

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

**49 сессии**

от 24 мая 2023 года № 324

г.Россошь

О внесении изменений в решение Совета

народных депутатов Россошанского

муниципального района от 11.02.2011 г. № 270

«Об утверждении Схемы территориального

планирования Россошанского муниципального

района»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 19, 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет народных депутатов Россошанского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Россошанского муниципального района от 11.02.2011г. № 270 «Об утверждении Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района», изложив Схему территориального планирования Россошанского муниципального района в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном вестнике газеты «Россошанский курьер», а также на официальном сайте Совета народных депутатов Россошанского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Россошанского муниципального района Сисюка В.М. и главу администрации Россошанского муниципального района Мишанкова Ю.В.

Глава Россошанского

муниципального района В.М. Сисюк

**ТОМ I**

**ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

СОДЕРЖАНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ |
| 2 | ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ |
|  | 2.1. Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Воронежской области, сопредельных муниципальных образований |
|  | 2.2. Мероприятия по развитию планировочной структуры Россошанского муниципального района |
|  | 2.3. Мероприятия по территориальному планированию, направленные на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры |
|  | 2.4. Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района, предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства в области инженерной инфраструктуры. |
|  | 2.5. Мероприятия по размещению планируемых объектов капитального строительства промышленности, направленные на развитие экономического потенциала Россошанского муниципального района. |
|  | 2.6. Мероприятия по оптимизации и развитию сети объектов социальной сферы, по размещению планируемых объектов капитального строительства: образования, социальной инфраструктуры. |
| 3 | ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ |

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Обозначение** | **Наименование** |
| **Текстовая часть** | | |
| 1. | Том I | Положение о территориальном планировании Россошанского муниципального района |
| 2. | Том II | Материалы по обоснованию Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района (пояснительная записка) |
| 3. | Том III | Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. |
| **Графическая часть** | | |
| 1. | 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района |
| 2. | 2 | Карта объектов капитального строительства, особо охраняемых природных территорий,  зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |

**ВВЕДЕНИЕ**

Схема территориального планирования Россошанского муниципального района утверждена решением Совета народных депутатов Россошанского муниципального района от 11.02.2011 № 270 (в ред. от 11.04.2018 № 306). Актуализация Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района Воронежской области проведена бюджетным учреждением Воронежской области «Нормативно-проектный центр» в соответствии с постановлением администрации Россошанского муниципального района от 26.01.2022 № 42 и в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Для Схемы территориального планирования установлены следующие этапы проектирования:

Исходный год 2010г.

Внесение изменений 2022г.

Первая очередь реализации схемы 2032г.

Расчётный срок 2042г.

Схема территориального планирования – основной документ территориального планирования муниципального района, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Целью схемы территориального планирования является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития района и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

Задачи Схемы территориального планирования:

* анализ существующего состояния территории;
* выявление ограничений комплексного развития территории Россошанского муниципального района — зон с особыми условиями использования территории;
* выявление сильных и слабых сторон территории как единой градостроительной системы;
* прогнозирование развития территории;
* разработка рекомендаций и предложений по улучшению среды жизнедеятельности населения, в том числе, предложений по размещению объектов капитального строительства районного значения.

В основу разработки проекта Схемы положен принцип рассмотрения территории как совокупности четырёх систем - пространственной, социальной, экологической, экономической.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте, обобщают прогнозы организации-проектировщика, предложения и намерения органов государственной власти Воронежской области, различных структурных подразделений администрации Россошанского района, иных организаций. Схема не является директивным документом по развитию района, но представляет собой модель развития его территории.

Работы над проектом Схемы территориального планирования Россошанского района выполнялись в соответствии с решениями ранее разработанной Схемы территориального планирования Воронежской области, которая была утверждена постановлением Правительства Воронежской области от 05.03.2009 № 158. Использовалась топографическая основа масштаба 1: 25000.

**1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**Главной целью** территориального планирования Россошанского муниципального района является пространственная организация территории Россошанского муниципального района для обеспечения **устойчивого развития территории** до 2042 года.

Территориальное планирование осуществляется в целях:

* создания благоприятной среды жизнедеятельности населения и обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий проживания человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
* модернизации и развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Россошанского муниципального района;
* обеспечения существенного прогресса в развитии основных секторов экономики района;
* повышения инвестиционной привлекательности территории;
* обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации и Воронежской области, Россошанского муниципального района;
* формирования первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории Россошанского муниципального района.

**Задачами** территориального планирования Россошанского муниципального района являются:

* создание условий для устойчивого развития территории Россошанского муниципального района, сохранения окружающей природной среды;
* обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления Россошанского муниципального района;
* реализация программы социально-экономического развития Воронежской области посредством территориальной привязки планируемых мероприятий;
* создание условий для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований и их населения с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;
* создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории Россошанского муниципального района;
* мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории;
* стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности населения, производства и торговли;
* создание, развитие индустрии туризма и отдыха, благоустройство рекреационных территорий района;
* обеспечение реализации мероприятий по развитию и модернизации транспортной инфраструктуры;
* обеспечение реализации мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры, газификация населенных пунктов района;
* содействие сохранению объектов историко-культурного наследия на территории Россошанского муниципального района;
* обеспечение реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры путем упорядочения, реконструкции и строительства объектов современного медицинского обслуживания, образования, спорта и культуры;
* обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц , в том числе находящихся на территории муниципального района;
* создание условий для реализации на территории муниципального района ведомственных и областных целевых программ, в том числе:
* «Развитие пассажирского автомобильного транспорта общего пользования Воронежской области на 2014-2024 годы»;
  + «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2018-2022 годы»;
  + «Информатизация Воронежской области»;
  + «Развитие образования Воронежской области»;
  + «Формирование современной городской среды Воронежской области»
  + «Развитие культуры и туризма Воронежской области»;
  + «Развитие здравоохранения Воронежской области»;
* «Энергоэффективность и развитие энергетики»
  + «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»;
  + «Социальная поддержка граждан»;
  + «Развитие сельского хозяйства, производства пищевых продуктов и инфраструктуры агропродовольственного рынка»;
* «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»;
* «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Воронежской области»;
  + «Экономическое развитие и инновационная экономика»;
* «Развитие физической культуры и спорта в Воронежской области» и иных программ.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**

**2.1. Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Воронежской области, сопредельных муниципальных образований.**

2.1.1. Реализация основных решений федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.

2.1.2. Реализация основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных, ведомственных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий области, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.

2.1.3. Учёт интересов сопредельных с Россошанским муниципальным районом субъектов Российской Федерации — Белгородской области, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Россошанского района.

2.1.4. Учёт интересов сопредельных муниципальных образований Воронежской области — Ольховатского, Подгоренского, Павловского, Верхнемамонского, Богучарского и Кантемировского муниципальных районов, отражённых в соответствующих документах территориального планирования после их разработки и принятия, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Россошанского района.

**2.2. Мероприятия по развитию планировочной структуры**

**Россошанского муниципального района.**

1. Создание средствами территориального планирования необходимой базы для развития города Россошь в полифункциональный центр за счет развития административной, образовательной, социальной, финансовой, транспортной и торговой инфраструктуры. Это развитие обеспечит концентрацию трудовых, материальных и финансовых ресурсов в зонах влияния.
2. Повышение энергообеспеченности субрегионального центра - г. Россоши.
3. Оказание содействия в подготовке территорий для размещения промышленных и агропромышленных предприятий (в том числе и на земельных участках неработающих и неэффективно работающих предприятий) для высокотехнологичных предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, индустриальных парков, ТСЭР.
4. Оказание содействия в подготовке инженерной и транспортной инфраструктуры для последующего размещения социальных и производственных объектов.
5. Размещение на земельных участках, примыкающих к региональным автодорогам зон размещения предприятий придорожного сервиса.
6. Оказание содействия в проведении комплекса мероприятий по размещению многофункциональных оздоровительных и туристических комплексов.
7. Освоение территории, расположенной в западной части города по улице Ростовское шоссе, под развитие индивидуальной жилой застройки − 8,2 га.
8. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Ленина, 2, 4 под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 2,187 га.
9. Освоение территории, расположенной в западной части города по улице Серегина, под развитие индивидуальной жилой застройки − 1,08 га.
10. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Лизы Чайкиной, 7 под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 3,02 га
11. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Пролетарская, 148, 150 под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 0,78 га.
12. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Элеваторная, 1, под развитие малоэтажной жилой застройки − 1,36 га.
13. Освоение территории, расположенной в квартале, ограниченном улицами Свердлова и Крупской, под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 3,20 га.
14. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Василевского, 7а, 7в под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 1,78 га.
15. Освоение территории, расположенной по ул. Грибоедова, под развитие индивидуальной жилой застройки − 3,1 га.
16. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Льва Толстого,14ж под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 0,45 га.
17. Оказание содействия в строительстве жилого фонда для улучшения жилищных условий ветеранов и инвалидов ВОВ, у многодетных семей, малоимущих и иных льготных категорий граждан (согласно Федеральных и областных программ).
18. Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда.
19. Создание природного и историко-культурного заповедника «археологического парка» вдоль рекреационной зоны Кулаковка — Нижний Карабут.
20. Создание музея-заповедника, посвященного роду Чертковых в Лизиновском сельском поселении.
21. Создание музея-заповедника, посвященного роду Куликовских в Евстратовском сельском поселении.
22. Создание музея под открытым небом в с. Морозовка.
23. Обустройство места отдыха у воды на берегу р. Черная Калитва на территории Подгоренского сельского поселения.
24. Создание рекреационной зоны на территории вдоль р. Сухая Россошь от моста до переулка Белинского.
25. Создание парка в восточной части города по ул. Майора Поликарпова, 2.
26. Создание рекреационной зоны на земельном участке по ул. Воровского – ул. Калинина в г. Россошь.
27. Создание всесезонного туристического центра отдыха на территории Подгоренского сельского поселения.
28. Реконструкция пешеходно-транспортной инфраструктуры пл. Танкистов.

***Перечень мероприятий по изменению административно-территориального устройства района:***

Границы Россошанского муниципального района установлены статьей 12 Закона Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области».

Проведенный анализ административно-территориального устройства Россошанского муниципального района в части соответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г., показал, что в Россошанском районе требуют решения ***проблемы*** ***административно-территориального устройства:*** Кривоносовское, Шекаловское и Шрамовское сельские поселения имеют численность менее 1000 человек.

Проблемы административно-территориального устройства муниципального района в части несоответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г. разрешаются, в том числе путем изменения границ муниципальных образований.

Мероприятий по объединению поселений, по изменению границ между поселениями Россошанского муниципального района не планируется.

* 1. **Мероприятия по территориальному планированию, направленные на модернизацию и развитие транспортной инфраструктуры.**

***Перечень мероприятий по территориальному планированию по развитию транспортной инфраструктуры муниципального района.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения | Проектирование и строительство объездной дороги «Южный обход» от ул. Химзаводская с выходом на региональную дорогу 20 ОП РЗ Н 1-27 («Воронеж – Луганск» – Криничное – Первомайское – Ивановка) | Линейный объект | Общая протяженность автомобильной дороги 700м, категория автодороги- III | г. Россошь, Морозовское сельское поселение | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство дороги с. Кривоносово - х. Крамаренков | Линейный объект | Протяженность - 2,6 км; число полос движения – 1; категория автодороги –IV;  пропускная способность – до 200 авт/сут | с. Кривоносово, х. Крамаренков  Кривоносовского сельского поселения | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Проектирование и строительство дороги с. Шекаловка — х. Волкодав — с. Александровка | Линейный объект | Протяженность – 8,2 км; категория автодороги –IV;  пропускная способность – до 200 авт/сут | с. Шекаловка, х. Волкодав Шекаловского сельского поселения, с. Александровка Александровского сельского поселения | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство автомобильной дороги с устройством мостового сооружения через реку Сухая Россошь от ул. Карла Либкнехта через пер. Белинского и  ул. Февральская до  ул. Малиновского | Сооружение, линейный объект | Протяженность - 2,6 км; категория автодороги - IV | г. Россошь, от ул. Карла Либкнехта через пер. Белинского и ул. Февральская до ул. Малиновского | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция автомобильной дороги с устройством двух дополнительных полос движения по ул. Мира (от ул. 50 лет СССР до ул. 9 Января) | Линейный объект | Протяженность 2,2 км,  категория автодороги –III | г. Россошь, по ул. Мира от ул. 50 лет СССР до ул. 9 Января | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция пешеходно-транспортной инфраструктуры по  пр. Труда | Линейный объект | Общая протяженность автодороги- 1080м, протяженность тротуара, 1020 м. | г. Россошь,  пр. Труда от  ул. Пролетарская до ул. Мира. | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство автомобильной дороги от ул. Лизы Чайкиной до ул. Маршака | Линейный объект | Протяженность - 1,5 км; категория автодороги - IV | г. Россошь,  ул. Лизы Чайкиной, ул. Маршака | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство автовокзала в  г. Россошь | Здание | Здание с залом ожидания вместимостью 75 мест и сооружениями, предназначенными для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении регулярных перевозок пассажиров и багажа, обеспечивающий возможность отправления более 1000 чел. в сутки | г. Россошь,  пл. Октябрьская, 152а | Установление ЗОУИТ не требуется |

* 1. **Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района, предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства в области инженерной инфраструктуры.**

**Тепло - и газоснабжение.**

«Стратегия социально-экономического развития Воронежской области» и «Стратегия развития Россошанского муниципального района» к основным путям решения стратегической задачи по повышению устойчивости системы расселения региона относят завершение газификации населенных пунктов района и реализацию следующих направлений:

* строительство межпоселковых газопроводов, газопроводов высокого и среднего давления, уличных газопроводов низкого давления;
* реконструкция муниципальных и ведомственных котельных с переводом на газообразное топливо;
* оказание содействия муниципальным образованиям района в строительстве новых котельных и реконструкции существующих с переводом их на газовое топливо.

Схема распределения газа по давлению 3-х ступенчатая (газопроводы высокого, среднего и низкого давления), связь между ступенями осуществляется через газораспределительные пункты (ГРП). В настоящей Схеме рассматриваются мероприятия территориального планирования по формированию зон планируемого размещения межпоселковых газопроводов высокого и среднего давления. Иные газопроводы и газораспределительные сети разрабатываются в составе документов территориального планирования муниципальных образований (генпланов сельских поселений).

***Перечень мероприятий, предлагаемых для строительства межпоселковых***

***газопроводов высокого и среднего давления.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие газоснабжения | Строительство газораспределительных сетей для газоснабжения жилой застройки западной части г. Россошь | Линейный объект | Общая протяженность газораспределительной сети 2 км, диаметры газопроводов высокого и низкого давления от 63 до 160 мм | г. Россошь, район застройки ИЖС ул. Рождественская, Рубежная, Охотничья, | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Атамановка | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления - 4.1 км., диам. трубы 110 мм., протяженность газопровода низкого давления - 3.4 км | Криничанское СП  х. Атамановка | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Бабки | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 0,6 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.2 км | Алейниковское СП  х. Бабки | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Перещепное | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 2,5 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.9 км | Копёнкинское СП  х. Перещепное | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Новая Мельница | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 0,3 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.2 км | Новокалитвенское СП | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Высокая Дача | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 0,8 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.9 км | Новопостояловское СП | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Комарово | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления –6,0 км., диам. трубы 110 мм., протяженность газопровода низкого давления - 2.3 км | Поповское СП | Необходимо определить при подготовке проектной документации |

***Перечень мероприятий, предлагаемых для оказания содействия муниципальным образованиям района***

***в строительстве новых котельных и реконструкции существующих с переводом их на газовое топливо.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие теплоснабжения | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Теплопроизводительность:6000 кВт/ч (5,16 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 140 тыс. м3; габариты, мм:14,4х7,2х3,2 | г. Россошь  ул. Ленина,13 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:1000 кВт/ч (0,86 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 30 тыс. м3;; габариты, мм:6,0х5,0х2,6 | Алейниковское СП  с. Алейниково ул. Кирова, 3 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:200 кВт/ч (0,172 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 6 тыс. м3; габариты, мм:5,5х2,6х2,6 | Кривоносовское СП  с. Кривоносово, ул. Мира, 36 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность: 640 кВт/ч (0,55 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 19 тыс. м3; габариты, мм:8,0х2,9х2,6 | Кривоносовское СП  с. Кривоносово, ул. Больничная, 3в | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:800 кВт/ч (0,688 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 24 тыс. м3; габариты, мм:9,0х2,6х2,6 | Копёнкинсоке СП  п. Копёнкина, ул. Молодежная, 17 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:400 кВт/ч (0,344 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 12 тыс. м3; габариты, мм:7,5х2,6х2,6 | Алейниковское СП  с. Нижний Карабут, ул. Школьная, 2 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:126 кВт/ч (0,108 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 3,8 тыс. м3; габариты, мм:5,0х2,6х2,6 | Алейниковское СП  х. Украинский, ул. Садовая,1 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:1000 кВт/ч (0,86 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 30 тыс. м3; габариты, мм:6,0х5,0х2,6 | Щрамовское СП  с. Шрамовка, ул. Советская, 1 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:800 кВт/ч (0,688 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 24 тыс. м3; габариты, мм:9,0х2,6х2,6 | Старокалитвенское СП  с. Терновка, ул. Школьная, 9а | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой котельной (для детского сада) | Здание | Номинальная теплопроизводительность:400 кВт/ч (0,344 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 12 тыс. м3; габариты, мм:7,5х2,6х2,6 | Старокалитвенское СП  с. Старая Калитва, ул. Щкольная, 9 | Санитарно-защитная зона |

**Водоснабжение и водоотведение.**

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой требуется освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых и реконструкция существующих водозаборов, строительство дополнительных очистных сооружений, внедрение новых методов очистки и обезжелезивания для доведения качества воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая», развитие систем водоснабжения населенных пунктов, включая строительство, реконструкцию и восстановление систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, уличной водопроводной сети), обустройство зон санитарной охраны водопроводов и водозаборов, бурение разведочно-эксплуатационных скважин. Также подлежат реконструкции и восстановлению групповые водопроводы и децентрализованные системы в сельской местности.

***Перечень мероприятий территориального планирования***

***по водоснабжению и водоотведению***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие водоснабжения | Строительство двух водоводов от водозабора «Западно-Россошанский» до камеры переключения в районе дома №2 по ул. Малиновского и ул. Льва Толстого | Линейный объект | Водовод диаметром 630 мм,  протяженность  16500м | г. Россошь, Водозабор «Западно- Россошанский» пл. Октябрьская, ул. Малиновского, ул. Льва Толстого | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство водозабора с инженерными сетями (водопровод, канализация, подъездная дорога) и сетей водоснабжения, водоотведения на территории жилой застройки (водозабор «Кокаревский») | Сооружение, линейный объект | Мощность водозабора 5080 куб.м /сут.  Протяженность водовода на подводящем участке 6706 м, протяженность самотечной канализации на подводящем участке 6730м | Новопостояловское СП район  х. Кокаревка- Восточная часть  г. Россошь | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство сетей водоснабжения и водоотведения на территории жилой застройки г. Россошь | Линейный объект | Протяженность сетей водоснабжения 32250м,  Протяженность сетей водоотведения  27650м | Восточная часть  г. Россошь | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство распределительных сетей водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 5679 м,0 диаметром от 100 до 300 мм | Западная часть  г. Россошь:  ул.Ленина, ул.Володарского, ул.Кирова, ул.К.Маркса, ул.Красноармейская, от ул.Гоголя по пер.Больничному, пер.Кузнечному, пл.Октябрьской, ул.Тельмана, ул.Серегина, ул.Курчатова до пл.Октябрьской, от станции повышения давления по ул.Воровского до водовода по ул.Калинина | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения с установкой станции очистки воды (3, 4 нитки) | Линейный объект, сооружение | Блочно-модульная станция обратного осмоса 310куб.м/ч,  Сети водоснабжения  диаметр 630 мм,  протяженность  27304м,  диаметр 225мм,  протяженность  5733м | г. Россошь, пл. Октябрьская, 217 | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство водопроводных сетей | Линейный объект | Протяженность сетей- 1000 м., в том числе по ул. Виноградная, L = 300, ул. Абрикосовая, L = 300, ул. Тенистая, L = 300, ул. 50 лет Победы, L = 400  D min 63/D max 300 | Архиповское СП  п. совхоза «Россошанский» | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность сетей – 820м., в том числе по ул. Матросова, L = 550 м, ул. Ленина, L = 270 м  D min 63/D max 300 | Александровское СП  с. Александровка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство скважины и реконструкция системы водоснабжения | Сооружение, линейный объект | Протяженность сетей – 1600м., в том числе по ул. Гагарина, L = 300 м, ул. Октябрьская, L = 1300 м  D min 63/D max 300 | Архиповское СП  с. Архиповка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция водопроводных сетей | Линейный объект | Протяженность сетей – 8200 м. (от насосной станции второго подъема в х. Бабки до водонапорной башни в х. Украинский),  D max 300 | Алейниковское СП  х. Украинский | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 12633 м, в том числе поул. Советская, L = 3160 м  ул. Садовая, L = 900 м  ул. Мира, L = 3600 м  ул. Набережная, L = 3110 м  ул. Пролетарская, L = 600 м  ул. Молодежная, L = 810 м  пер. Хребтова, L = 453 м  D min 63/D max 300 | Евстратовское СП  с. Евстратовка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство 2-х водонапорных башен и реконструкция системы водоснабжения | Сооружение, линейный объект | Протяженность трассы - 2600 м  D min 63/D max 300 | Евстратовское СП  х. Малая Менёжка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 4900 м  D min 63/D max 300 | Евстратовское СП  х. Славянка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция систем водоснабжения, замена водонапорной башни | Линейный объект, сооружение | Протяженность трассы – 145060 м., в том числе по ул. Весенняя, L = 1120 м,  ул. Восточная, L = 1050 м,  ул. Майская, L = 1760 м,  ул. Молодежная, L = 3370 м,  ул. Тихая, L = 1840 м,  ул. Садовая, L = 1050 м,  ул. Соколиная, L = 2560 м,  ул. Сухая, L = 810 м,  ул. Центральная,  L = 1000 м,  D min 63/D max 300 | Жилинское СП  с. Жилино | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения и строительство водопровода | Линейный объект | Протяженность трассы – 4000 м.. в том числе по ул. Молодежная, L = 3370 м, ул. Лесная, L = 630 м,  D min 63/D max 300 | Жилинское СП  с. Поддубное | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы – 9590 м., в том числе по ул. Ленина, L = 2860 м, ул. Гагарина, L = 1000 м, ул. Московская, L = 560 м, ул. Калинина, L = 550 м, ул. Кооперативная, L = 1150 м, ул. Мичурина, L = 1300 м, ул. Садовая, L = 900 м, ул. Терешковой, L = 980 м, пер. Наречный, L = 290 м,  D min 63/D max 300 | Поповское СП  с. Поповка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность сетей – 19160 м.  Водозабор «Западный» I зона: две водозаборные скважины,  4 резервуара чистой воды, блочная надземная насосная станция II подъема; водозабор «Южный» II зона: две водозаборные скважины ,  4 резервуара чистой воды, блочная надземная насосная станция II подъема | Новокалитвенское сельское СП  с. Новая Калитва | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы - 1870 м,  D min 63/D max 300 | Старокалитвенское СП  с. Лощина | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 2050 м,  D min 63/D max 300 | Старокалитвенское СП  с. Кулаковка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 13800 м,  D min 63/D max 300 | Старокалитвенское СП  с. Терновка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 4330м., в том числе по ул. 50 лет Победы, L = 1030 м,  ул. Мира, L = 240 м,  ул. Солнечная, L = 400 м,  ул. Восточная, L = 400 м,  ул. Круговая, L = 800 м,  ул. Дружбы, L = 680 м,  ул. Тенистая, L = 460 м,  ул. Светлая, L = 960 м,  ул. Первомайская, L = 850 м,  D min 63/D max 300 | Новопостояловское СП  п. Начало | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трубопровода -4400 м., в том числе по ул. Речная, L = 800 м,  ул. Гагарина, L = 1800 м,  ул. Садовая, L = 250 м,  ул. Железнодорожная, L = 250 м,  пер. Тихий, L = 1300 м,  D min 63/D max 300 | Новопостояловское СП х. Кокаревка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трубопровода – 2300 м., в том числе по ул. Ульянищева- 2300 м,  D min 63/D max 300 | Подгоренское СП  с. Подгорное | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трубопровода- 3300 м,  D min 63/D max 300 | Подгоренское СП  пос. Опытная плодово-ягодная станция | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Строительство станции 3 подъема по ул. Мира со строительством сетей водоснабжения от ул. 9 Января до ул. Кленовая | Линейный объект | Производительность станции- 545куб.м/ч,  Протяженность трубопровода-900м., диаметр 350 мм | г. Россошь,  ул. Мира, от ул. 9 Января до ул. Кленовая | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) |
|  | Развитие водоотведения | Строительство сетей водоотведения от КНС «Малиновская» до КНС «Главная» | Линейный объект | Протяженность трубопровода- 11100 м., в том числе диаметр 560-710мм,  6500м,  диаметр 800-1000 мм,  - 2000 м,  диаметр 50-400мм,  - 2600м. | г. Россошь,  ул. Малиновского, 40к | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция БОС и трубопроводов до прудов накопителей | Сооружение, линейный объект | Производительность БОС -26200 куб.м/сут, протяженность трубопроводов – 17600 м. | г. Россошь,  ул. Химзаводская, 2 | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Строительство КНС и канализационных коллекторов для перспективной застройки в восточной части города | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопроводов- 27,6 км | г. Россошь, восточная часть горда | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Строительство КНС «Малиновская» | Сооружение | Производительность КНС -800куб.м/ч., | г. Россошь,  ул. Малиновского, 40к | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного напорного коллектора по пр. Труда от ул. Пролетарская до пр. Труда | Линейный объект | Протяженность трубопровода- 1200м., диаметр 800 мм, | г. Россошь,  пр. Труда от жилого дом № 15 до пересечения с ул. Пролетарской | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного коллектора по ул. Пролетарская, д. 64 до ул. 9 Января | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода 2100 м, диаметр 500 мм. | г. Россошь от ул. Пролетарская, д. 64 до ул. 9 Января | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция двух ниток напорного канализационного коллектора от КНС «Пойма» до КНС «Малиновского» в две нитки | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода -3945 м., диаметр 300 мм, | г. Россошь,  от КНС «Пойма» до КНС «Малиновского» | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция двух ниток напорного канализационного коллектора от КНС «Главная» до приемной камеры БОС в две нитки | Линейный объект | Протяженность трубопровода-17120 м, диаметр 400-600 мм, | г. Россошь, от КНС «Главная» до приемной камеры БОС | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного коллектора по пл. Октябрьская (от д. 150 по пл. Октябрьская, до КНС «Октябрьская») | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода 1200 м., диаметр 400 мм. | г. Россошь  от пл. Октябрьская, д.150 до КНС «Октябрьская» | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного коллектора от ул. Пролетарская до КНС «Малиновская» | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода 596м., диаметр 800мм. | г. Россошь  от ул. Пролетарская до КНС «Малиновская» | Необходимо определить при подготовке проектной документации |

**Энергоснабжение**

Развитие сетевых объектов энергоснабжения Россошанского района планируется путем реконструкции линий электропередач ВЛ-35 и ВЛ-10 кВ, реконструкции систем электроснабжения в границах муниципального района, технического перевооружения подстанций с заменой трансформаторов на более мощные, установкой вторых трансформаторов на однотрансформаторных подстанциях, заменой оборудования и реконструкцией систем электроснабжения на территории населенных пунктов.

Потребность в электроснабжении  планируемых к строительству в расчетный период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ.

* 1. **Мероприятия по размещению планируемых объектов капитального строительства промышленности, направленные на развитие экономического потенциала Россошанского муниципального района.**

Основными элементами экономической базы района на расчетный срок останутся промышленное производство и сельское хозяйство, уровень развития, которых во многом определяет уровень жизни сельского населения.

В условиях рыночной экономики перспективы развития экономической и социальной сфер все больше зависят от малого и среднего бизнеса, который формирует оптимальную структуру рынка и является надежной налогооблагаемой базой. Этот сектор экономики в перспективе будет являться реальным источником создания новых рабочих мест. Эти предприятия генерируют эффективные инвестиционные проекты, чутко реагируют на изменение рыночной конъюнктуры, занимают недоступные крупным предприятиям ниши.

Подавляющая часть предприятий этого сектора связана с торговлей, общественным питанием, бытовым обслуживанием и строительством. В перспективе планируется увеличение доли таких предприятий в реальном секторе экономики, связанных с материальным производством и предприятий других приоритетных сфер развития района (например, в туризме и рекреации). В условиях рыночной экономики, при любых сценариях развития, малый и средний бизнес способен гибко перестраиваться, «переливаться» в другие сферы деятельности.

Дальнейшее развитие Россошанского района связано не только с сельским хозяйством. В режиме оптимального природопользования следует развивать новые отрасли - туризм, рекреацию.

***Перечень мероприятий территориального планирования, направленных на развитие промышленности и сельскохозяйственного производства***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие агропромышленного комплекса | Строительство предприятий перерабатывающего комплекса | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 788573 кв.м. | г. Россошь, ул. Комсомольская, 4 | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство предприятий промышленного производства | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 68068 кв.м. | г. Россошь, ул. Промышленная,3к | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство  предприятий промышленного производства | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 140967 кв.м. | г. Россошь, ул. Промышленная,15а | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Размещение предприятий по переработке с/х продукции | Здание | Определяется проектной документацией | г. Россошь,  ул. Достоевского | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство хранилища и холодильников для овощей и фруктов; | Здание, сооружения | Площадь земельного участка 181279 кв.м. | г. Россошь, ул. 50 лет СССР, 114б | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство логистического центра | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 40000кв.м. | г. Россошь,  ул. Достоевского, ул. Ростовское шоссе | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |

* 1. **Мероприятия по оптимизации и развитию сети объектов социальной сферы, по размещению планируемых объектов капитального строительства: образования, здравоохранения, социальной инфраструктуры.**

Для обеспечения необходимого минимума обеспеченности территории муниципального района объектами социальной сферы рассматриваются такие виды объектов, как детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, больницы и амбулаторно-поликлинические учреждения, объекты культуры и спорта.

Прогноз развития социальной сферы района не включает в себя большую часть объектов повседневного обслуживания, поскольку обеспеченность ими невозможно определить на стадии разработки схемы территориального планирования района, это является прерогативой генеральных планов поселений. В проекте схемы отсутствуют положения о размещении таких элементов обслуживания, как предприятия торговли и общественного питания, аптеки, бани, прачечные и т.п., поскольку в условиях рыночной экономики нет смысла нормировать размещение указанных объектов – потребность в них определяет рынок, рыночными методами происходит и удовлетворение этой потребности.

Схемой территориального планирования муниципального района предлагаются следующие мероприятия по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры (сроки строительства, параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории).

***Перечень мероприятий, предлагаемых для развития в муниципальном районе***

***системы образования и дошкольного воспитания.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие образования | Строительство средней общеобразовательной школы № 25 | Здание | Здание школы на 1000 учеников | г. Россошь,  ул. Крупской, 66 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция МКОУ Лицей № 4 | Здание | Реконструкция основного корпуса со строительством спортивного зала, пищеблока и блока младших классов. | г. Россошь,  пер. Школьный, 3 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство средней образовательной школы | Здание | Здание школы на 338 учеников с гаражом и овощехранилищем | с. Поповка,  ул. Ленина, 36 | Установление ЗОУИТ не требуется |

***Перечень мероприятий по развитию на территории района объектов культуры.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие культуры | Строительство Детской школы искусств | Здание | Вместительность 1000 мест | г. Россошь,  ул. Белинского, 20 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство клуба | Здание | Здание клуба с библиотекой вместимостью на 150 мест | Морозовское СП  с. Морозовка,  ул. Дзержинского, 2в | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство клуба | Здание | Здание клуба вместительностью 250 мест | Поповское СП  с. Поповка,  ул. Ленина | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция краеведческого музея Россошанского района | Здание | Площадь здания 570 кв.м.  Вместимость до 50 человек.  1 этаж | г. Россошь,  ул. Ленина, 8 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция ДК «Созвездие» | Здание | Площадь здания 1560 кв.м.  Вместимость до 500 человек.  2 этажа | г. Россошь,  ул. Ленина, | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция здания ДК им. «Милованова» - драматического театра «РАМС» | Здание | Площадь здания 777,7 кв.м.  Вместимость до 200 человек.  2 этажа | г. Россошь,  ул. Дзержинского | Установление ЗОУИТ не требуется |

***Перечень мероприятий по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие массового спорта | Строительство здания зала спортивного крытого специализированного «Центр прогресса бокса» | Сооружение | 2-х этажное здание площадью застройки 800 м2. Общая площадь здания не более 1400 м2. Строительный объем не более 6525 м3 | г. Россошь, ул. Пролетарская, 113 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство многофункциональной спортивной зоны в восточной части города | Сооружение | Плоскостное сооружение 11 000 м2 | г. Россошь, пер Тимирязева, 29/1 | Установление ЗОУИТ не требуется |

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
   1. **Придорожные полосы автомобильных дорог местного значения**

Под полосой отвода автодороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса. Их размещение осуществляется в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов. Также, в пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться: инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль дороги, либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания к объектам, расположенным вне полосы отвода дороги и требующим доступа к ним.

В соответствии с [п. 2 ст. 26](consultantplus://offline/ref=A790722C4F2C627746FA515293FC45A343DD9898BDEF58884D6CAF04D06E17B712984E6940A00286Q1WDH) Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) 75 м – для автомобильных дорог I и II категорий;

2) 50 м – для автомобильных дорог III и IV категорий;

3) 25 м – для автомобильных дорог V категории;

4) 100 м – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Перечень и категория автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области на территории Россошанского муниципального района согласно постановлению администрации Воронежской области № 1239 от 30.12.2005 представлены в разделе 1.7. «Объекты капитального строительства на территории Россошанского муниципального района», п. 1.7.1. «Транспортная инфраструктура».

* 1. **Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» для линий электропе­редачи 10 кВ охранная зона устанавливается размером 10 метров (5 метров - для линий с самоне­сущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

* 1. **Охранные зоны газораспределительных сетей**

Ширина охранных зон газопроводов, принята в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Гостехнадзора России № 9 от 22.04.1992 г. и «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

* вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
* вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной ус­ловными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны про­вода и 2 метров – с противоположной стороны;
* вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограничен­ной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объек­тов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регла­ментируется.
* вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустар­никовой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой сто­роны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопро­вода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации га­зопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многониточных.

* 1. **Санитарно-защитные зоны**

Правила установления и изменения санитарно-защитных зон, а также использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утверждены Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 (далее – Правила).

В соответствии с п. 5 Правил в СЗЗ не допускается использования земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с п 70 и п 71 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» к источникам воздействия на среду обитания человека относятся объекты, создающие с учетом фона ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ, превышающие гигиенические нормативы на границах санитарно-защитной и жилой зоны, а также на территориях и объектах, выделенных в документах градостроительного зонирования для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации.

Эксплуатация объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания человека и создающих химическое, физическое, биологическое воздействие, превышающие 0,1 ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ на границе земельного (земельных) участка (участков) объекта (объектов), границе полосы отвода для автомобильных дорог и железнодорожных линий, а также границе объектов недвижимости или участков недр, предоставляемых в пользование, в случаях, когда законодательством Российской Федерации размещение объекта допускается без оформления прав на земельные участки и установления сервитута, а также объекта, архитектурно-строительное проектирование которого допускается в границах, не принадлежащего застройщику или иному правообладателю земельного участка (далее - граница объекта), осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ на границе санитарно-защитной зоны или на указанных территориях и объектах.

В соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон. Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

1. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополу­чия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с [классификацией](consultantplus://offline/ref=6627192A6DBC7A20603507C3D1FE5324771EC5130A30E4A80B7FA3A155BB02AEA698DDD8BE8AC2BCE95D92D98BF8DDB2E8EC2DD454994F92r6vCO), установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;
2. территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.
   1. **Зоны** **санитарной охраны**

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч.ч. 1,2 ст. 43 Водного кодекса РФ для целей питьевого водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений.

Для водных объектов, используемых для целей питьевого водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для водозаборов подземных вод граница 1-го пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница 2-го пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница 3-го пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*, утвержденным Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр (далее по тексту - СП 31.13330.2021).

Для площадок станций водоподготовки с зоной санитарной охраны первого пояса должен приниматься полный объем технических средств охраны; для площадок станций водоподготовки с напорными фильтрами, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен – ограждение (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021) и охранное освещение; для площадок сооружений забора подземной и поверхностной воды и насосных станций первого подъема, а также для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен, размещаемых на предприятиях, территория которых имеет ограждение и сторожевую охрану, - ограждение, (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021).

К зданиям и сооружениям водопровода, расположенным вне поселений и предприятий, а также в пределах первого пояса зоны санитарной охраны водозаборов подземных вод, следует предусматривать подъезды и проезды с облегченным усовершенствованным покрытием.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждённым Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, в границах ЗСО должны соблюдаться особые условия использования земельных участков и участков акваторий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не допускается нахождение источников загрязнения почвы и грунтовых вод в месте пролегания водоводов в пределах 10 метров от водовода по обе его стороны и не менее 20 метров при диаметре водоводов более 1000 миллиметров.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

ПРОЕКТ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ТОМ II**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА СХЕМЫ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

2022 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СОДЕРЖАНИЕ | | | | |  |
|  |  | ВВЕДЕНИЕ | | |  |
| 1. | КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА, АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА | | | |  |
|  | 1.1. | Особенности экономико-географического положения Россошанского муниципального района в системе расселения Воронежской области, административно-территориальное устройство. | | |  |
|  | 1.2. | Описание границ Россошанского муниципального района | | |  |
|  | 1.3. | Природно-ресурсный потенциал Россошанского муниципального района. | | |  |
|  |  | 1.3.1. | | Климатический и агроклиматический потенциал. |  |
|  |  | 1.3.2. | | Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.3. | | Водные ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.4. | | Почвенные ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.5. | | Лесосырьевые ресурсы. |  |
|  |  | 1.3.6. | | Ландшафтно-рекреационный потенциал. |  |
|  | 1.4. | Анализ историко-градостроительного развития Россошанского муниципального района. | | |  |
|  | 1.5. | Земельные ресурсы района, структура землепользования и кадастровая оценка земель. | | |  |
|  |  | 1.5.1. | | Земли сельскохозяйственного назначения. |  |
|  |  | 1.5.2. | | Земли населенных пунктов. |  |
|  |  | 1.5.3. | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения косм. деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. |  |
|  |  | 1.5.4. | | Земли особо охраняемых территорий. |  |
|  |  | 1.5.5. | | Земли лесного фонда**.** |  |
|  |  | 1.5.6. | | Земли водного фонда. |  |
|  |  | 1.5.7. | | Земли запаса. |  |
|  | 1.6. | Демографический потенциал и экономическая база. | | |  |
|  |  | 1.6.1. | | Демография |  |
|  |  | 1.6.2. | | Экономическая база Россошанского муниципального района. |  |
|  |  | 1.6.3. | | Существующая территориально-планировочная организация территории Россошанского муниципального района |  |
|  | 1.7. | Объекты капитального строительства на территории Россошанского муниципального района | | |  |
|  |  | 1.7.1. | | Транспортная инфраструктура |  |
|  |  | 1.7.2. | | Инженерная инфраструктура |  |
|  |  |  | | 1.7.2.1. Газоснабжение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.2. Теплоснабжение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.3. Водоснабжение и водоотведение |  |
|  |  |  | | 1.7.2.4. Электроснабжение |  |
|  |  | 1.7.3. | | Жилищный фонд |  |
|  |  | 1.7.4. | | Социальная инфраструктура и система обслуживания. Объекты капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания населения. |  |
|  |  |  | | 1.7.4.1. Объекты образования и дошкольного воспитания |  |
|  |  |  | | 1.7.4.2. Объекты здравоохранения и социального обеспечения |  |
|  |  |  | | 1.7.4.3. Объекты культуры |  |
|  |  |  | | 1.7.4.5. Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма, санаторно-курортные и оздоровительные учреждения |  |
|  |  |  | | 1.7.4.6. Объекты обслуживания: управления, кредитно-финансовые, торговые, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства. |  |
|  | 1.8. | Ограничения градостроительной деятельности | | |  |
|  |  | 1.8.1. Зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия | | |  |
|  |  | 1.8.2. Охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта воинских захоронений. | | |  |
|  |  | 1.8.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы | | |  |
|  |  | 1.8.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения | | |  |
|  |  | 1.8.5. Зоны затопления и подтопления | | |  |
|  |  | 1.8.6. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий | | |  |
|  |  | 1.8.7. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры | | |  |
|  |  | 1.8.8. Санитарно-защитные зоны | | |  |
|  |  | 1.8.9. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | | |  |
| 2. | ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ | | | |  |
|  | 2.1. | | Состояние атмосферного воздуха | |  |
|  | 2.2. | | Состояние поверхностных вод | |  |
|  | 2.3. | | Состояние подземных вод | |  |
|  | 2.4. | | Состояние почв | |  |
|  | 2.5. | | Радиационная обстановка | |  |
|  | 2.6. | | Состояние и формирование природно-экологического каркаса | |  |
|  | 2.7. | | Мероприятия по охране окружающей среды | |  |
| 3. | ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ. | | | |  |
|  | 3.1. | Прогноз перспективной численности населения | | |  |
|  | 3.2. | Предложения по территориальному планированию в части оптимизации административно-территориального устройства, развитию планировочной структуры и системы расселения Россошанского района | | |  |
|  |  | 3.2.1. | | Предложения по развитию планировочной структуры района и функциональному зонированию территории района |  |
|  |  | 3.2.2. | | Предложения по изменению административно-территориального устройства Россошанского муниципального района и границ муниципальных образований, входящих в состав района |  |
|  | 3.3. | Предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства муниципального значения | | |  |
|  | 3.4. | Предложения по обеспечению дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, по организации транспортного обслуживания населения, по обеспечению территории муниципального района объектами транспортной инфраструктуры | | |  |
|  | 3.5. | Предложения по обеспечению территории Россошанского муниципального района объектами инженерной инфраструктуры | | |  |
|  |  | 3.5.1 | | Предложения по развитию газоснабжения района. |  |
|  |  | 3.5.2. | | Предложения по развитию системы теплоснабжения населенных пунктов района |  |
|  |  | 3.5.3. | | Предложения по развитию систем водоснабжения и водоотведения. |  |
|  |  | 3.5.4. | | Предложения по развитию системы электроснабжения. |  |
|  | 3.6. | Предложения по территориальному планированию, направленные на развитие экономического потенциала Россошанского района. | | |  |
|  |  | 3.6.1. | | Предложения по развитию промышленности и сельского хозяйства на территории Россошанского муниципального района. |  |
|  |  | 3.6.2. | | Предложения по содействию развитию малого и среднего предпринимательства. |  |
|  | 3.7. | Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории муниципального района объектами социальной инфраструктуры. | | |  |
|  |  | 3.7.1. | | Предложения по развитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания. |  |
|  |  | 3.7.2. | | Предложения территориального планирования по развитию в муниципальном районе системы здравоохранения. |  |
|  |  | 3.7.3. | | Предложения территориального планирования по развитию на территории района сети организаций культуры и библиотечного обслуживания. |  |
|  |  | 3.7.4. | | Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта. |  |
|  | 3.8. | Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории Россошанского муниципального района объектами по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов. | | |  |
| 4. | ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | | |  |

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Обозначение** | **Наименование** |
| **Текстовая часть** | | |
| 1. | Том I | Положение о территориальном планировании Россошанского муниципального района |
| 2. | Том II | Материалы по обоснованию Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района (пояснительная записка) |
| 3. | Том III | Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. |
| **Графическая часть** | | |
| 1. | 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района |
| 2. | 2 | Карта объектов капитального строительства, особо охраняемых природных территориий,  зон с особыми условиями использования территорий, границ лесничеств, территорий объектов культурного наследия и территорий, подвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |
| 3 | Карта административно-территориального устройства |

**ВВЕДЕНИЕ**

Схема территориального планирования Россошанского муниципального района утверждена решением Совета народных депутатов Россошанского муниципального района от 11.02.2011 № 270. Актуализация Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района Воронежской области проведена бюджетным учреждением Воронежской области «Нормативно-проектный центр» в соответствии с постановлением администрации Россошанского муниципального района от 26.01.2022 № 42 и в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Схема территориального планирования Россошанского муниципального района является комплексным градостроительным документом, в котором определено назначение территорий муниципального района, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований Россошанского муниципального района.

Схема территориального планирования Россошанского муниципального района посредством проведения комплексного анализа территории муниципального района позволяет выявить основные планировочные ограничения и целесообразные направления градостроительной реорганизации Россошанского муниципального района для дальнейшего его развития, обозначает проблемы, требующие разрешения, определяет круг задач комплексного преобразования района, решение которых будет способствовать росту количественных и улучшению качественных показателей и характеристик всех сторон жизни населения города и сельских населенных пунктов.

**Главной целью** территориального планирования Россошанского муниципального района Воронежской области является обеспечение устойчивого развития территории через формирование правовых инструментов реализации полномочий органов государственного власти, **разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития района и устойчивого развития его территории как единой градостроительной системы.**  Территориальное планирование муниципального района – планирование развития его территории, включая установление функциональных зон, определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных нужд Воронежской области и Россошанского муниципального района, зон с особыми условиями использования территорий. Конкретные задачи территориального планирования вытекают из определения его назначения в Градостроительном кодексе РФ (статья 9, п. 1): «Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

**Основными задачами территориального планирования Россошанского муниципального района являются:**

1. Проведение комплексной оценки природно-климатических, социально-экономических, планировочных, инфраструктурных, экологических условий территории с целью выявления природно-ресурсного, демографического, экономического, историко-культурного потенциалов, выявления проблемных территорий, а также зон с особыми условиями использования территории.

2. Выявление сильных и слабых сторон территории как единой градостроительной системы.

3. Разработка предложений по размещению объектов, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального района, в том числе, определение территорий для жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры, а также территорий под организацию мест отдыха и лечения населения, размещение объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов по переработке, утилизации и захоронению производственных и бытовых отходов.

4. Разработка предложений по сохранению природного и историко-культурного наследия.

5. Выработка предложений по совершенствованию системы расселения муниципального района во взаимосвязи с основными направлениями социально-экономической политики Воронежской области.

6. Разработка предложений по защите территории от риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, улучшению экологической обстановки с выделением территорий, выполняющих средозащитные и санитарно-гигиенические функции.

Схема территориального планирования после ее принятия станет основным документом, регулирующим целевое использование земель муниципального района в интересах населения, определяющих государственные и общественные потребности, и основой для дальнейших работ по планировке территорий, разработке схем развития систем инженерного обеспечения, транспортной и социальной инфраструктур Россошанского муниципального района.

Разработка Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района осуществлялась с соблюдением требований следующих документов:

**Законы Российской Федерации и Воронежской области:**

* Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. 01.05.2022 г.);
* Земельный кодекс Российской Федерации (ред. 28.05.2022 г.);
* Лесной кодекс Российской Федерации (ред. 30.12.2021 г.);
* Водный кодекс Российской Федерации (ред. 01.05.2022 г.);
* Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (ред. 02.07.2021 г. (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022));
* Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. 21.12.2021 г.);
* Федеральный закон от 21.07.2021 № 298-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ»;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. 30.12.2021 г.);
* Закон Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» (ред. 28.12.2021 г.);
* Закон Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области» (ред. 29.03.2021 г.).
* Федеральный закон от 18.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (ред. 15.04.2022 г.)»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. 26.03.2022 г.);
* Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (ред. 02.07.2021 г.);
* Федеральный закон от 20.12.2004 №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (ред. 30.12.2021 г.);
* Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. 30.12.2021 г.);
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. 01.05.2022 г.);
* Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (ред. 01.05.2022 г.);
* Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (ред. 14.03.2022 г.);
* Федеральный закон от 20.12.2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (ред. 30.12.2021 г.);
* Закон Российской Федерации от 21.02.1992 года №2395-1 «О недрах» (ред. 01.04.2022 г.).

**Постановления и приказы:**

* Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018);
* Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Положение о зонах затопления, подтопления» (ред. 07.09.2019 г.);
* Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (ред. 03.03.2022 г.);
* Постановлении правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1086 «О создании охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (ред. 17.05.2016 г.);
* Постановление Гостехнадзора России № 9 от 22.04.1992 г. «Правила охраны магистральных трубопроводов» (с изм. от 23.11.1994 г.);
* Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. №1083 «Правила охраны магистральных газопроводов» (ред. от 15.07.2019 г.);
* Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 №1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 15.01.2019 г.);
* Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018 г.);
* Постановление Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 г. №392 «Об утверждении положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании недействующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, пунктов государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «О зонах затопления, подтопления» (ред. от 07.09.2019 г.);
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.09.2018 № 1130 «О разработке, общественном обсуждении, утверждении, корректировке территориальных схем в области обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, а также о требованиях к составу и содержанию таких схем» (ред. от 01.03.2022 г.);
* Постановление правительства Воронежской области от 11.11.2015 г. №856 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Охрана окружающей среды и природные ресурсы» (ред. 31.03.2022 г.);
* Постановление администрации Воронежской области №1239 от 30.12.2005 «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области» (в ред. от 01.04.2022);
* Приказ Минсельхоза России от 09.01.2020 №1 «Об утверждении правил рыболовства для Азово-Черноморского рыбохозяйственного бассейна» (ред. от 03.03.2022 г.);
* Приказ Минтранса России от 18.08.2020 № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;
* Приказ Департамента природных ресурсов и экологии Воронежской обл. от 26.08.2016 N 356 «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами на территории Воронежской области» (ред. от 17.06.2021);
* Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 г. № 626 «Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов».

**Нормы и правила:**

* СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* СП 32.13330.2018 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
* СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
* СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
* СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»; - отменен
* СП 22.13330.2016 «Основание зданий и сооружений»;
* СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
* СП 31.13330.2012. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
* СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СниП 2.05.06-85»;
* СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация»;
* СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»;
* Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (ред. от 28.02.2022);
* СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3) (ред. от 26.06.2021 г.).

Иные официальные информационные источники:

* Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторинга ЭГП на 2006г. и последующие годы», составленного специалистами ТЦ «Воронежгеомониторинг» и ВГУ *(Воронина М.И., Корабельников Н.А. и др.).* (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному Федеральному округу);
* Доклад управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в 2021 году»;
* Доклад департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2021 году»;
* Постановление администрации Воронежской области от 28.05.1998г. №500 «О памятниках природы на территории Воронежской области» (ред. от 27.12.2021);
* Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, 1994г. (Отдел водных ресурсов по Воронежской области Донского бассейного водного управления Федерального агентства водных ресурсов МПР России);
* Генеральная схема расселения, природопользования и размещения производственных сил на территории Воронежской области. Размещение месторождений нерудного сырья и подземных вод: книга II. - Воронеж, 1993г.;

В основу комплексного градостроительного анализа территории Россошанского муниципального района положены данные, представленные службами и администрацией Россошанского муниципального района за 2016-2021 гг. При разработке проекта были использованы следующие документы и материалы:

* паспорт Россошанского муниципального района;
* описание границ Россошанского муниципального района;
* схема кадастрового зонирования Россошанского муниципального района;
* схематическая карта административного деления Россошанского муниципального района;
* реестр (справочник) «Административно-территориальное устройство Воронежской области»;
* другие документы, предоставленные администрацией Россошанского муниципального района и иными организациями.

- картографические материалы территории Россошанского муниципального района.

# КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА, АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ РОССОШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# Особенности экономико-географического положения Россошанского муниципального района в системе расселения Воронежской области, административно-территориальное устройство.

Россошанский муниципальный район расположен в юго-западной части Воронежской области и относится к Среднерусской провинции лесостепной зоны Центрально-черноземного экономического региона. Районный центр - город Россошь расположен в северо-западной части района в 230 км от областного центра. Россошанский муниципальный район граничит с Кантемировским, Богучарским, Верхнемамонским, Павловским, Подгоренским и Ольховатским муниципальными районами, а также с Ровенским районом Белгородской области и Луганской Народной Республикой.

Район расположен на правобережье реки Дон, ограничивающей территорию с востока. Через территорию района протекает с запада на восток р. Черная Калитва - правый приток р. Дон, в которую впадают реки Свинуха, Россошь и Малая Меженка. Район относится к степной части области, лесов здесь мало, лишь небольшие урочища расположены в оврагах и балках, в первую очередь - по берегам р. Дон. Рельеф территории весьма разнообразен: от бескрайних ровных степей, до сильно-расчлененного овражно-балочными системами и высокими мысами правобережья р. Дон.

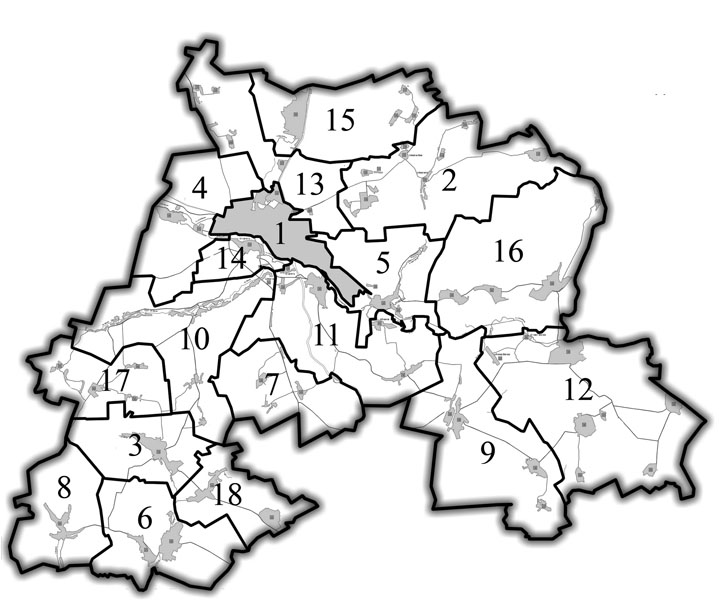
Россошанский район с севера на юг пересекает железнодорожная магистраль «Воронеж — Лиски — Лихая». Также с севера на юг проходит автомагистраль Воронеж – Россошь - Луганск, с востока на запад – М-2 «Крым» Москва - Тула - Орел - Курск – Белгород – граница с Украиной, соединительная дорога «Белгород – М-4 «Дон».

Особенностью территориального размещения района является его пограничное положение вдоль западной границы Воронежской области – зоной взаимодействия с Луганской Народной Республикой. Протяженность границы 2189 м.

Приказом от 17 декабря 2020 года № 593 Федеральной службы безопасности Российской Федерации приграничная полоса на территории Россошанского муниципального района Воронежской области установлена в пределах территории Кривоносовского сельского поселения. Приграничное пространство находится в стороне от сформированного социально-экономическими связями между Белгородом и Харьковом. В приграничном пространстве Россошанского района отсутствуют пограничные переходы.

Площадь территории района – 237 142,86 га.

Количество сельских поселений - 17, городских поселений - 1, всего населенных пунктов -89.

*Схема административно-территориального устройства района*

**Таблица № 1 - Выписка из Реестра (справочника) «Административно-территориальное устройство Воронежской области» (по состоянию на 01.12.2021)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Административно–  территориальные единицы | Территориальные единицы (населённые пункты) | Кол-во  жителей  на  01.01.2021 года | Кол-во  жителей  на 01.01.2011 года | Расстояние (км) | | Площади административно-территориальных единиц (га) |
| до адм.  центра  поселения | до адм.  центра  района |
| Россошанскиймуниципальный район |  | **91270** | **94554** |  |  | **237142,86** |
|  | | | | | | |
| Городское поселение - город Россошь |  | **62290** | **62802** |  |  | **5875,45** |
|  | **город Россошь (административ-ный центр района)** | 62290 | 62802 |  |  | 5875,45 |
|  | | | | | | |
| Алейниковское сельское поселение |  | **1309** | **1479** |  |  | **19260** |
|  | хутор Украинский |  | 534 | Центр | 14 | 221,20 |
|  | село Алейниково |  | 231 | 5 |  | 82,92 |
|  | хутор Архангельск |  | 72 | 13 |  | 67,77 |
|  | хутор Бабки |  | 16 | 1 |  | 41,70 |
|  | хутор Верхний Киев |  | 53 | 4 |  | 67,07 |
|  | хутор Вершина |  | 20 | 2 |  | 33,30 |
|  | хутор Водяное |  | 30 | 7 |  | 32,97 |
|  | хутор Иванченково |  | 16 | 2 |  | 63,12 |
|  | хутор Иголкино |  | 3 | 4 |  | 12,26 |
|  | хутор Иловка |  | 18 | 7 |  | 22,54 |
|  | хутор Каменев |  | 8 | 3 |  | 4,65 |
|  | хутор Мирошников |  | 4 | 10 |  | 51,27 |
|  | село Нижний Карабут |  | 408 | 17 |  | 248,21 |
|  | хутор Никоноровка |  | 59 | 6 |  | 22,40 |
|  | хутор Павловка |  | 4 | 7 |  | 1,42 |
|  | хутор Субботино |  | 3 | 2 |  | 35,04 |
|  | | | | | | |
| Александровское сельское поселение |  | **1102** | **1301** |  |  | **9008,75** |
|  | село Александровка |  | 1301 | Центр | 30 | 745,40 |
|  | | | | | | |
| Архиповское сельское поселение |  | **1854** | **1902** |  |  | **10871,27** |
|  | село Архиповка |  | 1332 | Центр | 9 | 333,05 |
|  | посёлок совхоза «Россошанский» |  | 570 | 3 |  | 84,91 |
|  | | | | | | |
| Евстратовское сельское поселение |  | **1360** | **1498** |  |  | **9675,33** |
|  | село Евстратовка |  | 1222 | Центр | 22 | 350,66 |
|  | хутор Малая Меженка |  | 210 | 4 |  | 78,01 |
|  | хутор Пинчук |  | 1 | 3 |  | 12,39 |
|  | хутор Славянка |  | 65 | 7 |  | 61,00 |
|  | | | | | | |
| Жилинское сельское поселение |  | **1225** | **1414** |  |  | **12157,8** |
|  | село Жилино |  | 892 | Центр | 50 | 626,34 |
|  | село Поддубное |  | 522 | 3 |  | 298,26 |
|  | хутор Пшеничный |  | - | 4 |  | 33,12 |
|  | | | | | | |
| Копёнкинское сельское поселение |  | **1034** | **1147** |  |  | **10158,87** |
|  | посёлок Копёнкина |  | 599 | Центр | 25 | 100,80 |
|  | посёлок Ворошиловский |  | 241 | 4 |  | 93,64 |
|  | хутор Перещепное |  | 96 | 3 |  | 50,64 |
|  | посёлок Райновское |  | 211 | 9 |  | 40,68 |
|  | | | | | | |
| Кривоносовское сельское поселение |  | **840** | **1007** |  |  | **9892,38** |
|  | село Кривоносово |  | 986 | Центр | 4 | 447,90 |
|  | хутор Крамаренков |  | 21 | 4 |  | 23,35 |
|  | | | | | | |
| Криничанское сельское поселение |  | **1141** | **1347** |  |  | **19303,48** |
|  | село Криничное |  | 605 | Центр | 32 | 321,18 |
|  | хутор Атамановка |  | 53 | 15 |  | 96,76 |
|  | хутор Григорьевка |  | 227 | 2 |  | 171,72 |
|  | село Первомайское |  | 461 | 8 |  | 248,25 |
|  | хутор Поддубновка |  | 1 | 4 |  | 15,36 |
|  | | | | | | |
| Лизиновское сельское поселение |  | **2034** | **2185** |  |  | **17227,6** |
|  | село Лизиновка |  | 1236 | Центр | 13 | 268,88 |
|  | хутор Артёмово |  | 90 | 9 |  | 37,98 |
|  | хутор Владимировка |  | 1 | 14 |  | 34,28 |
|  | село Екатериновка |  | 404 | 9 |  | 179,55 |
|  | хутор Копани |  | 33 | 10 |  | 19,07 |
|  | хутор Ростовец |  | - | 11 |  | 10,36 |
|  | хутор Чагари |  | 209 | 9 |  | 77,15 |
|  | хутор Чернышовка |  | 212 | 7 |  | 98,81 |
|  | | | | | | |
| Морозовское сельское поселение |  | **1952** | **2140** |  |  | **16774,96** |
|  | село Морозовка |  | 1353 | Центр | 12 | 466,19 |
|  | село Анцелович |  | 461 | 4 |  | 108,37 |
|  | хутор Богоносово |  | 6 | 9 |  | 24,33 |
|  | село Колбинка |  | 63 | 8 |  | 134,41 |
|  | село Лебедь-Сергеевка |  | 121 | 17 |  | 221,47 |
|  | хутор Нагорное |  | 136 | 4 |  | 27,25 |
|  | | | | | | |
| Новокалитвенское сельское поселение |  | **2631** | **3258** |  |  | **27690,24** |
|  | село Новая Калитва |  | 2319 | Центр | 55 | 771,17 |
|  | хутор Голубая Криница |  | 138 | 10 |  | 84,33 |
|  | село Ивановка |  | 352 | 12 |  | 425,82 |
|  | хутор Лещенково |  | - | 18 |  | 102,44 |
|  | хутор Новая Мельница |  | 40 | 6 |  | 45,84 |
|  | хутор Подорожный |  | 1 | 12 |  | 49,62 |
|  | село Стеценково |  | 216 | 22 |  | 132,63 |
|  | село Цапково |  | 192 | 18 |  | 261,48 |
|  | | | | | | |
| Новопостояловское сельское поселение |  | **3507** | **3269** |  |  | **12947,15** |
|  | посёлок Начало |  | 1828 | Центр | 4 | 358 |
|  | хутор Бещий |  | 47 | 13 |  | 21,93 |
|  | хутор Высокая Дача |  | 46 | 15 |  | 33,40 |
|  | хутор Кокаревка |  | 414 | 7 |  | 84,16 |
|  | хутор Копанки |  | 211 | 12 |  | 71,54 |
|  | посёлок Молодёжный |  | 288 | 7 |  | 46 |
|  | хутор Новопостояловка |  | 260 | 18 |  | 61,12 |
|  | хутор Стефанидовка |  | 52 | 15 |  | 38,59 |
|  | хутор Херсонский |  | 115 | 4 |  | 37,53 |
|  | хутор Царевский |  | 8 | 18 |  | 34,78 |
|  | | | | | | |
| Подгоренское сельское поселение |  | **2899** | **3086** |  |  | **3378,64** |
|  | село Подгорное |  | 2733 | Центр | 3 | 427 |
|  | посёлок Опытной плодово-ягодной станции |  | 353 | 4 |  | 35 |
|  | | | | | | |
| Поповское сельское поселение |  | **2484** | **2595** |  |  | **13834,16** |
|  | село Поповка |  | 2501 | Центр | 14 | 968,44 |
|  | хутор Березняги |  | 16 | 12 |  | 69,50 |
|  | хутор Вакуловка |  | 15 | 12 |  | 94,72 |
|  | хутор Комарово |  | 63 | 10 |  | 84,30 |
|  | | | | | | |
| Старокалитвенское сельское поселение |  | **2372** | **2604** |  |  | **22520,68** |
|  | село Старая Калитва |  | 1436 | Центр | 35 | 592,84 |
|  | село Кулаковка |  | 162 | 12 |  | 82,11 |
|  | хутор Лощина |  | 450 | 7 |  | 266,07 |
|  | село Терновка |  | 556 | 12 |  | 268,92 |
|  | | | | | | |
| Шекаловское сельское поселение |  | **616** | **756** |  |  | **8779,72** |
|  | село Шекаловка |  | 623 | Центр | 30 | 136,87 |
|  | хутор Волкодав |  | 2 | 5 |  | 55,24 |
|  | хутор Ендовино |  | 21 | 3 |  | 24,75 |
|  | хутор Легкодымовка 1-я |  | 6 | 6 |  | 46,80 |
|  | хутор Легкодымовка 2-я |  | 7 | 6 |  | 31,64 |
|  | хутор Малый Лес |  | 15 | 6 |  | 22,93 |
|  | хутор Новосёловка |  | 82 | 4 |  | 92,08 |
|  | | | | | | |
| Шрамовское сельское поселение |  | **620** | **764** |  |  | **7786,38** |
|  | село Шрамовка |  | 415 | Центр | 37 | 351,75 |
|  | село Еленовка |  | 349 | 9 |  | 406,50 |

В рамках разработки Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района рассмотрена возможность укрупнения и слияния отдельных поселений.

Статья 11 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определяет ряд требований к установлению границ муниципальных образований, в т.ч.:

- по численности населения (не менее 1000 человек, однако согласно п.8 части 1 указанной статьи законами субъекта РФ, при определенных условиях, допускается наделение статусом сельского поселения поселений с численностью менее 1000 человек);

- по пешеходной доступности до административного центра поселения из всех входящих в него населенных пунктов (фактически- максимальной территории поселения);

- ряду иных факторов.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, в состав схем территориального планирования муниципального района (ст.19, ч.4) в обязательном порядке входит раздел «существующие и планируемые границы поселений, входящих в состав муниципального района» с соответствующими материалами по обоснованию планируемых изменений.

В Россошанском районе из 18 поселений недостаточную численность населения имеют: Кривоносовское сельское поселение (840 чел.) Шекаловское сельское поселение (616 чел.) и Шрамовское сельское поселение (620 чел.), расположенное в западной части района. Копёнкинское сельское поселение имеет критическую численность 1034 чел.

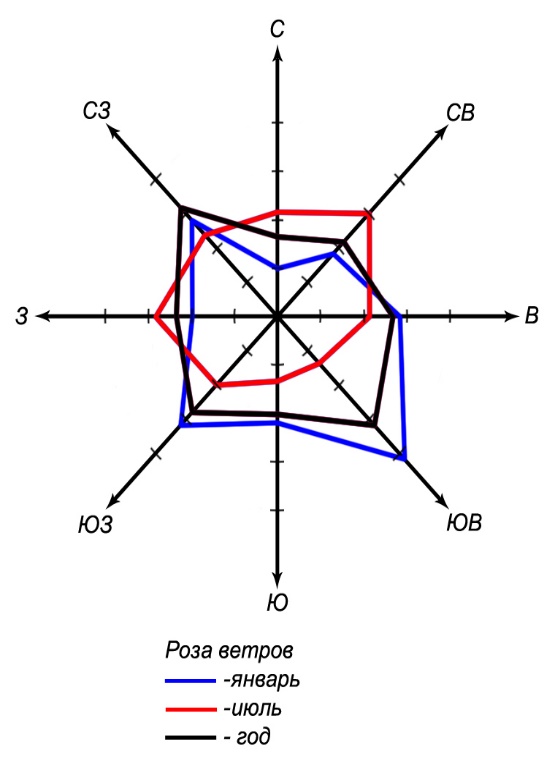
* 1. **Описание границ Россошанского муниципального района**

Границы Россошанского муниципального района установлены статьей 12 Закона Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области».

**Общая протяженность границ Россошанского муниципального района составляет 349761,6 м.**

* 1. **Природно-ресурсный потенциал Россошанского муниципального района.**

**1.3.1. Климатический и агроклиматический потенциал**

Климатна территории Россошанского муниципального района умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Среднегодовая температура воздуха составляет +6,5 оС. Абсолютный максимум составил +43 оС, абсолютный минимум достигал -37 оС. Средние из абсолютных максимальных температур составляют +360С, средние из абсолютных минимальных температур составляют -27 оС.

Годовая сумма осадков на территории составляет 450 - 500 мм. Однако их распределение по сезонам неравномерно: в теплый период (апрель - октябрь) выпадает около 300-320 мм, а в холодный (ноябрь - март) не превышает 160 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период. Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2400-2800°.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град. Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

1.3.2. Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы.

Геологическое строение

Территория располагается в пределах Воронежского кристаллического массива, являющегося частью Восточно-Европейской платформы. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лессовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками. С поверхности покровные суглинки, местами лессовидного характера, а также пески и глины.

На территории выявлен комплекс экзогенных геологических процессов: овражная эрозия, заболачивание в пойме р. Черная Калитва, процессы оползнеобразования и карста. Возможно развитие просадочных явлений.

Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами. Оползни возникают при условии наличия в геологическом строении склонов увлажненных глинистых слоев. Просадочные процессы распространены на поверхности плоских водоразделов и аллювиальных террас в пределах развития покровных лессовидных суглинков. Болота и процессы заболачивания на территории развиты в поймах и на участках низких террас.

Минерально-сырьевые ресурсы

По данным единого фонда геологической информации о недрах, на территории Россошанского района разведаны следующие месторождения полезных ископаемых.

**Таблица № 2 - Месторождения полезных ископаемых**

| **№**  **п/п** | **Наименование полезного ископаемого** | **Месторождение (участок)** | **Местоположение** | **Степень освоения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Керамзитовые глины | 1-Подгоренское месторождение | в 9,5 км к ЮВ от п.г.т. Подгорное, на правом склоне яра «Молочный» | не разрабатывается |
| 2 | Мел | 2-Россошанское месторождение | в 5 км ЮЗ от ж.д.ст. Россошь | не разрабатывается |
| 3 | Кирпично-черепичное сырье | 4-Россошанское II месторождение | в 1,25 км к В от г. Россошь | не разрабатывается |
| 4 | Кирпично-черепичное сырье | 5-Участок Прикарьерный | в 3,2км к СВ от ж.д.ст. Россошь | не разрабатывается |
| 5 | Кирпично-черепичное сырье | 9-Месторождение Старокалитвеянское | в 2 км СВ х. Лощина | не разрабатывается |
| 6 | Кирпично-черепичное сырье | 10-Месторождение Лощинское | 0,2 км к СЗ от х. Лощина | не разрабатывается |
| 7 | Пески строительные | 7.1- Месторождение Евстратовское, участок песков | в 2 км к З от с. Евстратовка | не разрабатывается |
| 8 | Кирпично-черепичное сырье | 7- Месторождение, участок суглинков | в 7,5 км СВ с. Евстратовка | не разрабатывается |
| 9 | Керамические глины | 12-Месторождение Шрамовское | в 1 км к СЗ от с. Шрамовка | не разрабатывается |
| 10 | Керамические глины | 13-Месторождение Кривоносовское | в 4 км к Ю от с. Кривоносово | не разрабатывается |
| 11 | Кирпично-черепичное сырье | 3-Участок Малоедовский | в 3,5 км СВ от ж/д ст. Россошь | Разрабатывается ЗАО «ОКМ» |
| 12 | Мел | 6-Малолимановское месторождение | на ЮВ окраине г. Россошь и с. Малый Лиман | разрабатывается «Придонхимстрой Известь». |
| 13 | Кирпично-черепичное сырье | 8-месторождение Бабка | в 5,3-6 км ЮВ от г. Россошь | Разрабатывается АО «Минудобрения». |
| 14 | Пески строительные | 11.2-Месторождение Евстратовское, участок песков II | в 0,3 км к З от с. Евстратовка | Разрабатывается ООО «Строймаркет». |
| 15 | Пески строительные | 11.3-Месторождение Евстратовское, участок песков III | в 0,6 км к ЮЗ от с. Евстратовка | Разрабатывается ООО «Спецтрансстрой». |
| 16 | Пески строительные | 11.4-Месторождение Евстратовское, участок песков IV | в 0,6 км к З от С окраины с. Евстратовка | Разрабатывается АО «Минудобрения». |
| 17 | Пески строительные | 11.5-Месторождение Евстратовское, участок песков V | в 1,4 км к З от с. Евстратовка | Разрабатывается АО «Минудобрения». |
| 18 | Песок (строительное сырье) | Участок недр местного значения «Евстратовский-6» | в 2,5 км В окраины г. Россошь, в 850 м З с. Евстратовка | разрабатывается ООО СПК «Вершина» |
| 19 | Подземные воды | I-Месторождение Россошанское участок Западно-Россошанский | в 2 км к З от г. Россошь | Участок эксплуатируется ООО «РКС» |
| 20 | Подземные воды | II-Месторождение Россошанское участок Водозабор №8 | в южной черте г. Россошь | Участок не эксплуатируется |
| 21 | Подземные воды | III-Участок Лиманский Россошанского месторождкения | в г. Россошь 1-ая левобережная терраса р. Черная Калитва | Участок эксплуатируется АО «Минудобрения». |
| 22 | Подземные воды | VI-Участок Толстовский Россошанского месторождкения | в ЮЗ части г. Россошь, ул. Льва Толстого на территории молочного завода | Участок эксплуатируется АО Фирма «Молоко» |
| 23 | Подземные воды | X-Участок «Подгоренский» | в с. Подгорное | Участок эксплуатируется ООО «Россошанская Нива» |
| 24 | Подземные воды | XII-Кокаревское месторождение | В с. Кокаревка | Участок не эксплуатируется |
| 25 | Подземные воды | XIII-Россошанское месторождение. Участок Новолиманский | ЮВ г. Россошь в 0,5 км от действующего водозабора на участке Лиманский, принадлежащем АО «Минудобрения». | Участок эксплуатируется АО «Минудобрения». |
| 26 | Подземные воды | XIV-Участок «Железнодорожный» Россошанского месторождения | между Ю окраиной г. Россошь и железнодорожным мостом через р. Черная Калитва | Участок эксплуатируется ОАО «РЖД» |

1.3.3. Водные ресурсы

Подземные воды

Территория располагается в зоне Донецко-Донского артезианского бассейна Чернокалитвинского гидрогеологического района. Пресные подземные воды приурочены к основным водоносным комплексам, широко используемым для целей водоснабжения.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории поселения, обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами.

Поверхностные воды

Поверхностные воды района представлены водными объектами, относящимися к бассейну средней части р.Дон. Через территорию района протекает с запада на восток р. Черная Калитва - правый приток Дона, в которую впадают реки Свинуха, Россошь и Малая Меженка. По территории района протекают реки Овчинная и Студенка, притоки р. Белая. Также по территории протекает множество безымянных водотоков с длиной менее 10 км.

**Таблица № 3** **- Характеристика крупных водотоков района**

| **№ п\п** | **Название водотока** | **Исток** | **Куда впадает** | | **Длина**  **водотока км** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Устье** | **на каком**  **расстоянии**  **от устья, км** |
| 1 | река Дон | Шатское водохранилище (г. Новомосковск Тульская область) | Азовское море | - | 1870,0 |
| 2 | река Черная Калитва | Белгородская область | р. Дон (пр.) | 1105,0 | 162,0 |
| 3 | река Россошь (Сухая Россошь) | у с. Кр.Восход | р. Черная Калитва, (лв.) | 50,0 | 58,2 |
| 4 | река Свинуха | В 3 км к Ю от сл. Неровновка | р. Черная Калитва, (пр.) | 46,0 | 29,4 |
| 5 | река Овчинная | на З с. Александровка | р. Белая, пр | 44,0 | 20,1 |
| 6 | река Малая Меженка | у х. Мирошников | р. Черная Калитва, (лв.) | 21,0 | 20,0 |
| 7 | река Студенка (у с. Новобелая) | у с. Кривоносово | р. Белая, (пр.) | 32,0 | 13,0 |
| 8 | река Криница | у с. Криничное | р. Черная Калитва, (пр.) | 12,0 | 12,0 |

Основным источником питания рек являются талые воды, что определяет характер водного режима водотока. Основные особенности водного режима рек являются высокое весеннее половодье, летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, и низкая зимняя межень.

На территории района крупных озер нет. Наиболее значительным является озеро Лиман, находящегося в 1 км восточнее г.Россошь

Болота на территории района занимают небольшую площадь. Наибольшие их массивы находятся в пойме нижнего течения р.Черная Калитва от с.Морозовка до устья.

Значение родников на территории определяется их участием в формировании родникового стока, участвующего в формировании поверхностного стока рек.

В результате хозяйственной деятельности последних десятилетий в условиях относительно высокой антропогенной нагрузки гидрологические и гидрографические характеристики водных объектов испытывают изменения.

* + 1. 1.3.4. Почвенные ресурсы

Почвенные ресурсы района представлены черноземами обыкновенными. Также встречаются пятна оподзоленных черноземов. Вследствие неоднородности условий почвообразования среди зональных почв в виде небольших полос и пятен встречаются интразональные почвы: солонцы, солоды, лугово-черноземные, пойменные, лугово-болотные, овражно-балочного комплекса, которые создают пестроту почвенного комплекса.

Изменение количественного и качественного состава почв, а также снижение ее плодородности происходит преимущественно в результате природных и антропогенных факторов, приводящих, в частности, к водной и ветровой эрозии, а также к загрязнению почв.

Водная эрозия выражается здесь в расчленении поверхности земельных угодий на более дробные участки и усложнении их конфигурации; невыгодном для полей перераспределении снега и влаги; увеличении количества оползней за счет выхода грунтовых вод; снижении плодородия земли при отложении наносов в поймах рек и днищах балок; заилении малых рек, прудов и водоемов; разрушении дорог, сооружений, коммуникаций; ухудшении гидрологического режима; понижении или повышении уровня грунтовых вод и влажности почвенного покрова и других негативах.

Ветровая эрозия проявляется в виде пыльных бурь и местной (повседневной) дефляции. Пыльные бури охватывают большие территории и периодически повторяются. Ветер разрушает верхний горизонт почвы и, вовлекая почвенные частицы в воздушный поток, переносит их на различные расстояния от очагов эрозии. Местная ветровая эрозия проявляется в виде верховой эрозии и поземки.

* + 1. 1.3.5. Лесосырьевые ресурсы

Леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий по целевому назначению относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

В соответствии с Указом Губернатора Воронежской области от 15.11.2021 № 200-у «Об утверждении Лесного плана Воронежской области» на территории Россошанского муниципального района располагается Россошанское лесничество. Основными лесообразующими породами являются дуб, сосна, осиновые и другие. В возрастной структуре лесов преобладают средневозрастные насаждения. В покрытой лесной растительностью почти 80% преобладают твердолиственные породы.

1.3.6. Ландшафтно-рекреационный потенциал

Ценные естественные ландшафты рек муниципального района создают предпосылки для развития водного, экологического, познавательного, активного оздоровительного туризма и стационарной курортной, бивачной и кемпинговой рекреации.

При перспективном планировании развития рекреации и туризма должны, прежде всего, учитываться природные особенности территории, среди которых основными являются климатические. В пределах долин рек мало комфортных площадей пляжей и лесных массивов, которые предполагают развитие стационарной рекреации. Перспективно для развития водного, экологического, историко-этнографического туризма естественные ландшафты реки Черная Калитва. Спокойный гидрологический режим реки предполагает развитие здесь любых околоводных видов отдыха. Долина р.Черная Калитва пойменная затопляемая паводком 1% обеспеченности, что ограничивает развитие только сезонным использованием. Кроме того, на пойменных территориях развиваются процессы заболачивания.

Ряд сельских поселений и населенных пунктов обладают комплексным историко-культурным потенциалом, расположены в окружении выразительного ландшафта и ярких памятников археологии, что повышает туристко-рекреационный потенциал.

Факторами, способствующими развитию рекреации, являются следующие:

- наличие потенциальных ресурсов и комфортности природных условий позволяет развивать рекреационно-курортное дело;

- наличие водоемов, песчаных пляжей, привлекающих рекреантов для курортного отдыха, отдыха выходного дня, для водного байдарочного туризма, любительского лова и спортивной охоты;

- купальный период с температурами массового купания 20-220С продолжается в среднем 80-90дней;

- наличие лесных массивов естественного и искусственного происхождения;

- хорошая транспортная доступность.

Основными лимитирующими факторами развития рекреации в районе являются следующие:

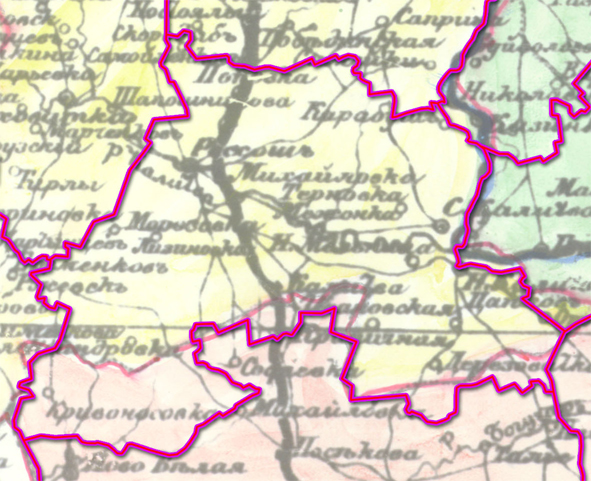
- наличие гнуса в мае-июне-июле на реке;

- затопление пойменных территорий паводком;

- процесс заболачивания пойменных территорий.

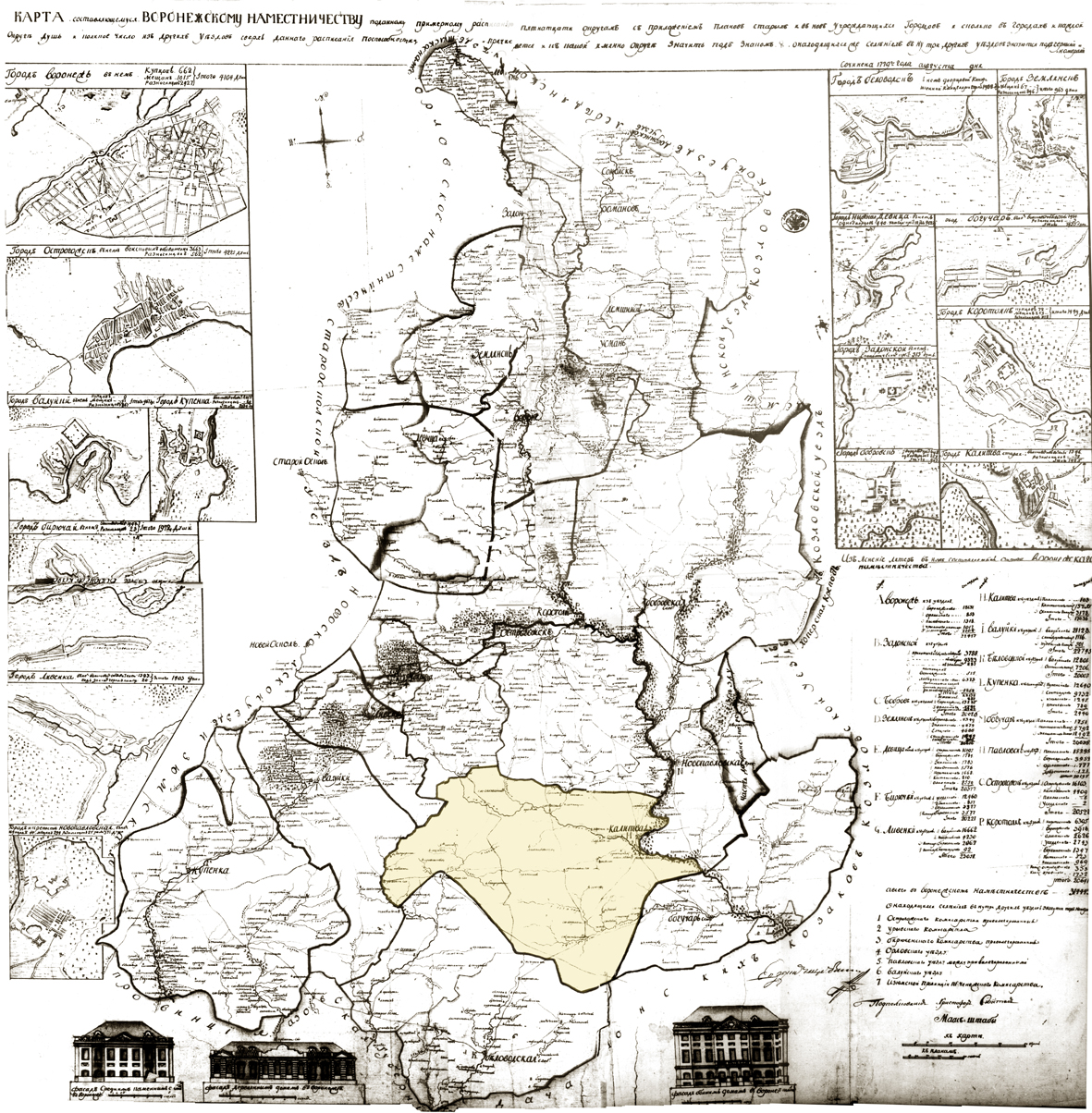
* 1. **Историко-градостроительный анализ территории Россошанского муниципального района.**

До 1928 г. территория Россошанског района входила в состав Острогожского (северная часть) и Богучарского уездов Воронежской губернии.



*Схема взаимоположения современного района и уездов Воронежской губернии: желтым показана территория Острогожского уезда, розовым – Богучарского.*

С 1779 г. по 1802 г. существовал Калитвянскнй уезд Воронежской губернии, включавший в себя территорию современного Россошанского района. Уездным центром был город Калитва (ныне - село Старая Калитва). Сохранилось подробное описание Калитвянского уезда, сделанное в 1785 г. *«В Калитвянском уезде слобод войсковых - 7, владыческих - 6... Из оных селений примечательнее прочих слобода Россошь как по величине, так и по достатку жителей»*.



*Карта Воронежского наместничества 1779г. Желтым цветом выделен Калитвянский уезд.*

Россошанский район как административно-территориальная единица, возник в 1928 году. До 1934 года район входил в состав Россошанского округа Центрально-Черноземной области. В 1934 году после раздела ЦЧО на Курскую и Воронежскую области Россошанский район отошел к Воронежской области.

В 1982 г. в пределах района насчитывалось 101 населенный пункт.

В 1995г. в районе было 94 населенных пункта.

По состоянию на 2009 г. на территории района расположено 18 поселений: 1 городское и 17 – сельских, в составе которых расположено 89 населенных пунктов, в т.ч. 1 город, 28 сел, 7 поселков и 53 хутора[[1]](#footnote-1).

Количество сел и хуторов в районе продолжает сокращаться. Особенно быстро их ликвидация происходила в 1970-е годы, когда опустели сразу 30 сел и хуторов. Упраздненные в последние годы села приведены в таблице 4.

**Таблица № 4 - Список упраздненных населенных пунктов Россошанского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Сельский совет (поселение) | Постановление |
| х.Конный Лужок | г.Россошь | от 18.03.1999г. №767-11-ОД |
| х.Лиман | г.Россошь | от 23.11.1978 г. №805 |
| Малоедов | г.Россошь | от 23.11.1978 г.№805 |
| х.Овчарня | г.Россошь | от 23.11.1978 г. №805 |
| Сапоговоляная фабрика | г.Россошь | от 18.03.1999г. №768-11-ОД |
| х.Будищев | Алейниковский | от 30.09.2004г.№945-11-ОД |
| х.Змиевы Пруды | Алейниковский | от 27.03.1987г. №155 |
| х.Красный Пахарь | Евстратовский | от 28.03.1999г. №876-11-ОД |
| Малый Лиман | Евстратовский | от 18.03.1999г. №768-11-ОД |
| Новоалексеевка | Копёнкинский | от 30.09.2004г.№945-11-ОД |
| Новоселовка | Кривоносовский | от 27.03.1987г.№155 |
| Новотроицкий | Криничанский | от 18.03.1999г.№768-11-ОД |
| х.Ильюшевка | Криничанский | от 27.03.1987г. №155 |
| х.Попово | Лизиновский | от27.04.1994г. №560 |
| х.Висицкий | Новопостояловский | от 27.03.1987г. №155 |
| х.Соловьев | Новопостояловский | от 27.03.1987г.№155 |
| х.Коммуна | Шекаловский | от 28.03.1999г.№876-11-ОД |
| Сагуны | Шекаловский | от 18.03.1999г.№768-11-ОД |

Одновременно с уменьшением числа сел и хуторов происходит их обезлюдевание. На территории, которую сейчас занимает Россошанский район, в 1926 году самыми многолюдными были села: Старая Калитва (3885 жителей), Кривоносово (3591), Новая Калитва (2859), Лизиновка (2800), Поповка (2700), Морозовка (2676), Александровка (2463). В 2007г. более двух тысяч жителей имеют только три села: Поповка (2434), Новая Калитва (2215) и Подгорное (2380). Численность населения в Старой Калитве и Александровке по сравнению с 1926 годом уменьшилась почти в два раза, Морозовки и Лизиновки — более, чем в два раза, в селе Кривоносово жителей уменьшилось в три раза, а в Первомайском и Еленовке в четыре раза.

На территории Россошанского муниципального района археологами исследовано 80 археологических объектов, представленных городищами и поселениями, одиночными курганами и курганными группами.

Самые ранние населенные пункты (городища и поселения), исследованные археологами на территории района, относятся к эпохе бронзы, или эпохе, начинающейся с сер. III тысячелетия до н.э. в это время на Средний Дон приходят племена из степей Заволжья и Нижнего Дона со своей овцеводческой специализацией и первыми изделиями из металла – бронзы.

Практически все поселения этого периода на территории района локализированы на правом берегу р.Дон – около сел Кулаковка, Нижний Карабут, Новая Калитва, а также по берегу реки Россошь: на территории Россошанского городского поселения и вокруг села Поповка.

Племена той эпохи имели уже организованное хозяйство: скотоводство, пашенное земледелие, а также ремесленную специализацию, в т.ч. металлургическую. Что подразумевало организацию долговременных населенных пунктов.

Помимо поселений эпохи бронзы, в районе исследованы также и курганные группы этого периода – около с.Старая Калитва, Кокаревка, Шрамовка. Специалисты-архелоги отмечают: «Древние курганы, располагаясь на возвышенных водоразделах, служили ориентирами во время движения многочисленным группам скотоводов, особенно при освоении новых пространств. Еще в недалеком прошлом наиболее высокие курганы использовались в качестве сторожевых постов, откуда казаки и стрельцы сигналами оповещали о приближении к границам Русского государства конных отрядов крымских татар. На «сторожевых» курганах устраивались вышки и укрытия. От Великой Отечественной войны на их вершинах остались следы огневых точек» [7, с.77].

Следующий археологический период существования постоянных поселений на территории района – ранний железный век. При этом дислокация поселений РЖВ практически не изменилась – те же высокие береговые склоны Дона. Около села Кулаковка, на высоком правобережном мысу, исследовано и охраняется городище этого периода.

*«Из мест поселений наиболее характерными являются городища. Они обычно располагались на высоких мысах берегов рек. Строители городищ наряду с сооружением валов и рвов с напольной стороны нередко подрезали крутые склоны оврагов для большей их неприступности. Рвы достигали в глубину от уровня древней поверхности иногда до 4 метров и более при не меньшей их ширине. Многометровой высоты валы вместе со рвами были достаточно серьезным препятствием, ожидавшим тех, кто силой оружия пытался проникнуть на городище. Нередко на городищах имелось несколько рядов укреплений. Размеры городищ –от 1.5 до 20 га! По своему назначению и использованию они деляться на места: постоянной жизни; временного пребывания вместе со скотом на случай военной опасности; для загона скота. «Жилые» городища концентрируются на правобережье Дона, а городища – загоны – в левобережье»* [7, с.128].

В непосредственной близости от Кулаковского городища, в меловых скальных выступах, расположена небольшая пещера (храм?), ориентировочно ХIХв.

В IХ-Х вв. земли в современных границах района входили в состав Хазарского каганата. Политический центр этого средневекового государства находился в низовьях Волги: его северо-западной окраиной было среднее Придонье.

Южнее села Нижний Карабут сохранились руины каменной хазарской крепости. Мыс – длиной 210 м и 100 м шириной, ограничен глубокими оврагами, а со стороны реки – почти отвесным обрывом, с напольной стороны – три ряда рвов[[2]](#footnote-2).

В Х-ХY вв. территория района была местом кочевий тюркоязычных народов: печенегов, половцев, татар. По Дону проходил древний торговый путь. О незаселенных людьми берегах Дона рассказано русским путешественником и писателем Игнатием Смольянином, проплывавшим мимо этих мест в ХV в.

**Заселение территории района и формирование системы расселения.**

В 1571 г. после установки пограничных знаков между Россией и Крымским ханством военной экспедицией князя М. Тюфякина и дьяка М. Ржевского (южнее нынешних рубежей Воронежской области), территория района официально вошла в пределы Российского государства. Крымские татары, однако, этой границы не признали и продолжали грабительские набеги на районы Мценска, Тулы, Рязани, Ряжска.

Во второй пол. ХVI в. и в первой пол. ХVII в. по территории района проходили маршруты русских сторожевых разъездов.

Хозяйственное освоение этих земель русскими людьми началось в 1614г., когда земли по р. Черная Калитва (т.н. Калитвянский ухожей) были даны «на откуп» воронежским служилым людям Федору Жеребятьеву и Якову Киселеву для рыбной ловли и пушного промысла. Из-за опасности татарских набегов откупщики не устраивали там постоянных поселений.

С 1635г. началось строительство Белгордской защитной черты, в т.ч. в 1652г. был возведен город-крепость Острогожск. В этом же году, по указу царя Алексея Михайловича р.Черная Калитва была передана в пользование «черкасам Острогожского полка», принятым на службу в новом городе Острогожске. В 1664г. был создан Особый Черкасский Острогожский полк, который нес сторожевую и станичную службу. В 1669г. черкассам этого полка была пожалована грамота, дававшая значительные льготы, в т.ч. на беспошлинную торговлю, безоброчное владение имуществом, взамен на службу «без жалования».

Однако постоянные поселения на этих землях стали появляться только после Азовских походов Петра I (1695-1696 гг.). Основная масса постоянных поселений в пределах современного Россошанского района (включая слободу Россошь) возникла в первой пол. ХVIII в. Так, Указом Российского Адмиралтейства от 21 октября 1702 года острогожскому полковнику Ф.И.Куколю было предписано переселять казаков из Землянска, Чернавы, Тальца и села Ендовища на свободные земли у реки Черная Калитва. Данное решение было продиктовано тем обстоятельством, что *«города те находятся в дальнем расстоянии от Острогожска и как бывает служба в походы, то Черкассы тех городов в полк приходят мешкотно и затем государевой службе чинится остановка»[[3]](#footnote-3).*

Вполне возможно, что именно после этого указа у впадения реки Мокрая Россошь в Черную Калитву и появилась слобода Россошь, либо – Калитва.

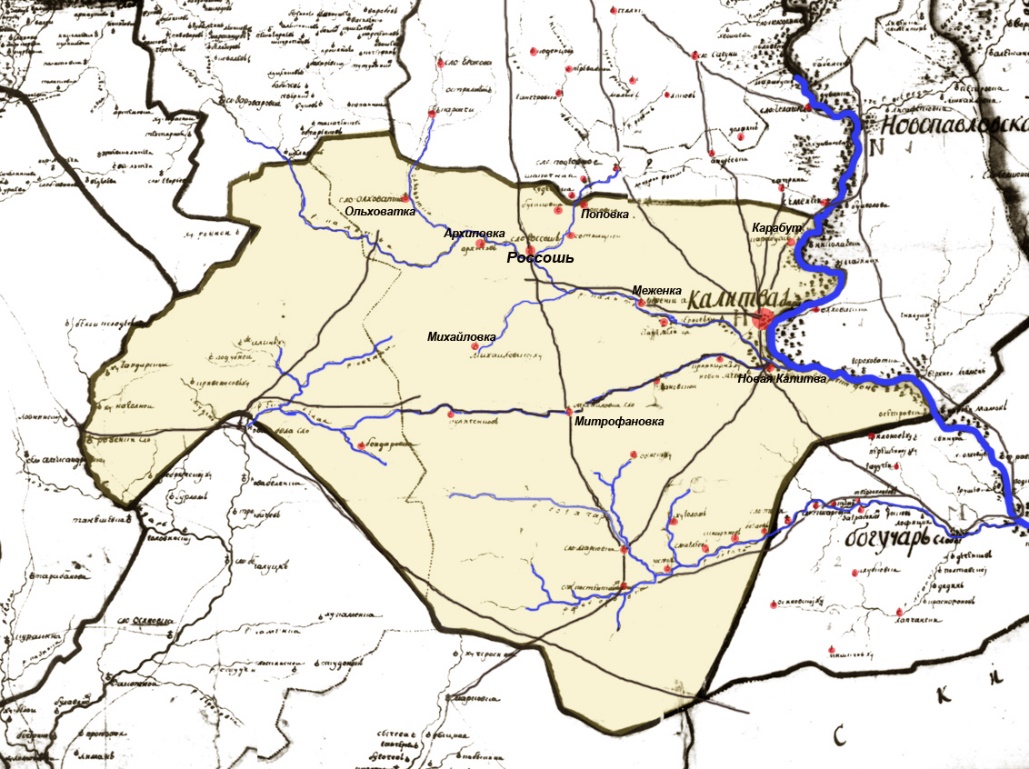
В 1708г. Петр I пожаловал острогожскому полковнику И.И.Тевяшову более 900 десятин[[4]](#footnote-4) земли (981 га) «за верную службу по охране южных границ» и, в первую очередь, за разгром булавинцев на р.Битюг. В 1717г. И.И.Тевяшов докупил еще 180 десятин земли (196 га), а часть земель просто присвоил. В итоге, после его смерти в 1725г. села Колыбелка, Марки, Переезжая, Солдатка, Гредякин, Ивановка достались сыну Степану, а Ивану отошли Ольховатка, Россошь, Михайловка и Воскресенское. В итоге – владения Тевяшовых составляли более 200 тысяч десятин земли.

Свои земли Тевяшовы старались заселять вольными переселенцами, сотнями приходившими в эти места, за «вольностями», данными еще в прошлом веке. Во второй пол. ХYIII в. среди сельского населения преобладали «помещичьи черкасы» - крепостные украинские крестьяне. Другую часть населения составляли «войсковые обыватели» - потомки рядовых черкас Острогожского полка, вошедшие затем в разряд государственных крестьян.

С 1765г. Острогожск перешел в Слободско-Украинскую губернию с центром в Харькове, а земли по Черной Калитве составили Калитвянское комиссарство Острогожской провинции. В 1779г. был образован Калитвянский уезд Воронежского наместничества с центром в г.Калитва (Старая Калитва).

К этому времени уже существовали такие населенные пункты как Калитва, Новая Калитва, Карабут, Россошь, Михайловка и ряд др. Все населенные пункты, сформировавшиеся в нач. ХYIII в. тяготели к рекам: Дон, Черная Калитва, Россошь, а также основным проезжим дорогам, связывающим существовавшие тогда города – крепости Острогожск, Богучар, Павловск.

В ходе генерального межевания земель в губернии в 1782г. указывалось, что только С.И. Тевяшову (внуку первого Тевяшова - землевладельца) принадлежало 203854 десятин земли (222200 га, для сравнения – сегодня вся территория Россошанского района составляет 236490 га). В Калитвянскую округу входило 6 войсковых слобод, 4 владельческих, 3 из которых принадлежали С.И. Тевяшову.



*Калитвянский уезд в 1779г. Красными точками показаны существовавшие на то время населенные пункты.*

Население, *«которое по привелегиям промышляет разными промыслами, как то: ездят в разные города для извозу на волах, упражняются в хлебопашестве, скотоводстве, курят вино, ловят рыбу и зверей, упражняются и в ремеслах, но очень мало, да и то самых простых… почесть можно винокуренье в лесных местах, а в безлесых – скотоводство. Хлебопашество ж, хотя бы в сих удобнейших местах и могло быть в лучшем состоянии, но как сие требует трудолюбия, от которого малороссияне обнажены суть, здесь производится нерадиво»[[5]](#footnote-5).*

После смерти С.И.Тевяшова 200 тысяч десятин земли, слободы Россошь, Ольховатка и окрестные хутора переходят во владение Евдокии Степановны Тевяшовой (1770-1800). В 1788г. она выходит замуж за Дмитрия Васильевича Черткова (1758-1831), сына воронежского генерал-губернатора. С этого времени владельцами земель по р.Черная Калитва становится династия Чертковых. Имена владельцев остались в названиях многих сел района: Александровка, Владимировка, Лизиновка, Екатериновка, Чернышовка, Еленовка, Софиевка.

У Д.В.Черткова было три сына – Александр, Николай и Иван, а также три дочери – Екатерина (в замужестве – Сонцева), Мария (баронесса Шеппинг) и Елена (Хрущева). Николаю Дмитриевичу Черткову (1794-1856)[[6]](#footnote-6) при разделе имущества досталась сл.Россошь. Поскольку он не имел прямых наследников, то его владения отошли к брату – Александру Дмитриевичу (1789-1858), который в 1828 г. женился на Елизавете Григорьевне Чернышовой.

*Чертков Александр Дмитриевич - археолог и историк, по матери внук известного любителя книг С.И. Тевяшова. Служа в лейб-гвардии конном полку, участвовал в войнах 1812 - 1814 гг.; особенно отличился в Кульмском сражении. Выйдя в 1822 г. в отставку, Чертков два года провел в Австрии, Швейцарии и Италии. С открытием в 1828 г. турецкой кампании он снова вступил в военную службу, но по окончании кампании навсегда оставил военную службу и жил постоянно в Москве. А.Д.Чертков составил значительный минералогический кабинет, собирал бабочек и описывал флору Острогожского уезда. Вскоре он отдался исключительно изучению русской истории и русских и славянских древностей. Унаследовав от отца и деда по матери значительную библиотеку, Чертков усердно пополнял ее преимущественно сочинениями о России и славянстве в историческом, археологическом, литературном и других отношениях, на всех европейских языках и славянских наречиях. Помещенная, по смерти владельца, в доме его сына, Григория Александровича Черткова, библиотека, уже тогда известная под именем Чертковской, была расположена по способу, принятому в библиотеках Британского музея, снабжена справочными каталогами и открыта для ученых, литераторов и любителей просвещения. В 1867 г. в ней уже насчитывалось, благодаря частным пожертвованиям, приобретениям и присоединению библиотеки князя А.Н. Голицына, 13 412 сочинений, в 21 349 томах. До образования в Императорской публичной библиотеке отдела Rossica Чертковская библиотека представляла единственное в России ценное собрание книг о России и славянах, а по обилию редчайших изданий служила богатейшем собранием редких рукописей (в 1867 г. их было около 350). В 1873 г. Чертковская библиотека была помещена при Румянцевском музее, а с открытием исторического музея в Москве находится при нем. А.Д.Чертков состоял вице-президентом, потом президентом московского общества истории и древностей российских.*

После смерти А.Д.Черткова, его владения перешли к сыну – Григорию Александровичу (1832-1900). Кроме того, у А.Д.Черткова было 3 дочери: Елизавета (Голицына), Софья (Ермолова), Александра (Винтулова).

Младший же сын Д.В.Черткова – Иван Дмитриевич (1796-1865) был женат на Е.Г.Строгановой (1800-1832) и имел пятерых детей – Григория (1828-1884), Михаила (1829-1905), Александру, Елену (в замужестве – Орлову-Денисову, затем - Шувалову) и Софию. В наследство И.Д.Черткову досталась сл.Михайловка и с.Лизиновка.

К середине Х1Хв. значительное развитие получает овцеводство. Г.М. Веселовский писал, что *«Калитвянские овцы по превосходному качеству шерсти доставляют весьма хорошие доходы своим хозяевам, потому что купцы предпочитают этих овец всем другим. Тонкорунное овцеводство лучших пород (английской и испанской) особенно развито в следующих имениях: в слободе Ольховатке и в слободе Россошь – имениях гг.Чертковых… в сл.Меженке – имении Куколевских, в дер.Петровке и сл.Александровке – имении Сонцевых[[7]](#footnote-7), и в сл.Марьевке –имении Шеппинг[[8]](#footnote-8)«*.

Развитие получило и коневодство. В 1866г. лучшими считались *«завод Черткова в сл.Россоши, завод Мещерских и Винтуловых[[9]](#footnote-9) в сл.Екатериновке»*.

В середине ХIХв. в уезде было много винокуренных заводов, со второй половины ХIХв. появляются маслобойни (переработка подсолнечника) в Россоши, Александровке, Николаевке, Морозовке, Сотницком, Поповке, Новой Мельнице. Кирпичные заводы действовали в Россоши, Ст.Калитве, Кокаревке, Екатериновке, Александровке, Евстратовке, Лизиновке.

В третьей четверти Х1Хв. наиболее крупными землевладельцами были: Емельян Захарович Плотицын (бывший управляющий россошанского и ольховатского имений Чертковых). Он выкупил у Чертковых 29,727 тыс. десятин земли, ольховатский сахарный завод и паровую мельницу в Шапошниковке, а затем, и Михайловское имение (22,46 тыс. десятин). Михайловское имение, например, состояло их 7 участков: 4-х главных - Шрамовская ферма, Михайловская, Петровская и Ивановская; 3-х вспомогательных – Александровская, Захарьевская и Ольгинская. В состав фермы входило 2-5 тыс. десятин земли, жилые строения для служащих и рабочих, сельхозпостройки. На главной Шрамовской ферме располагались большой каменный барский дом, кузнечно-слесарная мастерская, склады сельхозорудия, баня, помещения для управляющего и конторы, «сараи» для «воспитания культурных пород разного скота», а также мельницы и сады[[10]](#footnote-10). В 1880-х гг. имения Плотицына переходят к его сыновьям – Петру, Михаилу и Ивану. Но уже в 1888г. Михайловская экономия уходит с торгов к московским купчихам Ольге Алексеевне Овсянниковой и анне Алексеевне Дьячковой.

Фактически, единственным из представителей рода Чертковых, сохранившим свои родовые поместья к концу ХIХв., остался Григорий Иванович Чертков. Ему принадлежали земли (29,491дес.) к югу от Россоши и р.Свинухе - вокруг Лизиновки, Александровки и Еленовки: в т.ч. Лизиновка с хут. Владимировкой (Козинка тож), сл.Александровка с хут.Котовым и Новоселовкою, при сл.Николаевке (Ольховиков тож) с хут.Висицким, Самойленковым, Скорорыбом и Гришевкой (Репьевкой), а также Владимировская ферма ок.сл.Россоши и при хут.Кокореве (Лутовиновке тож).

После смерти Григория Ивановича, в 1884г., село Лизиновка и все хутора перешли в собственность Елизаветы Ивановны. Единственный сын – Владимир Григорьевич был лишен отцом наследства, поэтому всю свою обширную благотворительную деятельность осуществлял на средства матери[[11]](#footnote-11).

Летом Елизавета Ивановна подолгу жила в Лизиновке, родовом имении, а в 1881г., оставив службу, в имение к матери – Елизавете Ивановне - приехал Владимир Григорьевич Чертков (1854- 1936). Значительную часть доходов от имения Елизавета Ивановна отдавала на нужды бедных. Так, Е.И.Черткова открыла амбулаторию и хорошо оборудованный стационар. Вместе с сыном Владимиром она учредила ссудно-сберегательное товарищество, открыла народную лавку с низкими ценами на товары, библиотеку, чайную Чертковы построили ремесленную школу для крестьянских детей, в которой, помимо грамоты, обучали сапожному, столярному, ведерному и бондарному ремеслам.

Крупным землевладельцем был Александр Никанорович Куликовский (1851-1917). Центр его имения находился в сл.Евстратовке, здесь же с сер.ХIХ в. действовал конный завод, в начале ХХ в. насчитывавший 33 лошадей. В нач.ХХв. Куликовские входили в списки крупнейших землевладельцев уезда: А.Н. владел 2,359 тыс.десятин земли, Дмитрий Александрович – 1,016 тыс., Наталья Александровна и Иван Александрович – 689 десятин. Но известность Куликовским принес Николай Александрович, офицер Ахтырского полка, в 1916г. взявший в жены Великую княгиню Ольгу Александровну.

Владельцами земли вокруг сл.Морозовки были Харины: в 1860-е гг. надворному советнику Николаю Платоновичу Харину принадлежало 12,6 тыс.десятин земли. Однако его сын, Николай Николаевич, в 1900 г. имел 6,63 тыс.десятин, а также конный завод на 31 лошадь. Хутором Колбиным владели Перрен-Синельниковы[[12]](#footnote-12). В нач.ХХв. Е.Д.Перрен-Синельникова была владелицей 4,7 тыс.десятин земли. В слободе Екатериновка размещался центр землевладения князя Григория Ильича Грузинского, там же действовал и его конный завод. Земли вокруг сл.Николаевки (Ольховиков тож) с хут.Висицким, Самойленковым, Скорорыбом и Гришевкой (Репьевкой) от Чертковых к нач.ХХв. перешли к Павлу Владимировичу Родзянко.

В 1871 г. через территорию района прошла железная дорога Воронеж-Ростов. В 5 км от Россоши возникла железнодорожная станция Михайловка, входящая ныне в город Россошь. Уже в 1871-75гг. из Россоши ежегодно вывозилось 3164 тыс. тонн зерна.

В начале ХХв. значительным землевладельцем выступал Крестянский поземельный банк, скупавший поместья прежних землевладельцев. Так, в 1906г. банк выкупил имение Чертковых (12,195 тыс.дес.), Перрен-Синельниковых (3,413 тыс.дес.), Родзянко. С началом аграрной реформы (1908г.) возникают «крестьянские товарищества». В 1910-е гг. на территории района насчитывалось уже 63 общих владения, включавших 1086 человек, которые владели 20 тысячами десятин земли. Помимо крестьянских обществ, землевладельцами становится все больше представителей купеческого сословия. Так, например, у жены аптекарского помощника Луизы Николаевны Шрамм в хут. Подгорном (Крамарка) находился земельный участок более 128 десятин и была организована усадьба с парком[[13]](#footnote-13).

В конце ХIХ – нач.ХХв. реорганизуется промышленность уезда. появляется все больше паровых мельниц, маслобойных заводов. В 1910г. в Россоши открывается чугунно-литейный завод Г.И.Яицкого, а в 1913г. – механические мастерские. В 1900г. в Россоши был открыт казенный винный склад. В 1916г. в Россоши действовали мужская и женская гимназия, 2-х классное училище. В Евстратовке – железнодорожное училище. Школы и училища работали почти во всех селах района. В Россоши, Евстратовке, Лизиновке и Новой Калитве работали больницы или «приемные покои» со стационаром.

Советская власть в Острогожском уезде (в который входили и современные села Россошанского района) была установлена 28 октября (10 ноября) 1917г.

Как и по всей губернии, в первую очередь, в 1917-18гг. пострадали усадьбы землевладельцев. При этом, Острогожский уезд занял одно из первых мест по активности крестьянских выступлений. В результате – на его бывшей территории, практически не сохранилось памятников усадебной архитектуры.

В годы гражданской войны территория района была местом ожесточенных боев; дважды (с осени 1918г. по январь 1919г. и во второй половине 1919г.) белогвардейцы занимали Россошь. Территория района окончательно была освобождена Красной Армией в декабре 1919 г. Братская могила погибших во время гражданской войны борцов за установление советской власти и красноармейцев есть в с.Новая Калитва. В с. Подгорном на общем кладбище находится могила двух бойцов коммунистов станции Евстратовка, погибших в 1918г.

Первые годы становления Советской власти в районе описаны в романах А.Платонова, работавшего в то время в г.Богучаре.

В годы Великой Отечественной войны Россошанский район был оккупирован. Освобожден войсками воронежского фронта в январе 1943 г. Братская могила советских воинов находится в парке с. Новая Калитва, могила советских танкистов - во дворе школы с. Морозовка. В с. Александровка в 1988 г. установлен памятник на месте казни коммунистов, расстрелянных гитлеровцами.

**Выводы:**

Историко – градостроительный анализ развития территории Россошанского района показал следующее:

1. Населенный пункт - Россошь в своем развитии прошло три явственно выделяемых этапа развития:

Первый этап: нач. ХVIII – 1860-е гг. - формирование типичной малороссийской слободы губернии с первоначальными оборонными функциями, а затем - селитебными и торговыми.

Второй этап: 1860-1920-е гг. – бурное экономическое и градостроительное развитие слободы, вызванное преобладанием торговых функций, строительством железной дороги.

Третий этап: 1930-е – нач.2000-х гг. развитие промышленных, административных функций города - центра областной системы расселения.

Россошь обладает региональным историко-культурным значением как поселение, связанное с историей формирования оборонных слобод, развития торговли на территории губернии, частного землевладения. Наиболее известные личности, связанные с Россошью – роды Тевяшовых и Чертковых.

2. Признаками «исторического поселения» обладает село Старая Калитва (бывший город Калитва, центр Калитвянского уезда). В градостроительном этапе развития Старой Калитвы выделяются три этапа:

Первый этап: начало ХVIII – 1779г.- формирование казачьей слободы губернии с первоначальными оборонными функциями, а затем - селитебными и торговыми.

Второй этап: 1779-1820 гг. – существование уездного, а затем «заштатного» города, его градостроительное развитие.

Третий этап: с 1820г –нач.2000-х гг. существование села (слободы) – центра волости, а затем - села.

3. Ряд сельских поселений и населенных пунктов, таких как Нижний Карабут, Старая и Новая Калитва, Кулаковка обладают комплексным историко-культурным потенциалом, расположены в окружении выразительного ландшафта и ярких памятников археологии и имеют высокий туристко-рекреационный потенциал. Здесь возможно создание природного и историко-культурного заповедника или «археологического парка», что будет способствовать социально-экономическому развитию поселений.

На территории района было большое количество владельческих хуторов и усадеб. Представляется целесообразным включить территории ряда утраченных сел и усадеб в реестр в виде «достопримечательных мест».

* Лизиновское сельское поселение (возможно – со Шрамовским и Шекаловским сельские поселения) – как центр Чертковских усадеб. При этом, при разработке документов территориального планирования, в Еленовке, Лизиновке, Екатериновке, Владимировке, либо каком другом владельческом селе Чертковых, можно предусмотреть создание музея-заповедника, посвященного роду Чертковых.
* Евстратовское сельское поселение (возможно – с Архиповским сельским поселением) - как центр землевладений Куликовских. При этом, при разработке документов территориального планирования, в Евстратовке, либо каком другом владельческом селе Куликовских, можно предусмотреть музейную инсталяцию, посвященную роду Куликовских.
* В целом, Россошанский район обладает высоким историко-культурным потенциалом, в настоящее время не используемым.

**1.5. Земельные ресурсы района, структура землепользования.**

Анализ выполнен на основе годового отчета по форме 22 о наличии земель и распределении их по категориям и угодьям и формам собственности за 2021 год по Россошанскому району Воронежской области. По данным государственного учета по состоянию на 1 января 20022 года территория Россошанского района составляет 237091 га.

**Таблица № 5 - Распределение земель по категориям и формам собственности (га)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категории земель** | **общая**  **площадь** | **в собственности граждан** | **в собственности юридических лиц** | **в государственной и муниципальной собственности** |
| **Земли сельскохозяйственного назначения**  в том числе: | **210713** | 134902 | 4867 | 70958 |
| фонд перераспределения земель | 5924 | - | - | 5924 |
| **Земли населенных пунктов**  в том числе: | **17321** | - | - |  |
| городских населенных пунктов | 5906 | 1763 | 493 | 3650 |
| сельских населенных  пунктов | 11415 | 3553 | 51 | 7811 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,**  **земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны и земли иного специального назначения**  в том числе: | **543** | - | 74 | 1795 |
| промышленности | 375 | - | 74 | 455 |
| связи информатики телевидения | 1 | - | - | 1 |
| транспорта  в том числе: | 1339 | - | - | 1339 |
| железнодорожного | 483 | - | - | 483 |
| автомобильного | 856 | - | - | 856 |
| **Земли особо охраняемых территорий и объектов** | **3** | - | - | 3 |
| **Земли лесного фонда** | **6826** | - | - | 6826 |
| **Земли водного фонда** | **345** | - | - | 345 |
| **Земли запаса** | **-** | - | - | - |
| **итого в границах муниципального района** | **237091** | 140218 | 5485 | 91388 |

**1.5.1. Земли сельскохозяйственного назначения.**

Структура земельного фонда Россошанского муниципального района характеризуется высоким удельным весом земель сельскохозяйственного назначения - 210713 га или 88,87% территории района. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят земли фонда перераспределения площадью 5924 га.

На основании Земельного кодекса РФ (п.1 ст.77) «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за чертой поселений, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей».

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Земли сельскохозяйственного назначения предоставлены в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение сельскохозяйственным товариществам, производственным кооперативам, государственным и муниципальным предприятиям, научно-исследовательским и учебным учреждениям, прочим предприятиям.

**1.5.2. Земли населенных пунктов.**

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам. Земли населенных пунктов включают земли городских и сельских населенных пунктов и занимают 17321 га (7,3 % территории района).

**1.5.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.**

Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - земли промышленности и иного специального назначения).

Земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

1) земли промышленности;

2) земли энергетики;

3) земли транспорта;

4) земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;

5) земли для обеспечения космической деятельности;

6) земли обороны и безопасности;

7) земли иного специального назначения.

Земли данной категории на территории Россошанского района занимают 1883га (0,79 % территории района).

**1.5.4. Земли особо охраняемых территорий.**

На основании ч.4 ст.2 Федерального закона N 33 от 14.03.1995 «Об особо охраняемых природных территориях», все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

В соответствии со ст. 94 Земельного кодекса РФ, к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

Основное целевое назначение земель особо охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных объектов путем полного и частичного ограничения хозяйственной деятельности.

К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

2) природоохранного назначения;

3) рекреационного назначения;

4) историко-культурного назначения;

5) иные особо ценные земли.

Земли особо охраняемых территорий в Россошанском районе в основном составляют лесные земли и земли историко-культурного назначения. Вся площадь лесного фонда отнесена к первой группе лесов, которые имеют экологическое, рекреационное, почвозащитное и водоохранное назначение.

На территории Россошанского муниципального района имеются **5** **памятников природы** – объектов естественного происхождения, являющихся уникальными, невосполнимыми, ценными в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природными комплексами:

* урочище «Калитвенские ворота» у села Новая Калитва;
* меловой бор у с. Нижний Карабут;
* россошанская плодово-ягодная станция у села Подгорное.;
* парк-усадьба у села Еленовка (бывший хутор Ржевский);
* участок р. Дон (в северо-восточной части Старокалитвенского сельского поселения).

На основании ч. 3 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», в целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

К землям особо охраняемых территорий также отнесены земельные участки, занятые источниками водоснабжения (водозаборы) и водоохранные зоны водных объектов.

Земли особо охраняемых территорий и объектов включают участки земли (изъятые и отведенные на основании соответствующих решений) под санаториями, профилакториями и лечебно-оздоровительными учреждениями

Земли особо охраняемых территорий историко-культурного назначения на территории Россошанского района не определены.

На государственной охране на территории Россошанского района стоит 87 объектов культурного наследия, из них 25 регионального значения. На 28.11.2022 на территории района расположено 63 выявленных объекта культурного наследия – памятники истории и архитектуры и 36 выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии.

Границы территорий объектов культурного наследия, находящихся на территории муниципального района, в установленном порядке утверждены для 19 объектов. Также для 2 объектов утверждена зона охраны объектов культурного наследия, а для 22 объектов утверждены защитные зоны.

Мероприятия по ограничению градостроительной деятельности по требованиям охраны объектов культурного наследия подробно рассмотрены в пункте 1.8.1 данного раздела.

**1.5.5. Земли лесного фонда.**

К землям лесного фонда относятся лесные земли, в т.ч. земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления ( вырубки, гари, редины, прогалины и другие), а также предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На землях лесного фонда расположены леса непосредственного подчинения управлению лесного хозяйства Воронежской области Россошанского и Новокалитвенского участковых лесничеств Россошанского лесничества.

На территории городского поселения город Россошь расположено четыре лесных массива общей площадью 581 га: урочище «Питомник» - 13 га, урочище «бор Трушевского» - 167 га, урочище «Каширская дача» — 270 га, урочище «Городская сосна» - 131 га.

К лесам, расположенным на землях иных категорий на территории Россошанского района, относятся леса, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения.

Все леса Воронежской области, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, согласно Лесному кодексу, по целевому назначению относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Вопросы использования и охраны земель лесного фонда не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Лесного кодекса.

**1.5.6. Земли водного фонда.**

Согласно законодательству, к землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах, занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

Водный объект - природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод, в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.

Классификация водных объектов согласно Водному кодексу РФ от 03.06.2006г:

*«1. Водные объекты в зависимости от особенностей их режима, физико-географических, морфометрических и других особенностей подразделяются на:*

*1) поверхностные водные объекты;*

*2) подземные водные объекты.*

*2. К поверхностным водным объектам относятся:*

*1) моря или их отдельные части (проливы, заливы, в том числе бухты, лиманы и другие);*

*2) водотоки (реки, ручьи, каналы);*

*3) водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища);*

*4) болота;*

*5) природные выходы подземных вод (родники, гейзеры);*

*3. Поверхностные водные объекты состоят из поверхностных вод и покрытых ими земель в пределах береговой линии».*

Кроме того, Водный кодекс вводит понятие береговой линии и береговой полосы – как полосу земли вдоль береговой линии водного объекта шириной 20 м, предназначенной для общего пользования. Ширина водоохраной зоны устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны строго регламентирована в зависимости от протяженности реки – 50, 100 и 200 метров.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные зоны, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным кодексом Российской федерации.

Водный фонд района представлен реками Дон, Черная Калитва, Сухая Россошь, Свинуха, Малая Меженка, Овчинная, Студенка, многочисленными озерами и прудами. Все поверхностные воды относятся к бассейну средней части р.Дон.

Схема границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос выполнена с учетом того, что в Водном кодексе Российской Федерации существует понятие береговой линии и береговой полосы — как полосы земли вдоль береговой линии водного объекта и предназначенной для общего пользования. Водоохранная зона рек Дон, Черная Калитва, Сухая Россошь устанавливается в размере 200 м, прочих рек, протекающих по территории района не менее 100 м, водоохранные зоны озер не менее 50 м.

В соответствии с п. 15 и п. 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации устанавливается следующее.

*В границах водоохранных зон запрещаются:*

*1) использование сточных вод для удобрения почв;*

*2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;*

*3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;*

*4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;*

*5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;*

*6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;*

*7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;*

*8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со* [*статьей 19.1*](consultantplus://offline/ref=067F701DD889201D32ED27007343A851BCBDB76C003C8182ECDD6B0CC606E0B6FA5BAE55076781AFA9746711FD622ABD79C1D2D0Y5qFI) *Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).*

*В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:*

*1) распашка земель;*

*2) размещение отвалов размываемых грунтов;*

*3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.*

Земли водного фонда на территории Россошанского района занимают 345 га. И включают в себя земли, занимаемые рекой Дон. Земли, занимаемые другими водными объектами в категорию земель водного фонда не выделены.

Вопросы использования и охраны земель водного фонда не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Водного кодекса.

**1.5.7. Земли запаса.**

В эту категорию входят земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса и относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

Земли запаса на территории Россошанского района не определены, категория земель запаса не выделена.

* 1. **Демографический потенциал и экономическая база.**

**1.6.1. Демография.**

На территории Россошанского муниципального района по состоянию на 01.01.2022 размещаются 89 населенных пункта, в которых проживает 90,171 тыс. человек. Городское население района проживает городском поселении – город Россошь и составляет 61,849 тыс. человек.

Плотность населения Россошанского муниципального района на 01.01.2022 составила 38,0 чел./км².

**Таблица № 6 - Численность населения в поселениях, входящих в состав Россошанского муниципального района Воронежской области по состоянию на 01.01.2022г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Городские и сельские поселения | Административный центр | Количество населённых пунктов | Население | Площадь га |
| 1. | г.п.г. Росошь | г.п.г. Россошь | 1 | 61849 | 5906 |
| 2. | Алейниковское с/п | х. Украинский | 16 | 1282 | 19260 |
| 3. | Александровское с/п | с. Александровка | 1 | 1086 | 9008 |
| 4. | Архиповское с/п | с. Архиповка | 2 | 1808 | 10871 |
| 5. | Евстратовское с/п | с. Евстратовка | 4 | 1349 | 9675 |
| 6. | Жилинское с/п | с. Жилино | 3 | 1215 | 12157 |
| 7. | Копёнкинское с/п | п. Копёнкина | 4 | 1009 | 10153 |
| 8. | Кривоносовское с/п | с. Кривоносово | 2 | 818 | 9891 |
| 9. | Криничанское с/п | с. Криничное | 5 | 1123 | 19303 |
| 10. | Лизиновское с/п | с. Лизиновка | 8 | 1998 | 17222 |
| 11. | Морозовское с/п | с. Морозовка | 6 | 1896 | 16775 |
| 12. | Новокалитвенское с/п | с. Новая Калитва | 8 | 2559 | 27684 |
| 13. | Новопостояловское с/п | п. Начало | 10 | 3347 | 12926 |
| 14. | Подгоренское с/п | с. Подгорное | 2 | 2882 | 3379 |
| 15. | Поповское с/п | с. Поповка | 4 | 2462 | 13834 |
| 16. | Старокалитвенское с/п | с. Старая Калитва | 4 | 2297 | 22521 |
| 17. | Шекаловское с/п | с. Шекаловка | 7 | 598 | 8780 |
| 18. | Шрамовское с/п | с. Шрамовка | 2 | 593 | 7746 |
|  | Итого: | | 89 | 90171 | 237091 |

Три муниципальных образования, входящих в состав Россошанского муниципального района, имеют численность населения менее 1000 чел.

**Таблица № 7 - Динамика численности населения по поселениям Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование городского/сельского поселения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Численность постоянного населения, чел. | 93348 | 92924 | 92400 | 91919 | 91270 | 90171 |
| Городское поселение , чел. | 62884 | 62827 | 62716 | 62625 | 62290 | 61849 |
| Сельские населенные пункты, подчиненные администрации административного центра, чел. | 30464 | 30097 | 29684 | 29294 | 28980 | 28322 |
| Алейниковское сельское поселение, чел. | 1381 | 1395 | 1364 | 1323 | 1309 | 1282 |
| Александровское сельское поселение, чел. | 1208 | 1187 | 1150 | 1122 | 1102 | 1086 |
| Архиповское сельское поселение, чел. | 1935 | 1908 | 1882 | 1876 | 1854 | 1808 |
| Евстратовское сельское поселение, чел. | 1466 | 1445 | 1406 | 1393 | 1360 | 1349 |
| Жилинское сельское поселение, чел. | 1331 | 1318 | 1293 | 1260 | 1225 | 1215 |
| Копёнкинское сельское поселение, чел. | 1088 | 1081 | 1041 | 1043 | 1034 | 1009 |
| Кривоносовское сельское поселение, чел. | 885 | 882 | 880 | 867 | 840 | 818 |
| Криничанское сельское поселение, чел. | 1204 | 1203 | 1176 | 1185 | 1141 | 1123 |
| Лизиновское сельское поселение, чел. | 2137 | 2112 | 2067 | 2083 | 2034 | 1998 |
| Морозовское сельское поселение, чел. | 2048 | 2019 | 1998 | 1951 | 1952 | 1896 |
| Новокалитвенское сельское поселение, чел. | 2771 | 2724 | 2694 | 2649 | 2631 | 2559 |
| Новопостояловское сельское поселение, чел. | 3595 | 3570 | 3511 | 3501 | 3507 | 3347 |
| Подгоренское сельское поселение, чел. | 3032 | 2994 | 3012 | 2919 | 2899 | 2882 |
| Поповское сельское поселение, чел. | 2553 | 2506 | 2512 | 2484 | 2484 | 2462 |
| Старокалитвенское сельское поселение, чел. | 2461 | 2438 | 2425 | 2367 | 2372 | 2297 |
| Шекаловское сельское поселение, чел. | 690 | 670 | 636 | 637 | 616 | 598 |
| Шрамовское сельское поселение, чел. | 679 | 645 | 637 | 634 | 620 | 593 |

В районе наблюдается тенденция к сокращению численности населения. За период 2016-2021 г.г. численность населения сократилась на 3,4%. Численность городского населения снижается медленнее численности сельского населения. Так, начиная с 2015 г. по 2021 г. городское население сократилось на 1035 чел. (1,7%), в то время как в сельских поселениях данный показатель составил 2142 чел. (7,0%).

Вместе с тем, соотношение численности городского и сельского населения в районе на протяжении всех рассматриваемых лет достаточно стабильно.

Демографическая ситуация в Россошанском районе остается непростой и, в целом, подчиняется общероссийской тенденции (высокая смертность при низкой рождаемости).

За анализируемый период (2016-2021 г.г.) смертность, в среднем по району, превышает рождаемость в 1,8 раза. Самый высокий разрыв данных показателей характерен для Шекаловского, Шрамовского, Александровского сельских поселений и городского поселения города Россошь. В период с 2016 по 2021 год значение коэффициента рождаемости снизилось на 3,0‰, значения коэффициента смертности выросло на 3,9‰.

**Таблица № 8 - Динамика естественного и механического движения населения Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Годы | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Общая численность населения | 93348 | 92924 | 92400 | 91919 | 91270 | 90171 |
| Число родившихся - всего, чел. | 925 | 826 | 767 | 680 | 625 | 631 |
| Коэффициент рождаемости, ‰ | 9,9 | 8,9 | 8,3 | 7,4 | 6,8 | 6,9 |
| Число умерших - всего, чел. | 1301 | 1250 | 1272 | 1184 | 1390 | 1609 |
| Коэффициент смертности, ‰ | 13,9 | 13,4 | 13,7 | 12,8 | 15,2 | 17,8 |
| Естественный прирост (убыль) населения (+, -), чел. | -376 | -424 | -505 | -504 | -765 | -978 |
| Число прибывших - всего, чел. | 3234 | 3250 | 3269 | 3374 | 2877 | 2636 |
| Число выбывших - всего, чел. | 2755 | 3250 | 3288 | 3351 | 2756 | 2731 |
| Коэффициент миграционного прироста, ‰ | 5,13 | - | -0,21 | 0,25 | 1,33 | -1,05 |
| Миграционный прирост (убыль) населения (+, -), чел. | 479 | - | -19 | 23 | 121 | -95 |
| Общий прирост (убыль) численности населения, чел. | 103 | -424 | -524 | -481 | -644 | -1073 |

Не оказывают существенного влияния на улучшение демографической ситуации и миграционные процессы, т.к. механический прирост населения имеет низкие показатели. Коэффициент миграционного прироста с 2016 по 2021 год имел как отрицательные, так и положительные значения.

Возрастная структура населения характеризуется следующим образом: трудоспособное население составляет 55,0% от общей численности населения муниципального района, лица старше трудоспособного возраста – 28,6%, моложе – 16,4%.

Для района характерен регрессивный тип возрастной структуры населения, с относительно низкой долей населения молодых возрастов при относительно высокой доле населения пенсионных возрастов.

Таблица № 9 - Динамика возрастной структуры населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Возрастные группы населения | Годы | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Численность населения моложе трудоспособного возраста, всего чел./% | 15595/16,7 | 15607/16,8 | 15441/16,7 | 15239/16,6 | 14987/16,4 |
| Численность населения трудоспособного возраста, всего чел./% | 51732/55,4 | 50814/54,7 | 50149/54,3 | 50828/55,3 | 50194/55,0 |
| Численность населения старше трудоспособного возраста, всего чел./% | 26021/27,9 | 26503/28,5 | 26810/29,0 | 25852/28,1 | 26089/28,6 |
| Итого (чел.): | 93348/  100,0 | 92924/  100,0 | 92400/  100,0 | 91919/  100,0 | 91270/  100,0 |

Доля населения младше трудоспособного возраста осталась практически неизменной за рассматриваемый период (2016-2020 г.г.), также, как и доля населения в трудоспособном возрасте. Доля населения старше трудоспособного возраста незначительно увеличилась с 27,9% в 2016г. до 28,6% в 2020г.

Наиболее актуальными проблемами населения по-прежнему остаются: высокий уровень смертности и заболеваемости населения, низкая ожидаемая продолжительность жизни, дестабилизация семьи как ячейки воспроизводства населения и формы наиболее рациональной организации быта и социализации детей, недостаточное использование потенциала миграции населения.

**Трудовые ресурсы и занятость населения**

По состоянию на 01.01.2022 г. численность трудовых ресурсов Россошанского муниципального района составила 49627 чел., что на 3,8% ниже показателя за 2016 год.

Численность работающих в отраслях экономики пенсионеров и подростков за рассматриваемый период (2016-2021 г.г.) значительно снизилась – 31,4% и составила в 2021г. 3415 чел.

Численность зарегистрированных безработных на 01.01.2022 г. составила 420 чел. и увеличилась в 1,2 раза с 2016 года. Общая численность безработных увеличилась в 1,2 раза и составила 2770 чел. в 2021 г.

**Таблица № 10 - Показатели по структуре трудовых ресурсов Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Един.  измер. | 2016 год | | 2017 год | | 2018 год | | 2019 год | | 2020 год | | 2021 год | |
| 1 | Трудовые ресурсы | чел./% | 51576 | 100,0 | 52555 | 100,0 | 51958 | 100,0 | 51486 | 100,0 | 50530 | 100,0 | 49627 | 100,0 |
| 2 | Число занятых в отраслях экономики пенсионеров и подростков | чел./% | 4976 | 9,6 | 4533 | 8,6 | 4900 | 9,4 | 4583 | 8,9 | 4200 | 8,3 | 3415 | 6,9 |
| 3 | Численность населения в трудоспособном возрасте | чел./% | 51732 | 100,3 | 50814 | 96,7 | 50149 | 96,5 | 50828 | 98,7 | 50194 | 99,3 | 50419 | 101,6 |
| 4 | Количество работающих в отраслях экономики | чел./% | 30795 | 59,7 | 30117 | 57,3 | 28837 | 55,5 | 28367 | 55,1 | 26697 | 52,8 | 26886 | 54,2 |
| 5 | Общая численность безработных | чел./% | 2300 | 4,5 | 1854 | 3,5 | 2617 | 5,0 | 2763 | 5,4 | 3454 | 6,8 | 2770 | 5,6 |
| 6 | Безработные, зарегистрированные в службе занятости | чел./% | 344 | 0,7 | 279 | 0,5 | 278 | 0,5 | 420 | 0,8 | 1553 | 3,1 | 420 | 0,8 |

**Таблица № 11 - Динамика распределения занятых по отраслям экономики**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Занято в экономике, всего, чел. | 43125 | 46929 | 45703 | 45036 | 44127 | 43686 |
| в т.ч. - сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 7808 | 10750 | 10357 | 10043 | 9851 | 9756 |
| - добыча полезных ископаемых | 15 | 15 | 14 | 14 | 13 | 0 |
| - обрабатывающие производства | 7776 | 7776 | 7435 | 7344 | 7096 | 6790 |
| -производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 1410 | 1410 | 1342 | 1347 | 1293 | 1296 |
| - строительство | 4430 | 4430 | 4421 | 4176 | 4150 | 3974 |
| - оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного  пользования | 7173 | 7173 | 6912 | 6974 | 6660 | 6711 |
| - транспорт и связь |  |  |  |  |  |  |
| 1. транспортировка и хранение | 3543 | 3543 | 3491 | 3505 | 3450 | 3478 |
| 1. деятельность в области информации и связи | 310 | 310 | 284 | 307 | 320 | 323 |
| - финансовая деятельность | 561 | 561 | 554 | 580 | 587 | 593 |
| - образование | 2997 | 2997 | 2989 | 2842 | 2826 | 2830 |
| - здравоохранение и предоставление социальных услуг | 2010 | 2010 | 2008 | 2020 | 2001 | 2005 |
| - предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 650 | 1512 | 1480 | 1535 | 1422 | 1419 |

Наибольший удельный вес всех занятых в экономике района составляют занятые в сфере сельского хозяйства – 22,3%.

**Вывод:**

Современная демографическая ситуация в Россошанском муниципальном районе характеризуется постоянными процессами естественной убыли населения, а также старением населения.

Проведенный анализ демографической ситуации в Россошанском муниципальном районе показывает, что территория находится в стадии устойчивой депопуляции, которая обусловлена изменением параметров воспроизводства населения. Миграционный прирост не способен существенно повлиять на сложившуюся демографическую модель района.

Главной стратегической целью в развитии демографических процессов и в демографической политике на ближайшую и долгосрочную перспективу является смягчение негативных тенденций и улучшение демографической ситуации в целом. Особую актуальность приобретают вопросы создания целевых государственных программ, направленных на улучшение демографической ситуации.

В качестве приоритетных направлений демографической политики Россошанского муниципального района можно выделить следующие ключевые положения:

* снижение смертности в трудоспособном возрасте, повышение продолжительности жизни за счёт проведения мероприятий в сфере здравоохранения, социальной поддержки населения, экологической и общественной безопасности, охраны труда;
* создание условий для уменьшения оттока наиболее конкурентоспособной рабочей силы за пределы района;
* стимулирование рождаемости путём развития сети дошкольных учреждений и обеспечение доступности жилья для молодых семей.

Для снижения уровня безработицы необходимо повышение конкурентоспособности и профессиональной мобильности ищущих работу, в том числе безработных граждан на рынке труда. В этих целях необходимо разработать комплекс мероприятий, предусматривающих:

* содействие населению в выборе профессий, специальностей, востребованных на рынке труда, повышении профессиональной мобильности, готовности к профессиональному обучению;
* совершенствование содержания и организации профессиональной ориентации учащихся и студентов общеобразовательных и профессиональных учебных заведений, взрослого населения, в том числе безработных граждан;
* развитие социального партнерства в вопросах профориентационного сопровождения обучающихся подростков и молодежи, безработных граждан, оказание помощи работодателям в подборе кадров.

**1.6.2. Экономическая база.**

Экономика района имеет дифференцированную структуру, по отраслям и формам собственности и представлена всеми основными секторами:

–первичный сектор (отрасли, производящие различные виды сырья) представлен сельским хозяйством и является сырьевой базой экономики района;

–вторичный сектор (обрабатывающая промышленность, строительство, энергетика);

–третичный сектор (транспорт, связь, финансы, торговля, образование, здравоохранение, рекреационная деятельность и другие виды производственных и социальных услуг) обеспечивает функционирование первичного и вторичного секторов экономики района.

Экономический потенциал района представлена 19 крупными и средними предприятиями промышленности и переработки (АО «Минудобрения», ООО «Дельта-пак», ООО ТД «Россошанский», АО Фирма «Молоко», ООО «Придонхимстрой Известь», ООО «Россошанский экопластик» (ООО «РосЭкоПласт»), ООО «РТК-Пласт», ООО «Коттедж-Строй», и др.), 19 сельскохозяйственными предприятиями, 106 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, а также 11637 личными подсобными хозяйствами, 30 строительными организациями. Торговое обслуживание осуществляют 854 объекта розничной торговли, 2 постоянно действующих ярмарки на 174 торговых места, 17 оптовых баз.

Объем инвестиций в основной капитал, освоенный организациями, находящимися на территории Россошанского муниципального района (без субъектов малого предпринимательства) по данным за 2021 год составил 2606,8 млн. руб., что составляет 28,7 тыс. руб. на 1 чел.

Промышленность

На сегодняшний день промышленность в Россошанском муниципальном районе представлена следующими видами экономической деятельности:

* пищевая промышленность;
* химическая промышленность;
* деревообрабатывающая промышленность;
* обрабатывающая промышленность.

Промышленные предприятия сосредоточены в городском поселении – город Россошь. В сельских поселениях Россошанского муниципального района они отсутствуют.

**Таблица № 12 - Перечень промышленных предприятий и организаций, расположенных на территории Россошанского муниципального района (по состоянию на 01.01.2022)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации, предприятий | Местоположение | Вид деятельности | Мощность (в год) | | | | Численность работающих |
| за 2021 год | | | |
| Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами, млн.руб. | Произведено основных видов продукции в соответствующих натуральных единицах измерения | | |
| Вид продукции | ед.изм. | Кол-во |
| 1 | АО «Минудобрения» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Химзаводская, д. 2, 396657 | (20.15) Производство удобрений и азотных соединений | 58516 | - аммиак валовый | тыс. тонн | 1131,3 | 3468 |
| - селитра | тыс. тонн | 580,6 |
| - азофоска | тыс. тонн | 1250,7 |
| Минеральные удобрения 100% пит. в-в | тыс. тонн | 759,6 |
| в том числе:  - азотные удобрения | тыс. тонн | 413,9 |
| - фосфорные удобрения | тыс. тонн | 174,8 |
| - калийные удобрения | тыс. тонн | 170,9 |
| 2 | ООО «Дельта-пак» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Химзаводская, д.4, 396657 | (22.29.2) Производство прочих изделий из пластмасс, не включенных в другие группировки | 1653 | Гибкая упаковка | тонн | 4622 | 240 |
| Молочная упаковка | тонн | 969 |
| 3 | ООО ТД «Россошанский» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Ленина, д.15, 396659 | (10.41) Производство масел и жиров | 1421,8 | Масло подсолнечное | тонн | 14687,2 | 107 |
| Жмых | тонн | 13531,1 |
| 4 | АО Фирма «Молоко» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Льва Толстого, д. 53, 396650 | (10.51) Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции | 1293,2 | масло животное | тонн | 790 | 394 |
| сыр сычужный | тонн | 117 |
| цельномолочная + нежирная продукция | тонн | 16284 |
| 5 | ООО «Придонхимстрой Известь» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Промышленная, д.14, 396657 | (23.52.1) Производство негашеной, гашеной и гидравлической извести | 1172,2 | - известь негашеная | тыс. тонн | 212,2 | 334 |
| - известь гашеная | тыс. тонн | 40,8 |
| 6 | ООО «Россошанский экопластик» (ООО «РОСЭКОПЛАСТ») | Воронежская обл., г. Россошь, ул. 50 лет СССР, д. 78/2,  396650 | (20.16) Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах | 526,9 | гранулы | тонн | 6199,1 | 111 |
| 7 | ООО «РТК-Пласт» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Химзаводская, д.6А,  396657 | (22.21) Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей | 398,2 | труба п/э | тонн | 557,28 | 52 |
| пленка п/э | тонн | 2014,26 |
| 8 | ООО «Коттедж-Строй» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Промышленная, д. 17, 396657 | (23.99.6) Производство минеральных тепло- и звукоизоляционных материалов и изделий | 153,8 | Газосиликатные блоки | куб.м | 54750 | 110 |
| 9 | ООО «Мельник» | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Элеваторная, д. 2, 396651 | (10.61) Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности | 5,7 | Мука | тонн | 1467 | 16 |

**Сельскохозяйственное производство**

Россошанский муниципальный район относится к числу аграрных. Сельское хозяйство является важнейшей и доминирующей отраслью экономики района, **специализирующейся на производстве продукции растениеводства и животноводства.** Основное направление в растениеводстве – выращивание зерновых и технических культур. Отрасль животноводства представлена молочным и мясным направлениями.

Посевные площади основных сельхозкультур в хозяйствах всех категорий района, по данным статистики, на 01.01.2022 года составляют 128,082 тыс. га, из них:

* зерновые и зернобобовые – 74,359 тыс. га;
* сахарная свекла – 8,972 тыс. га;
* подсолнечник – 19,860 тыс. га;
* прочие – 24,891 тыс. га

**Посевные площади в хозяйствах всех категорий Россошанского муниципального района**

В 2021 году на поля района внесено 20,4 тысячи тонн минеральных удобрений в физическом весе. Что составляет 8,3 тысячи тонн в действующем веществе. Лидером по внесению минеральных удобрений является ООО «Первомайское-Агро» 180 кг д.в./га пашни.

В районе на постоянной основе ведется работа по внедрению перспективных сортов и гибридов сельскохозяйственных культур. Всего возделывается 26 сортов озимой пшеницы, 22 сортов ячменя, 42 гибрида подсолнечника, 11 гибридов сахарной свеклы.

Производством сельхозпродукции в районе занимается 19 с/х предприятий различной категорий.

**Таблица № 13 - Перечень предприятий агропромышленного комплекса Россошанского муниципального района (по состоянию на 01.01.2022)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации, предприятий | Местоположение | Вид деятельности | Численность работающих |
| 1 | ООО «РАВ Агро» ф-л  Россошанский | с.Поповка | Выращивание зерновых, технических культур и кормовых культур (01.11.1) | 44 |
| 2 | ООО «РАВ  Молокопродукт» ф-л  Россошанский | с.Поповка | Производство молока и мяса  (01.4) | 96 |
| 3 | ООО «Восток-Агро» | с. Евстратовка | Выращивание зерновых, технических и кормовых культур. Производство молока и мяса  (01.11.1) | 738 |
| 4 | ООО «Россошанская  Нива» | с.Лизиновка | Выращивание зерновых, технических и кормовых культур. Производство молока и мяса  (01.11.1) | 285 |
| 5 | ООО «ЦЧАПК» ф-л  «Новобелая» | с.Александровка | Выращивание зерновых и технических культур (01.11) | 75 |
| 6 | ООО «ЦЧАПК» ф-л  «Донской» ОП  «Криничный» | с. Криничное | Выращивание зерновых и технических культур (01.11) | 34 |
| 7 | ООО «ЦЧ АПК» ф-л «Донской» ОП «Донское» | с. Нижний Карабут | Выращивание зерновых и технических культур (01.11) | 21 |
| 8 | ЗАО «Чертково» | с.Еленовка | Выращивание зерновых и технических культур (01.11.1) | 14 |
| 9 | АО «Южное» | с. Жилино | Выращивание зерновых, технических и кормовых культур. Производство молока и мяса  (01.11) | 96 |
| 10 | ООО «Начало» | п. Начало | Выращивание зерновых, технических и кормовых культур. Производство молока и мяса  (01.41) | 27 |
| 11 | СХА «Заря» | с. Ивановка | Выращивание зерновых и технических культур (01.11.1) | 18 |
| 12 | СХА «Цапково» | с. Цапково | Выращивание зерновых и технических культур (01.11.1) | 9 |
| 13 | ООО «Агрофирма  «Подгорное» | с. Подгорное | Выращивание зерновых, технических и кормовых культур. Производство молока и мяса  (01.11.1) | 32 |
| 14 | ООО СПК «Вершина» | г. Россошь, ул. Промышленная, 7 | Выращивание зерновых культур  (01.11.1) | 20 |
| 15 | ООО «Россошьгибрид» | г. Россошь, ул. Элеваторная,2 | Выращивание зерновых и технических культур (01.11.1) | 61 |
| 16 | ООО «Союз-Дон» | с. Новая Калитва | Выращивание зерновых и технических культур (01.11.1) | 8 |
| 17 | ООО «Первомайское Агро» | с. Первомайское | Выращивание зерновых и технических культур.  Производство семян (01.11) | 15 |
| 18 | ООО «Агро-Поле» | г. Россошь, ул. Дзержинского | Выращивание зерновых и технических культур (01.11) | 3 |
| 19 | ООО «Азимут-Агро» | Г. Россошь, ул. Пролетарская, д. 98 | Выращевание зерновых (01.11) | 8 |

**Таблица № 14 - Основные показатели сельскохозяйственных предприятий Россошанского муниципального района (по состоянию на 01.01.2022)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  организации | Площадь сельскохозяйственных угодий | | Посевные площади сельскохозяйственных культур, га | | | | Поголовье скота, птицы | | | |
| всего,  га | в т.ч. пашни, га |
| всего | в том числе | | | КРС, голов | Свиньи, голов | Овцы  и козы, голов | Птица, голов |
| зерновые и зерно-бобовые | кормовые | технические |
| ООО «РАВ Агро» филиал Россошанский | 10159 | 9167 | 8366 | 4851 | 2132 | 1383 | - | - | - | - |
| ООО «РАВ  Молокопродукт» ф-л Россошанский | - | - | - | - | - | - | 2691 | - | - | - |
| ООО «Восток-Агро» | 27243 | 24729 | 24514 | 13343 | 5992 | 5179 | 9653 | - | - | - |
| ООО «Россошанская  Нива» | 18665 | 14362 | 13625 | 8632 | 2044 | 2949 | 2404 | - | - | - |
| ООО «ЦЧАПК» ф-л «Новобелая» | 11873 | 10048 | 10048 | 1631 | 0 | 5401 | - | - | - | - |
| ООО «ЦЧАПК» ф-л «Донской» ОП «Криничный» | 4555 | 4459 | 3822 | 2130 | 22 | 1670 | - | - | - | - |
| ООО «ЦЧ АПК» ф-л «Донской»  ОП «Донское» | 4175 | 4175 | 4169 | 2089 | 0 | 2080 | - | - | - | - |
| ООО «ЦЧ АПК» ф-л «Южный» | 3610 | 3539 | 3461 | 71 | 0 | 3390 | - | - | - | - |
| ЗАО «Чертково» | 1055 | 573 | 490 | 390 | 0 | 100 | - | - | - | - |
| АО «Южное» | 4544 | 3812 | 3589 | 2108 | 728 | 753 | 1485 | - | - | - |
| ООО «Начало» | 1603 | 1550 | 1170 | 770 | 150 | 250 | 166 | - | - | - |
| СХА «Заря» | 1969 | 1698 | 1535 | 1085 | 110 | 340 | - | - | - | - |
| СХА «Цапково» | 875 | 664 | 570 | 470 | 0 | 100 | - | - | - | - |
| ООО «Агрофирма  «Подгорное» | 3016 | 2240 | 1844 | 1040 | 434 | 370 | 493 | - | - | - |
| ООО СПК «Вершина» | 222 | 222 | 222 | 222 | 0 | 0 | - | - | - | - |
| ООО «Россошьгибрид» | 4888 | 4888 | 4476 | 3648 | 0 | 828 | - | - | - | - |
| ООО «Союз-Дон» | 894 | 894 | 751 | 564 | 0 | 187 | - | - | - | - |
| ООО «Агрогибрид» | 44,5 | 44,5 | 44,5 | 44,5 | 0 | 0 | - | - | - | - |
| ООО «Первомайское Агро» | 2430 | 2065 | 2065 | 1110 | 220 | 735 | - | - | - | - |
| ООО «Инвестагро компания» | 458 | 458 | 410 | 343 | 0 | 67 | - | - | - | - |
| ООО «Мечта» | 234 | 234 | 234 | 199 | 0 | 35 | - | - | - | - |
| ООО СП «Урожайный» | 3219 | 3219 | 2359 | 2225 | 0 | 134 | - | - | - | - |
| ООО «Агросоюз» | 200 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - |
| ООО «Агро-Поле» | 2461 | 2461 | 2106 | 1394 | 242 | 470 | - | - | - | - |
| ООО «Авангард-Дружба» | 3959 | 3959 | 3959 | 2528 | 0 | 1431 | - | - | - | - |

Развитие сельского хозяйства в районе в 2022 году характеризуется следующими показателями.

**Таблица № 15 - Динамика производимой сельскохозяйственной продукции Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сельскохозяйственная продукция** | **Годы** | | | | | |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Зерно, тыс.тонн | 225,2 | 220,0 | 223,1 | 236,9 | 224,8 | 234,8 |
| сахарная свекла, тыс. тонн | 357,4 | 273,8 | 253,9 | 273,7 | 100,9 | 317,9 |
| Подсолнечник, тыс. тонн | 41,7 | 32,7 | 47,1 | 46,8 | 37,0 | 46,1 |
| Картофель, тыс. тонн | 65,7 | 35,7 | 35,6 | 23,6 | 17,7 | 65,1 |
| Овощи, тыс. тонн | 16,1 | 12,4 | 14,0 | 9,8 | 9,8 | 12,7 |
| КРС (на убой в живом весе), тонн | 7770 | 7868 | 8540 | 7043 | 5412 | 4945 |
| Свиньи, тонн | 3 955 | 2 730 | 3 328 | 811 | 661 | 631 |
| Птица, тонн | 645,1 | 233,10 | 167,7 | 183,1 | 355,3 | 91,00 |
| Молоко, тонн | 69361 | 72614 | 70490 | 64161 | 61853 | 62 932 |
| яйцо (курин. и перепелин.), тыс. штук | 9725 | 8552 | 8483 | 8234 | 8231 | 6 162 |

Отрасль растениеводства в 2021 году характеризуется следующими показателями:

- производство зерновых составило – 234,8 тыс. тонн (на 4,3% выше, чем в 2020 г.);

- производство сахарной свеклы – 317,9 тыс. тонн (в 3,2 раза выше, чем в 2020 г.);

- производство подсолнечника – 46,1 тыс. тонн (на 24,6% выше, чем в 2020 г.);

- производство картофеля – 65,1 тыс. тонн (в 3,7 раз выше, чем в 2020г.);

- производство овощей – 12,7 тыс. тонн (на 29,6% выше, чем в 2020 г.).

Отрасль животноводства характеризуется следующими показателями.

Сельхозпредприятиями района за 2021 год реализовано на убой скота и птицы (в живой массе) — 4,95 тыс. тонн (91,4% к уровню 2020 года).

Сельхозпредприятиями района произведено 62,93 тыс. тонн молока (101,7% к уровню 2020 года), 6162 тыс. яиц (74,9% к уровню 2020 года).

Таким образом, для сельского хозяйства характерно увеличение объема производства продукции.

**КФХ**

На территории района действует порядка 106 крестьянско-фермерских хозяйств. Они занимают 22,9% земель сельскохозяйственных угодий

Большая часть КФХ специализируется на производстве зерновых и технических культур.

В КФХ содержится: КРС - 1917 гол., свиньи –280 гол., овцы и козы - 1820 гол., птица - 206099 гол.

**:**

**Таблица № 16 - Перечень КФХ, зарегистрированных на территории Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | **КФХ и ИП-главы КФХ** | **Продукция** | **Местонахождение** |
| 1 | ИП гл КФХ Антонов Ал.Н. | зерновые  и технические культуры | 396625, Воронежская область, Россошанский район, х.Перещепное, ул.Южная, д.4а |
| 2 | ИП гл КФХ Антонов Ан.Н. | зерновые  и технические культуры | 396625, Воронежская область, Россошанский район, х.Перещепное, ул.Южная, д.4е |
| 3 | ИП гл КФХ Антонов М.А. | зерновые  и технические культуры | 396625, Воронежская область, Россошанский район, х.Перещепное, ул.Южная, д.4а |
| 4 | ИП гл КФХ Аркатов А.М. | зерновые  и технические культуры | 396647, Воронежская область, Россошанский район, с.Стеценково |
| 5 | ИП гл КФХ Белик В.В. | зерновые  и технические культуры | 396626 Воронежская область, Россошанский район, с.Анцелович, ул.Кутузова, д.9 |
| 6 | ИП гл КФХ Белявцев В.М. | зерновые  и технические культуры | 396643 Воронежская область, Россошанский район, с.Жилино, ул.Молодежная, ул.38 |
| 7 | ИП гл КФХ Блошенко А.С. | зерновые  и технические культуры | 396624 Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.Ленина, д.331 |
| 8 | ИП гл КФХ Богданов В.Н. | зерновые  и технические культуры | 396645 Воронежская область, Россошанский район, с.Кривоносово, ул.Тельмана, 25 |
| 9 | ИП гл КФХ Бондаренко Д.Г. | зерновые  и технические культуры | 396638, Воронежская область, Россошанский район, с Криничное, ул Центральная, д 24 |
| 10 | ИП гл КФХ Бондаренко С.Г. | зерновые  и технические культуры | 396638, Воронежская область, Россошанский район, с Криничное, ул Центральная, д 24 |
| 11 | ИП гл КФХ Бондаренко П.В. | зерновые  и технические культуры | 396642 Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.К.Маркса, 25 |
| 12 | ИП гл КФХ Босова В.Н. | зерновые  и технические культуры | 396636, Воронежская область, Россошанский район, с Ивановка, ул Молодежная, д 32 |
| 13 | ИП гл КФХ Василенко В.М. | зерновые  и технические культуры | 396612, Воронежская область, Россошанский район, с Нижний Карабут, ул Донская, д 34 |
| 14 | ИП гл КФХ Ветров О.Л. | зерновые  и технические культуры | 396616, Воронежская область, Россошанский район, поселок Начало |
| 15 | ИП гл КФХ Величко М.В. | зерновые  и технические культуры | 396637, Воронежская область, Россошанский район,  с. Первомайское, ул. Молодежная д. 7/1 |
| 16 | ИП гл КФХ Вовк В.А. | Овощи | 396621, Воронежская область, Россошанский район,  х. Артемово, ул. Зеленая, д. 41 |
| 17 | ИП гл КФХ Головенко А.И. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район, с.Еленовка |
| 18 | ИП гл КФХ Головенко В.И. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район,  с. Еленовка, ул. Центральная,  д. 42 |
| 19 | ИП гл КФХ Гребенник С.Н. | зерновые  и технические культуры | 396653, Воронежская область, г.Россошь, ул.Ольховая, д.20 |
| 20 | ИП гл КФХ Городнянский Ю.А. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район, ул. Красноармейская, д.55 |
| 21 | ИП гл КФХ Гринев Е.А. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район,  с. Еленовка,  ул Красноармейская, д 53 |
| 22 | ИП гл КФХ Гринев М.И. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район,  с. Еленовка, ул. Центральная,  д. 54 |
| 23 | ИП гл КФХ Гончаров Н.Д. | зерновые  и технические культуры | 396651, Воронежская область, г.Россошь, ул. Дзержинского,  д. 1 Б, оф. 1 |
| 24 | ИП гл КФХ Дегтярева А.В. | зерновые  и технические культуры | 396643, Воронежская область, Россошанский район, с. Жилино, ул. Молодежная, ул. 38 |
| 25 | ИП гл КФХ Демченко В.В. | зерновые  и технические культуры | 396621, Воронежская область, Россошанский район,  с. Лизиновка |
| 26 | ИП Дудукалов В.В. | зерновые  и технические культуры | 396644, Воронежская область, Россошанский район с.Поддубное, ул.Молодежная, д.27 |
| 27 | ИП гл КФХ ДудукаловВл.В. | зерновые  и технические культуры | 396644, Воронежская область, Россошанский район,  с. Поддубное,  ул. Молодежная, д.27 |
| 28 | ИП гл КФХ Жимайлов В.И. | зерновые  и технические культуры | 396632, Воронежская область, Россошанский район,  с. Терновка,  ул. Молодежная, д 7, кв 2 |
| 29 | ИП гл КФХ Жимайлов С.М. | зерновые  и технические культуры | 396632, Воронежская область, Россошанский район,  с. Терновка, ул. Центральная, д.4 |
| 30 | ИП гл КФХ Журавлев В.И. | зерновые  и технические культуры | 396605, Воронежская область, Россошанский район,  х.Лощина, ул.Центральная, д.80 |
| 31 | ИП гл КФХ Заскалько В.Н. | зерновые  и технические культуры | 396608, Воронежская область, Россошанский район, х. Чагари, ул. Молодежная, д.16 |
| 32 | ИП Земляк А.М. | зерновые  и технические культуры | 396623, Воронежская область, Россошанский район,  с. Новоселовка |
| 33 | ИП гл КФХ Зыбинский В.Н. | зерновые  и технические культуры | 396658, г.Россошь,  ул. Орджоникидзе, 2а |
| 34 | ИП гл КФХ Кадыров А.Б. | зерновые  и технические культуры | 396635, Воронежская область, Россошанский район,  х. Новая Мельница,  ул. Полевая, д. 2 |
| 35 | ИП гл КФХ Касьянов Ю.В. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район, с. Александровка,  ул.Ленина, 269 |
| 36 | ИП гл КФХ Кириченко В.В. | зерновые  и технические культуры | 396626, Воронежская область, Россошанский район,  с. Анцелович, ул. Садовая, д.43 |
| 37 | ИП гл КФХ Ключкин А.Ю. | зерновые  и технические культуры | 396614, Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка |
| 38 | ИП гл КФХ Ковалев С.М. | зерновые  и технические культуры | 396635, Воронежская область, Россошанский район,  с.Новая Калитва, ул.Театральная, 63 |
| 39 | ИП гл КФХ Ковалев С.Н. | зерновые  и технические культуры | 396636, Воронежская область, Россошанский район, с.Ивановка, пер.Тихий,3 |
| 40 | ИП гл КФХ Кочергин Ю.П. | Зерновые,  технические и кормовые культуры | 396644, Воронежская область, Россошанский район, с.Поддубное, ул.Нижняя, 17 |
| 41 | ИП гл КФХ Кочергин М.Ю. | зерновые  и технические культуры | 396644, Воронежская область, Россошанский район,  с. Поддубное, ул.Нижняя, 17 |
| 42 | ИП гл КФХ Кнуров А.А. | зерновые  и технические культуры | 396624, Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.Ленина, 329 |
| 43 | ИП гл КФХ Кузин С.И. | зерновые  и технические культуры | 396645, Воронежская область, Россошанский район,  с. Кривоносово, ул.Чапаева, 16А |
| 44 | ИП гл КФХ Кузин Ю.И. | зерновые  и технические культуры | 396645, Воронежская область, Россошанский район,  с. Кривоносово, ул. Чапаева |
| 45 | ИП гл КФХ Кунахова Е.Н. | зерновые  и технические культуры | 396633, Воронежская область, Россошанский район,  с. Ст. Калитва,  ул.Молодежная , д. 19/3 |
| 46 | ИП Репко И.П. | зерновые  и технические культуры | 396638, Воронежская область, Россошанский район,  с. Криничное, ул. Центральная,  д 24 |
| 47 | ИП гл КФХ Лисицкий С.И. | зерновые  и технические культуры | 396637 Воронежская область Россошанский район с. Первомайское,  ул.Молодежная, 11/1 |
| 48 | ИП гл КФХ Лукашов В.В. | зерновые  и технические культуры | 396605, Воронежская область, Россошанский район, х. Лощина, ул. Луговая, 1 |
| 49 | ИП гл КФХ Лысенко А.Н. | зерновые  и технические культуры | 396679, Воронежская область, Россошанский район |
| 50 | ИП гл КФХ Ляшенко М.М. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.Пушкина, 35 |
| 51 | ИП гл КФХ Малакеева Н.П. | зерновые  и технические культуры | 396602, Воронежская область, Россошанский район,  с. Архиповка, ул.Мира, 11 |
| 52 | ИП гл КФХ Мельников Н.И. | зерновые  и технические культуры | 396636, Воронежская область, Россошанский район,  с. Ивановка, ул. Мира, д. 26 |
| 53 | ИП гл КФХ Мягкий А.И. | зерновые  и технические культуры | 396635, Воронежская область Россошанский район, с.Новая Калитва, ул.Кирова, 31 |
| 54 | ИП гл КФХ Неровный А.В. | зерновые  и технические культуры | 396617, Воронежская область, Россошанский район, х. Бабки, ул. Прудская, д. 1 |
| 55 | ИП гл КФХ Носачев С.И. | зерновые  и технические культуры | 396636, Воронежская область, Россошанский район, с.Ивановка, ул.Молодежная, д.2 |
| 56 | ИП гл КФХ Огуля А.П. | зерновые  и технические культуры | 396642 Воронежская область, Россошанский район, с.Еленовка, ул.Нагорная, 12 |
| 57 | ИП Пирогов С.В. | зерновые  и технические культуры | 396623, Воронежская область, Россошанский район, с. Шекаловка, ул. Лесная, д. 14а |
| 58 | ИП гл КФХ Пасюгин Н.И. | зерновые  и технические культуры | 396638, Воронежская область, Россошанский район, х. Григорьевка, ул. Б. Григорьевка, д. 37 |
| 59 | ИП гл КФХ Пушкарский А.И. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район,  с. Еленовка, ул. Нагорная |
| 60 | ИП гл КФХ Пушкарский С.Н. | зерновые  и технические культуры | 396642, Воронежская область, Россошанский район, с.Еленовка |
| 61 | ИП гл КФХ Резников Е.В. | зерновые  и технические культуры | 396637, Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, ул.Степная, д.5 |
| 62 | ИП гл КФХ Кириченко Ю.Н. | зерновые  и технические культуры | 396602 Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка |
| 63 | ИП гл КФХ Рубанов А.Н. | зерновые  и технические культуры | 396636, Воронежская область, Россошанский район, с.Ивановка, ул.Центральная, д.19 |
| 64 | ИП гл КФХ Рыжих Ю.Г. | зерновые  и технические культуры | 396623, Воронежская область, Россошанский район,  с. Шекаловка, ул. Лесная, д. 14а |
| 65 | ИП гл КФХ Рябоконов С.В. | зерновые  и технические культуры | 396632, Воронежская область, Россошанский район, с.Терновка, ул.Центральная,  д. 11/1 |
| 66 | ИП гл КФХ Сергиенко В.А. | зерновые  и технические культуры | 396624, Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул. Ленина,  д. 293 |
| 67 | ИП Сергиенко А.В. | зерновые  и технические культуры | 396624, Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул. Ленина,  д. 293 |
| 68 | ИП гл КФХ Сибирко А.А. | зерновые  и технические культуры | 396642 Воронежская область, Россошанский район,  с. Еленовка, ул. Центральная, 9 |
| 69 | ИП гл КФХ Пасюгин Е.Н. | зерновые  и технические культуры | 396605, Воронежская область, Россошанский район, х.Лощина |
| 70 | ИП гл КФХ Скибин В.М. | зерновые  и технические культуры | 396645, Воронежская область, Россошанский район, с.Кривоносово |
| 71 | ИП гл КФХ Скибина Н.И. | зерновые  и технические культуры | 396943, Воронежская область, Россошанский район, с.Жилино, ул.Соколиная, д.13 |
| 72 | ИП гл КФХ Слабодчиков М.М. | зерновые  и технические культуры | 396605, Воронежская область, Россошанский район, х.Лощина, ул.Молодежная, д.2 |
| 73 | ИП гл КФХ Солодовников Н.И. | зерновые  и технические культуры | 396635, Воронежская область, Россошанский район,  с. Цапково, ул.Лесная, д.9 |
| 74 | ИП гл КФХ Стасенко М.Н. | зерновые  и технические культуры | 396643, Воронежская область, Россошанский район, с Жилино, ул. Сухая, д 9 |
| 75 | ИП гл КФХ Сысоев А.А. | зерновые  и технические культуры | 396651, Воронежская область, Россошанский район, г Россошь, ул. Гагарина, д. 12 |
| 76 | ИП гл КФХ Сысоева М.А. | зерновые  и технические культуры | 396651, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Гагарина, д. 12 |
| 77 | ИП гл КФХ Сысоев А.В. | зерновые  и технические культуры | 396611, Воронежская область, Россошанский район, с.Алейниково, ул.Кирова, д.52 |
| 78 | ИП гл КФХ Тищенко Г.Н. | зерновые  и технические культуры | 396602, Воронежская область, Россошанский район,  с. Архиповка, ул. 1 Мая, д. 32 |
| 79 | ИП гл КФХ Тищенко В.И. | зерновые  и технические культуры | 396602, Воронежская область, Россошанский район,  с. Архиповка, ул. 1 Мая, д. 32 |
| 80 | ИП гл КФХ Тищенко И.И. | зерновые  и технические культуры | 396659, Воронежская область, Россошанский район,  г. Россошь, ул. Калинина, д. 52 |
| 81 | ИП гл КФХ Ткаченко Ю.Н. | зерновые  и технические культуры | 396602, Воронежская область, Россошанский район,  с. Архиповка, ул.Ленина, 57а |
| 82 | ИП глКФХ Пономарев А.И. | зерновые  и технические культуры | 396650, Воронежская область, г.Россошь |
| 83 | ИП гл КФХ Туриевский В.Н. | зерновые  и технические культуры | 396617, Воронежская область, Россошанский район,  х. Украинский, ул. Полевая, д. 24 |
| 84 | ИП гл КФХ Тютюнник А.В. | зерновые  и технические культуры | 396608, Воронежская область, Россошанский район, х. Чагари, ул. Мира, д. 20 |
| 85 | ИП гл КФХ Украинский В.Н. | зерновые  и технические культуры | 396632, Воронежская область, Россошанский район,  с. Терновка, ул. Центральная д.5кв.2 |
| 86 | ИП гл КФХ Цуканов Ю.Г. | зерновые  и технические культуры | 396637, Воронежская область, Россошанский район,  с. Первомайское, пер. Южный, д.7 |
| 87 | ИП гл КФХ Чубов В. Н. | зерновые  и технические культуры | 396645, Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Тельмана, 67 |
| 88 | ИП гл КФХ Шахмарданов Р. | зерновые  и технические культуры | 396625, Воронежская область, Россошанский район,  п. Ворошиловский |
| 89 | ИП гл КФХ Шевченко Е.И. | зерновые  и технические культуры | 396637, Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, пер.Тихий, 2 |
| 90 | ИП гл КФХ Шмыглев А.П. | зерновые  и технические культуры | 396626, Воронежская область, Россошанский район,  с. Анцелович, ул. Садовая, д.43 |
| 91 | ИП гл КФХ Щуров В.В. | зерновые  и технические культуры | 396638, Воронежская область, Россошанский район,  с. Криничное, ул. Центральная, д. 24 |
| 92 | ИП гл.КФХ ПойдаА.Н. | зерновые  и технические культуры | 396700, Воронежская область, Кантемировский район |
| 93 | ИП Копицын А.И. | зерновые  и технические культуры | 396636, Воронежская область, Россошанский район, с.Ивановка, пер.Родниковый, 2 |
| 94 | КХ «Верный путь» Плутахин | зерновые  и технические культуры | 396621, Воронежская область, Россошанский район,  с. Лизиновка, ул. Мира, 92 |
| 95 | ИП гл КФХ Шахмарданов Г.Б. | кормовые | 396625, Воронежская область, Россошанский район,  п. Ворошиловский,  ул. Дружбы, 17 |
| 96 | ИП гл КФХ Прохоренко А.В. | молоко | 396614, Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка |
| 97 | ИП гл КФХ Гукасян А.Р. | молоко | 396614, Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка |
| 98 | ИП гл. КФХ Скорик А.В. | птица | 396611, Воронежская область, Россошанский район, с.Алейниково |
| 99 | ИП Субботин А.Н. | птица | 396604, Воронежская область, Россошанский район, п.Начало |
| 100 | КХ «Возрождение» | зерновые  и технические культуры | 396611, Воронежская область, Россошанский район,  х. Архангельск,  ул. Дзержинского, 1 |
| 101 | ИП Колган Р.П. | зерновые и технические культуры | 396621, Воронежская область, Россошанский район, село Лизиновка |
| 102 | ИП Яковенко А.В. | птица | 396650, Воронежская область, Россошанский район, город Россошь |
| 103 | ИП Глава КФХ Дирконос В.И. | зерновые и масличные культуры | 396606, Воронежская область, Россошанский район, поселок Совхоза Россошанский |
| 104 | ИП Глава КФХ Донченко Т.В. | зерновые и масличные культуры | 396650, Воронежская область, Россошанский район, город Россошь |
| 105 | КХ «Легенда» | Выращивание однолетних культур | 396645, Воронежская область, Россошанский район, село Кривоносово,  ул. Чапаева, д.16а |
| 106 | ИП Глава КФХ Сысоева Л.А. | кролиководство | 396611, Воронежская область, Россошанский район, с. Алейниково |

**Таблица № 17 - Динамика объема валовой продукции в стоимостном выражении на малых и средних предприятиях Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Объем валовой продукции в действующих ценах, млн. руб. | 7761,4 | 6817 | 6977,7 | 7580,9 | 7778,1 | 10172,9 |
| Продукция растениеводства (в фактически действовавших ценах), млн. руб. | 5140,9 | 3916,7 | 4804,5 | 5003,8 | 5178,3 | 7259,7 |
| Продукция животноводства (в фактически действовавших ценах), млн. руб. | 2620,5 | 2900,8 | 2173,2 | 2577,1 | 2599,8 | 2913,2 |

Из таблицы видно, что за рассматриваемый период (2016-2021 г.г.) объем произведенной сельхозпродукции вырос на 33,1 %, за счет увеличения стоимости валовой продукции растениеводства на 41,2 % и продукции животноводства на 11,2%.

**Личные подсобные хозяйства**

Большое внимание в районе уделяется развитию ЛПХ – владельцам подворий.

На территории района насчитывается порядка 11637 личных подворий. Они занимают 12,1% земель сельскохозяйственных угодий.

В личных подсобных хозяйствах содержится: 13,0% КРС (2,8 тыс. гол.), 91,2% поголовья свиней (2,9тыс. гол.), 61,8% поголовья овец и коз (2,95 тыс. гол.), 16,9% поголовья птицы (42 тыс. гол.) от общего поголовья в районе.

Из продукции растениеводства население в основном занимается производством картофеля, овощей, плодов и ягод.

**Сельскохозяйственные потребительские кооперативы**

В Россошанском муниципальном районе в настоящее время действует 3 сельскохозяйственных потребительских кооператива.

**Таблица № 18 - Сельскохозяйственные потребительские кооперативы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Вид деятельности** | **Место положения** | **Грант. Сумма** |
| 1 | СППК «Калитва» | Доработка и хранение зерна на элеваторе | Алейниковское с/п, х. Украинский | На развитие материально-технической базы. 33,5 млн. руб |
| 2 | СПСК «Виктория» | Приемка, доработка и сбыт продукции растениеводства | Морзовское с/п, с. Анцелович | На развитие материально-технической базы. 25 млн. руб |
| 3 | СППК «Лидер» | Переработка молока | Поповское с/п, с. Поповка | На развитие материально-технической базы. 12 млн. руб |

Строительный комплекс и инвестиции

Строительные организации на территории Россошанского муниципального района отсутствуют.

**Таблица № 19** - **Ввод в эксплуатацию жилых домов по Россошанскому муниципальному району**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **поселения** | **Введено в эксплуатацию, тыс. м2** | | | | | | |
| **Годы** | | | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Городское поселение город Россошь | 42,509 | 46,670 | 28,351 | 25,293 | 26,255 | 16,115 | 24,760 |
| Алейниковское сельское поселение | 0,111 | 0,907 | 0,216 | 0,157 | 0,339 | 0 | 0,305 |
| Александровское сельское поселение | 0,301 | 0,034 | 0 | 0 | 0,284 | 0 | 0 |
| Архиповское сельское поселение | 0,480 | 0,107 | 0,670 | 0,607 | 0,995 | 0,558 | 0,144 |
| Евстратовское сельское поселение | 0,160 | 0 | 0,063 | 0,247 | 0,424 | 0,203 | 0,289 |
| Жилинское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0,060 | 0,032 | 0,190 | 0,030 |
| Копёнкинское сельское поселение | 0,097 | 0 | 0 | 0,333 | 0,390 | 0,127 | 0 |
| Кривоносовоское сельское поселение | 0,022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Криничанское сельское поселение | 0,029 | 0,054 | 0 | 0 | 0,390 | 0,274 | 0 |
| Лизиновское сельское поселение | 0,318 | 0,257 | 0,360 | 0,190 | 0,599 | 0,339 | 0,026 |
| Морозовское сельское поселение | 0,137 | 0,239 | 0,035 | 0,054 | 0,585 | 0,284 | 0,184 |
| Новокалитвенское сельское поселение | 0,246 | 0,072 | 0,030 | 0,139 | 0,263 | 0,076 | 0 |
| Новопостояловское сельское поселение | 2,137 | 0,818 | 0,171 | 1,591 | 1,649 | 0,647 | 0,714 |
| Подгоренское сельское поселение | 1,289 | 0,609 | 0,791 | 1,972 | 1,204 | 1,048 | 0,197 |
| Поповское сельское поселение | 0,376 | 0,154 | 0,043 | 0 | 0,769 | 0,461 | 0,015 |
| Старокалитвенское сельское поселение | 1,372 | 0,095 | 0 | 0,233 | 0,129 | 0,699 | 0,123 |
| Шекаловское сельское поселение | 0,023 | 0,101 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Шрамовское сельское поселение | 0 | 0 | 0,071 | 0 | 0 | 0 | 0 |

За 2021 г. в Россошанском муниципальном районе введено в эксплуатацию 26,787 тыс. м² общей площади жилых домов и этот показатель в 1,85 раза ниже показателя 2015 года.

Прогноз развития экономического потенциала района

Ключевыми конкурентными преимуществами для привлечения крупных внешних инвесторов являются:

* относительная близость к экономическим центрам России (Воронеж – 214 км, Белгород – 259 км),
* по территории района проходит железнодорожная магистраль «Москва–Воронеж–Ростов-на-Дону–Новороссийск»,
* автомобильная дорога федерального значения М-2 «Крым» Москва - Тула - Орел - Курск – Белгород – граница с Украиной, соединительная дорога «Белгород – М-4 «Дон»,
* по территории района проходит ряд автодорог общего пользования регионального значения.

В соответствии с Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 168-ОЗ (в редакции закона Воронежской области от 23.12.2019 № 165-ОЗ) «О Стратегии социально- экономического развития Воронежской области на период до 2035 года», в целях развития Воронежской области предполагается развитие сельскохозяйственного производства Россошанского муниципального района в следующих направлениях:

1. Развитие благоприятной среды для жизнедеятельности и успешной самореализации граждан.

2. Устойчивый экономический рост района на основе динамичного развития всех отраслей экономики.

3. Создание на базе Россошанского района центра развития юга Воронежской области;

а также проекты и программы развития Россошанского муниципального района:

- Программа «Развитие объектов социальной сферы Россошанского района»:

- подпрограмма «Развитие объектов образования»;

- подпрограмма «Развитие объектов здравоохранения»;

- подпрограмма «Развитие социальной инфраструктуры».

- Программа «Развитие туризма и рекреационной деятельности, создание межпоселенческих мест массового отдыха».

- Проект «Обеспечение территории муниципального района объектами жилищного строительства».

- Программа «Развитие Диверсифицированного промышленного и сельскохозяйственного производства на основе малого и среднего бизнеса».

- Программа «Развитие транспортной инфраструктуры Россошанского района».

- Программа «Модернизация и развитие инженерной инфраструктуры Россошанского района»:

- подпрограмма «Развитие системы энергоснабжения»;

- подпрограмма «Развитие системы водоснабжения»;

- подпрограмма «Развитие системы газоснабжения»;

- подпрограмма «Развитие системы теплоснабжения».

- Проект «Развитие средств связи и телекоммуникаций, информационных технологий и телерадиовещания Россошанского района».

- Проект «Создание Россошанского частного индустриального парка «Слияние»

В соответствии с решением совета народных депутатов Россошанского муниципального района Воронежской области от 12.12.2018 № 26 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Россошанского муниципального района Воронежской области на период до 2035 года», в планах развития района предполагаются программы проекты социально-экономического развития Россошанского муниципального района:

- Программа «Развитие объектов социальной сферы Россошанского района»;

- Программа «Развитие туризма и рекреационной деятельности, создание межпоселенческих мест массового отдыха»;

- Проект «Обеспечение территории муниципального района объектами жилищного строительства»;

- Программа «Развитие диверсифицированного промышленного и сельскохозяйственного производства на основе малого и среднего бизнеса»;

- Программа «Развитие транспортной инфраструктуры Россошанского района»;

- Программа «Модернизация и развитие инженерной инфраструктуры Россошанского района»;

- Проект «Развитие средств связи и телекоммуникаций, информационных технологий и телерадиовещания Россошанского района»;

- Проект «Создание мусоросортировочного комплекса Россошанского межмуниципального Мусороперерабатывающего кластера на территории Россошанского муниципального района».

**Инвестиционные проекты**

В 1 квартале 2022 года на развитие экономики и социальной сферы в Россошанском районе за счет всех источников финансирования направлено 646,4 млн рублей инвестиций в основной капитал (173,8 % к 2021 году в сопоставимой оценке). Наибольший объём – 44 % инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий, учреждений и организаций (288,8 млн рублей) освоен **ООО «Дельта-пак»**. Предприятие продолжает модернизацию и реконструкцию производства.

В целях улучшения инвестиционной привлекательности района, активизирована работа по привлечению инвесторов: сформирован реестр земельных участков и промышленных площадок под инвестиционные проекты в сфере жилищного строительства, промышленного производства и агропромышленногокомплекса, налажена обратная связь с инвесторами, ведется активная работа совместно с ГКУ ВО «Агенство по привлечению инвестиций и региональному развитию» по подбору потенциального инвестора на территории района. Внедрены стандарты деятельности администрации по улучшению инвестиционного климата. Отработаны и действуют механизмы по поддержке малого и среднего предпринимательства.

На территории района реализуются инвестиционные проекты:

- «Приобретение высокотехнологичного оборудования для выпуска легко перерабатываемой полимерной, комбинированной (FULL-PE) упаковки замкнутого цикла», инициатор проекта - ООО «Дельта-пак», срок реализации проекта - 2021-2026 гг, объем инвестиций - 474,8 млн рублей, количество новых рабочих мест – 8.

- «Строительство комплекса по приемке, очистке и хранению зерновых и масличных культур», инициатор проекта - сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Калитва», срок реализации проекта - 2021-2025 гг, объем инвестиций – 55,87 млн.рублей, количество новых рабочих мест – 14.

Анализ бюджета района

Одной из главных задач бюджетного процесса муниципального района является выполнение доходной части бюджета, так как без этого невозможно развитие территории муниципального образования. Основным источником формирования собственных доходов бюджета являются налоговые поступления. Их структура и динамика за 2020-2021 гг. представлена ниже.

**Таблица № 20 – Консолидированный бюджет Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Един.  измерен. | **2020** | **2021** |
| **1.** | **Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности) - всего** | **тыс.руб.** | **2 090 288,8** | **2 741 113,4** |
| 1.1 | Налоги на прибыль, доходы | тыс.руб. | 548 842,6 | 593 959,4 |
| 1.2 | Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ | тыс.руб. | 31 930,7 | 37 590,9 |
| 1.3 | Налоги на совокупный доход | тыс.руб. | 86 787,5 | 72 937,0 |
| 1,4 | Налоги на имущество | тыс.руб. | 185 541,6 | 190 972,0 |
| 1.5 | Государственная пошлина | тыс.руб. | 9 269,9 | 7 651,4 |
| 1.6 | Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | тыс.руб. | 63 156,0 | 64 860,0 |
| 1.7 | Платежи при пользовании природными ресурсами | тыс.руб. | 9 534,7 | 10 955,5 |
| 1.8 | Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства | тыс.руб. | 33 948,2 | 47 615,3 |
| 1.9 | Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | тыс.руб. | 18 834,9 | 39 046,9 |
| 1.10 | Штрафы, санкции, возмещение ущерба | тыс.руб. | 1 470,9 | 2 503,6 |
| 1.11 | Прочие неналоговые доходы | тыс.руб. | 3 292,5 | 837,2 |
| 1.12 | Безвозмездные поступления | тыс.руб. | 1 097 679,3 | 1 672 184,2 |
| 1.12.1 | Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | тыс.руб. | 1 091 284,7 | 1 660 587,2 |
|  | * Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | тыс.руб. | - | 18 399,0 |
|  | * Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | тыс.руб. | 198 377,2 | 375 358,9 |
|  | * Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | тыс.руб. | 764 584,4 | 786 891,2 |
|  | * Иные межбюджетные трансферты | тыс.руб. | 128 323,1 | 479 938,1 |
| 1.12.2 | Прочие безвозмездные поступления | тыс.руб. | 7 424,5 | 11 534,1 |
| 1.12.3 | Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата бюджетами бюджетной системы Российской Федерации остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет, а также от возврата организациями остатков субсидий прошлых лет | тыс.руб. | - | 201,2 |
| 1.12.4 | Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет | тыс.руб. | -1 029,9 | -138,3 |
|  | Из общей величины доходов - собственные доходы \* | тыс.руб. | 1 325 704,4 | 1 954 222,2 |
| **2.** | **Расходы местного бюджета - всего** | **тыс.руб.** | **2 143 727,5** | **2 454 188,1** |
| 3. | Профицит (+), дефицит (-) | тыс.руб. | - 53 438,7 | 286 925,3 |

**Таблица № 21 - Налоговые поступления консолидированного бюджета Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Налог на имущество физических лиц | тыс. руб. | 9 731,3 | 18 109,2 | 18 073,0 | 17 812,3 | 19 250,5 |
| Единый сельхозналог | тыс. руб. | 23 637,7 | 15 567,8 | 38 332,6 | 32 221,2 | 27 295,7 |
| Налог на доходы физических лиц | тыс. руб. | 497 276,9 | 537 017,9 | 553 953,7 | 548 842,6 | 593 959,4 |
| Земельный налог | тыс. руб. | 171 587,2 | 164 499,1 | 168 346,4 | 167 729,3 | 171 630,4 |

Собственные доходы бюджета Россошанского муниципального района составили 63,4 % в 2020 г. и 71,3 % в 2021 г. его доходной части. Эти данные говорят о значительной дотационности бюджета. Основную часть собственных доходов составляет налог на доходы физических лиц – 30,4 % в 2021г. (41,4% в 2020 г.).

Анализ бюджета Россошанского муниципального района за 2020-2021 г.г. показывает, что доходная часть бюджета увеличилась в 1,4 раза и при этом наблюдается повышение доли собственных доходов на 47,4 %.

Расходы консолидированного бюджета – 2 454,2 млн рублей (114,5 % к уровню 2020 г.). Доходы бюджета на душу населения – 30,2 тыс. руб. (132,4 % к уровню 2020 г.). Расходы бюджета на душу населения – 27,1 тыс. рублей (115,6 % к уровню 2020 г.).

Вывод:

Основной проблемой формирования и исполнения бюджета Россошанского муниципального района является недостаточное увеличение поступлений собственных доходов в бюджет района. Оставленные в распоряжении муниципального образования местные налоги не обеспечивают формирование доходной части местного бюджета, необходимой для решения вопросов местного значения.

Необходимо повышение эффективности управления социально-экономическим развитием муниципального образования и заинтересованности органов местного самоуправления в увеличении собственных доходов местных бюджетов, в привлечении доходных инвестиционных проектов, способствующих экономическому развитию территории и инфраструктуры муниципального образования, созданию условий для развития человеческого потенциала и роста уровня жизни населения.

**1.6.3. Существующая территориально-планировочная организация территории Россошанского муниципального района**

Планировочная организациятерритории Россошанского муниципального района складывалась под влиянием двух основных факторов.

Первый фактор – природно-экологический каркас, формируемый долинами и поймами рек, лесными массивами, являющимися основой природных рекреационных зон, сельскохозяйственных зон и зон исторически сложившегося сельского расселения. Расселение Россошанского муниципального района представляет собой сложную систему населенных пунктов, расположенных преимущественно в долинах рек Чёрная Калитва, Свинуха и Сухая Россошь. Главные природные планировочные оси имеют направления:

* вдоль реки Чёрная Калитва: Архиповка — посёлок совхоза «Россошанский» — Подгорное — Россошь — Морозовка — Евстратовка — Новая Мельница — Новая Калитва;
* вдоль реки Сухая Россошь: Поповка – Кокаревка – Начало – Россошь;
* вдоль реки Свинуха:Екатериновка — Лизиновка — Чернышовка — Артемово.

Второй фактор – транспортно-планировочный – это оси транспортных магистралей: автодороги «Воронеж — Луганск», «Богучар — Старая Калитва — Россошь», а так же железнодорожная магистраль «Москва-Ростов-на-Дону-Адлер», проходящая с севера на юг района.

Главной транспортной планировочной осью района является автодорога «Воронеж - Луганск». Вдоль этой транспортной оси расположены следующие населенные пункты: Новопостояловка — Россошь — Чернышовка — Артёмово — Ворошиловский.

Вдоль автодороги «Богучар — Старая Калитва — Россошь» расположены населенные пункты: Россошь — Евстратовка — Терновка — Лощина — Старая Калитва — Новая Калитва.

Вдоль железной дороги расположены следующие населенные пункты: Поповка — Кокаревка — Начало — Россошь — Анцелович — Райновское.

В местах пересечения основных транспортных осей располагаются крупные населенные пункты, выполняющие роль транспортных узлов. Главным транспортным узлом района является г. Россошь.

В расчетный срок Схемы продолжат своё развитие процессы усиления планировочного каркаса, в особенности вдоль главной транспортно-планировочной оси. Развитие населенных пунктов района, расположенных на главной транспортно- планировочной оси, рост численности населения или сохранение численности населения будет в основном осуществляться за счет привлечения и переезда населения из отдаленных населенных пунктов района.

**Таблица 22 - Данные о численности населения в группах населенных пунктов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Размер сельского населённого пункта (жителей)** | **Количество населённых пунктов** | **Количество проживающих в них жителей** | **То же, % от общего числа** |
| менее 100 чел. | 43 | 1 157\* | 1,22 |
| 101-500 чел. | 27 | 7 311\* | 7,73 |
| 501-1000 чел. | 8 | 5 331\* | 5,63 |
| 1001-3000 чел. | 10 | 15 968\* | 19,01 |
| Более 3000 чел. | 1 | 62 802 | 66,41 |

* + данные о численности населения в группах населенных пунктов взяты из Реестра (справочника) «Административно- территориальное устройство Воронежской области» (по состоянию на 01.01.2011 года).

Наибольшее количество населённых пунктов в районе составляют населенные пункты с численностью жителей менее 100 человек. В то же время 85,42% населения Россошанского района проживает в населенных пунктах с населением более 1000 человек. Таким образом, система расселения характеризуется присутствием малых, средних и больших сельских населённых пунктов.

В расчетный срок и за пределами расчетного срока возможно сокращение количества населенных пунктов в районе, так, например, в х. Пшеничный Жилинского сельского поселения, х. Лещенково Новокалитвенского сельского поселения и х. Ростовец Лизиновского сельского поселения постоянное население отсутствует, в х. Владимировка Лизиновского сельского поселения проживает 1 человек. Данные населенные пункты вероятнее всего преобразуются в пункты сезонного проживания. Все остальные существующие населенные пункты признаются дееспособными к дальнейшему существованию, и проектом предусматриваются меры, при которых проживающее в них население обеспечивается необходимыми видами социальных услуг.

* 1. **Объекты капитального строительства на территории Россошанского муниципального района.**
     1. **Транспортная инфраструктура.**

**Железнодорожный транспорт**.

В настоящее время по территории Россошанского муниципального района проходит двухпутный электрофицированный участок направления Лиски – Журавка Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

В границах района находятся железнодорожные станции Россошь (на станции расположен вокзал) и Райновская, а также остановочные пункты: 769 км, Сотницкая, 776 км, 778 км, 781 км, 788 км, 790 км, 792 км, 794 км, 796 км, 805 км.

**Трубопроводный транспорт.** По территории Россошанского муниципального района проходят трассы магистральных газопроводов-отводов: отвод к ГРС Поповка (d 108 мм, давление 5,5 Мпа), отвод к ГРС Криничное (d 108 мм, давление 5,5 Мпа), отвод к АГНКС г. Россошь (d 108 мм, давление 5,5 Мпа), отвод к ГРС Россошь (d 530 мм, давление 6 Мпа).

Также по территории района проходят межпоселковые газопроводы высокого давления от ГРС на магистральных трассах к центрам муниципальных образований. С востока на запад территорию района пересекает аммиакопровод Тольятти-Одесса d 355,6 мм.

Железнодорожный и трубопроводный транспорт обеспечивают, главным образом, межобластные связи (международные, федеральные и региональные). Внутрирайонные связи обслуживает, в основном, **автомобильный транспорт.**

Перевозки грузов автомобильным транспортом осуществляют практически все хозяйствующие субъекты. В среднем годовой объём перевезенных грузов автомобильным транспортом в районе составляет порядка 1 553,3 тыс. тонн.

Сеть автомобильных дорог Россошанского района представлена автодорогами федерального значения М-2 «Крым» Москва - Тула - Орел - Курск – Белгород – граница с Украиной, соединительная дорога «Белгород – М-4 «Дон», регионального значения второй категории - Воронеж-Луганск, третьей категории - Богучар – Старая Калитва Россошь, а так же дорогами четвертой категории к сельским населенным пунктам.

Отсутствуют благоустроенные дороги к 11 населенным пунктам общей протяженностью около 37,3 км.

**Таблица № 23 - Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области на территории Россошанского муниципального района (Постановление администрации Воронежской области от 30.12.2005 № 1239 (в ред.от 09.08.2022))**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Шифр дороги** | **Наименование**  **дороги** | **Начало**  **км** | **Конец км** | **Протяженность км** | **Категория** |
| 20 ОП РЗ К В13-0 | Богучар - Старая Калитва - Россошь | 29,336 | 51,900 | 22,564 | III |
| 20 ОП РЗ К В13-0 | Богучар - Старая Калитва - Россошь | 52,883 | 80,200 | 27,317 | III |
| 20 ОП РЗ К В38-0 | Воронеж - Луганск | 190,846 | 194,609 | 3,763 | II |
| 20 ОП РЗ К В38-0 | Воронеж - Луганск | 199,592 | 234,019 | 34,427 | II |
|  | Итого (особо важные) |  |  | 88,071 |  |
| 20 ОП РЗ Н 10-27 | «Воронеж - Луганск» - х. Чернышовка | 0,000 | 1,000 | 1,000 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 11-27 | «Воронеж - Луганск» - ст. Райновская | 0,000 | 4,889 | 4,889 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 12-27 | «Воронеж - Луганск» - Новая Калитва» - х. Голубая Криница | 0,000 | 3,620 | 3,620 | V |
| 20 ОП РЗ Н 1-27 | «Воронеж - Луганск» - Криничное - Первомайское - Ивановка | 0,000 | 53,132 | 53.132 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 13-27 | «Воронеж - Луганск» - Новая Калитва» - х. Новая Мельница | 0,000 | 3,190 | 3,190 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 14-27 | Россошь - Нижний Карабут | 3,720 | 34,473 | 30,753 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 15-27 | «Россошь - Нижний Карбут» - х. Украинский | 0,000 | 2,091 | 2,091 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 16-27 | «Россошь - Нижний Карбут» - х. Никоноровка | 0,000 | 3,220 | 3,220 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 17-27 | Александровка - Кривоносово | 0,000 | 17,000 | 17,000 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 18-27 | «Александровка - Кривоносово» - с. Жилино | 0,000 | 9,955 | 9,955 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 19-27 | Лизиновка - Шекаловка | 0,000 | 19,200 | 19,200 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 20-27 | «Лизиновка - Шекаловка» - х. Новоселовка | 0,000 | 2,500 | 2,500 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 21-27 | Первомайское - Атамановка | 0,000 | 6,000 | 6,000 | V |
| 20 ОП РЗ Н 22-27 | «Белгород - Павловск» - с. Архиповка | 0,000 | 1,827 | 1,827 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 2-27 | «Воронеж - Луганск» - Лизиновка - Александровка | 0,000 | 25,435 | 25,435 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 23-27 | «Белгород - Павловск» - х. Комарово | 0,000 | 18,596 | 18,596 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 24-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - с. Кулаковка | 0,000 | 12,400 | 12,400 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 25-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - х. Малая Меженка | 0,000 | 1,200 | 1,200 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 26-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - с. Стеценково | 0,000 | 9,955 | 9,955 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 27-27 | «Россошь - Нижний Карабут» - х. Водяное | 0,000 | 2,700 | 2,700 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 28-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - с. Цапково | 0,000 | 0,890 | 0,890 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 29-27 | «Воронеж - Луганск» - Криничное - Первомайское - Ивановка» - с. Колбинка | 0,000 | 5,230 | 5,230 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 30-27 | «Воронеж - Луганск» - Чернышовка» - Лизиновка | 0,000 | 7,000 | 7,000 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 32-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - х. Славянка | 0,000 | 5,964 | 5,964 | V |
| 20 ОП РЗ Н 3-27 | «Воронеж - Луганск» - х. Новопостояловка | 0,000 | 0,700 | 0,700 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 34-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - Малая Меженка» - х. Малая Меженка | 0,000 | 1,566 | 1,566 | V |
| 20 ОП РЗ Н 35-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - с. Евстратовка | 0,000 | 1,902 | 1,902 | V |
| 20 ОП РЗ Н 36-27 | «Богучар - Старая Калитва - Россошь» - с. Новая Калитва | 0,000 | 2,836 | 2,836 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 4-27 | «Воронеж - Луганск» - х. Копанки | 0,000 | 2,100 | 2,100 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 5-27 | «Воронеж - Луганск» - п. свх «Россошанский» | 1,500 | 3,300 | 1,800 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 8-27 | «Воронеж - Луганск» - п. Копёнкина | 0,000 | 3,382 | 3,382 | IV |
| 20 ОП РЗ Н 9-27 | «Воронеж - Луганск» - х. Артемово | 0,000 | 1,076 | 1,076 | IV |
| 20 ОП РЗ Н В53-0 | М «Дон» - Дерезовка - Цапково | 23,783 | 24,483 | 0,700 | IV |
| 20 ОП РЗ Н В32-0 | Россошь - Старобельск | 3,856 | 5,656 | 1,800 | IV |
| 20 ОП РЗ Н В32-0 | Россошь - Старобельск | 5,656 | 17,085 | 11,429 | - |
| 20 ОП РЗ Н В43-0 | «Воронеж - Луганск» - Криничное - Новая Калитва | 14,867 | 17,967 | 3,100 | IV |
| 20 ОП РЗ Н В43-0 | «Воронеж - Луганск» - Криничное - Новая Калитва | 18,687 | 35,217 | 16,530 | IV |
| 20 ОП РЗ Н В44-0 | Еленовка - Волоконовка | 0,000 | 10,427 | 10,427 | IV |
| 20 ОП РЗ Н В9-0 | «Воронеж - Луганск» - Шрамовка - Александровка | 9,400 | 25,027 | 15,627 | IV |
| 20 ОП РЗ Н В63-0 | Ольховатка - Старая Калитва | 7,613 | 9,665 | 2,052 | IV |
| 20 ОП МЗ Н 37-27 | «Россошь - Нижний Карабут» - Архангельск | 0,000 | 7,557 | 7,557 | V |
| 20 ОП МЗ Н 39-27 | х. Славянка - Никоноровка | 0,000 | 4,648 | 4,648 | IV |
| 20 ОП МЗ Н 40-27 | п. Копёнкина - х. Перещепное | 0,000 | 3,064 | 3,064 | IV |
| 20 ОП МЗ Н 41-27 | с. Архиповка, ул. Ленина | 0,000 | 2,000 | 2,000 | IV |
| 20 ОП МЗ Н 42-27 | г. Россошь (ул. 50 лет СССР, ул. Мира, ул. Заводская, ул. Комбинатская, ул. Деповская, ул. Малый Лиман, ул. Химзаводская, ул. Промышленная) | 0,000 | 16,998 | 16,998 | IV |
| 20 ОП МЗ Н 43-27 | «Воронеж - Луганск» - с. Подгорное | 0,000 | 1,025 | 1,025 | IV |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Итого (прочие) |  |  | 360,066 |  |
|  | Итого по району |  |  | 448,137 |  |

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 949,9 км.

Пассажирские автоперевозки в районе осуществляют предприятия: 3. На городских и пригородных маршрутах работает 93 единицы пассажирского автотранспорта.

Сеть пассажирских перевозок охватывает весь район: 11 маршрутами в городе, 20 на селе. Доля охвата населения регулярными пассажирскими перевозками автотранспортом общего пользования составляет 98 процентов. Численность населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного сообщения, 455 человек. Удаленность этих населенных пунктов от прохождения автобусных маршрутов составляет 2-4 км.

* + 1. **Инженерная инфраструктура.**
       1. **Газоснабжение.**

В социально-экономическом развитии Воронежской области и Россошанского муниципального района в том числе, существенная роль отведена газификации.

Газификация района осуществляется в рамках реализации мероприятий региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Воронежской области на 2022 - 2031 годы, которой предусмотрено строительство межпоселковых газопроводов, газопроводов высокого и низкого давления, а также перевод муниципальных котельных на угле на территории района на использование природного газа.

В настоящее время газоснабжение района развивается на базе природного газа и частично на сжиженном газе.

По территории района проходят магистральные газопроводы:

1. газопровод - отвод к ГРС Поповка (d 108 мм);
2. газопровод -отвод к ГРС Криничное (d 108 мм);
3. газопровод -отвод к АГНКС г. Россошь (d 108 мм);
4. газопровод -отвод к ГРС Россошь (d 530 мм).

В районе имеются три ГРС:

1. ГРС «Россошь» - располагается в городском поселении - город Россошь. К этой ГРС от магистрального газопровода подведен газопровод - отвод диаметром 530 мм , рабочим давлением 5,5 МПА.

2. ГРС «Поповка» - располагается в Поповском сельском поселении. К этой ГРС от магистрального газопровода подведен газопровод - отвод диаметром 100 мм, рабочим давлением 5,5 МПА.

3. ГРС «Криничное» - располагается в Криничанском сельском поселении. К этой ГРС от магистрального газопровода подведен газопровод - отвод диаметром 100 мм, рабочим давлением 5,5 МПА.

Газ от ГРС по межпоселковым газопроводам давлением 1,2 и 0,6 МПА поступает на ГГРП населенных пунктов, откуда газопроводами среднего и низкого давления подается непосредственно потребителям.

Газовое хозяйство района включает в себя 1346,8 км газопроводов. В том числе газопроводов высокого давления — 435,5 км, среднего давления —54,9 км, низкого давления — 856,4 км, ГРП-50 шт, ШРП-271 шт.

В том числе в г.Россошь – 484,4 км газопроводов, а именно: газопроводов высокого давления — 77,2 км, среднего давления — 4,3 км, низкого давления — 402,9 км.

Газопроводы от ГРС находятся в зоне ответственности 3-х организаций: филиал ОАО «Газпром Газораспределение Воронеж» в г. Россошь , ОАО «Газпром Газораспределение Воронеж» в р.п. Кантемировке, ОАО «Газпром Газораспределение Воронеж» в п.г.т. Подгоренский.

Охват населения природным газом в районе по состоянию на 01.01.2022 г. составляет – 93,1 % (город); в селе — 77,6 %.

Направления использования газа:

1. Технологические нужды промышленности;

2. Хозяйственно-бытовые нужды населения;

3. Энергоноситель для теплоисточников.

На сегодняшний день негазифицировано 35 населенных пунктов: х. Архангельск, х. Бабки, х. Вершина, х. Водяное, х. Иванченково, х. Иголкино, х. Иловка, х. Каменев, х. Мирошников, х. Павловка, х. Субботино, х. Перещепное, х. Пшеничный, х. Крамаренков, х. Ендовино, х. Легкодымовка 1-я, х. Легкодымовка 2-я, х. Малый Лес, х.Волкодав,  х. Вакуловка, х. Березняги, х. Комарово, х. Высокая Дача, х. Бещий, х. Царевский,   с. Колбинка, х. Богоносово, х. Пинчук, х. Новая Мельница, х. Лещенково, х. Подорожный,  х. Владимировка, х. Ростовец, х. Атамановка, х. Поддубновка.

Процесс газоснабжения непрерывен по проектированию и строительству. Продолжается строительство разводящих сетей в населенных пунктах, к которым подведены межпоселковые газопроводы. Население остальных населенных пунктов использует сжиженный газ в баллонах.

* + - 1. **Теплоснабжение.**

Теплоснабжение населенных пунктов Россошанского района осуществляется организациями: ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», ООО «Коттедж-энерго», ООО ТД «Россошанский», ООО «Стройтэк», ОАО фирма «Молоко», МУП ЖКХ г. Россоши «Химик», МУП «Теплосеть»

Жилой фонд в газифицированных поселениях частично отапливается и снабжается горячей водой от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем, работающих на природном газе (в основном малоэтажная застройка), частично централизованно от котельных, работающих на природном газе и твердом топливе (в основном среднеэтажная застройка), а в поселениях, где нет природного газа используется печное отопление на дровах и углях.

Социально значимые объекты в населенных пунктах района (школы, больницы, ДК, здания администрации) оборудованы индивидуальными отдельно стоящими и встроенными котельными, топливом для которых является как природный газ, так и твердое топливо. Отмечается крайняя изношенность котельных и тепловых сетей объектов здравоохранения и культуры в сельской местности.

В районе активно ведутся работы по переводу котельных, работающих на жидком и твердом топливе, на газ.

Показатели по тепловой составляющей источников теплоснабжения, протяженности тепловых сетей и виду топлива за 2021 год с разбивкой по поселениям приведены в таблице 25.

**Таблица № 24 - Источники теплоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Поселения (кол-во котельных и топочных)** | **Производительность котельных и топочных,**  **Гкал/час** | **Тип котлов и количество** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Вид топлива и годовой расход** | **Протяженность тепловых сетей, км** |
| 1 | г.п.г. Россошь (21) | 208,145 | Газовый-63, твердотопливный -4 | 1984-2015 | Газ-  36852,31  тыс. м куб, уголь-49 т | 74,631 |
| 2 | Алейниковское 3() | 1,288 | Твердотопливный-5 | 1968,1974,1975 | Уголь - 297,5 т | 0,072 |
| 3 | Александровское (1) | 2,16 | газовый-4 | 1987 | Газ - 253,556 тыс. м куб. | 1,087 |
| 4 | Архиповское (2) | 2,452 | Газовый-4 | 1995, 1996 | Газ-160,676 тыс. м куб. | 0,328 |
| 5 | Евстратовское (1) | 3,44 | Газовый-4 | 1988 | Газ-307,265 тыс. м куб. | 1,353 |
| 6 | Жилинское (2) | 0,383 | Газовый-5 | 2006 | Газ-114,928 тыс. м куб. | 0,299 |
| 7 | Копёнкинское (2) | 0,63 | Твердотопливный -4 | 1978 | Уголь-147,9 т | 0,200 |
| 8 | Кривоносовское (3) | 1,396 | Газовый – 2, твердотопливный - 4 | 1978, 2007 | Газ-52,353 тыс. м куб., уголь-135,2 т | 0,241 |
| 9 | Криничанское (3) | 0,383 | Газовый-5, твердотопливный - 1 | 2006 | Газ-120,218 тыс. м куб., уголь – 7 т | 0,327 |
| 10 | Лизиновское (2) | 4,85 | Газовый -4, твердотопливный - 3 | 1985, 1992 | Газ-298,035 тыс. м куб., уголь-145,5 т | 1,004 |
| 11 | Морозовское (1) | 1,72 | Газовый-3 | 1995 | Газ-80,459 тыс. м куб | 0,176 |
| 12 | Новокалитвенское (4) | 2,49 | Газовый -7, твердотопливный -1 | 1998, 2002, 2004 | Газ-325,668 тыс. м куб., уголь-7,0 т | 1,192 |
| 13 | Новопостояловское (5) | 4,28 | Газовый -8, твердотопливный -3 | 2002, 2004 | Газ-514,682 тыс. м куб., уголь-63,0 т | 1,182 |
| 14 | Подгоренское (1) | 1,1 | Газовый-2 | 2007 | Газ-97,418 тыс. м куб. | 0,139 |
| 15 | Поповское (1) | 1,72 | Газовый-2 | 1991 | Газ-136,981 тыс. м куб.136,981 | 0,566 |
| 16 | Старокалитвенское (4) | 1,217 | Газовый -3, твердотопливный -3, электрический -1 | 1978, 2006, 2007 | Газ-63,773 тыс. м куб.,  уголь-58,3 т,  электроэнергия-15122 кВт час | 0,536 |
| 17 | Шекаловское (1) | 0,14 | Газовый-2 | 2005 | Газ-41,798 тыс. м куб | 0,157 |
| 18 | Шрамовское (2) | 1,475 | твердотопливный -2, электрический-1 | 1978 | Уголь- 128,37 т, электроэнергия-20113 кВт час | 0,074 |

Общая суммарная производительность котельных района на 2021 год составляет около 253,002 Гкал/час. Общая протяженность тепловых сетей составляет 83,564 км. Топливом для всех основных источников теплоснабжения служит газ, резервным топливом – уголь, мазут. Ряд котельных и тепловых сетей района требует проведения мероприятий по реконструкции.

* + - 1. **Водоснабжение и водоотведение.**

Водоснабжение

Основным источником водоснабжения Россошанского муниципального района являются подземные воды.

Подземные воды эксплуатируются во всех крупных населенных пунктах и на предприятиях артезианскими скважинами, в мелких населенных пунктах, в основном, колодцами и каптированными родниками.

Всего в районе насчитывается около 109 скважин, из них 82- рабочие.

Общий водозабор по району составляет 5 213,20 тыс. м3/сут.

Среднесуточное водопотребление на одного человека в сутки по району составляет 0,07 л/сут. на чел., в г. Россошь — 0,04 л/сут. на человека, в сельских поселениях 0,03 л/сут. на человека.

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 603,8 км (из них: в городе — 265,8 км, в сельских населенных пунктах — 337,3 км), количество водонапорных башен в районе — 54 шт.

**Таблица № 25 - Количество водонапорных башен**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование сельского поселения | Количество водонапорных башен |
| Городское поселение город Россошь | 2 |
| Алейниковское сельское поселение | 4 |
| Александровское сельское поселение | 4 |
| Архиповское сельское поселение | 2 |
| Евстратовское сельское поселение | 3 |
| Жилинское сельское поселение | 1 |
| Копёнкинское сельское поселение | 4 |
| Кривоносовоское сельское поселение | 5 |
| Криничанское сельское поселение | 5 |
| Лизиновское сельское поселение | 2 |
| Морозовское сельское поселение | 2 |
| Новопостояловское сельское поселение | 2 |
| Новокалитвенское сельское поселение | 9 |
| Подгоренское сельское поселение | 2 |
| Поповское сельское поселение | 2 |
| Старокалитвенское сельское поселение | 3 |
| Шрамовское сельское поселение | 1 |
| Шекаловское сельское поселение | 1 |

Состояние зон санитарной охраны (ЗСО) I пояса в целом неблагополучное. ЗСО II – III поясов практически не рассчитывались и не соблюдаются.

Качество питьевой воды, отпущенной потребителю, также зависит от материалов элементов системы водопровода. Большинство трубопроводов выполнены из стали и чугуна. Учитывая высокий процент их износа, в воду попадают продукты коррозии, что негативно отражается на качестве воды. В целях улучшения качества питьевой воды, подаваемой населению, главным государственным санитарным врачом по Воронежской области вынесено постановление №7 от 2002 г. «Об организации госсанэпиднадзора за качеством питьевой воды при вводе в эксплуатацию законченных строительством объектов», которым запрещен ввод в эксплуатацию объектов жилищного, гражданского и промышленного строительства при отсутствии систем водоочистки на вводе водопровода в здание.

Сведения о водозаборных скважинах, сведены в таблицу 26.

**Таблица № 26 - Сведения о водозаборных скважинах**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование поселений** | **Общее количество скважин, шт.** | **В том числе:** | | | | **% износа** | **Марка насосного оборудования** |
| **рабочие** | **неработа-ющие** | **перебури ваемые** | **тампониру-емые** |
| Городское поселение город Россошь | 21 | 19 | 0 | 0 | 2 | 95,1 | ЭЦВ – 8-25-100- 3 шт.,  ЭЦВ – 10-25-110- 2 шт., ЭЦВ – 10-65-65- 2 шт., ЭЦВ – 10-120-40 – 6 шт., ЭЦВ – 8-16-140 – 1 шт., ЭЦВ – 8-25-110 – 1 шт. ЭЦВ – 8-25-70 – 1 шт, ЭЦВ – 6-6.5-140 – 1 шт., ЭЦВ – 6-6-110 – 1 шт., 1Д -800/56 – 4шт, 1Д-320/70 – 1 шт., ЦН-400/105-2 шт. |
| Алейниковское сельское поселение | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 63 | ЭЦВ 16 |
| Александровское сельское поселение | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 79 | ЭЦВ 6-10 110 |
| Архиповское сельское поселение | 7 | 4 | 3 | 0 | 0 | 10 | ЭЦВ 6-10-80 -2шт;   ЭЦВ 6-6,5-80  ЭЦВ 8-16-80 |
| Евстратовское сельское поселение | 7 | 4 | 3 | 0 | 0 | 50 | ЭЦВ 6-10 80 ЭЦВ 6-10 110 - 2 шт. ЭЦВ 6-1- 140 |
| Жилинское сельское поселение | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 75 | ЭЦВ 6-10 110 |
| Копёнкинское сельское поселение | 7 | 6 | 0 | 0 | 1 | 35 | ЭЦВ 6-10 110 - 6 шт |
| Кривоносовоское сельское поселение | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 95 | ЭЦВ 5-140 - 5шт, ЭЦВ 6-180 - 1 шт. |
| Криничанское сельское поселение | 7 | 6 | 0 | 0 | 0 | 20 | ЭЦВ 6-10 110 - 6 шт. |
| Лизиновское сельское поселение | 8 | 4 | 4 | 0 | 4 | 82,5 | ЭЦВ 6-10 110 -4 шт. |
| Морозовское сельское поселение | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 20 | ЭЦВ 6-10 110 -4 шт. |
| Новопостояловское сельское поселение | 7 | 7 | 0 | 0 | 0 | 70 | ЭЦВ 6-10 80 - 2 шт. ЭЦВ 6-10-110 - 1 шт. ЭЦВ 6-1- 140 - 4 шт ЭКВ 6-6,5-125 - 1 шт ЭКВ 6-10-185 - 1 шт |
| Новокалитвенское сельское поселение | 9 | 9 | 0 | 0 | 0 | 95 | ЭЦВ 6-10 110 - 2шт., ЭЦВ 6-10-140 -2 шт., ЭЦВ 6-16-140 - 3 шт., ЭЦВ 6-10-180, ЭЦВ 6-10-185 |
| Подгоренское сельское поселение | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 10 | ЭЦВ-6-10-180 |
| Поповское сельское поселение | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 100 | ЭЦВ 6-10-80М |
| Старокалитвенское сельское поселение | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 90 | ЭЦВ 6-10 80 - 1 шт. ЭЦВ 6-10 110 - 2 шт. ЭЦВ 6-1- 140 - 6 шт |
| Шрамовское сельское поселение | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 20 | ЭЦВ 6-10 110 |
| Шекаловское сельское поселение | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 90 | ЭЦВ 6-10 110 |

По данным на 2021 год, централизованным водоснабжением охвачено 79,8 % всего жилого фонда района.

**Водоотведение.**

Система водоотведения в целом по Россошанскому району развита слабо, по данным на 2021 год, централизованным водоотведением охвачено 39,58 % от всего населения района.

Централизованная система хозяйственно-бытовой канализации имеется в городе Россоши, в сельских поселениях в основном выгребы и выносные уборные. Вывоз сточных вод осуществляется ассенизаторской автоцистерной, в остальных случаях владельцам домов, приходится самостоятельно решать проблемы, связанные с отведением и утилизацией бытовых сточных вод.

На территории района в настоящее время действуют очистные сооружения в г. Россошь — 26,76 тыс. м3 в сутки. Общая мощность очистных сооружений составляет — 26,76 тыс. м3 в сутки. Степень амортизационного износа очистных сооружений составляет 99,88 %.

Общая одиночная протяженность уличных канализационных сетей района составляет 86,5 км. Общая протяженность главных коллекторов составляет 40,5 км.

Система ливневой канализации в поселениях района развита очень слабо, фактически отсутствует.

**1.7.2.4. Электроснабжение.**

По территории района проходят электроснабжающие ВЛЭП напряжением 35/110/220 кВ, распределительные линии электропередач напряжением 10, 6 и 0,4 кВ. Электроснабжение района осуществляется по сетям 220, 110, 35, 10 и 6 кВ от ПС «Придонская», ПС «Кислотная», ПС «Азотная», ПС «Райновская — т.», ПС «Россошь», ПС «ПТФ», ПС «РЭАЗ», ПС «Старая Калитва», ПС «Новая Калитва», ПС «НС-8», ПС «Лизиновка», ПС «Александровка», ПС «Никоноровка», ПС «Сотницкая». Распределение электроэнергии от ТП (КТП) до потребителей осуществляется по линиям электропередач 0,4 кВ.

Сети и подстанции напряжением 220, 110 и 35 кВ находятся в ведении в ведении ПАО «Россети Центр» (в границах г. Россошь ЛЭП- 35 кВ – МУП г. Россошь «Городские электрические сети»).

Мощности загрузки трансформаторных подстанций и распределительных устройств (КТП) от 30 до 90 %. Техническое состояние ТП в основном удовлетворительное. Но часть оборудования требует ремонта и реконструкции. Все подстанции обеспечены защитой.

**Таблица № 27 - Характеристика электрических подстанций, расположенных на территории района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ПС** | **Напряжение, кВ** | **Количество трансформаторов, шт.** | **Мощность трансформаторов, тыс.кВа** |
| 1 | ПС Придонская | 220 | 2 | 200 +200 |
| 2 | ПС ПТФ | 110 | 2 | 10+10 |
| 3 | ПС Россошь | 110 | 3 | 16+16+40 |
| 4 | ПС Новая Калитва | 110 | 1 | 6,3 |
| 5 | ПС Старая Калитва | 110 | 2 | 6,3+6,3 |
| 6 | ПС Никоноровка | 110 | 2 | 6,3+2,5 |
| 7 | ПС «РЭАЗ» | 110 | 2 | 10+10 |
| 8 | ПС Азотная | 110 | 2 | 63+63 |
| 9 | ПС Кислотная | 110 | 2 | 40+40 |
| 10 | ПС НС-8 | 110 | 2 | 6,3+6,3 |
| 11 | ПС Райновская-тяговая | 110 | 2 | 40+40 |
| 12 | ПС Александровка | 35 | 2 | 2,5+2,5 |
| 13 | ПС Лизиновка | 35 | 1 | 2,5 |
| 14 | ПС Сотницкая | 35 | 1 | 4,0 |

Электрические сети и подстанции района выработали свой нормативный срок.

Процент износа оборудования распределительных электрических сетей на 01.06.2022г. составляет 37 %.

* + 1. **Жилищный фонд.**

По данным паспортов городского и сельских поселений всего в Россошанском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2022г. проживает 90171 человек, из них городского населения — 61849 человек. Общая площадь жилого фонда района составляет 2314,88 тыс. м², из них:

* многоэтажная жилая застройка 9 этажей и выше 224,86 тыс. м 2
* среднеэтажная жилая застройка 5-8 этажей 679,76 тыс. м 2
* малоэтажная жилая застройка 2-4 этажа 172,20 тыс. м 2
* блокированная жилая застройка 3 этажа 184,60 тыс. м 2
* застройка индивидуальными жилыми домами 1-3 этажа 1053,96 тыс. м

**Таблица № 28 - Характеристика жилищного фонда в разрезе муниципальных образований, входящих в состав Россошанского муниципального района, согласно данным паспортов городского и сельских поселений за 2021 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **поселения** | **Площадь жилищного фонда** | **Ветхий и аварийный жилищный фонд** |
| **Тыс. м2** | **Тыс. м2** |
| Россошанский муниципальный район | | |
| В том числе по городским поселениям | | |
| Городское поселение - город Россошь | 1592,48 | 1,40 |
| По сельским поселениям | | |
| Алейниковское сельское поселение | 30,38 |  |
| Александровское сельское поселение | 23,98 |  |
| Архиповское сельское поселение | 42,58 |  |
| Евстратовское сельское поселение | 33,69 |  |
| Жилинское сельское поселение | 27,48 |  |
| Копёнкинское сельское поселение | 30,89 | 0,74 |
| Кривоносовоское сельское поселение | 24,68 |  |
| Криничанское сельское поселение | 36,08 |  |
| Лизиновское сельское поселение | 65,58 |  |
| Морозовское сельское поселение | 47,18 |  |
| Новопостояловское сельское поселение | 71,28 | 0,28 |
| Новокалитвенское сельское поселение | 77,44 |  |
| Подгоренское сельское поселение | 71,68 |  |
| Поповское сельское поселение | 51,47 |  |
| Старокалитвенское сельское поселение | 56,67 |  |
| Шрамовское сельское поселение | 16,87 |  |
| Шекаловское сельское поселение | 14,47 |  |
| Итого: | 2314,88 | 2,42 |

В целом, жилищный фонд Россошанского муниципального района отличается хорошим техническим состоянием. Доля жилищного фонда с износом более 70% составляет 1,1%. Часть ветхого жилищного фонда сконцентрирована в городском поселении - город Россошь, там его доля составляет 58,3%, а также в Копёнкинском и Новопостояловском сельских поселениях – 30,6% и 11,1% соответственно, от числа общего ветхого и аварийного жилищного фонда поселения.

**Таблица № 29 - Распределение общей площади жилищного фонда муниципального района по формам собственности**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единицы измерения** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Жилищный фонд, всего | Тыс. м2 | 2132,6 | 2181,3 | 2213,8 | 2243,1 | 2276,4 | 2296,9 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| в собственности граждан | Тыс. м2 | 2055,9 | 2094,8 | 2178,1 | 2221 | 2254,6 | 2221,3 |
| Государственный | Тыс. м2 | 15,7 | 15,7 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 19,3 |
| Муниципальный | Тыс. м2 | 41,6 | 41 | 13,6 | 11,3 | 11 | 10,1 |
| Ведомственный жилищный фонд | Тыс. м2 | 19,4 | 19,4 | 3,1 | 2,2 | 19,6 | 36,7 |

**Таблица № 30 - Динамика обеспеченности населения Россошанского муниципального района жилищным фондом**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Обеспеченность жилищным фондом, м²/чел. | 43,8 | 42,6 | 41,7 | 40,9 | 40,1 | 39,3 |

Из таблицы видно, что показатель жилищного фонда имеет тенденцию к росту за рассматриваемый период (2016-2021 г.г.) и составил 2296,9 тыс. м2, что соответствует 107,7% от показателя 2016г. Обеспеченность жилищным фондом за рассматриваемый период имеет тенденцию к понижению и составил 39,3 м²/чел, что соответствует 91,7% от показателя 2016г.

Помимо обеспеченности жилой площадью, важное значение имеют показатели качественных характеристик этого жилья.

Анализ динамики показателей благоустройства жилищного фонда Россошанского муниципального района показывает, что за последние годы улучшилась обеспеченность жилья централизованным водопроводом и канализацией – на 6,0% и 3,6% соответственно. Улучшения остальных показателей обеспеченности жилья инженерными системами в районе наблюдается соответственно на 3-5%.

**Таблица № 31 - Характеристика благоустройства жилищного фонда Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. измер.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Оборудование жилищного фонда в % к размеру общей площади | | | | | | |
| водопроводом | % | 83,7 | 84,1 | 88,5 | 89,5 | 89,7 |
| канализацией | % | 83,1 | 83,4 | 86,2 | 86,4 | 86,7 |
| горячим водоснабжением | % | 78,4 | 78,9 | 81,6 | 81,9 | 82,3 |
| газоснабжением | % | 93,9 | 94,7 | 94,7 | 94,8 | 94,8 |
| ваннами и душем | % | 77,4 | 77,9 | 78,8 | 79,2 | 80,3 |
| центральным отоплением | % | 60,4 | 60,2 | 59,3 | 58,6 | 58,7 |

В очереди на улучшение жилищных условий в администрациях поселений стоит 1159 семей, в том числе:

– число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года в г.п.г. Россошь – 1000 ед.;

– молодые семьи - 149 ед.;

– семьи граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и приравненных к ним лиц – 5 ед.;

- семьи, проживающие в ветхом и аварийном жилфонде – 1 ед.;

- молодые семьи, проживающие в сельской местности – 3 ед.;

Число семей, получившие жилые помещения и улучшившие жилищные условия в 2021 году составило 11 ед., в том числе:

- молодые семьи – 7 ед.;

- семьи вынужденных переселенцев – 3 ед.

Низкие объемы жилищного строительства обусловлены следующими причинами:

1. Низким уровнем жизни населения;

2. Миграцией за пределы района экономически активного населения;

3. Отсутствием площадок для жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.

Обострение инфраструктурной проблемы может сильно препятствовать дальнейшему устойчивому развитию территории и снижать её привлекательность, что объясняет необходимость разработки и проведения направленной жилищной политики в районе.

Население Россошанского муниципального района имеет относительно высокий уровень обеспеченности жильем. Практически все вводимое в районе жилье за последние годы - это индивидуальные жилые дома, построенные населением за свой счет и с помощью кредитов. Строительство не лимитируется по показателям площади жилья на душу населения. Существует проблема предоставления жилья малообеспеченным группам населения за счет муниципального сектора строительной отрасли и проблема необходимости реконструкции ветхого жилого фонда.

Решение комплекса проблем в жилищной сфере района должно осуществляться программными методами, как принятием участия в соответствующих федеральных, региональных программах и проектах, так и посредством разработки Муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Россошанского муниципального района» на 2014-2026 годы» (утв. Постановлением Администрации Россошанского муниципального района Воронежской области от 29.10.2020г. №1154 (с изм. пост. от 01.02.2022г. №70), состоящей из 2-х направлений или подпрограмм:

1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Россошанского муниципального района:

- Обеспечение жильем молодых семей;

- Стимулирование развития жилищного строительства Россошанском районе Воронежской области;

\_ Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребности инвалидов.

1. Развитие градостроительной деятельности:

- Мониторинг и актуализация Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района;

- Увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя.

Проектом Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района не ставится задача увеличения площади жилого фонда и соответственно увеличение жилищной обеспеченности.

Для последующих расчетов объёмов и структуры жилищного строительства в районе, в соответствии с п. 2.1.6. регионального норматива градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области» принимается средняя обеспеченность жилым фондом 30-40 м² на человека, для социального жилищного строительства 20 м² на человека.

Основными направлениями в жилищном строительстве на расчетный срок схемы должны быть:

1. Повышение уровня благоустройства жилого фонда, по основным показателям (отопление, газоснабжение, водоснабжение, канализация) до 100%,.
2. Повышение уровня капитальности жилого фонда.
3. Снос в существующей застройке физически и морально устаревшего жилого фонда с последующим замещением объектами жилья нового качества.

Проектом Схемы предлагается принять на расчетный срок основной тип жилища – малоэтажная застройка блокированными и индивидуальными жилыми домами. Застройка средней этажности возможна при наличии соответствующего обоснования при разработке генеральных планов сельских поселений района.

Таким образом, основным мероприятием органов исполнительной власти Россошанского района в расчетный срок в жилищной сфере будет оказание содействия сельским поселениям в строительстве, реконструкции и ремонте объектов транспортной и инженерной инфраструктуры в жилых кварталах населенных пунктов района.

* + 1. **Социальная инфраструктура и система обслуживания. Объекты капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания населения.**

Система обслуживания является важным элементом триумвирата - экономическая база – система расселения – система обслуживания, составляющего каркас градостроительной деятельности на территории муниципального района. Система обслуживания базируется на схеме размещения производительных сил района и формирует социальную составляющую системы расселения.

Действующие нормативы группируют учреждения и предприятия обслуживания в несколько групп:

- Образование и воспитание;

- Здравоохранение и социальное обеспечение;

- Спорт;

- Культура;

- Потребительский рынок (торговля, общественное питание, бытовое бслуживание);

- Коммунальное обслуживание.

Для каждого уровня обслуживания используются свои критерии и параметры для определения объемов культурно-бытовых учреждений различных групп, соответствующие его значимости в иерархии обслуживания. Параметры обслуживания указывают, какая численность населения, и какие нормативы должны быть использованы при расчетах потребностей в учреждениях культурно-бытового обслуживания в каждом конкретном случае.

* + - 1. **Объекты образования и дошкольного воспитания.**

***Дошкольное воспитание.***

На сегодняшний день в районе действуют 35 муниципальных дошкольных образовательных учреждений (18 в городе Россошь, 17 в сельских населенных пунктах), охватывающих 3416 дошкольников. В дошкольных учреждениях созданы условия для развития и воспитания детей по программам, превышающим стандарты по ряду направлений.

**Таблица № 32 - Перечень дошкольных детских учреждений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Кол-во мест/фактическая загрузка** |
|  | МКДОУ детский сад № 1, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад №1 г. Россоши | 396659. Россия, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, у. Карла Либкнехта, д.7, 8(47396)2-71-21 | 113 |
|  | МКДОУ детский сад № 5, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад № 5 г.Россоши | 396655. Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Лесная,дом16 т. 8(47396) 2-33-21 | 164 |
|  | МКДОУ детский сад № 6, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад №6 г.Россоши | 396659 Воронежская область. Россошанский район. г.Россошь. Переул.Свободы.д 1-а. тел 8(47396)2-38-21 | 111 |
|  | МКДОУ детский сад № 7, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад №7 комбинированного вида г.Россоши | 396650, Россия, Воронежская обл. г. Россошь, ул. Жуковского 12-а, 8(47396)2-42-54 | 152 |
|  | МКДОУ детский сад № 8, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад №8 общеразвивающего вида г. Россоши | 396656, Воронежская область, Россошанский район г. Россошь, ул. Комсомольская, д. 15, 8(47396)5-61-47 | 144 |
|  | МКДОУ детский сад № 9 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №9 г.Россоши | 396650, Воронежская область. г. Россошь, ул. Пролетарская, дом 85, 8(47396)2-62-78 | 239 |
|  | МКДОУ детский сад № 10 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №10 г.Россоши | 396650, Воронежская область, г. Россошь, ул. Пролетарская, д. 124, 8(47396)2-62-78 | 194 |
|  | МКДОУ детский сад № 11, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад №11 г.Россоши | 396650, Россия Воронежская область Россошанский район г.Россошь ул. Алексеева, дом 3, 8(47396)2-16-67 | 80 |
|  | МБДОУ детский сад № 12 ЦРР , Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребёнка - детский сад №12 г.Россоши | 396658, Россия, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, проспект Труда, дом 14, 8(47396)2-03-55 | 184 |
|  | МКДОУ детский сад № 13 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №13 г.Россоши | Россия, 396658, Воронежская область, г. Россошь, Россошанский район, ул. 9 Января, 27, 8(47396)2-64-23 | 166 |
|  | МКДОУ детский сад № 17 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №17 г.Россоши | 396658, Россия, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, пр. Труда, 9, 8(47396)2-62-67 | 216 |
|  | МКДОУ детский сад № 18 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №18 г.Россоши | 396658, Воронежская обл., г. Россошь, ул. 9 января, д. 35, 8(47396)2-42-42 | 189 |
|  | МКДОУ детский сад № 19 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №19 г.Россоши | 396660,Воронежская обл.,г.Россошь,ул. Свердлова,47 т. 8(47396)2-58-60 | 192 |
|  | МКДОУ детский сад № 21 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №21 г.Россоши | 396658 Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Фурманова, 6а/1, 8(47396)2-99-77 | 246 |
|  | МКДОУ детский сад № 23 ЦРР, Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад №23 г.Россоши | 396659 Воронежская область, г. Россошь, пл. Октябрьская, д.20а, 8(47396)2-96-55 | 150 |
|  | МКДОУ детский сад № 83,Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 83 г.Россоши | Воронежская обл., Россошанский район, г. Россошь, ул. Свердлова, 1а., 8(47396)90468 | 115 |
|  | МКДОУ детский сад № 64,Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад №64 г.Россоши | Воронежская обл . Г.Россошь ул.180 Стрелковой дивизии 84739690355 | 118 |
|  | МКДОУ Архиповский детский сад | 696602 Воронежская обл. Россошанский р-н, с. Архиповка, ул.Октябрьская, 42В, т. 8(47396)97-2-57 | 41 |
|  | МКДОУ Евстратовский детский сад | 396630 Воронежская область, Россошанский район, с. Евстратовка, переул. Школьный, дом. 1, 8(47396)72-8-15 | 43 |
|  | МКДОУ Началовский детский сад | 396616,Воронежская область, Россошанский район, п.Начало, ул.Железнодорожная, д.17 а, 8(47396)92-1-56 | 68 |
|  | МКДОУ Новокалитвенский детский сад | 396635 Воронежская обл, Россошанский р-н, с.Новая Калитва, ул Ленина, д.17, 8(47396)41-0-89 | 30 |
|  | МКДОУ Старокалитвенский детский сад | 396633,Воронежская область, Россошанский район, село Старая Калитва, ул. Школьная, 9, 8(47396)75-1-48 | 32 |
|  | МКДОУ Терновский детский сад | 396632, Воронежская область, Россошанский район, с. Терновка, ул. Весенняя, д. 2, | 22 |
|  | МКДОУ Поповский детский сад | 396614, Россия,Воронежская область,Россошанский район, с.Поповка, ул.Ленина, дом 67 А, 8(47396)7-42-36 | 68 |
|  | МКДОУ Россошанский детский сад | 396606, Воронежская обл.,Россошанский р-н,Пос.совхоза Россошанский,ул.Лесная,д.35, 8(47396)91-2-91 | 33 |
|  | МКОУ Александровская СОШ структурное подразделение МКДОУ Александровский детский сад | 396624 Воронежская обл. Россошанский район, с. Александровка , ул. Ленина,48, 8(47396)76-1-38 | 21 |
|  | МКОУ Криничанская СОШ структурное подразделение МКДОУ Криничанский детский сад | Воронежская обл., Россошанский р-н,с.Криничное, ул. Центральная, 34, 84739691160 | 14 |
|  | МКОУ Копёнкинская СОШ структурное подразделение МКДОУ Копёнкинский детский сад | Воронежская область Россошанский районп. Копёнкина, ул. Школьная, 9, 8(47396)9-52-49 | 12 |
|  | МКОУ Кривоносовская СОШ структурное подразделение МКДОУ Кривоносовский детский сад | 396645 Воронежская область Россошанский район с.Кривоносово ул.Мира,38, 8(47396)71-2-66 | 7 |
|  | МКОУ Жилинская СОШ структурное подразделение МКДОУ Жилинский детский сад | 396643 Воронежская область , Россошанский район ,с.Жилино ул.Центральная д.29, 8(47396)73-305 | 16 |
|  | МКОУ Морозовская СОШ структурное подразделение МКДОУ Морозовский детский сад | 396627, Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Пролетарская, 44, тел.8(47396)93213 | 47 |
|  | МКОУ Лизиновская СОШ структурное подразделение МКДОУ Лизиновский детский сад | 396621 Воронежская область, Россошанский район, село Лизиновка, улица Ленина,дом ,159, 8(47396)9-43-87 | 35 |
|  | МКОУ Шекаловская ООШ (дошкольная группа) школе | 396623 Россия Воронежская область Россошанский район, с.Шекаловка, ул. Центральная, дом 2, 8(47396)78-1-39 | 7 |
|  | МБОУ СОШ № 7 (дошкольное отделение) | 396659 Воронежская область, г.Россошь, пл. Октябрьская, д.148, 8(47396)2-77-02 | 131 |
|  | МКДОУ ЦРР - детский сад № 17 п. Молодежный | 396650, Воронежская область, Россошанский район,  п. Молодежный, ул. Славянская, д.3  телефон 8(47396)2-62-67 | 16 |

***Общее среднее образование.***

Муниципальная сеть образовательных учреждений района включает 35 общеобразовательных учреждений, в которых обучается 9708 школьников (из них 26 -сельские школы).

**Таблица № 33 - Перечень общеобразовательных учреждений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Кол-во мест/фактическая загрузка** |
|  | МКОУ СОШ №1, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 1 г. Россоши | 396659, Воронежская область, город Россошь, площадь Октябрьская, дом 36, 8(47396)2-12-56 | 564 |
|  | МБОУ СОШ №2, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 2 г. Россоши | Воронежская обл., г. Россошь, ул. Пролетарская, д. 61, тел: 8(47396)2-70-12 | 531 |
|  | МКОУ СОШ №3, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 3 г. Россоши | 396659, Воронежская обл. г. Россошь ул. Пролетарская, 13 | 394 |
|  | МБОУ лицей №4, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение лицей № 4 г. Россоши | 396650, Воронежская область, г. Россошь, пер.Школьный, 3, 8(47396)2-12-89 | 852 |
|  | МКОУ СОШ №6, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 6 г. Россоши | 396656 Воронежская обл.. г. Россошь, ул. Заводская, д. 5 8(47396)5-61-34 | 107 |
|  | МБОУ СОШ№7, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 7 г. Россоши | 396659 Воронежская область, г.Россошь, пл. Октябрьская, д.148, 8(47396)2-77-02 | 473 |
|  | МКОУ СОШ №9, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 9 г. Россоши | 396658, Воронежская обл., г.Россошь, проспект Труда, 20, 8(47396)2-71-89 | 1367 |
|  | МБОУ СОШ №10, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 10 г. Россоши | 396655. Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, д. 146. тел. (8-473-96),2-97-14,2-97-02 | 917 |
|  | МБОУ лицей №11, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №11» г.Россоши | 396658, Россия, Воронежская область, Россошанский район, г.Россошь, ул.Простеева, 5, (47396)-2-04-51 | 1042 |
|  | МБОУ СОШ№25, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №25 с углубленным изучением отдельных предметов имени Героя Советского Союза Б.И. Рябцева» г. Россоши | 396660, Воронежская область, г.Россошь, ул.Крупской, д.66, 8(47396)3-09-09, 5-29-69 | 515 |
| 10. | МБОУ СОШ№25, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №25 с углубленным изучением отдельных предметов имени Героя Советского Союза Б.И. Рябцева» г. Россоши | 396660, Воронежская область, г.Россошь, ул.Крупской, д.66, 8(47396)3-09-09, 5-29-69 |
|  | МКОУ СОШ №24, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 24, г. Россоши | 396653 Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Толбухина, д. 43 | 710 |
|  | МКОУ Александровская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396624 с.Александровка Россошанского района Воронежской области, ул.Ленина, д.48, 8(47396)76-1-38 | 72 |
|  | МКОУ Архиповская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396602.Воронежская область, Россошанский район, с Архиповка, ул. Октябрьская, 42, 8(47396) 97-2-52 | 192 |
|  | МКОУ Евстратовская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396630, Воронежская область, Россошанский район, с. Евстратовка, пер. Школьный, 3, 8(47396)72-5-58, 72-5-28 | 116 |
|  | МКОУ Жилинская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396943,Воронежская область ,Россошанский район ,С.Жилино, ул Центральная.29.87739673305 | 79 |
|  | МКОУ Копенкинская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396625, Воронежская обл., Россошанский р-н, п. Копёнкина, ул. Молодёжная, 17, 8(47396)95-2-44 | 59 |
|  | МКОУ Кривоносовская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396645, Воронежская обл., Россошанский р-он, с. Кривоносово, ул. Мира, 38, 8(47396)71-2-66 | 40 |
|  | МКОУ Криничанская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396638, Воронежская обл, Россошанский район, с. Криничное, ул. Центральная,34, 8(47396)91-1-60 | 55 |
|  | МКОУ Лизиновская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396621, Воронежская область, Россошанский район , с Лизиновка, ул Ленина, 159, 8(47396)94-3-02 | 135 |
|  | МКОУ Морозовская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396627 Воронежская область, Россошанский район,с. Морозовка,ул. Пролетарская, 44, т 8(47396)93-2-13 | 131 |
|  | МКОУ Началовская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396616 Воронежская область, Россошанский район, п.Начало, д.1 ул. Рябцева, 1, 8(47396)92-1-26 | 212 |
|  | МКОУ Новокалитвенская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396635, Воронежская область, Россошанский район, с.Новая Калитва, ул. Мира,1Тел. 8(47396)4-10-83 | 194 |
|  | МКОУ Подгоренская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396620, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Подгорное, пер. Луначарского, д. 2-а, тел. 8(47396) 2-31-73 | 307 |
|  | МКОУ Поповская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396614, Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка, ул.Ленина, д.36, 8(47396)74-1-46 | 224 |
|  | МКОУ Старокалитвенская СОШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа | 396 633 Воронежская обл., г.Россошь, Россошанский район, с.Старая Калитва ул.Школьная 32, тел. 8(47396)75127 | 122 |
|  | МКОУ Алейниковская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396611, Россия, Воронежская область, Россошанский район, село Алейниково, улица Кирова, д.48, 8(47396)79-2-52 | 27 |
| 1. 1 | МКОУ Екатериновская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 3996622, Воронежская обл., Россошанский р-н., с. Екатериновка, ул. Победы, 77, 8(47396)94-3-34 | 6 |
|  | МБОУ СОШ№7, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 7 г. Россоши, расположенная в с. Копанки | 396603, Россия, Воронежская область, Россошанский район, х. Копанки, ул. Озерная, 3, 8(47396)91-7-38 | 11 |
|  | МКОУ Нагорненская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396626 Воронежская область, Россошанский район, с.Анцелович, ул.Кутузова, 2, 8(47396)71-7-18 | 22 |
|  | МКОУ Нижнекарабутская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396612,Воронежская область,Россошанский район,с. Нижний Карабут, ул. Школьная,2, 8(47396)70-2-14 | 21 |
|  | МБОУ СОШ№7, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 7 г. Россоши, расположенная в с. Новопостояловка | 396604, Воронежская обл., Россошанский район, х. Новопостояловка, ул. Ленинская, 31. | 13 |
|  | МКОУ Первомайская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396637, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Первомайское. ул.Центральная 39 | 11 |
|  | МКОУ Поддубенская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396644 Воронежская обл., Россошанский район, с.Поддубное, ул.Молодежная 8, .8(47396)71-1-16 | 24 |
|  | МКОУ Терновская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396632, Воронежская область, Россошанский район, с.Терновка, ул.Школьная,9 | 66 |
|  | МКОУ Украинская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396617 Россия, Воронежская область, Россошанский район, хутор Украинский, ул. Садовая, д. 1, 8(47396)79-2-18 | 32 |
|  | МКОУ Шекаловская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа школе | 396623 Россия Воронежская область Россошанский район, с.Шекаловка, ул. Центральная, дом 2, 8(47396)78-1-39 | 44 |
|  | МКОУ Шрамовская ООШ Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа | 396641 Воронежская обл., Россошанский район, с. Шрамовка, ул.Первомайская,1 тел. 8(47396)71387 | 30 |

***Среднее специальное и высшее образование***

Образовательная сеть района представлена БПОУ ВО «Россошанский медицинский колледж», ГБПОУ ВО «Россошанский колледж мясной и молочной промышленности», АНОО ВО «ВЭПИ» Россошанский филиал, ГБПОУ ВО «Россошанский химико-механический техникум», ГБПОУ ВО «Губернский педагогический колледж» Россошанский филиал, ООО «Россошанский учебный центр» и ПОУ «Россошанская АШ ДОСААФ России».

***Внешкольное образование.***

В Россошанском муниципальном районе работают учреждения дополнительного образования, в которых обучаются более 3000 детей: дом детства и юношества, станция юных техников и натуралистов, детская школа искусств, МКУ «Россошанская спортивная школа» и филиал ГБУ ДО ВО ЦИКДиМ «Кванториум» в г. Россошь.

* + - 1. **Объекты здравоохранения и социального обеспечения.**

Здравоохранение Россошанского района представлено центральной районной больницей, 6 амбулаториями, 33 ФАПами.

**Таблица № 34 - Перечень учреждений здравоохранения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Кол-во коек в стационаре или посещ/**  **смена** |
| 1 | Терапевтический корпус | г. Россошь ул. Пролетарская, 59 | 125 коек |
| 2 | Хирургический корпус | г. Россошь пл. Пески, 1 | 86 коек |
| 3 | Акушерский корпус | г. Россошь пл. Пески, 1 | 70 коек |
| 4 | Инфекционный корпус | г. Россошь пл. Пески, 1 | 65 коек |
| 5 | Наркологический и психиатрический корпус | г. Россошь пл. Пески, 1 | 65 коек |
| 6 | Патологоанатомический корпус | г. Россошь пл. Пески, 1 | - |
| 7 | Пищеблок | г. Россошь пл. Пески, 1 | - |
| 8 | Аптека | г. Россошь пл. Пески, 1 | - |
| 9 | Взрослая поликлиника | г. Россошь ул. Белинского, 27 | 375 посещ. |
| 10 | Детская поликлиника | г. Россошь ул. Маршака, 61 | 170 посещ. |
| 11 | Стоматологическая поликлиника | г. Россошь ул. Пролетарская, 64 | 350 посещ. |
| 12 | Отделение скорой помощи | г. Россошь ул. Пролетарская, 64 |  |
| 13 | Участковая больница с. Кривоносово | с. Кривоносово ул. Больничная, 3в | 25 коек/  25 посещ. |
| 14 | Участковая больница с. Новая Калитва | с. Новая Калитва ул. Первомайская, 31 | 25 коек/  100 посещ. |
| 15 | Амбулатория с. Александровка | с. Александровка ул. Ленина, 271 | 50 посещ. |
| 16 | Амбулатория с. Архиповка | с. Архиповка ул. Ленина, 2/1 | 25 посещ. |
| 17 | Амбулатория с. Евстратовка | с. Евстратовка ул. Пролетарская, 2а | 25 посещ. |
| 18 | Амбулатория пос. Начало | пос. Начало ул. Первомайская, 6 | 25 посещ. |
| 19 | Амбулатория с. Подгорное | с. Подгорное ул. Мира, 21а | 25 посещ. |
| 20 | Амбулатория с. Поповка | с. Поповка ул. Ленина, здание 54 г, помещение 2 | 25 посещ. |
| 21 | ФАП с. Еленовка | с. Еленовка ул. Центральная, 16 | - |
| 22 | ФАП с. Екатериновка | с. Екатериновка ул. Победы, 77 | - |
| 23 | ФАП с. Жилино | с. Жилино ул. Центральная, 11а | - |
| 24 | ФАП с. Ивановка | с. Ивановка ул. 172 Стрелковой дивизии, 7 | - |
| 25 | ФАП с. Кулаковка | с. Кулаковка ул. Херсонская, 24 | - |
| 26 | ФАП х. Комарово | х. Комарово ул. Центральная, 64 | - |
| 27 | ФАП пос. Копёнкина | пос. Копёнкина ул. Молодежная, 1 | - |
| 28 | ФАП х. Копанки | х. Копанки ул. Озерная, 1 | - |
| 29 | ФАП с. Лизиновка | с. Лизиновка ул. Ленина, 51в | - |
| 30 | ФАП с. Лебедь -Сергеевка | с. Лебедь-Сергеевка ул. Лебедь-Сергеевка, 3 | - |
| 31 | ФАП с. Морозовка | с. Морозовка ул. Пролетарская, 44 | - |
| 32 | ФАП пос. Молодежный | пос. Молодежный, ул. Юбилейная, 2 | - |
| 33 | ФАП с. Новопостояловка | с. Новопостояловка ул. Садовая, 17 | - |
| 34 | ФАП с. Поддубное | ФАП с. Поддубное ул. Молодежная, 14 | - |
| 35 | ФАП с. Первомайское | с. Первомайское ул. Центральная, 30 | - |
| 36 | ФАП с. Стеценково | с. Стеценково ул. Мира, 8 | - |
| 37 | ФАП с. Терновка | с. Терновка ул. Центральная, 36 | - |
| 38 | ФАП х. Украинский | х. Украинский ул. Молодежная, 7 | - |
| 39 | ФАП с. Чернышовка | с. Чернышовка ул.Зеленая, 50 | - |
| 40 | ФАП с. Чагари | с. Чагари ул. Лесная, 1 | - |
| 41 | ФАП с. Цапково | с. Цапково пер. Школьный, 4 | - |
| 42 | ФАП с. Шекаловка | с. Шекаловка ул. Центральная, 12 | - |
| 43 | ФАП с. Шрамовка | с. Шрамовка ул. Советская, 6а | - |
| 44 | ФАП с. Райновское | с. Райновское ул. Верхняя, 45 | - |
| 45 | ФАП с. Старая Калитва | с. Старая Калитва ул. Зеленая, 13 | - |
| 46 | ФАП х. Голубая Криница | х. Голубая Криница ул. Мира, 2д | - |
| 47 | ФАП с. Анцелович | с. Анцелович ул. Кутузова, 4а | - |
| 48 | ФАП х. Кокаревка | х. Кокаревка ул. Речная 9б | - |
| 49 | ФАП пос. совхоза «Россошанский» | пос. совхоза «Россошанский»  ул. Молодежная, 20б | - |
| 50 | ФАП с. Алейниково | с. Алейниково ул. Кирова, 48 | - |
| 51 | ФАП х. Лощина | х. Лощина ул. Центральная, 72а | - |
| 52 | ФАП с. Криничное | с. Криничное ул. Центральная, 18а | - |
| 53 | ФАП с. Нижний Карабут | с. Нижний Карабут ул. Центральная, 28а | - |

***Социальное обеспечение.***

Старение населения, граждан и семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, усиливает значение социального обеспечения и защиты в системе культурно-бытового обслуживания района. В Россошанском районе расположено 4 учреждения соцобеспечения: в городе Россошь, в с. Новая Калитва, общей вместимостью 335 мест.

**Таблица 35 - Перечень учреждений социального обеспечения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и тип учреждения** | **Местонахождение**  **учреждения** | **Число мест** |
| 1 | Бюджетное учреждение Воронежской области «Россошанский психоневрологический интернат» Новокалитвенское отделение | Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Новая Калитва, ул. Первомайская, д.31а | 40 койко-мест |
| 2 | Казенное учреждение Воронежской области «Россошанский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» | Воронежская обл., Россошанский р-н., г. Россошь, ул. Жуковского, д.6 | 20 койко-мест |
| 3 | Бюджетное учреждение Воронежской области «Россошанский психоневрологический интернат» | Воронежская обл., Россошанский р-н., г. Россошь, ул. Серегина, д.63 | 111 койко-мест |
| 4 | Казенное учреждение Воронежской области «Управление социальной защиты населения Россошанского района» | Воронежская область, Россошанский р-н, г. Россошь, ул. Жуковского, д. 4 | 164 штатных единиц |

**1.7.4.3. Объекты культуры.**

К нормируемым учреждениям культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек (повседневный уровень обслуживания), библиотеки и дома культуры (периодический уровень обслуживания). В районных центрах или крупных сельских населенных пунктах дополнительно могут располагаться специализированные детские и юношеские библиотеки, кинотеатры, музейно-выставочные залы, залы аттракционов.

В сфере культуры работают 73 учреждения – 34 клубных (32 сельских, 1 городское, МКУ «Молодежный центр»), 37 библиотек (30 сельская, 6 городских, Межпоселенческая библиотека им. А.Т. Прасолова), драматический театр «РАМС», МКУ ДО Детская школа искусств.

**Таблица № 36 - Перечень учреждений культуры**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объектов** | **Ед. измерения** | | **Число мест в зрительном зале**  **(читальном зале)** | **Место расположения (населенный пункт)** |
| Учреждения культуры | | | | | |
| 1 | МКУ Молодежный Центр | | 1 | 463 | 396600 Воронежская область г. Россошь, ул. Пролетарская, 110 б |
| 2 | ДК «Созвездие» | | 1 | 369 | 396659 Воронежская область г. Россошь, ул. Ленина, д. 2 |
| 3 | МКУК г.п.г. Россошь ДТ «РАМС» | | 1 | 200 | 396651 Воронежская область г. Россошь, ул. Дзержинского, д. 66 |
| 4 | МКУ ДО ДШИ | | 1 | 72 | 396650 Воронежская область г. Россошь, ул. Пролетарская, д. 82 |
| 5 | Украиский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 120 | 396617 Воронежская область, Россошанский район, х. Украинский, пл. Молодежная, д. 1 |
| 6 | Нижнекарабутский СК – отдел филиала «Украинский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 250 | 396612 Воронежская область, Россошанский район, с. Нижний Карабут, ул. Центральная, д. 28 |
| 7 | Александровский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 176 | 396624 Воронежская область, Россошанский район, с. Александровка, ул. Ленина, д.50 |
| 8 | Архиповский СДК- филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 400 | 396602 Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Октябрьская, д. 42-б |
| 9 | Россошанский СК – отдел филиала «Архиповский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 80 | 396602 Воронежская область, Россошанский район, п. Россошанский, ул. Молодежная, д. 20-а |
| 10 | Евстратовский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 270 | 396630 Воронежская область, Россошанский район, с. Евстратовка, ул. Пролетарская, д.1 |
| 11 | Жилинский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 200 | 396643 Воронежская область, Россошанский район, с.Жилино, ул. Центральная, д.11 |
| 12 | Поддубенский СК отдел филиала Жилинского СДК филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 30 | 396644 Воронежская область, Россошанский район, с. Поддубное, ул. Молодежная, д.10 |
| 13 | Копенкинский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 75 | 396625 Воронежская область, Россошанский район, п.Копёнкина, ул.Веселова, д.3 |
| 14 | Ворошиловский СК – отдел филиала «Копенкинский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 50 | 396625 Воронежская область, Россошанский район, с.Ворошилово, ул.Верхняя, д.4 |
| 15 | Кривоносовский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 400 | 396645 Воронежская область, Россошанский район, с.Кривоносово, ул.Мира, д.36 |
| 16 | Криничанский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 300 | 396638 Воронежская область, Россошанский район, с.Криничное, ул.Центральная, д.39 |
| 17 | Первомайский СК – отдел филиала «Криничанский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 0 | 0 | 396637 Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, пер.Школьный, д.7 |
| 18 | Лизиновский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 190 | 396621 Воронежская область, Россошанский район, с.Лизиновка, ул.Ленина, д.166 |
| 19 | Екатериновский СК отдел филиала Лизиновский СДК филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 50 | 396622 Воронежская область, Россошанский район,с.Екатериновка, ул.Победы, д.77 |
| 20 | Чагорской Ск – отдел филиала Лизиновский СДк филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 45 | 396608, Воронежская область, Россошанский район, хутор Чагари, улица Мира 8В |
| 21 | Морозовский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 170 | 396627 Воронежская область, Россошанский район, с.Морозовка, ул.Дзержинского, д.2 |
| 22 | Анцелович СК – отдел филиала «Морозовский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 100 | 396626 Воронежская область, Россошанский район, с.Анцелович, ул. Кутузова, д.13 |
| 23 | Новокалитвенский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 200 | 396635 Воронежская область, Россошанский район, с.Новая Калитва, ул.Театральная, 17в |
| 24 | Голубокриничанский СК – отдел филиала «Новокалитвенский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 60 | 396639 Воронежская область, Россошанский район, х.Голубая Криница, ул. Мира, д.6-а |
| 25 | Началовский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 250 | 396616 Воронежская область, Россошанский район, п.Начало, ул.Мичурина, д.1 |
| 26 | Новопостояловский СК – отдел филиала «Началовский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 50 | 396604 Воронежская область, Россошанский район,х.Новопостояловка, ул.Ленинская, д.34 |
| 27 | Кокаревский СК– отдел филиала «Началовский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 0 | 0 | 396615 Воронежская область, Россошанский район, с.Кокаревка, ул.Гагарина, д.43 |
| 28 | Поповский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 200 | 396614, Воронежская область, Россошанский район, с.Поповка, ул.Ленина, д.52 |
| 29 | Старокалитвенский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 200 | 396633,Воронежская область, Россошанский район, с.Старая Калитва, ул. Центральная, д.3 |
| 30 | Терновский СК – отдел филиала «Старокалитвенкий СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 144 | 396632 Воронежская область, Россошанский район, с.Терновка, ул.Центральная, д.17 |
| 30 | Лощинский СК– отдел филиала «Старокалитвенкий СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 0 | 0 | 396605 Воронежская область, Россошанский район, с.Лощина, ул.Школьная, д.14 |
| 32 | Шекаловский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 140 | 396623 Воронежская область, Россошанский район, с.Шекаловка, д.23 |
| 33 | Подгоренский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 100 | 396620.Воронежская область, Россошанский район, с. Подгорное, ул. Мира д.25 |
| 34 | Плодово-Ягоднинский СК – отдел филиала «Подгоренский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 35 | 396620 Воронежская область Россошанский район п.Опытной плодово-ягодной станции д.14а |
| 35 | Шрамовский СДК - филиал МКУ «Молодежный Центр» | | 1 | 90 | 396641 Воронежская область, Россошанский район, с.Шрамовка, ул.Советская, д.1 |
| 36 | Еленовский СК – отдел филиала «Шрамовский СДК» МКУ «Молодежный Центр» | | 0 | 0 | 396642 Воронежская область, Россошанский район, с.Еленовка, ул.Центральная, д.21 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Библиотеки** | | | | |
| 37 | Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека Россошанского муниципального района им. А.Т. Прасолова» | 1 | 80 | 396650, Воронежская обл., г. Россошь, пл. Ленина, д. 6 |
| 38 | Отдел по обслуживанию инвалидов и лиц пожилого возраста МКУК МБРМР им. А.Т. Прасолова | 1 | 10 | 396659, Воронежская обл., г. Россошь, ул. Урицкого, д. 2 |
| 39 | Городская библиотека № 1 централизованной библиотечной системы МКУ г.п.г. Россошь КДО «Вдохновение» | 1 | 12 | 396659, Воронежская обл., г. Россошь, пл. Октябрьская, д. 67 а, |
| 40 | Городская библиотека № 2 централизованной библиотечной системы МКУ г.п.г. Россошь КДО «Вдохновение» | 1 | 10 | 396610, Воронежская обл., г. Россошь, ул. Свердлова, д. 37 |
| 41 | Городская библиотека № 3 централизованной библиотечной системы МКУ г.п.г. Россошь КДО «Вдохновение» | 1 | 12 | 396655, Воронежская обл., г. Россошь, ул. Малиновского, д. 50 е |
| 42 | Городская библиотека № 4 централизованной библиотечной системы МКУ г.п.г. Россошь КДО «Вдохновение» | 1 | 14 | 396658, Воронежская обл., г. Россошь, ул. 9 Января, д. 25 |
| 43 | Городская библиотека № 5 централизованной библиотечной системы МКУ г.п.г. Россошь КДО «Вдохновение» | 1 | 10 | 396653, Воронежская обл., г. Россошь, ул. Линейная, д. 19 |
| 44 | Городская библиотека № 6 централизованной библиотечной системы МКУ г.п.г. Россошь КДО «Вдохновение» | 1 | 10 | 396651, Воронежская обл., г. Россошь, ул. Дзержинского, д. 66 |
| 45 | Алейниковская сельская библиотека | 1 | 18 | 396611, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Алейниково, ул. Кирова, д. 23 |
| 46 | Александровская сельская библиотека | 1 | 6 | 396624, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Александровка, ул. Ленина, д. 50 |
| 47 | Анцеловическая сельская библиотека | 1 | 8 | 396626, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Анцелович, ул. Кутузова, д. 13 |
| 48 | Архиповская сельская библиотека | 1 | 30 | 396602, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Архиповка, ул. Октябрьская, д.42-б |
| 49 | Евстратовская сельская библиотека | 1 | 10 | 396630, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Евстратовка, ул. Пролетарская, д. 1 |
| 50 | Екатериновская сельская библиотека | 1 | 10 | 396622, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Екатериновка, ул. Победы, д.77 |
| 51 | Еленовская сельская библиотека | 1 | 8 | 396642, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Еленовка, ул. Центральная, д. 21 |
| 52 | Жилинская сельская библиотека | 1 | 6 | 396643, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Жилино, ул. Центральная, д. 11 |
| 53 | Кокаревская сельская библиотека | 1 | 10 | 396615, Воронежская обл., Россошанский р-н, х. Кокаревка, ул. Гагарина, д.43, |
| 54 | Копанская сельская библиотека | 1 | 4 | 396603, Воронежская обл., Россошанский р-н, х. Копанки, ул. Озёрная, д. 3 |
| 55 | Копёнкинская сельская библиотека | 1 | 10 | 396625, Воронежская обл., Россошанский р-н, пос. Копёнкина, ул. Веселова, д. 1 |
| 56 | Кривоносовская сельская библиотека | 1 | 14 | 396645, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Кривоносово, ул. Мира, д.36 |
| 57 | Криничанская сельская библиотека | 1 | 6 | 396638, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Криничное, ул. Центральная, д.39 |
| 58 | Лизиновская сельская библиотека | 1 | 15 | 396621, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Лизиновка, ул. Ленина, д.163 |
| 59 | Морозовская сельская библиотека | 1 | 8 | 396627, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Морозовка, ул. Пролетарская, д. 47 |
| 60 | Началовская сельская библиотека | 1 | 6 | 396616, Воронежская обл., Россошанский р-н, п. Начало, ул. Рябцева, д. 1 |
| 61 | Нижнекарабутская сельская библиотека | 1 | 12 | 396612, Воронежская обл., Россошанский р-он, с. Нижний Карабут, ул. Центральная, д. 28 |
| 62 | Новокалитвенская детская сельская библиотека | 1 | 6 | 396635, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Новая Калитва, ул. Театральная, д.17 в |
| 63 | Новокалитвенская сельская библиотека | 1 | 12 | 396635, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Новая Калитва, ул. Театральная, д.17 в |
| 64 | Первомайская сельская библиотека | 1 | 10 | 396637, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Первомайское, пер. Школьный, д.7 |
| 65 | Подгоренская сельская библиотека | 1 | 6 | 396620, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Подгорное, пер. Луначарского, д.2 а |
| 66 | Поддубенская сельская библиотека | 1 | 4 | 396644, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Поддубное, ул. Молодежная, д. 10 |
| 67 | Поповская сельская библиотека | 1 | 18 | 396614, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Поповка, ул. Ленина, д.52 а |
| 68 | Россошанская сельская библиотека | 1 | 4 | 396606, Воронежская обл., Россошанский р-он, пос. с-за «Россошанский», ул. Молодежная, д. 20 а |
| 69 | Старокалитвенская сельская библиотека | 1 | 12 | 396633, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Старая Калитва, ул. Центральная, д. 3 |
| 70 | Терновская сельская библиотека | 1 | 10 | 396632, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Терновка, ул. Центральная, д. 18 |
| 71 | Украинская сельская библиотека | 1 | 4 | 396617, Воронежская обл., Россошанский р-н, х. Украинский, пл. Молодежная, д. 1 |
| 72 | Шекаловская сельская библиотека | 1 | 10 | 396623, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шекаловка, ул. Центральная, д. 23 |
| 73 | Шрамовская сельская библиотека | 1 | 7 | 396641, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Шрамовка, ул. Советская, д. 11 |

В районе работает более 300 клубных объединений, в них занято свыше 4 тысяч человек, в том числе 153 детских, где свои творческие способности и интересы реализует более 1800 детей в возрасте до 14 лет. Ежегодно проводится более 7000 мероприятий, которые посещают более 320 тысяч человек.

**1.7.4.5. Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма, оздоровительные учреждения.**

В настоящее время в районе действует специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва, имеется три спорткомплекса, ледовый дворец, два стадиона, 17 футбольных полей, 40 спортзалов, в 2009 году построена новая трасса для мотогонок. Начато строительство конноспортивной школы, нового стадиона «Локомотив», где планируется укладка искусственного газона, беговых дорожек с синтетическим покрытием и трибунами.

Ведется работа по совершенствованию материально-спортивной базы: завершено строительство скалодрома на базе спортивно-оздоровительного комплекса «Строитель», усовершенствована трасса для мотокросса, которая отвечает самым современным требованиям, ведутся работы по строительству спортивного городка в средней школе №25.

В октябре 2009 г. в Поддубенской школе открылся первый в районе сельский тренажерный зал, реконструирован стадион «Спартак», на котором состоялись первые летние сельские игры Россошанского района. В целом по району организованными формами физической культуры занимаются более 19 процентов населения.

Строительство стадионов и спортивных зон требуется в с. Евстратовка, с. Морозовка, х. Украинский.

Оздоровительные учреждения на территории района представлены санаторием-профилакторием и детским лечебно-оздоровительным центром.

В 2003 году открылся оздоровительный лагерь «Березка», лагерь такого уровня в Воронежской области построен впервые за последние годы.

В течение летних каникул работают лагеря дневного пребывания, традиционным стало проведение профильных лагерей (экологических, туристических, эстетических, спортивных, футбольных, археологических, спортивно-технического, лагеря юных инспекторов движения, для лидеров ученического самоуправления и др.).

Основными видами рекреационной деятельности на территории района являются массовый отдых населения на берегах рек, туризм (экскурсионный, этнический, экологический, спортивный), физкультура и спорт.

Организация массового отдыха населения на берегах р. Дон и других рек района не всегда носит организованный характер и нуждается в дополнительном регулировании посредством ряда мер административного и экономического характера,

На территории Россошанского района расположены две турбазы, хотя рекреационные ресурсы района позволяют создавать новые места для массового отдыха. Предлагается развитие туристической деятельности в районе на основе имеющихся рекреационно-туристических ресурсов - строительство баз отдыха, разработка туристических пешеходных и водных маршрутов.

**1.7.4.6. Объекты обслуживания: управления, кредитно-финансовые, торговые, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства.**

К предприятиям повседневного уровня обслуживания относятся объекты административно-хозяйственного назначения, отделения связи и банка, опорные пункты охраны порядка. В городе Россошь находятся объекты административно-управленческого назначения, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы, объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации — все необходимые объекты, удовлетворяющие потребности населения района уровня периодического обслуживания.

К повседневному уровню обслуживания относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. К периодическому уровню обслуживания относятся: крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы, предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т. д., специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пожарные депо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы.

На территории района осуществляют торговую деятельность 488 стационарных объектов торговли, 2 сельскохозяйственные ярмарки на 267 торговых мест, 17 оптовых баз.

На территории района действуют 35 точек общественного питания на 1871 посадочных мест.

В городе Россошь имеется муниципальная гостиница «Россошь» на 106 мест, 6 частных гостиниц и 1 отель.

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из самых проблемных отраслей в районе. В городе Россошь действуют 6 контор ЖКО. Производственные фонды ЖКХ имеют высокую степень износа, растет доля ветхого и аварийного жилищного фонда, требуется проведение **в сфере ЖКХ реформы, п**редполагающей развитие управляющих компаний и товариществ собственников жилья, перевод муниципальных предприятий сферы ЖКХ в частные предприятия.

На территории района расположено три пожарные части в городе Россошь и одна в селе Новая Калитва.

**1.8. Ограничения градостроительной деятельности**

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса и ст. 104 Земельного кодекса Российской федерации развитие территории Россошанского муниципального района, должно производиться с учетом зон, оказывающих влияние на развитие территории, к которым относятся зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ).

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В целях, предусмотренных [пунктом 1](#Par0) указанной статьи, в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Виды зон с особыми условиями использования территории приведены в перечне, указанном в ст. 105 ЗК РФ.

**Таблица № 37** - Зоны с особыми условиями использования территории

| **№ п/п** | **Наименование ЗОУИТ** | **Наличие на территории муниципального образования** |
| --- | --- | --- |
|  | Зоны охраны объектов культурного наследия | **+** |
|  | Защитная [зона](consultantplus://offline/ref=D7836054308C5220DDE5E1DAE3A2FBDAD6A47E7214804789E1BF16AF0616395482E0CCF92A6CE7A73AB117353C53EFD6BA1A28B28EjCVEQ) объекта культурного наследия | **+** |
|  | Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) | **+** |
|  | Охранная зона железных дорог | **+** |
|  | Придорожные [полосы](consultantplus://offline/ref=A5819BA49C6A386E72CC133ED6A4096295F4FAA0578BB123B6FABEA504FD8F6D706499AB293CE82736B88346C552B97B734F1AD50C43B38DCDWDQ) автомобильных дорог | **+** |
|  | Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=60343A49834AAC357F3F0D0D76B90A2BB305B669092F809BD62485C6C655BAFB94C2C5C2DA10EC711CAEA357E593C9A793F743BBKBWDQ) трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) | **+** |
|  | Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=98B6383FA47ABB5B4AED1817862B26D9D4D02C8DDFE8E515C132F52CB2F54AA9B0FA4FC6AAFD9798A94FBA162C17340E85574A014048T9WEQ) линий и сооружений связи | **+** |
|  | Приаэродромная территория | **-** |
|  | [Зона](consultantplus://offline/ref=EB9AB77481F6B57EF25C21B43301FB29CAEBAD35F7A0F2D4B9E16F22FB4EBC76835F1976BDE42473618822245B3E1458E60389FFBC594EF9I9X2Q) охраняемого объекта | **-** |
|  | [Зона](consultantplus://offline/ref=5A060124081A2E8BEC572946120A47AEB4069CF1C7ACF10EEF208A0B021EE9C27FAE7AC3F6ED21C78207396D04C352DF50FA0A578DDD5BA3Q9XDQ) охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов | **-** |
|  | Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) | **+** |
|  | Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением | **-** |
|  | Водоохранная зона | **+** |
|  | Прибрежная защитная полоса | **+** |
|  | Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов | **-** |
|  | [Зоны](consultantplus://offline/ref=D86E357968D8F6879F3441BFE03C3EBD0283DC704FDEA0F82A0E86EB5CB236BFF896F386BCF63C2B6344F8EEB72DFA9C08FBAA29BEaDiCQ) санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным [кодексом](consultantplus://offline/ref=D86E357968D8F6879F3441BFE03C3EBD0285DD734BDBA0F82A0E86EB5CB236BFF896F385BBF0317B360BF9B2F27BE99D0DFBA82FA2DE6964a8i0Q) Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны | **+** |
|  | [Зоны](consultantplus://offline/ref=986ED4AB8599F488D790C27C28A78017B8F71FF7398D043C1ADC3EC44495FB158C9785305CC22D6A024B1D7DB6DB01EB97760C1A10L2Y3Q) затопления и подтопления | **+** |
|  | Санитарно-защитная зона | **+** |
|  | Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства | **-** |
|  | Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=7FA99484421CC5F23A00F4FFF9379FB887E90F9B65C2F1E31E4E5FBEA26E922B93DE3BC53B1920761324F329858E54D5617909AFA80E1CB1u5Y5Q) пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | **+** |
|  | [Зона](consultantplus://offline/ref=565C4A7145B7B996B3DD3799C8968E4D357A78B50A3EF1525E7C780B49C8F9A2EAB9C7A79208E43DCCEED2DF9286FF9019DA129C09C4Z3Q) наблюдения | **-** |
|  | Зона безопасности с особым правовым режимом | **-** |
|  | Рыбоохранная [зона](consultantplus://offline/ref=A06D40BDDB6EEC555DD4DA01F908A08348526BF5AD1B378C947A781DC06FF9C5F4898AA3537FFAAC8BA74B6F6AD05ACD3F15B6FFW1Z1Q) озера Байкал | **-** |
|  | Рыбохозяйственная заповедная зона | **-** |
|  | [Зона](consultantplus://offline/ref=9356898DD8F30DE082AF4362F705BF227B03A5AD6C7F4B10C8335FC3FA66A970E6340C2091B0341086E65B474E1D2388BC70F3B7l9ZEQ) минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) | **+** |
|  | Охранная зона гидроэнергетического объекта | **-** |
|  | Охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена | **-** |
|  | Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=BDFF7F34F4BD43DA4FC9CB67EFB653578DF260BCA1183E420A314D7F4EC5A7521C6D54EBF898E7254362B0403895CE6262B43A14BBAF995ALEa8Q) тепловых сетей | **-** |

### 

### 1.8.1. Зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия

Согласно ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) является одной из приоритетных задач государства ([абз. 4 преамбулы](consultantplus://offline/ref=330B84AE32B1A61C4EC27CB29D2D444B5A74F31338DEB2CD3B7CB2FBD3682AEF393016D7s9L) к Федеральному закону от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон об объектах культурного наследия)). Для выполнения этих задач законодательством предусмотрен комплекс мер, направленных на выявление, учет и сохранение объектов культурного наследия.

Объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий (п. 1 ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранная зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследияю

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Зона охраны культурного слоя включает территорию распространения археологического культурного слоя, ареалы вокруг отдельных памятников археологии: руинированных построек, городищ, стоянок, селищ и курганов; устанавливается на территории, где верхние напластования земли до материка, образовавшиеся в результате деятельности человека, содержат остатки исторической материальной культуры и являются памятником археологии.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные [статьей 56.4](consultantplus://offline/ref=E7310EAFCFC3275FFAE84792281204A445A17067DDE7329352C9083911C4776D32E6462C6C57B3M) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ требования и ограничения.

Для памятника, расположенного в границах населенного пункта, граница защитной зоны устанавливается на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со [статьей 34](consultantplus://offline/ref=CCC41041E21A74085CC9BDE712C6581D2F78248DD4E9A6803744BA137D563A01EE04CD4B21C3335FFDRCM) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по хозяйственному освоению территорий, на указанных территориях требуется полное или частичное ограничение хозяйственной деятельности. Кроме того, следует учитывать, что в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории Россошанского муниципального района, приняты на охрану следующими нормативными правовыми актами:

- решением исполкома Воронежского областного Совета народных депутатов от 17.04.1987 № 219 «О мерах по совершенствованию работы по охране памятников истории и культуры в Воронежской области в свете постановления Президиума Верховного Совета РСФСР «О работе советских и хозяйственных органов Пензенской области по выполнению Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры»;

- постановление администрации Воронежской области от 18.04.1994 № 510 «О мерах по сохранению историко-культурного наследия Воронежской области».;

- решение исполкома Воронежского областного Совета народных депутатов от 09.03.1988 № 92п «О дополнительных мерах по увековечению памяти защитников Родины».

**Таблица 38** - Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Номе документа о принятии на охрану** | **Местоположение объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Церковь-колокольня Александра Невского | 1884 г. | № 219 | пл. Октябрьская |
|  | Здание административное | н.ХХ в. | № 510 | ул. К. Либкнехта, 23 |
|  | Школа земская | к. XIX в. | № 510 | ул. Ленина, 20 |
|  | Комплекс лавок на базарной площади | н.Х1Х в. | № 510 | пл. Октябрьская |
|  | Дом жилой | н.ХХ в. | № 510 | пл. Октябрьская, 7 |
|  | Магазин Попова | к.XIX в. | № 510 | ул. Пролетарская, 1 |
|  | Дом священника | к. ХIХ в. | № 510 | ул. Пролетарская, 35 |
|  | Педучилище | н.ХХ в. | № 510 | ул. Пролетарская, 61 |
|  | Казенный винный склад | н.ХХ в. | № 510 | ул. Пролетарская, 82 |
|  | Комплекс железнодорожных построек:  Вокзал  Службы  Больница  Дома жилые  Комплекс железнодорожных мастерских (3 здания, электростанция)  Паровые мельницы | 1870-е гг., к. XIX-н XX вв.  1870-е гг.  1870-е гг.  1913 г.  к.19-н.20 в. | № 510 | пл. Танкистов, ул. Бульварная  пл. Танкистов  пл. Танкистов  пл. Танкистов  ул. Бульварная, 24, 26, 28, 30  ул. Линейная |
|  | Усадьба Чертковых:  а) дом  б) службы  в) парк | к. ХIХ в. | № 510 | с. Александровка,  ул. Ленина, 271  ул. Ленина, 271а |
|  | Церковь Благовещения | 1801 г. | № 510 | с. Жилино |
|  | Церковь Праскевы Пятницы | 1869 г. | № 510 | с. Кривоносово, ул. Мира, 41 |
|  | Больница земская | 1912 г. | № 510 | с. Кривоносово, ул. Больничная, 3в |
|  | Школа начальная | 1914 г. | № 510 | с. Криничное |
|  | Школа, построенная Чертковыми | 1875 г. | № 510 | г. Россошь, с. Лизиновка, ул. Ленина, 159 |
|  | Кузница | к.ХIХ в. | № 510 | с. Лизиновка |
|  | Усадьба Чертковых  (церковно-приходская школа, 2 служеб-ные пост.) | XIX в. | № 219 | с. Лизиновка |
|  | Мельница | к.ХIХ в. | № 510 | с. Новая Калитва, ул. Театральная, 15а |
|  | Школа земская | к.ХIХ в. | № 510 | с. Новая Калитва |
|  | Братская могила № 192 |  | № 92п | с. Новая Калитва, центр села |
|  | Школа | 1903 г. | № 510 | с. Морозовка, ул. Пролетарская, 44 |
|  | Дом, в котором родился Алейников | н.ХХ в. | № 510 | х. Мирошников |
|  | Усадьба Буцке: дом | 1856 г. | № 510 | с. Подгорный , пер. Земляничный, 4 |
|  | Школа | 1912 г. | № 510 | с. Терновка, ул. Школьная, 9 |

**Таблица № 39**- Выявленные объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) в соответствии с п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ.

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Местоположение объекта** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Комплекс построек ж/д депо (8 корпусов) | К. 19 – н. 20 в. | г. Россошь, ул. Линейная |
|  | Памятник Герою Советского Союза Алексееву И.Е. | 1993 г. | ул. Алексеева |
|  | Дом жилой | К. 19 в. | ул. Воровского, 2 |
|  | Братская могила № 281 | 1943 г. | ул. Войкова (горкладбище) |
|  | Братская могила № 282 | 1943 г. | ул. Войкова (горкладбище) |
|  | Братская могила № 279 | 1943 г. | ул. Горького (горкладбище) |
|  | Дом, где родился Герой Советского Союза Чехов И.М. |  | ул. Калинина, 14 |
|  | Дом, где жил Герой Советского Союза И.М. Чехов |  | ул. Калинина, 42 |
|  | Дом, в котором жил Герой Советского Союза Е.П. Домнич |  | ул. Калинина, 48 |
|  | Братская могила | 1920-1943 гг. | ул. Крупской (территория школы № 25) |
|  | Памятник Герою Советского Союза И.А. Письменному | 1972 г. | ул. Крупской (территория школы № 25) |
|  | Памятник Герою Советского Союза В.И. Рябцеву | 1967 г. | ул. Крупской (территория школы № 25) |
|  | Дом жилой | Н.20 в. | ул. К. Либкнехта, 7 |
|  | Тюрьма | 1852 г. | ул. К. Либкнехта, 25 |
|  | Административное здание тюрьмы | 19 в. | Либкнехта, 26 |
|  | Волостное правление (перестроено) | 19 в. | пер. Коммунаров, 13 |
|  | Дом с лавкой | К. 19 в. | ул. Ленина, 3 |
|  | Гимназия | 1916 год | Ул. Ленина, 6 |
|  | Склады | Начало 20 в. | Ул. Ленина, 8 |
|  | Промышленный комплекс | К.19-н.20 в. | Ул. Ленина |
|  | Памятник В.И.Ленину | 1973 г. | Пл. Ленина |
|  | Лавка | К. 19 века | Октябрьская пл. |
|  | Братская могила | 1920 г. | Октябрьская пл., гор. парк |
|  | Жилые дома застройки Базарной площади | 19 век | ул. Октябрьская, 5, 9, 11 |
|  | Жилой дом | 19 век | ул. Октябрьская, 34 |
|  | Дом с хоз. флигелем | К. 19 в. | ул. Пролетарская, 6 |
|  | Лавка и ворота (соляной склад Басенина) | К. 19 в. | ул. Пролетарская, между домами №№ 20 и 22 |
|  | Дом жилой | К. 19 века | ул. Пролетарская, 30 |
|  | Школа | 1930 год | ул. Пролетарская, 55, 57 |
|  | Дом крестьянина, где в педучилище учился поэт Прасолов А.Т. | 1928 год | ул. Пролетарская, 67 |
|  | Братская могила № 277 | 1942-1943 годы | ул. Пролетарская, сквер |
|  | Братская могила | 1942 год | ул. Пугачева (горкладбище) |
|  | Братская могила № 280 | 1942-1943 годы | Территория ПО “Россошанское” |
|  | Земская школа | Н. 20 в. | ул. Р. Люксембург, 51 |
|  | Братская могила | 1942-1943 годы | ул. 50 лет СССР |
|  | Братская могила | 1943 год | ул. Серегина (горкладбище) |
|  | Могила Е.В. Овчинникова | 1943 год | с. Алейниково |
|  | Место казни пяти коммунистов | 1942 год | с. Александровка |
|  | Братская могила | 1920-1943 годы | с. Евстратовка |
|  | Место казни бойцов добровольческого отряда | 1918 год | с. Евстратовка |
|  | Усадьба Чертковых | К.19-н.20 века | с. Еленовка (бывший хутор Ржевский) |
|  | Братская могила № 161 | 1942 год | с. Жилино |
|  | Могила офицера А.Ф. Ваньшева | 1942 год | с. Ивановка |
|  | Братская могила № 283 | 1942-1943 годы | х. Копанки |
|  | Братская могила № 160 | 1943 год | с. Кривоносово |
|  | Братская могила № 187 | 1920 год | с. Криничное |
|  | Церковь Святого духа | 1914 год | с. Криничное |
|  | Братская могила | 1943 год | с. Морозовка |
|  | Дом, где жил поэт А.Г. Прасолов | Сер. 20 века | с. Морозовка |
|  | Братская могила | 1919 год | с. Новая Калитва |
|  | Братская могила № 192 | 1942-1943 гг. | с. Новая Калитва |
|  | Дом М.Н. Куфаева | 19 век | с. Новая Калитва |
|  | Братская могила № 284 | 1943 год | с. Новопостояловка |
|  | Земская школа | 1912 год | с. Первомайское |
|  | Братская могила | 1918 год | с. Подгорное |
|  | Братская могила | 1918 год | с. Поповка (сельское кладбище) |
|  | Братская могила № 194 | 1919 – 1920 гг. | с. Старая Калитва |
|  | Братская могила | 1919 – 1920 гг. | с. Терновка (сельское кладбище) |
|  | Братская могила | 1943 год | с. Сотницкое (сельское кладбище). *В реестре административно-территориального деления Воронежской области на 1 апреля 1959 года было с. Сотницкое* |
|  | Братская могила | 1942 – 1943 гг. | с. Шекаловка |
|  | Братская могила | 1942 – 1943 гг. | с. Шрамовка |
|  | Братская могила | 1943 год | с. Цапково |
|  | Братская могила | 1943 год | с. Цапково |

**Таблица № 40 -** Памятники археологии, расположенные на территории Россошанского муниципального района

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Номер документа о принятии на охрану** | **Местоположение объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Курганная группа у с. Александровка | эпоха бронзы | № 510 | с. Александровка |
|  | Курганная группа 1 у х. Волкодав | эпоха бронзы | № 510 | х. Волкодав |
|  | Курганная группа 2 у х. Волкодав | эпоха бронзы | № 510 | х. Волкодав |
|  | Курганная группа у с. Еленовка | эпоха бронзы | № 510 | с. Еленовка |
|  | Поселение 1 у с.Кокоревка | эпоха бронзы, раннее средневек. | № 510 | с. Кокоревка |
|  | Поселение 2 у с.Кокоревка | эпоха бронзы | № 510 | с. Кокоревка |
|  | Курганная группа 1 у с.Кокоревка | эпоха бронзы | № 510 | с. Кокоревка |
|  | Курган у с.Кокоревка | эпоха бронзы | № 510 | с. Кокоревка |
|  | Курганная группа 2 у с.Кокоревка | эпоха бронзы | № 510 | с. Кокоревка |
|  | Курганная группа 3 у с.Кокоревка | эпоха бронзы | № 510 | с. Кокоревка |
|  | Кулаковское городище | II-I тыс. до н.э. | № 219 | с.Кулаковка |
|  | Поселение 1 у с.Кулаковка | Эпоха брон- зы, РЖВ | № 510 | с.Кулаковка |
|  | Поселение 2 у с.Кулаковка | эпоха бронзы | № 510 | с.Кулаковка |
|  | Поселение 3 у с.Кулаковка | эпоха бронзы | № 510 | с.Кулаковка |
|  | Поселение 4 у с.Кулаковка | эпоха бронзы | № 510 | с.Кулаковка |
|  | Поселение 5 у с.Кулаковка | эпоха бронзы | № 510 | с.Кулаковка |
|  | Курганная группа у пос. Начало | эпоха бронзы | № 510 | Пос. Начало |
|  | Поселение 1 у с.Николаевка | эпоха бронзы | № 510 | с. Николаевка |
|  | Поселение 2 у с.Николаевка | эпоха бронзы | № 510 | с. Николаевка |
|  | Курган у с.Николаевка | эпоха бронзы | № 510 | с. Николаевка |
|  | Поселение у с.Нижний Карабут | эпоха бронзы | № 510 | с. Нижний Карабут |
|  | Поселение 1 у с.Новая Калитва | эпоха бронзы, РЖВ | № 510 | с. Новая Калитва |
|  | Поселение 2 у с.Новая Калитва (Андроновское-1) | эпоха бронзы, РЖВ | № 510 | с. Новая Калитва |
|  | Поселение 4 у с.Новая Калитва (Андроновское-3) | эпоха бронзы | № 510 | с. Новая Калитва |
|  | Поселение 5 у с.Новая Калитва (Андроновское-4) | эпоха бронзы | № 510 | с. Новая Калитва |
|  | Поселение 1 у с.Покровка | эпоха бронзы | № 510 | с. Покровка |
|  | Поселение 2 у с.Покровка | РЖВ | № 510 | с. Покровка |
|  | Поселение 1 у с.Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Поселение 2 у с.Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Поселение 3 у с.Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Поселение 4 у с.Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Курганная группа у с.Поповка | эпоха бронзы | № 510 | с. Поповка |
|  | Курганная группа 1 у г.Россошь | эпоха бронзы, РЖВ | № 510 | г. Россошь |
|  | Курганная группа 2 у г.Россошь | эпоха бронзы, РЖВ | № 510 | г. Россошь |
|  | Курганная группа 3 у г.Россошь | Эпоха бронзы | № 510 | г. Россошь |
|  | Курганная группа 1 у с.Старая Калитва | не ясна | № 510 | с. Старая Калитва |
|  | Курганная группа 2 у с.Старая Калитва | не ясна | № 510 | с. Старая Калитва |
|  | Курганная группа 3 у с.Старая Калитва | не ясна | № 510 | с. Старая Калитва |
|  | Курганная группа 4 у с.Старая Калитва | эпоха бронзы, средневековье | № 510 | с. Старая Калитва |
|  | Поселение у с.Старая Калитва | Эпоха бронзы | № 510 | с. Старая Калитва |
|  | Курган у с.Суд-Ивановка | эпоха бронзы | № 510 | с. Суд-Ивановка |
|  | Поселение у с.Суд-Ивановка | РЖВ | № 510 | с. Суд-Ивановка |
|  | Курганная группа 1 у ст. Сосницкая | эпоха бронзы | № 510 | ст. Сосницкая |
|  | Курганная группа 2 у ст. Сосницкая | эпоха бронзы | № 510 | ст. Сосницкая |
|  | Поселение у ст. Сосницкая | эпоха бронзы | № 510 | ст. Сосницкая |
|  | Курганная группа у ст. «776 км» | эпоха бронзы | № 510 | ст. «776 км» |
|  | Курганная группа 1 у с. Терновка | не определена | № 510 | с. Терновка |
|  | Курганная группа 2 у с. Терновка | не определена | № 510 | с. Терновка |
|  | Курганная группа 3 у с. Терновка | не ясна | № 510 | с. Терновка |
|  | Поселение у с.Терновка | эпоха бронзы | № 510 | с. Терновка |
|  | Курганная группа у хут. Щекаловка | эпоха бронзы | № 510 | хут. Щекаловка |
|  | Курганная группа у с. Шрамовка | эпоха бронзы | № 510 | с. Шрамовка |
|  | Курганная группа 2 у с. Шрамовка | эпоха бронзы | № 510 | с. Шрамовка |
|  | Курган у пос. Начало | не определена | № 510 | пос. Начало |
|  | Курган у пос. Общество Слепых | не ясна | № 510 | пос. Общество Слепых |
|  | Поселение у хут. Бабаевка | VIII-Х вв. | № 510 | хут. Бабаевка |
|  | Курганная группа у дер. Конский Лужок | не ясна | № 510 | дер. Конский Лужок |
|  | Одиночный курган 1 у с. Старая Калитва Россошанского района | эпоха ранней бронзы (III-II тыс. до н.э.) –средневековье (IX-XIV вв. н.э. | № 28 | с. Старая Калитва |
|  | Одиночный курган 2 у с. Старая Калитва Россошанского района | эпоха ранней бронзы (III-II тыс. до н.э.) –средневековье (IX-XIV вв. н.э. | № 30 | с. Старая Калитва |
|  | Одиночный курган 3 у с. Старая Калитва Россошанского района | эпоха ранней бронзы (III-II тыс. до н.э.) –средневековье (IX-XIV вв. н.э. | № 31 | с. Старая Калитва |
|  | Одиночный курган 4 у с. Старая Калитва Россошанского района | эпоха ранней бронзы (III-II тыс. до н.э.) –средневековье (IX-XIV вв. н.э. | № 33 | с. Старая Калитва |
|  | Одиночный курган 5 у с. Старая Калитва Россошанского района | эпоха ранней бронзы (III-II тыс. до н.э.) –средневековье (IX-XIV вв. н.э. | № 35 | с. Старая Калитва |

Принятые сокращения:

№ 219 – объект поставлен на охрану решением исполкома Воронежского областного Совета народных депутатов от 17.04.87 г. № 219 «О мерах по совершенствованию работы по охране памятников истории и культуры в Воронежской области в свете постановления Президиума Верховного Совета РСФСР «О работе советских и хозяйственных органов Пензенской области по выполнению Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры».

№ 510 – объект поставлен на охрану постановлением администрации Воронежской области от 18.04.94 г. № 510 «О мерах по сохранению историко-культурного наследия Воронежской области».

№ 28 – объект поставлен на охрану приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2022 № 28 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Одиночный курган 1 у с. Старая Калитва Россошанского райо-на»…в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и куль-туры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наслдеия федерального значе-ния и утверждения границ его территории».

№ 30 – объект поставлен на охрану приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2022 № 30 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Одиночный курган 2 у с. Старая Калитва Россошанского района»…в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памят-ников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наслдеия федерального значения и утверждения границ его территории».

№ 31 – объект поставлен на охрану приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2022 № 31 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Одиночный курган 3 у с. Старая Калитва Россошанского района»…в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памят-ников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наслдеия федерального значения и утверждения границ его территории».

№ 33 – объект поставлен на охрану приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2022 № 31 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Одиночный курган 4 у с. Старая Калитва Россошанского района»…в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памят-ников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наслдеия федерального значения и утверждения границ его территории».

№ 35 – объект поставлен на охрану приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2022 № 35 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Одиночный курган 5 у с. Старая Калитва Россошанского района»…в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памят-ников истории и культуры) народов Рос-сийской Федерации в качестве объекта культурного наслдеия федерального значения и утверждения границ его территории».

**Таблица № 41** - Выявленные археологические объекты на 06.06.2022

| **№ п/п** | **Наименование археологического объекта** | **Местонахождение** | **Основание включения** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Александровка. Курган | с. Александровка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа у с. Алейниково | с. Алейниково | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганный могильник у с. Архиповка | с. Архиповка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Евстратовка. Курган | с. Евстратовка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Ивановка. Курган | с. Ивановка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Ивановка. Могильник курганный 1 | с. Ивановка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Ивановка. Могильник курганный 2 | с. Ивановка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Новая Калитва. Могильник курганный | с. Новая Калитва | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 3 у с. Новая Калитва (Андроновское-2) | с. Новая Калитва | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 2 у с. Старая Калитва | с. Старая Калитва | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение у с. Колбинское | с. Колбинское | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Лизиновка. Стоянка | с. Лизиновка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Грунтовый могильник у с. Лощино | х. Лощина | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 2 у с. Лощино | с. Старая Калитва | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 1 у с. Лощино | с. Лощино | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 1 у с. Новая Мельница | с. Новая Мельница | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 2 у с. Новая Мельница | с. Новая Мельница | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган у х. Мирошников | х. Мирошников | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Одиночный курган у пос. Молодёжный | пос. Молодёжный | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 2 у п. Начало Россошанского района | п. Начало | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа у с. Подгорное | с. Подгорное | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение у г. Россошь | г. Россошь | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 1 у г. Россошь | г.Россошь | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 2 у г. Россошь | г.Россошь | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 3 у г. Россошь | г.Россошь | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Курганная группа 1 у х. Славянка Россошанского района | х. Славянка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Стеценково. Могильник курганный | с. Стеценково | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Терновка. Курган | с. Терновка | п. 1 ст. 17 Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ |
|  | Поселение 3 у с. Новая Мельница | с. Новая Мельница | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 01.12.2015 № 71-01-05/120 |
|  | Грунтовый могильник у хут. Голубая Криница Россошанского района | хут. Голубая Криница | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 09.07.2015 № 71-01-05/8 |
|  | Курганная группа 1 у хут. Голубая Криница Россошанского района | хут. Голубая Криница | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от от 01.12.2015 № 71-01-05/120 |
|  | Курганная группа 2 у хут. Голубая Криница Россошанского района | хут. Голубая Криница | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 01.12.2015 № 71-01-05/120 |
|  | Поселение 3 у хут. Голубая Криница Россошанского района | хут. Голубая Криница | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 01.12.2015 № 71-01-05/120 |
|  | Поселение 1 у с. Колбинка Россошанского района | с. Колбинка | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 27.04.2017 № 71-01-07/116 |
|  | Поселение 2 у с. Колбинка Россошанского района | с. Колбинка | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 27.04.2017 № 71-01-07/116 |
|  | Курганная группа 1 у х. Атамановка Россошанского района | х. Атамановка | Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.04.2021 № 71-01-07/153 |

**Таблица № 42** - Сведения о границах территории объекта культурного наследия и границах защитных и охранных зон

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Сведения о границах территории объекта культурного наследия** | **Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия** | **Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Церковь-колокольня Александра Невского | Не установлена | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/326 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»  (далее – приказ от 28.11.2019 № 71-01-07/326) | Не установлена |
| 2 | Здание административное | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 15.09.2020  № 71-01-07/473 «Об утверждении границ территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области» (далее – приказ от 15.09.2020  № 71-01-07/473) | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 3 | Школа земская | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 06.04.2021  № 71-01-07/125 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа земская», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Ленина, 20» | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 4 | Комплекс лавок на базарной площади (5 зданий) | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 15.09.2020  № 71-01-07/473 «Об утверждении границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс лавок на базарной площади (5 зданий)», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, пл. Октябрьская»« (далее – приказ от 15.09.2020  № 71-01-07/473) | Прекратила существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных постановлением правительства Воронежской области  от 29.01.2021 № 35 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс лавок на базарной площади (5 зданий)», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, пл. Октябрьская, и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» | Установлена постановлением правительства Воронежской области от 29.01.2021  № 35 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс лавок на базарной площади (5 зданий)», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, пл. Октябрьская, и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон» |
| 5 | Дом жилой | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 15.09.2020  № 71-01-07/473 «Об утверждении границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, пл. Октябрьская, 7»« (далее – приказ от 15.09.2020  № 71-01-07/473) | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 6 | Магазин Попова | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 25.02.2021  № 71-01-07/95 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Магазин Попова», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, 1» | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 7 | Дом священника | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 8 | Педучилище | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 29.04.2021  № 71-01-07/163 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Педучилище», Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, 61 (уточненный адрес – Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, Пролетарская, 67)» | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Установлена постановлением правительства Воронежской области от 01.06.2022  № 374 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Педучилище», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, 61 (уточненный адрес - Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, 67)» |
| 9 | Казенный винный склад | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 10 | Комплекс железнодорожных построек:  Вокзал  Службы  Больница  Дома жилые  Комплекс железнодорожных мастерских (3 здания, электростанция)  Паровые мельницы | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 11 | Комплекс построек ж/д депо (8 корпусов) | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 12 | Памятник Герою Советского Союза Алексееву И.Е. | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 13 | Дом жилой | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 14 | Братская могила № 281 | Не установлена | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 15 | Братская могила № 282 | Не установлена | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 16 | Братская могила № 279 | Не установлена | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 17 | Дом, где родился Герой Советского Союза  Чехов И.М. | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 18 | Дом, где жил Герой Советского Союза И.М. Чехов | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 19 | Дом, в котором жил Герой Советского Союза Е.П. Домнич | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 20 | Братская могила | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 21 | Памятник Герою Советского Союза И.А. Письменному | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 22 | Памятник Герою Советского Союза В.И. Рябцеву | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 23 | Дом жилой | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 24 | Тюрьма | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 25 | Административное здание тюрьмы | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 26 | Волостное правление (перестроено) | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 27 | Дом с лавкой | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 28 | Гимназия | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 29 | Склады | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 30 | Промышленный комплекс | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 31 | Памятник В.И.Ленину | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 32 | Лавка | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 33 | Братская могила | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 34 | Жилые дома застройки Базарной площади | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 15.09.2020  № 71-01-07/474 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилые дома застройки Базарной площади», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Октябрьская, 5, 9, 11» | - | Не устанавливается\*\* |
| 35 | Жилой дом | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 36 | Дом с хоз. флигелем | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 37 | Лавка и ворота (соляной склад Басенина) | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 38 | Дом жилой | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 39 | Школа | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 40 | Дом крестьянина, где в педучилище учился поэт Прасолов А.Т. | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 41 | Братская могила № 277 | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 42 | Братская могила | Не установлена | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 43 | Братская могила № 280 | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 44 | Земская школа | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 45 | Братская могила | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 46 | Братская могила | Не установлена | - | Не устанавливается\*\* |
| 47 | Поселение у г. Россошь | Не установлена | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 48 | Курганная группа 1 у г. Россошь | Не установлена | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 49 | Курганная группа 2 у г. Россошь | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 02.12.2021 № 71-01-07/445 «Об утверждении границ территорий объектов археологического наследия федерального значения, расположенных на территории Воронежской области» (далее – приказ от 02.12.2021 № 71-01-07/445) | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 50 | Курганная группа 3 у г. Россошь | Установлена приказом от от 02.12.2021 № 71-01-07/445 | Не устанавливается\* | Не устанавливается\*\* |
| 51 | Усадьба Чертковых:  а) дом  б) службы  в) парк | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 52 | Церковь Благовещения | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 53 | Церковь Праскевы Пятницы | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 54 | Больница земская | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 55 | Школа начальная | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 56 | Школа, построенная Чертковыми | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 57 | Кузница | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 58 | Усадьба Чертковых (церковно-приходская школа, 2 служебные пост.) | Не установлена | Не установлена | Не установлена |
| 59 | Мельница | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 60 | Школа земская | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 24.01.2022 № 71-01-07/26 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Россошанского муниципального района Воронежской области» (далее – приказ от 24.01.2022 № 71-01-07/26) | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 61 | Братская могила № 192 | Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 24.01.2022 № 71-01-07/26 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Россошанского муниципального района Воронежской области» (далее – приказ от 24.01.202 № 71-01-07/26) | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 62 | Школа | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 63 | Дом, в котором родился Алейников | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 64 | Усадьба Буцке: дом | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |
| 65 | Школа | Не установлена | Установлена приказом от 28.11.2019 № 71-01-07/326 | Не установлена |

**\*** в соответствии с п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**\*\*** в соответствии с п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Для части объектов культурного наследия, находящихся на территории Россошанского муниципального района, границы территорий в установленном порядке не утверждены. Также не утверждены зоны охраны объектов культурного наследия.

### 1.8.2. Охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта воинских захоронений.

Согласно ст. 6 Закона РФ от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» ***сохранность воинских захоронений обеспечивается органами местного самоуправления.***

**Таблица № 43 - Перечень воинских захоронений**

| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Местоположение** | **Датировка** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ВЗ №275 | г. Россошь, пл. Пески, 1м | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №276 | г. Россошь, ул. Химзаводская, 4п | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №277 | г. Россошь, ул. Пролетарская,59а | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №278 | г. Россошь, ул. Крупской,66 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №279 | г. Россошь, ул. Максима Горького, 290к/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №280 | г. Россошь, пл. Победы,3 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №281 | г. Россошь, ул. Войкова, 75к/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №282 | г. Россошь, ул. Войкова,75к/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №550 | г. Россошь, ул. Пугачева, 80к/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №552 | г. Россошь, ул.50 лет СССР,76п | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №554 \* | г.Россошь, ул. Крупской, 66 | 1920 г. |
|  | ВЗ №561 | г. Россошь, пл. Свободы, 25/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №580 | г. Россошь, ул. Советская,21к/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №581 | г. Россошь, ул. Советская, 21к/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №623 | г. Россошь, пл. Свободы, 25/1 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №591 | с. Алейниково ул. Кирова,48д | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №530 | х.Каменев (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №268 | п.совхоза «Россошанский» ул. Лесная | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №381 | х. Сиверский (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №531 | с. Евстратовка ул. Пролетарская 1а (сквер) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №533 \* | с. Евстратовка ул. Пролетарская 1а (сквер) | 1920 г. |
|  | ВЗ №619 | с. Евстратовка (гражданское кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №620 | с. Евстратовка (гражданское кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №161 | с. Жилино, ул.Центральная | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №423 | хут. Цыбулин | 1918-1922 гг. |
|  | ВЗ №558 | пос.Райновское (полоса отвода железной дороги) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №160 | с.Кривоносово ул.Мира 41б | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №187 | с. Криничное ул. Центральная 34з | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №536 | х. Атамановка ул. Первомайская | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №538 | х. Атамановка, (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №539 | с. Первомайское ул. Центральная, 14к (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №286 | х. Владимировка, ул. Лесная (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №354 | с. Лизиновка ул. Пролетарская (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №379 | х. Чагари (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №562 | с. Лизиновка ул. Ленина 163а | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №434 | с. Морозовка ул. Пролетарская 44а | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №551 \* | с. Новая Калитва пл.Ленина 4 | 1919 г. |
|  | ВЗ №192 | с.Новая Калитва пл.Ленина 4 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №523 | «Малиева гора»(за чертой с. Новая Калитва) | 1918-1922 гг. |
|  | ВЗ №535 | с. Ивановка пл. имени 172 Стрелковой дивизии, 1а | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №537 | с. Цапково ул.Центральная 19б | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №553 | с.Цапково пер.Школьный 4а | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №563 | с.Новая Калитва ул.Октябрьская 20 | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №283 | х. Копанки (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №284 | х. Новопостояловка, ул. Ленинская, 31а (кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №633 | х. Херсонский (гражданское кладбище) | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №532 \* | с. Подгорное | 1918 г. |
|  | ВЗ №424 | х. Комарово ул. Центральная | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №556 | с. Поповка ул. Буденного 2а | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №560 | с. Поповка пер. Сосновый 22а | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №557 | с. Старая Калитва | 1941-1945 гг. |
|  | ВЗ №559 \* | с. Терновка ул. Центральная 25а (кладбище) | 1919-1920 гг. |
|  | ВЗ №534 | х. Легкодымовка 1-я | 1918-1922 гг. |
|  | ВЗ №285 | с.Шрамовка, ул.Советская 1а | 1941-1945 гг. |

\* ВЗ гражданской войны

В целях обеспечения сохранности воинских захоронений в местах, где они расположены, органами местного самоуправления устанавливаются охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

Выявленные воинские захоронения до решения вопроса о принятии их на государственный учет подлежат охране в соответствии с требованиями настоящего Закона.

Проекты планировки, застройки и реконструкции городов и других населенных пунктов, строительных объектов разрабатываются с учетом необходимости обеспечения сохранности воинских захоронений.

Строительные, земляные, дорожные и другие работы, в результате которых могут быть повреждены воинские захоронения, проводятся только после согласования с органами местного самоуправления.

Предприятия, организации, учреждения и граждане несут ответственность за сохранность воинских захоронений, находящихся на землях, предоставленных им в пользование. В случае обнаружения захоронений на предоставленных им землях они обязаны сообщить об этом в органы местного самоуправления.

### 1.8.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы создаются с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](#Par30) хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта).

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 километров, составляет 5 метров.

В соответствии с №73-ФЗ от 03.06.2006 «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации» запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
6. хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](consultantplus://offline/ref=3BB8F1FAFACA8511788446F6A18DE8A8ED52B6E126605448CDCE4A5CC349966D9B78B21451F0B5F0EFF6FF7E35CD0291CDC63EE0E5B4S) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1. централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
2. сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
3. локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
4. сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
5. сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными [частью 15](#Par14) ст. 65 Водного кодекса РФ ограничениями запрещаются:

* распашка земель;
* размещение отвалов размываемых грунтов;
* выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

На территории прибрежных защитных полос рекомендуется посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных [знаков](consultantplus://offline/ref=3BB8F1FAFACA8511788446F6A18DE8A8ED55B7E328645448CDCE4A5CC349966D9B78B21654FBE1A1ACA8A62E73860F95D1DA3EE74AD8FEB1E4B7S), осуществляется в [порядке](consultantplus://offline/ref=3BB8F1FAFACA8511788446F6A18DE8A8ED52B9E526625448CDCE4A5CC349966D9B78B21654FBE1A1A3A8A62E73860F95D1DA3EE74AD8FEB1E4B7S), установленном Правительством Российской Федерации.

На территории Россошанского муниципального района к водным объектам общего пользования относятся реки Дон, Черная Калитва, Россошь, и тд.

**Таблица № 44** - Размеры прибрежных защитных и водоохранных зон, установленных на территории муниципального района

| **№ п/п** | **Название водного объекта** | **Полная длина водотока, км** | **Размер прибрежной защитной зоны, м** | **Размер водоохранной зоны, м** | **Размер береговой полосы, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | река Дон | 1870,0 | 50\* | 200\* | 20\* |
| 2 | река Черная Калитва | 162,0 | 200\* | 200\* | 20 |
| 3 | река Россошь (Сухая Россошь) | 58,2 | 200\* | 200\* | 20 |
| 4 | река Свинуха | 29,4 | 50 | 100 | 20 |
| 5 | река Овчинная | 20,1 | 50 | 100 | 20 |
| 6 | река Малая Меженка | 20,0 | 50 | 100 | 20 |
| 7 | река Студенка (у с. Новобелая) | 13,0 | 50 | 100 | 20 |
| 8 | река Криница | 12,0 | 50 | 100 | 20 |

\**сведения о зоне внесены в ЕГРН*

### 

### 1.8.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч.ч. 1,2 ст. 43 Водного кодекса РФ для целей питьевого водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений.

Для водных объектов, используемых для целей питьевого водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для водозаборов подземных вод граница 1-го пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница 2-го пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница 3-го пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*, утвержденным Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр (далее по тексту - СП 31.13330.2021).

Для площадок станций водоподготовки с зоной санитарной охраны первого пояса должен приниматься полный объем технических средств охраны; для площадок станций водоподготовки с напорными фильтрами, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен – ограждение (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021) и охранное освещение; для площадок сооружений забора подземной и поверхностной воды и насосных станций первого подъема, а также для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен, размещаемых на предприятиях, территория которых имеет ограждение и сторожевую охрану, - ограждение, (предусмотренное согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021).

К зданиям и сооружениям водопровода, расположенным вне поселений и предприятий, а также в пределах первого пояса зоны санитарной охраны водозаборов подземных вод, следует предусматривать подъезды и проезды с облегченным усовершенствованным покрытием.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждённым Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, в границах ЗСО должны соблюдаться особые условия использования земельных участков и участков акваторий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не допускается нахождение источников загрязнения почвы и грунтовых вод в месте пролегания водоводов в пределах 10 метров от водовода по обе его стороны и не менее 20 метров при диаметре водоводов более 1000 миллиметров.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

На территории Россошанского муниципального района питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение осуществляется из артезианских скважин. Зоны санитарной охраны установлены от 35 артезианских скважин, и сведения об их границах внесены в ЕГРН.

### 1.8.5. [Зоны](consultantplus://offline/ref=986ED4AB8599F488D790C27C28A78017B8F71FF7398D043C1ADC3EC44495FB158C9785305CC22D6A024B1D7DB6DB01EB97760C1A10L2Y3Q) затопления и подтопления

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса РФ с целью предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты, строительства сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным и гражданским законодательством и Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 №360 «Положение о зонах затопления, подтопления», которое устанавливает порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления.

В границах зон затопления, подтопления, запрещаются размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18.04.2014 №360 «Положение о зонах затопления, подтопления» (далее – Постановление Правительства РФ № 360) зоны затопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к:

* незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;
* устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;
* естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;
* водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;
* зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

* территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;
* территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2,0 метров от поверхности;
* территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2,0 до 3,0 метров.

В соответствии с п. 16 ст. 1 ВК РФ затопление и подтопление являются одними из возможных форм негативного воздействия вод на определённые территории и объекты. Исходя из положений ст. 67.1 ВК РФ, установление зон затопления и подтопления является специальным защитным мероприятием и осуществляется для предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления и их границы определяется на основании Постановления Правительства РФ № 360. Так, в соответствии с п. 3 Постановления Правительства РФ № 360 границы зон затопления, подтопления усатанавливаются или изменяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта РФ, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ этих зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Решение об установлении или изменении зон затопления, подтопления оформляется актом Федерального агентства водных ресурсов

В соответствии с п. 5 Постановления Правительства РФ № 360 Зоны затопления, подтопления считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления, соответствующих изменений в сведения о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости. Зоны затопления, подтопления считаются прекратившими существование со дня исключения сведений о них из Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно п. 6 ст. 67.1 ВК РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

* размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;
* использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
* размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
* осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий (п. 7 ст. 67.1 ВК РФ).

В Россошанском муниципальном районе зона затопления территории при половодьях и паводках 1% обеспеченности зафиксирована в с. Морозовка, с. Подгорное, с. Нижний Карабут, с. Новая Калитва, с. Архиповка, гпг Россошь. Сведения о границах зон затопления внесены в ЕГРН.

### 1.8.6. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий

Согласно п.10 п. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны особо охраняемой природной территории. На территории Россошанского муниципального района располагаются следующие особо охраняемые природные территории.

**Таблица № 45** - Перечень особо охраняемых природных территорий

| **№**  **п/п** | **Наименование ООПТ** | **Сведения о границах территории ООПТ** | **Сведения о границах охранной зоны ООПТ** | **Местоположение** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Геологический памятник природы областного значения «Верхний мел» | Постановление правительства Воронежской области от 09.12.2015 № 938 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения» | Указ губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» | Подгоренское сельское поселение |
|  | Памятник природы областного значения «Меловой бор у с. Н. Карабут» | Постановление правительства Воронежской области от 02.02.2017 № 61 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации Воронежской области» | Указ губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» | Алейниковское сельское поселение |
|  | Памятник природы областного значения «Россошанская плодово-ягодная станция» | Постановление правительства Воронежской области от 07.12.2020 № 1069 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий памятника природы областного значения «Россошанская плодово-ягодная станция»« | Указ губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» | Подгоренское сельское поселение |
|  | Памятник природы областного значения «Урочище «Калитвянские ворота»« | Постановление правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 867 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения» | Указ губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» | Новокалитвенское сельское поселение |
|  | Памятник природы областного значения «Парк-усадьба с. Еленовка» | [Постановление правительства Воронежской области от 25.11.2021 №671](http://oopt.aari.ru/doc/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0-%D0%92%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%B5%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9-%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8-%D0%BE%D1%82-25112021-%E2%84%96671) «О внесении изменений в Постановление правительства Воронежской области 08.11.2019 № 1086» | Указ губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» | Шрамовское сельское поселение |
|  | Памятник природы областного значения «Участок р. Дон» | Постановление правительства Воронежской области от 21.02.2018 № 180 «О6 утверждении границ и  режимов особой охраны  территорий отдельных памятников  природы областного значения и  о внесении изменений в постановление  администрации Воронежской области  от 28.05.1998 № 500» | Указ губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения» | Старокалитвенское сельское поселение |

Сведения о границах особо охраняемых природных территорий памятников природы областного значения «Верхний мел», «Меловой бор у с. Н. Карабут», «Россошанская плодово-ягодная станция», «Урочище «Калитвянские ворота», «Парк-усадьба с. Еленовка», «Участок р. Дон» внесены в ЕГРН.

### 1.8.7. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

* полоса отвода и охранная зона железной дороги, санитарно-защитная зона железной дороги;
* придорожные [полосы](consultantplus://offline/ref=6AF6A45CFDE4E301516417C36BC6E820D341F9CA20FEC2AFFF871DDEE3054B9ECC80B07F4676D610CFD62D00FD5BFBC1F1FF5067824D016DA0CET) автомобильных дорог;
* охранная [зона](consultantplus://offline/ref=6AF6A45CFDE4E301516417C36BC6E820D346FFCD2EF9C2AFFF871DDEE3054B9ECC80B077477D80498E887450B910F6C5EFE35060A9CCT) трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
* [зона](consultantplus://offline/ref=44547BCEAEE1D80E4E509E97E5579ACC4C23AE6ADE7FC0C5031B04D0DFD938D468E1093A2F47D7D174ED557387FE53136EC168F5iFL2M) минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
* охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
* охранная [зона](consultantplus://offline/ref=6AF6A45CFDE4E301516417C36BC6E820D64DF7C92DAB95ADAED213DBEB55038E82C5BD7E4677D1139E8C3D04B40FF6DEF1E44E609C4DA0C1T) линий и сооружений связи.

**Полоса отвода и охранная зона железной дороги. Санитарно-защитная зона железной дороги**

Создание и установление правового режима полос отвода и охранных зон железных дорог осуществляется в соответствии со статьями 87 и 90 ЗК РФ и статьями 2 и 9 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации». Полосы отвода и охранные зоны могут создаваться на землях, прилегающих к любым железнодорожным путям (общего и не общего пользования).

Полоса отвода железных дорог - полоса земли, выделенная из земельного фонда страны для железной дороги со всеми устройствами: земляным полотном, искусственными сооружениями, станционными площадками и другими объектами. В полосе отвода не допускается постройка зданий и сооружений, не принадлежащих железной дороге. Ширина полосы отвода практически не менее 52 м, а в основном значительно больше, т. к., кроме ж.-д. путей, на ней располагаются все сооружения, строения и хозяйства дороги. В охранные зоны также включаются участки, занятые защитными лесонасаждениями. Границы полосы отвода и охранных зон устанавливаются с учетом норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода, утверждаемых Министерством транспорта Российской Федерации.

В соответствии с п.п. 2.2.3.4. ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от красной линии до оси крайнего пути. При размещении железных дорог в выемке глубиной не менее 4 м или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м.

Расстояния от оси крайнего пути сортировочных станций до жилой застройки принимаются на основе расчета с учетом объема грузооборота, пожаровзрывоопасности перевозимых грузов, а также допустимых уровней шума и вибрации.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещение автомобильных дорог, транспортных устройств и сооружений, гаражей, стоянок автомобилей, линий электропередачи и связи; не менее 50% ширины санитарно-защитной зоны должно иметь зеленые насаждения.

При расположении железнодорожных путей на насыпи высотой более 2 м расстояние от оси пути до сооружений, не связанных с эксплуатацией, по условиям безопасности в случае аварии должно быть не менее 50 м.

Россошанский район с севера на юг пересекает железнодорожная магистраль «Москва-Ростов-на-Дону-Адлер».

**Придорожные** [**полосы**](consultantplus://offline/ref=6AF6A45CFDE4E301516417C36BC6E820D341F9CA20FEC2AFFF871DDEE3054B9ECC80B07F4676D610CFD62D00FD5BFBC1F1FF5067824D016DA0CET) **автомобильных дорог**

Под полосой отвода автодороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса. Их размещение осуществляется в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов. Также, в пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться: инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль дороги, либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания к объектам, расположенным вне полосы отвода дороги и требующим доступа к ним.

В соответствии с [п. 2 ст. 26](consultantplus://offline/ref=A790722C4F2C627746FA515293FC45A343DD9898BDEF58884D6CAF04D06E17B712984E6940A00286Q1WDH) Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) 75 м – для автомобильных дорог I и II категорий;

2) 50 м – для автомобильных дорог III и IV категорий;

3) 25 м – для автомобильных дорог V категории;

4) 100 м – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Для автомобильной дороги II категории М-2 «Крым» Москва - Тула - Орел - Курск – Белгород – граница с Украиной, соединительная дорога «Белгород – М-4 «Дон» ширина придорожной полосы установлена распоряжением Федерального дорожного агенства от 19 октября 2022 № 3449-р и составляет 75 м.

Перечень и категория автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области на территории Россошанского муниципального района согласно постановлению администрации Воронежской области № 1239 от 30.12.2005 представлены в разделе 1.7. «Объекты капитального строительства на территории Россошанского муниципального района», п. 1.7.1. «Транспортная инфраструктура».

**Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=6AF6A45CFDE4E301516417C36BC6E820D346FFCD2EF9C2AFFF871DDEE3054B9ECC80B077477D80498E887450B910F6C5EFE35060A9CCT) **объектов газоснабжения и магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации» на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

Ширина охранных зон газопроводов, принята в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Гостехнадзора России № 9 от 22.04.1992 г. и «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

* вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
* вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;
* вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.
* вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многониточных.

**Таблица № 46 -** Охранные зоны газопроводов и иных трубопроводов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование газопровода** | **Размер охранной зоны** | **Постановление** |
| 1 | газопровод - отвод к ГРС Поповка (Ду 108 мм, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 |
| 2 | газопровод -отвод к ГРС Криничное (Ду 108 мм, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |
| 3 | газопровод -отвод к АГНКС г. Россошь (Ду 108 мм, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |
|  | газопровод -отвод к ГРС Россошь (Ду 530 мм, Рраб 6 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |
| 4 | Межпоселковые наружные газораспределительные сети | Охранная зона вдоль трассы по 2 м с каждой стороны газопровода | Пост. Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» |
| 5 | Межпоселковые подземные газораспределительные сети из полиэтиленовых труб | Охранная зона вдоль трассы на расстоянии 3 м от газопровода со стороны медного провода и 2м с противоположной стороны |
| 6 | Внутрипоселковый газопровод низкого давления | Охранная зона вдоль трассы по 2 м. в каждую сторону от оси |

По территории Россошанского муниципального района проходят газопроводы высокого, среднего и низкого давления. Сведения о границах охранных зон объектов газоснабжения, расположенных на территории Россошанского муниципального района внесены в ЕГРН.

В охранной зоне любые работы (кроме сельскохозяйственных) без получения специального письменного разрешения в эксплуатирующей организации категорически запрещены.

Охранные зоны магистрального аммиакопровода.

В соответствии с Правилами устройства и безопасной эксплуатации магистрального трубопровода для транспортировки жидкого аммиака разработаны на основании Положения о Федеральном горном и промышленном надзоре России, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 18.02.93 № 234 и Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «[О промышленной безопасности опасных производственных объектов](normacs://normacs.ru/471?dob=40483,000000&dol=40582,522407)« - магистральный аммиакопровод представляет собой единый технологический комплекс, предназначенный для транспортировки жидкого аммиака от поставщиков в районы или места потребления. По территории Россошанского муниципального района проходит магистральный аммиакопровод «Тольятти – Одесса», охранная зона от которого – на землях сельскохозяйственного назначения по 25 м от оси трубопровода в каждую сторону, при пересечении водных препятствий по 100-300 м с каждой стороны. Так же устанавливается буферная зона вдоль трассы магистрального аммиакопровода в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на расстоянии 1000 м от оси трубопровода с каждой стороны.

**Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

При разработке Схемы территориального планирования учитывались как охранные зоны трубопроводов, так и зоны минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов, отдельных зданий и сооружений, которые должны приниматься в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности в соответствии с СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СниП 2.05.06-85\*» (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС) (далее по тексту СП 36.13330.2012) и Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы».

Порядок охраны магистральных газопроводов установлен «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.

Магистральный газопровод может включать следующие объекты:

а) линейная часть магистрального газопровода;

б) компрессорные станции;

в) газоизмерительные станции;

г) газораспределительные станции, узлы и пункты редуцирования газа;

д) станции охлаждения газа;

е) подземные хранилища газа, включая трубопроводы, соединяющие объекты подземных хранилищ газа.

Охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее – охранные зоны) устанавливаются:

а) вдоль линейной части магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны;

б) вдоль линейной части многониточного магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей крайних ниток магистрального газопровода;

в) вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды – в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны;

г) вдоль газопроводов, соединяющих объекты подземных хранилищ газа, – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей газопроводов с каждой стороны;

д) вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны;

е) вокруг наземных сооружений подземных хранилищ газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

В пределах зоны минимальных расстояний **не допускается** размещение:

* городов и других населенных пунктов;
* коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки;
* отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия;
* тепличные комбинаты и хозяйства;
* птицефабрики;
* молокозаводы;
* карьеры разработки полезных ископаемых;
* гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20;
* отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.);
* жилые здания 3-этажные и выше;
* железнодорожные станции;
* аэропорты;
* морские и речные порты и пристани;
* гидроэлектростанции;
* гидротехнические сооружения морского и речного транспорта;
* очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению);
* склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3;
* автозаправочные станции;
* мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций.

В зоне минимально – допустимых расстояний любое строительство, включая ограждение земельных участков, без письменного согласия с эксплуатирующей организацией категорически запрещено».

**Таблица № 47** - Охранные зоны газопроводов и иных трубопроводов

| **№ п/п** | **Наименование газопровода** | **Размер охранной зоны** | **Постановление** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | газопровод - отвод к ГРС Поповка (Ду 108 мм, Рраб 5,5 МПа)  газопровод -отвод к ГРС Криничное (Ду 108 мм, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 100 м. | СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |
| 2 | газопровод -отвод к ГРС Криничное (Ду 108 мм, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.  Сведения внесены в ЕГРН. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 100 м. | СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |
| 3 | газопровод -отвод к ГРС Россошь (Ду 530 мм, Рраб 6 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. | В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083. |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 150 м. | СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» |
| 4 | газопровод -отвод к АГНКС г. Россошь (Ду 108 мм, Рраб 5,5 МПа) | Охранная зона вдоль трассы по 25 метров с каждой стороны от оси трубопровода. |  |
| Ширина зоны минимального расстояния от оси трубопровода до населённых пунктов 100 м. |  |

**Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), под объектами по производству электрической энергии понимаются энергетические установки, предназначенные для производства электрической или электрической и тепловой энергии, состоящие из сооружений, оборудования для преобразования различных видов энергии в электрическую или электрическую и тепловую и распределительных устройств, мощность которых составляет 500 кВт и более (далее – объекты).

На территории Россошанского муниципального района отсутствуют объекты по производству электрической энергии, но имеются объекты электросетевого хозяйства.

В соответствии с приложением к «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются:

* вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении.

**Таблица № 48 - Расстояния вдоль воздушных линий.**

| **№ п/п** | **Проектный номинальный класс напряжения, кВ** | **Расстояние, м** |
| --- | --- | --- |
| 1 | до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 2 | 1 – 20 | 10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 3 | 35 | 15 |
| 4 | 110 | 20 |
| 5 | 150, 220 | 25 |
| 6 | 300, 500, +/- 400 | 30 |
| 7 | 750, +/- 750 | 40 |
| 8 | 1150 | 55 |

* вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);
* вдоль подводных кабельных линий электропередачи – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;
* вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;
* вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в [подпункте «а»](#Par14) настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

На территории Россошанского муниципального района имеются ЛЭП 10кВ, ЛЭП 35 кВ, ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 220 кВ.

Сведения о границах охранных зон и ограничениях в пределах таких зон от объектов электросетевого хозяйства, расположенных на территории поселения, внесены в ЕГРН.

### 1.8.8. Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № [52-ФЗ](normacs://normacs.ru/4OJ) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитные зоны (СЗЗ).

Правила установления и изменения санитарно-защитных зон, а также использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утверждены Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 (далее – Правила).

В соответствии с п. 5 Правил в СЗЗ не допускается использования земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с п 70 и п 71 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» к источникам воздействия на среду обитания человека относятся объекты, создающие с учетом фона ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ, превышающие гигиенические нормативы на границах санитарно-защитной и жилой зоны, а также на территориях и объектах, выделенных в документах градостроительного зонирования для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации.

Эксплуатация объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания человека и создающих химическое, физическое, биологическое воздействие, превышающие 0,1 ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ на границе земельного (земельных) участка (участков) объекта (объектов), границе полосы отвода для автомобильных дорог и железнодорожных линий, а также границе объектов недвижимости или участков недр, предоставляемых в пользование, в случаях, когда законодательством Российской Федерации размещение объекта допускается без оформления прав на земельные участки и установления сервитута, а также объекта, архитектурно-строительное проектирование которого допускается в границах, не принадлежащего застройщику или иному правообладателю земельного участка (далее - граница объекта), осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ на границе санитарно-защитной зоны или на указанных территориях и объектах.

В соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон. Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

1. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с [классификацией](consultantplus://offline/ref=6627192A6DBC7A20603507C3D1FE5324771EC5130A30E4A80B7FA3A155BB02AEA698DDD8BE8AC2BCE95D92D98BF8DDB2E8EC2DD454994F92r6vCO), установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;
2. территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

По данным ЕГРН, от границ промышленных площадок предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории Россошанского муниципального района, санитарно-защитные зоны не установлены не для всех предприятий. В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ и Правилами необходимо установление санитарно-защитных зон.

**Таблица № 49 - Санитарно-защитные зоны объектов, осуществляющих хозяйствующую деятельность на территории Россошанского муниципального района, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду**

| **№**  **п/п** | **Наименование предприятия** | **Местоположение (адрес)** | **Вид деятельности** | **Тип СЗЗ** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | АО «Минудобрения» | Городское поселение - город Россошь; ул. Химзаводская, 2 | Производство удобрений и азотных соединений | 3 |
| Городское поселение - город Россошь; ул. Промышленная, 23 | Железнодорожный цех ст. Калитва | 3 |
| Городское поселение - город Россошь; пл. Октябрьская, 158 | Дорожно-ремонтное управление ремонтно-строительного цеха | 2 |
| 2 | ООО «Коттедж-Строй» | Городское поселение - город Россошь; ул. Промышленная, 17 (36:27:0010600:12) | Производство минеральных тепло- и звукоизоляционных материалов и изделий | 2 |
| 3 | ООО ТД «Россошанский» (реконструируемый завод растительных масел) | Городское поселение - город Россошь; ул. Ленина, 15, (36:27:0011022:35, 36:27:0011022:38) | Производство масел и жиров | 2 |
| 4 | ООО «РоссошьДорстрой» | Городское поселение - город Россошь; пл. Октябрьская, 154а, (36:27:0010416:3) | Производство асфальтобетона и товарного бетона | 2 |
| 5 | АО Фирма «Молоко» | Городское поселение - город Россошь; ул. Льва Толстого, 53 | Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции | 2 |
| 6 | ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» филиал в г. Россошь | Городское поселение - город Россошь; ул. Василевского, 9 (36:27:0012705:1) | - | 3 |
| 7 | ООО «Придонхимстрой известь» | ул. Промышленная, 14 | Производство негашеной, гашеной и гидравлической извести, административное здание | 2 |
| ул. Промышленная, 19 б | Для проектирования и строительства весовой автомашин | 2 |
| ул. Промышленная, 19 д | Цех извести | 2 |
| ул. Промышленная, 9 а/1 | Транспортная служба | 2 |
| ул. Промышленная, 9 а/10 | Железнодорожная станция с подъездными путями | 2 |
| 8 | ООО «Росэкопласт» | ул. 50 лет СССР, 78 п, 80 э, 78/5, 78 л, 78/4, 78/1, 78/2, 78, 78л/1, 78л/2, 78л/3 (36:27:0010301:1025, 36:27:0010301:1024, 36:27:0010301:226, 36:27:0010301:637, 36:27:0010301:227, 36:27:0010301:168, 36:27:0010301:332, 36:27:0010301:1007, 36:27:0010301:1028) | Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах | 2 |
| 9 | ИП Подпоринова С.Е. | Городское поселение - город Россошь; ул. Мира, 15г | Автосервис, СТО | 3 |
| 10 | АЗС № 79 «Юкон» | Городское поселение - город Россошь; ул. Дзержинского, 89 (36:27:0012327:251) | Автозаправочная станция | 2 |
| 11 | АЗС № 70 «Юкон» | Городское поселение - город Россошь; ул. Пролетарская, 172а и 172б (36:27:012217:44, 36:27:012217:42) | Автозаправочная станция | 3 |
| 12 | АЗС № 77 «Роснефть» | Городское поселение - город Россошь; ул. 50 лет СССР, 77, (36:27:0011405:3) | Автозаправочная станция | 3 |
| 13 | АЗС № 71 «Роснефть» | Городское поселение - город Россошь; ул. Ростовское шоссе, 2, (36:27:0010101:1) | Автозаправочная станция | 3 |
| 14 | ООО «Лукойл-Югнефтепродукт» | Городское поселение - город Россошь; пл. Октябрьская, 195д, (36:27:0010417:303) | АЗС №36728 | - |
| 15 | АЗС «Flash» | Городское поселение - город Россошь; ул. 50 лет СССР, 95 д | Автозаправочная станция | 3 |
| 16 | ООО «Газпром газомоторное топливо» (АГНКС-1 г. Россошь) | Городское поселение - город Россошь; ул. Малиновского, 50/1, (36:27:0012209:20) | - | 2 |
| 17 | АО «Орбита» | Городское поселение - город Россошь; ул. Малиновского, 50 (36:27:0012209:43, 36:27:0012209:42) | - | 3 |
| 18 | ИП Данилова Е. М. | Городское поселение - город Россошь; ул. Мира, 75, (36:27:0011621:180) | Кафе-магазин «Хата Шашлыка» | 2 |
| 19 | Канализационная насосная станции, предназначенная для перекачки хозяйственно-бытовых стоков, производительностью 30 м3/час | Городское поселение - город Россошь; ул. Маршака, 59к. (36:27:0012318:69) | - | 2 |
|  | АО «РоссошьАгроПромТехника» | Городское поселение - город Россошь; ул.50 лет СССР, 76 | Ремонт машин и оборудования | 1 |
|  | ООО «Конти» | Городское поселение - город Россошь; ул. Льва Толстого, 53 | Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции | 1 |
|  | ОАО «ОКМ» | Городское поселение - город Россошь; ул. Промышленная, 1р | Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины | 1 |
|  | ООО «Атлантика» | Городское поселение - город Россошь; ул. Большевик, 28 | Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков | 1 |
|  | ООО «Велес» | ул. Мира, 201 | Производство прочих деревянных изделий; производство изделий из пробки, соломки и материалов для плетения | 1 |
|  | ООО «Вираж» | Городское поселение - город Россошь; пл. Октябрьская, 160 | Производство битуминозных смесей на основе природного асфальта или битума, нефтяного битума, минеральных смол или их пеков | 2 |
|  | Воронежский филиал АО «Губкинский мясокомбинат» | ул. 50 лет СССР, 73 | Производство продуктов из мяса и мяса птицы | 1 |
|  | ООО «Дельта-Пак» | Городское поселение - город Россошь; ул. Химзаводская, 4 | Производство прочих изделий из пластмасс, не включенных в другие группировки | 1 |
|  | ООО «Колбасный Двор» | Городское поселение - город Россошь; пер. Попова, 14/1 | Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы | 1 |
|  | ООО «Коттедж-Монтаж» | ул. Деповская, 1б | Производство строительных металлических конструкций и изделий | 1 |
|  | ООО «Лабиринт» | Городское поселение - город Россошь; ул. Химзаводская, 3 | Производство двуокиси углерода | 1 |
|  | ООО «ЛОС» | Городское поселение - город Россошь; пл. Октябрьская, 154 | Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах | 1 |
|  | ООО «МИКРОН Р» | Городское поселение - город Россошь; пл. Свободы, 8 | Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы | 1 |
|  | ООО «Нима-Трейд» | Городское поселение - город Россошь; ул. Химзаводская, 6 а/2 | Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей | 1 |
|  | ООО «Пивоваренная Компания Гамбринус» | Городское поселение - город Россошь; пл. Октябрьская, 6 | Производство пива | 1 |
|  | ООО «Пищекомбинат Россошанский» | Городское поселение - город Россошь; ул. Льва Толстого, 49 | Переработка и консервирование овощей (кроме картофеля) и грибов | 1 |
|  | ООО «Россошанская Частная Пивоварня» | Городское поселение - город Россошь; ул. Дзержинского, 50 д | Производство пива | 1 |
|  | ООО «Россошанское монтажное управление» | Городское поселение - город Россошь; ул. Промышленная, 20 | Производство строительных металлических конструкций и изделий | 1 |
|  | ООО «Пятый элемент» | Городское поселение - город Россошь; ул. 50 лет СССР, 78/2 | Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах | 1 |
|  | ООО «РТК-пласт» | Городское поселение - город Россошь; ул. Химзаводская, 6а | Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей | 1 |
|  | ООО «РТК-плюс» | Городское поселение - город Россошь; Химзаводская, 6а | Производство изделий из пластмасс | 1 |
|  | ООО «Транс-Сервис» | Городское поселение - город Россошь; ул. Ростовское шоссе, 11а | Ремонт и техническое обслуживание прочих транспортных средств и оборудования | 1 |
|  | ООО «Хлебозавод №3» | Городское поселение - город Россошь; Элеваторная, 2 | Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения | 1 |
|  | АО «Россошанский Элеватор» | Городское поселение - город Россошь; ул. Элеваторная, 2 | Хранение и складирование зерна | 1 |
|  | ООО «МЕЛЬНИК» | Городское поселение - город Россошь; ул. Элеваторная, 2 | Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности | 1 |
|  | ООО «Элит» | Городское поселение - город Россошь; ул. Малиновского, 50/3 | Производство мебели | 1 |
|  | ООО ТД МЖК «Россошанский» | Городское поселение - город Россошь; Элеваторная, 1 | Производство нерафинированных растительных масел и их фракций | 1 |
|  | ООО «Железный Сервис» | Городское поселение - город Россошь; ул. Мира, 183 в | Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей | 1 |
|  | ПАО «Садовое» | Городское поселение - город Россошь; ул. Льва Толстого, 49 | Производство соковой продукции из фруктов и овощей | 1 |
|  | Филиал «Воронежское управление» ПАО «Трансаммиак» | Городское поселение - город Россошь; ул. Химзаводская, д.8 | Транспортирование по трубопроводам прочих видов грузов | 2 |
|  | ООО «ТК Нефтетранс» | Городское поселение - город Россошь; ул. Заводская, 2/1 | Хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки | 2 |
|  | СППК «Калитва» | Алейниковское сельское поселение, х. Украинский | Доработка и хранение зерна на элеваторе | 1 |
|  | ИП Скорик А.В. | Алейниковское сельское поселение, х. Украинский, ул. Колхозная, 21а (36:27:0020003:15) | Птицеводческая ферма | 3 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Евстратовское сельское поселение, с. Евстратовка, ул. Мира, 40 (36:27:0960020:1, 36:27:0960020:179) | Площадка №1 (МТФ №1, 3) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Евстратовское сельское поселение, с. Малая Меженка, (36:27:0990005:1 без координат границ в юго-западной части кадастрового квартала 36:27:0990005:1) | Площадка №2 (МТФ №2) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Евстратовское сельское поселение, с. Евстратовка, ул. Молодежная, 4, на зу 36:27:0220009:2 | Площадка №9 (механизированный ток) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Евстратовское сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 (36:27:0960020:105) | Площадка №11 (склад ГСМ) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Евстратовское сельское поселение, с. Евстратовка, ул. Пролетарская, 3,5 (36:27:0220005:13, 36:27:0220005:12) | Площадка №13 (администрация и столовая) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Новокалитвенское селькое поселение, с. Новая Калитва, ул. Донская, 1 (36:27:0560005:1) | Площадка № 3 (хлебоприемный пункт, кормоцех) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Новокалитвенское селькое поселение, с. Новая Калитва, ул. Первомайская, 40 (36:27:0560020:6) | Площадка №5 (механизированный ток) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Новокалитвенское селькое поселение, с. Новая Калитва, ул. Октябрьская, 2-а (36:27:0560008:1) | Площадка №6 (МТФ №4) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Новокалитвенское селькое поселение, с. Новая Калитва, ул. Кирова, 53 (36:27:0560020:5) | Площадка №7 (МТФ №5) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Новокалитвенское селькое поселение, с. Новая Калитва, ул. Красных Партизан, 72а (36:27:0560020:7) | Площадка №14 (склад ГСМ) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Старокалитвенское сельское поселение, с. Старая Калитва, ул. Центральная, 49, на зу 36:27:0800010:66 | Площадка №16/2 (столовая) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Старокалитвенское сельское поселение, с. Старая Калитва, ул. Юбилейная, 7а (зу 36:27:08000003:43) | Площадка №8 (МТФ №7) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Старокалитвенское сельское поселение, с. Старая Калитва, ул. Центральная, 49а, на зу 36:27:0800010:65 | Площадка №16/1 (склад ГСМ) | 2 |
|  | ООО «Восток-Агро» | Старокалитвенское сельское поселение, с. Терновка, ул. Урожайная, 16, на зу 36:27:0830002:11 | Площадка №17 (механизированный ток №4) | 2 |
|  | ООО «Агрофирма «Подгорное» | Подгоренское сельское поселение, с. Подгорное | Выращивание зерновых и технических культур. Производство молока и мяса. (КРС 493 голов) | 1 |
|  | СППК «Лидер» | Поповское сельское поселение, с. Поповка | Переработка молока | 1 |
|  | ООО «РАВ Молокопродукт» - филиал Россошанский | Поповское сельское поселение, с. Поповка | Производство молока и мяса. Животноводство (КРС 2691 голов) | 1 |
|  | ООО «Россошанская Нива» | Лизиновское сельское поселение, с.Лизиновка | Выращивание зерновых, технических и кормовых культур. Производство молока и мяса. (КРС 2404 голов) | 1 |
|  | АО «Южное» | Жилинское сельское поселение, с. Жилино | Выращивание зерновых и технических культур. Производство молока и мяса. (КРС 1485 голов) | 1 |
|  | ООО «Начало» | Новопостояловское сельское поселение, п. Начало | Выращивание зерновых и технических культур. Производство молока и мяса. (КРС 166 голов) | 1 |

**Примечание к таблице:**

**\*Тип санитарно-защитной зоны:**

**1 -** Ориентировочная (нормативная) зона;

**2** - Расчетная (предварительная) зона;

**3 -** Установленная (окончательная) зона.

**Санитарно-защитные зоны объектов специального назначения**

Объекты специального назначения, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду – кладбища, объекты размещения отходов, скотомогильники.

**Кладбища**

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ и п 52 - 54 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии не менее 50 м от:

- многоквартирных жилых домов; индивидуальных жилых домов; детских игровых и спортивных площадок; зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи; медицинских, спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных организаций; учреждений по предоставлению социальных услуг гражданам; территорий ведения гражданами садоводства и огородничества до колумбариев и стен скорби для захоронения урн с прахом умерших;

- до зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания.

При устройстве кладбища должны предусматриваться:

- водоупорный слой;

- система дренажа;

- обваловка территории кладбища;

- разделение территории кладбища на зоны: ритуальную, административно-хозяйственную, захоронений;

- водоснабжение, водоотведение, тепло-электроснабжение, благоустройство территории;

- подъездные пути и автостоянки.

Площадь участков для размещения мест захоронения должна быть не более 70% общей площади кладбища.

На территории Россошанского муниципального района расположено 112 кладбищ.

**Таблица № 50 - Кладбища Россошанского муниципального района**

| **№ п/п** | **Административно-территориальное отделение** | **Количество кладбищ, шт.** | **Тип СЗЗ** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Городское поселение – город Россошь | 8 | 1\* |
| 2 | Алейниковское сельское поселение | 15 | 1 |
| 3 | Александровское сельское поселение | 3 | 1 |
| 4 | Архиповское сельское поселение | 2 | 1 |
| 5 | Евстратовское сельское поселение | 4 | 1 |
| 6 | Жилинское сельское поселение | 6 | 1 |
| 7 | Копёнкинское сельское поселение | 5 | 1 |
| 8 | Кривоносовское сельское поселение | 3 | 1 |
| 9 | Криничанское сельское поселение | 5 | 1 |
| 10 | Лизиновское сельское поселение | 10 | 1 |
| 11 | Морозовское сельское поселение | 7 | 1 |
| 12 | Новокалитвенское сельское поселение | 10 | 1 |
| 13 | Новопостояловское сельское поселение | 8 | 1 |
| 14 | Подгоренское сельское поселение | 3 | 1 |
| 15 | Поповское сельское поселение | 7 | 1 |
| 16 | Старокалитвенское сельское поселение | 8 | 1 |
| 17 | Шекаловское сельское поселение | 6 | 1 |
| 18 | Шрамовское сельское поселение | 2 | 1 |

**Примечание к таблице:**

**\*Тип санитарно-защитной зоны:**

**1 -** Ориентировочная (нормативная) зона;

**2** - Расчетная (предварительная) зона;

**3 -** Установленная (окончательная) зона.

\*Установлена санитарно – защитная зона для кладбища по адресу г. Россошь, ул. Достоевского, 55к/1 (36:27:0010205:97); ул. Достоевского, 55к/2 (36:27:0010205:104) (реестровый номер 36:27-6.429)).

**Объекты размещения отходов**

На территории городского поселения – город Россошь объекты размещения отходов отсутствуют. В реестре мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского поселения город Россошь по состоянию на 1.01.2022 года числится 159 обустроенных контейнерных площадок накопления ТКО.

Транспортирование ТКО с территории городского поселения – город Россошь осуществляется региональным оператором ГУП ВО «Облкоммунсервис» для дальнейшей передачи МУП г. Россоши с/а «Коммунальник».

МУП г. Россоши с/а «Коммунальник» осуществляет сбор, обработку и размещение ТКО в соответствии с лицензией на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности от 04.12.2021 серия (36)-360056-СТОР/П.,

МУП г. Россоши с/а «Коммунальник» является собственником мусоросортировочного завода, на котором ТКО подвергаются сортировке. Оставшиеся после сортировки отходы захораниваются на территории объекта размещения отходов (номер ОРО [36-00034-З-00645-031016](https://uoit.fsrpn.ru/report/6/6F2C6080366D4B2EB5C21F0A56621E1C)), который расположен на территории Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района (земельные участки с кадастровыми номерами 36:27:960019:10, 36:27:0960019:92 и 36:27:0960019:108) примерно в 2670 км по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом (адрес ориентира: ул. Деповская, 156), расположенного за пределами участка.

**Скотомогильники**

На территории полигона ТКО, расположенного в юго-восточной части земель городского поселения – город Россошь, имеется действующий скотомогильник, принадлежащий и эксплуатируемый МУП г. Россоши с/а «Коммунальник». А также скотомогильник принадлежащий АО «Южное», расположенный в с. Жилино.

**Таблица № 51 - Скотомогильники Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт (город, поселок, село, деревня, хутор)** | **Количество скотомогильников** | **Дата открытия, год** | | **Расстояние от населённого пункта (км)** | |
| **Действующие скотомогильники** | | | | | |
| г. Россошь | 1 | | 2013 | | 2 км |
| с. Жилино | 1 | | 2007 | | 3 км |

### 

### 1.8.9. Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=7FA99484421CC5F23A00F4FFF9379FB887E90F9B65C2F1E31E4E5FBEA26E922B93DE3BC53B1920761324F329858E54D5617909AFA80E1CB1u5Y5Q) пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, пунктов государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» определяет порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее соответственно - пункты, охранные зоны пунктов).

Границы охранной зоны каждого из пунктов на местности и пунктов в случае размещения центров пунктов в конструктивных элементах линейных сооружений и в конструктивных элементах большой протяженности (набережные, причалы), а также в случае размещения центров пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети в конструктивных элементах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в ЕГРН, а также пунктов государственной гравиметрической сети в подвалах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в ЕГРН, определяются как квадрат. Стороны квадрата должны быть равны 4 метрам, ориентированы по сторонам света и иметь центральную точку (точку пересечения диагоналей) - центр пункта.

Границы охранных зон пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети, центры которых размещаются в конструктивных элементах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых содержится в ЕГРН, а также пунктов государственной гравиметрической сети, размещенных в подвалах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых содержится в ЕГРН, определяются размерами, совпадающими с контуром указанных зданий (строений, сооружений).

В пределах границ охранных зон пунктов:

* запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов;
* на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

Сведения об охранных зонах пунктов, расположенных на территории Россошанского района внесены в ЕГРН.

# Экологическое состояние территории. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Территориальное планирование, градостроительное зонирование и планировка территории должно осуществляться согласно требованиям в области охраны окружающей среды, в том числе в соответствии с требованиями к сохранению и восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду, согласно статье 35 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее - Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ).

Окружающая среда представляет собой, в частности, совокупность компонентов природной среды, а именно, атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды и почвы) (ст. 1 Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ).

Воздействие, оказываемое хозяйственной или иной деятельностью, производимой на территории муниципального района, может привести к негативному изменению окружающей среды, к ее загрязнению с повреждением естественных экологических систем и истощению природных ресурсов.

## 2.1. Состояние атмосферного воздуха

Основными факторами, формирующими качество атмосферного воздуха, являются компоненты выбросов стационарных источников (находящихся на территории промышленных площадок предприятий) и передвижных (двигатели транспорта) согласно материалам доклада «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2021 году» департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области.

Негативное воздействие на качество атмосферного воздуха на территории Россошанского муниципального района оказывают:

* системы обеспечения социальных потребностей населения района (отопительные котельные, транспортное снабжение);
* эксплуатация и обслуживание трубопроводного транспорта.
* хозяйственная и иная деятельность предприятий на территории муниципального района.

Теплоснабжение в населенных пунктах района осуществляется в котельных, оборудованных газовыми и твердотопливными котлами. В связи с неполной газификацией муниципального района, часть жилой застройки отапливается посредством печного отопления. Продукты сгорания твердого топлива оказывают значительно большее негативное воздействие на качество атмосферного воздуха.

В Россошанском муниципальном районе транспортная отрасль представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводным транспортом.

По территории муниципального района проходят автомобильные дороги общего пользования регионального и местного значения. В соответствии с материалами доклада «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2021 году» департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области транспорт является одним из крупнейших источников загрязнения атмосферного воздуха, на его долю приходится около 60-70 % загрязнения атмосферного воздуха. Основной причиной высокого уровня загрязнения атмосферного воздуха выбросами транспорта является увеличение количества транспорта и его изношенность, а также состояние дорожного полотна.

В настоящее время по территории Россошанского муниципального района проходит двухпутный электрофицированный участок направления Лиски – Журавка Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

В границах района находятся железнодорожные станции Россошь (на станции расположен вокзал) и Райновская, а также остановочные пункты: 769 км, Сотницкая, 776 км, 778 км, 781 км, 788 км, 790 км, 792 км, 794 км, 796 км, 805 км.

Трубопроводный транспорт, проходящий по территории муниципального района представлен газопроводами и аммиакопроводом Тольяти-Одесса «Трансаммиак». Загрязнение атмосферного воздуха происходит в результате стравливания газа во время технического обслуживания и ремонта, а также в результате аварийных ситуаций.

На территории муниципального района в основном развиты предприятия обрабатывающего производства, в том числе: производство удобрений, пищевых продуктов, извести и др. Наиболее существенный вклад в загрязнение окружающей среды вносят АО «Минудобрения» (производство фосфорных удобрений, слабой азотной кислоты, аммиака и аммиачной селитры), ООО «Придонхимстрой известь» (производство гашеной и негашеной извести) и МУП г.Россошь спецавтобаза «Коммунальник» (доклад департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2021 году»).

Санитарно-защитные зоны не установлены для большинства предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории муниципального района.

**Выводы:**

* основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются источники загрязнения, расположенные на промышленных площадках предприятий и двигатели транспорта;
* теплоснабжение в населенных пунктах района осуществляется в котельных, оборудованных газовыми и твердотопливными котлами, часть жилой застройки отапливается посредством печного отопления;
* по данным ЕГРН санитарно-защитные зоны не установлены для большинства промплощадок предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории муниципального района.

## 2.2. Состояние поверхностных вод

Сложившийся уровень антропогенного загрязнения является одной из основных причин, вызывающих деградацию рек, водохранилищ, озерных систем, накопление в донных отложениях, водной растительности и водных организмах загрязняющих веществ, в том числе токсичных, и ухудшение качества вод поверхностных водных объектов, используемых в качестве источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Основными антропогенными источниками загрязнения поверхностных вод района являются:

* неочищенные сточные воды предприятий;
* хозяйственно-бытовые сточные воды;
* смыв с сельскохозяйственных угодий;
* ливневые и коллекторно-дренажные воды с полей (с поверхностным стоком в водные объекты выносится часть внесенных минеральных удобрений и пестицидов).

Снижение вероятности загрязнения водных объектов поверхностными стоками с сельхозугодий возможно с помошью лесозащитных насаждений. С целью уменьшения вероятности загрязнения необходимо создание лесозащитных насаждений, прибрежных защитных полос и водоохранных зон водных объектов.

Система централизованного водоотведения, охватывающая большую часть территории городского поселения – город Россошь, оснащена очистными сооружениями механического и биологического типа. Канализирование большинства предприятий, общественных зданий и жилых домов других населенных пунктов муниципального района осуществляются в выгребные ямы, септики. Организован регулярный вывоз сточных вод на очистные сооружения. в связи с недостаточным развитием ливневой канализации, сточные воды с селитебных территорий не подвергаются очистке и оказывают негативное воздействие на поверхностные водные объекты.

По данным доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в 2021 году» управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области вода открытых водоёмов в местах рекреационного использования в 2021 году не соответствовала гигиеническим нормативам по санитарно-химическим и микробиологическим показателям.

**Выводы:**

* централизованная система водоотведения развита слабо, канализирование большинства предприятий, общественных зданий и жилых домов других населенных пунктов муниципального района осуществляются в выгребные ямы, септики;
* в связи с недостаточным развитием ливневой канализации, сточные воды с селитебных территорий не подвергаются очистке и оказывают негативное воздействие на поверхностные водные объекты.

## 

## 2.3. Состояние подземных вод

На уровень загрязнения подземных вод главным образом оказывает эксплуатация подземных вод для нужд населения и промышленных предприятий, а также поступление сточных вод в водоносные горизонты.

В пределах Россошанского муниципального района подземные воды являются основным источником хозяйственно-питьевого и промышленного водоснабжения. В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Кроме этого, причина загрязнения связана с плохим состоянием скважинного хозяйства, даже в местах с относительно высокой природной защищенностью загрязнение определяется проникновением его по дефектным стволам и затрубным пространствам водозаборных скважин.

Снижение загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным обслуживанием скважин, тампонажем скважин, выведенных из эксплуатации, а также путем рационального перераспределения водозабора; выноса водозаборов из загрязненных мест.

Помимо прочего, в водоносные горизонты происходит поступление сточных вод:

* в результате деятельности сельскохозяйственных предприятий, которые используют минеральные удобрения и пестициды (происходит загрязнение преимущественно нитритами и нитратами);
* от улично-дорожной сети (сточные воды с дорожного полотна содержат нефтепродукты);
* от селитебной территории, не присоединенной к централизованной системе водоотведения.

По данным доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в 2021 году» управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области в 2021 году в Россошанском муниципальном районе установлено несоответствие проб питьевой воды систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения гигиеническим нормативам по содержанию общей жесткости (более 10 мг-экв./л) в мониторинговых точках контроля. В пробах питьевой воды нецентрализованного водоснабжения, отобранных на территории Россошанского муниципального района в 2021 году зарегистрированы превышения гигиенических нормативов по санитарно-химическим и микробиологическим показателям.

Показатели качества питьевой воды обусловлены факторами природного характера (повышенным содержанием в воде водоносных горизонтов соединений железа, марганца, бора, общей жесткости); сохраняющимся антропогенным загрязнением подземных вод; отсутствием эффективной водоочистки; изношенностью водопроводных сетей, приводящих к вторичному загрязнению питьевой воды.

**Выводы:**

* загрязнение подземных вод наблюдается в основном вдоль улично-дорожной сети и в результате деятельности предприятий;
* централизованная система водоотведения развита слабо, канализирование большинства предприятий, общественных зданий и жилых домов других населенных пунктов муниципального района осуществляются в выгребные ямы, септики;
* в связи с недостаточным развитием ливневой канализации, сточные воды с селитебных территорий не подвергаются очистке и оказывают негативное воздействие на состояние подземных вод.
* зоны санитарной охраны большинства скважин для хозяйственного питьевого водоснабжения не установлены.

## 2.4. Состояние почв

Состав и свойства почвы находятся в тесной взаимосвязи с качеством и безопасностью атмосферного воздуха, питьевой воды и воды открытых водоемов, продовольственного сырья и пищевых продуктов.

Почвенный покров территории Россошанского района неоднороден и обладает разной устойчивостью к воздействию деградационных процессов. Среди деградационных процессов, распространенными являются водная и ветровая эрозия, дегумификация, загрязнение химическими токсикантами. Все эти процессы приводят к снижению плодородия почв, ухудшению качества продукции растениеводства.

Основным источникам техногенного поступления в почву тяжелых металлов являются средства химизации сельского хозяйства. Привнесение тяжелых металлов в почву (на поля) происходит с ядохимикатами, удобрениями и сточными водами.

Применение ядохимикатов как средств защиты растений от вредителей и болезней пагубно влияет на микрофлору и микрофауну почвы. Рационализация применения ядохимикатов необходимо осуществлять путем оптимизации сроков, способов применения, соблюдения норм расхода, применения биологических методов защиты.

Внесение удобрений необходимо проводить на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений. Также необходимо уделить больше внимания подбору севооборотов, использованию в качестве удобрений сидеральных культур.

Неблагополучная обстановка сложилась в местах размещения ферм и животноводческих комплексов. Неэффективная работа систем удаления и утилизации животноводческих стоков стала причиной загрязнения почв и грунтовых вод.

В целях предотвращения водной и ветровой эрозии на склонах, сложенных легкими по механическому составу почвами, эффективным способом является закрепление их лесными культурами. Ассортимент и агротехника возделываемых лесных культур определяются при этом рельефом, свойствами пород, природно-климатическими условиями района.

Вблизи дорожно-уличной сети происходит загрязнение почвы тяжелыми металлами. Со сточными водами в почвенный слой попадают преимущественно соли, тяжелые металлы и нефтепродукты.

Для осуществления комплексного мониторинга за состоянием плодородия почв в регионе проводят агрохимическое обследование почв с периодичностью 1 раз в 5 лет (доклад Департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области «О состоянии окружающей среды на территории Воронежской области в 2021 году»).

По результатам мониторинга оценивают степень обеспеченности почв фосфором в его подвижной форме (например, фосфаты кальция и магния), калием и гумусом, а также площадь кислых почв.

**Таблица № 52 - Результаты агрохимического обследования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование критерия** | **2013 год обследования** | **2018 год обследования** |
| 1 | Средневзвешенное содержание подвижных форм фосфора в почвах пашни, Р2О5, мг/кг почвы | 93,0 | 98,0 |
| 2 | Средневзвешенное содержание обменного калия в почвах пашни, К2О, мг/кг почвы | 118,0 | 130,0 |
| 3 | Средневзвешенное содержание органического вещества (гумуса) в почвах пашни, % | 5,0 | 5,2 |
| 4 | Площадь кислых почв пашни, % от обследованной площади пашни | 4,4 | 9,5 |

Почвы на территории Россошанского муниципального района (по состоянию на 2018 год) характеризуются средним содержанием подвижных форм фосфора (51-100 мг/кг почвы), высоким содержанием обменного калия (121-180 мг/кг почвы) и относятся к группе малогумусных (4,1-6,0 %) почв.

Регулирование фосфатного и калийного режимов считается одним из основных способов повышения производительной способности почв и урожайности сельскохозяйственных культур. Также важным показателем плодородия почв является содержание гумуса.

Кислые почвы (имеющие кислую реакцию почвенного раствора) отличаются низким плодородием на них нельзя получить большого экономического эффекта от применения минеральных удобрений, что будет ограничивать рост урожайности сельхозкультур.

При рациональном использовании органо - минеральных удобрений возможно поддержание на необходимом уровне содержания фосфора, калия и гумуса и сокращение площадей кислых почв.

Несоблюдение требований при обращении с **отходами производства и потребления**, биологическими и медицинскими отходами приводит к загрязнению почвы.

На территории муниципального района отходы I-V классов опасности образуются в результате:

* деятельности сельскохозяйственных и промышленных предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории района,
* обслуживания и ремонта технологического оборудования и транспортных средств (автотранспорт, спецтехника, железнодорожный транспорт, трубопроводный транспорт);
* от селитебных территорий (твердые коммунальные отходы, далее-ТКО);
* деятельности объектов здравоохранения (медицинские отходы).

В соответствии со статьей 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ)) накопление отходов производства и потребления допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление) с целью разделения отходов, подлежащих захоронению на объекте размещения отходов (полигоне) и отходов, направляемых для утилизации или обезвреживания на специализированные предприятия.

Отходы I класса опасности (преимущественно ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, лампы, утратившие потребительские свойства), образующиеся на территории поселения подлежат передаче специализированному предприятию, имеющему лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности с целью обезвреживания

Отходы II и III класса опасности (аккумуляторные батареи, утратившие потребительские свойства, отходы, загрязненные нефтепродуктами, отходы минеральных и синтетических масел), образующиеся в основном при эксплуатации, техническом обслуживании и ремонте транспортных средств и технологического оборудования, подлежат передаче специализированному предприятию, имеющему лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности с целью утилизации и обезвреживания (в части отходов, загрязненных нефтепродуктами).

Отходы IV класса опасности представлены преимущественно ТКО.

К отходам V класса опасности преимущественно относятся незагрязненные отходы бумаги и картона, полимерных материалов и деревянной тары, утратившей потребительские свойства. Эти виды отходов не подлежат захоронению на территории объекта размещения отходов, должны быть переданы специализированному предприятию с целью утилизации.

Деятельность по обращению с отходами, образующимися в результате деятельности сельскохозяйственных и промышленных предприятий, осуществляется в соответствии с заключенными договорами со специализированными предприятиями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

**Обращение с медицинскими отходами** осуществляется в соответствии с Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3 «Об утверждении [санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»](https://docs.cntd.ru/document/573536177#7DI0K8) (далее- Санитарные правила)) в зависимости от того, к какому классу принадлежат отходы.

К отходам класса А (отходам, не имеющим контакт с биологическими жидкостями пациентов, инфекционными больным, эпидемиологически безопасным отходам) применяются требования, предъявляемые к обращению с ТКО

К отходам, относящимся к классам Б-Д (эпидемиологически, токсикологически опасным и радиоактивным отходам) предъявляются особые требования к сбору, накоплению, транспортированию, обезвреживанию и размещению в соответствии с Санитарными правилами.

**Биологическими отходами** являются трупы животных и птиц, абортированные и мертворожденные плоды, ветеринарные конфискаты, другие отходы, непригодные в пищу людям и на корм животным. Хранения, перемещение, переработка и утилизация биологических отходов осуществляется в зависимости от степени опасности отходов в соответствии с требованиями Приказа Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 г. № 626 «Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов» (далее – Правила).

Правилами, не допускается:

* хранение биологических отходов в одном помещении с продукцией животного происхождения, кормами и кормовыми добавками для животных;
* перемещение биологических отходов в одном транспортном средстве совместно с другими грузами;
* переработка особо опасных биологических отходов;
* захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты, если иное не установлено правилами рыболовства, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства.

В Воронежской области разработана и утверждена приказом департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области от 26.08.2016 № 356 «Территориальная схема обращения с отходами на территории Воронежской области» (далее – Терсхема), которая содержит информацию об обращении с отходами, в том числе и на территории Россошанского муниципального района. Терсхема разработана в целях организации и осуществления деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов на территории Воронежской области.

По данным Терсхемы (таблица 4.3. Терсхемы) по состоянию на 01.04.2021 года на территории муниципального района оборудовано 190 мест (площадок) накопления ТКО. Органы местного самоуправления определяют схему расположения мест накопления и осуществляют ведение реестра мест накопления в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

По данным Терсхемы (таблица 4.1. Терсхемы) в Россошанском муниципальном районе не организована система приема вторсырья (бумаги, картона, стекла, пластмассы, древесины, черных и цветных металлов). Раздельное накопление отходов на территории муниципального района не реализовано в связи с отсутствием рынков сбыта и инфраструктуры для переработки, а также специализированных контейнеров.

Транспортирование ТКО осуществляется региональным оператором ГУП ВО «Облкоммунсервис» для дальнейшей передачи МУП г. Россоши с/а «Коммунальник». МУП г. Россоши с/а «Коммунальник» осуществляет сбор, обработку и размещение ТКО в соответствии с лицензией на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности от 04.12.2021 серия (36)-360056-СТОР/П., МУП г. Россоши с/а «Коммунальник» является собственником мусоросортировочного завода, на котором ТКО подвергаются сортировке. Производственная мощность мусоросортировочного комплекса по входному потоку ТКО составляет 70 тыс.т/год.

Оставшиеся после сортировки отходы захораниваются на территории объекта размещения отходов (номер ОРО [36-00034-З-00645-031016](https://uoit.fsrpn.ru/report/6/6F2C6080366D4B2EB5C21F0A56621E1C)), который расположен на территории Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района (земельные участки с кадастровыми номерами 36:27:960019:10, 36:27:0960019:92 и 36:27:0960019:108) примерно в 2670 м по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом (адрес ориентира: ул. Деповская, 156), расположенного за пределами участка. Степень заполнения полигона ТКО (по данным Терсхемы) по состоянию на 01.01.2021 составляет 78,8 %. В перспективе (по исчерпании емкости полигона) планируется строительство нового полигона мощностью 80 тыс.т/год рядом с существующим в Россошанском муниципальном районе, ввод в эксплуатацию запланирован в 2023 - 2024 годах.

По данным Терсхемы (таблица 5.2. Терсхемы) отходы производства и потребления (за исключением ТКО), образующиеся в результате хозяйственной деятельности на территории Россошанского муниципального района, подвергаются обработке, утилизации, обезвреживанию на специализированных предприятиях, имеющих лицензию.

**Таблица № 53 – Перечень объектов** **по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов, за исключением объектов по обработке ТКО, на территории Россошанского муниципального района**.

| **№ п/п** | **Наименование организации, эксплуатирующей объект обработки, утилизации, обезвреживания отходов** | **Адрес** | **Вид обращения с отходами** | **Наименование отходов** | **Сведения о технологиях, оборудовании, производимой продукции** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | АО «Минудобрения», Дорожно-ремонтный участок ремонтно-строительного цеха (лицензия № (36)-5212-ТУР от 13.02.2018, 00128 от 21.01.2016) | г. Россошь, Октябрьская, 158 | Транспортирование, утилизация, размещение отходов II - IV класса | Песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (более 15%) | Используется в качестве компонента исходного сырья при приготовлении асфальтобетонной смеси на асфальтобетонном заводе |
| 2 | АО «Минудобрения», Железнодорожный цех (лицензия № (36)-5212-ТУР от 13.02.2018) | г. Россошь, Промышленная, 23 | Утилизация | Отходы минеральных масел моторных | Используется как смазка деталей железнодорожных путей и стрелочных переводов в железнодорожном цехе |
| 3 | АО «Минудобрения», (лицензия № 36-00128 от 21.01.2016) | г. Россошь, ул. Химзаводская, 2 | Обработка Утилизация | Отходы производства минеральных удобрений | На специализированном оборудовании производится обработка и сушка отходов. Передаются потребителям в качестве сырья в стекольном производств |
| 4 | ООО «Коттедж-Строй» (лицензия № 036-00294 от 17.10.2016) | г. Россошь, ул. Промышленная, 17 | Обработка Утилизация | Отходы масел минеральных, III класс опасности | Отходы используются в качестве смазки пресс-форм в технологических процессах |
| 5 | ООО «Коттедж-Строй» (лицензия № 036-00294 от 17.10.2016) | г. Россошь, ул. Промышленная, 17 | Утилизация | Пыль бетонная | Нет сведений |
| 6 | ООО «РосЭкоПласт» (лицензия № 036 N 00167 от 17.03.2016) | г. Россошь, ул. 50 лет СССР, д. 78/2 | Утилизация | Тара полипропиленовая, загрязненная минеральными удобрениями | Дробление, переплавка отходов полипропилена. |

На территории муниципального района помимо полигона ТКО расположено еще 5 объектов захоронения отходов производства и потребления.

**Таблица № 54 – Сведения об объектах захоронения отходов производства и потребления (за исключением ТКО), по данным ГРОРО и данным Управления Росприроднадзора по Воронежской области.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта размещения отходов | № в ГРОРО | Наименование эксплуатирующей организации | Проектная вместимость (тыс. т) | Остаточная вместимость (тыс. т) | Проектная мощность, тыс. т/год |
| 1 | Мелоотвал | 36-00035-З-00518-31102017 | АО «Минудобрения» | 1950,1 | 1707,0 | 28,5 |
| 2 | Шламонакопитель 1а | 36-00013-З-00479-010814 | АО «Минудобрения» | 56,0 | 1,3 | 7,8 |
| 3 | Шламонакопитель 1б | 36-00014-З-00479-010814 | АО «Минудобрения» | 43,1 | 3,4 | 7,8 |
| 4 | Шламонакопитель 812 (1-6) | 36-00015-З-00479-010814 | АО «Минудобрения» | 328,7 | 130,8 | 7,8 |
| 5 | Шламонакопитель 829 (1,2) | 36-00016-З-00479-010814 | АО «Минудобрения» | 132,0 | 118,6 | 7,8 |

По данным областного кадастра отходов свалки, располагавшиеся на территории муниципального района, ликвидированы в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204.

**Выводы:**

* среди деградационных процессов наиболее распространенными являются водная и ветровая эрозия; важной задачей является принятие мер по сохранению плодородия почв;
* значительный вклад в загрязнение почвы вносят сточные воды с селитебных территорий, территорий предприятий, с дорожно-уличной сети, а также в результате нерационального использование ядохимикатов и удобрений;
* не реализована система раздельного сбора отходов с целью выявления отходов, подлежащих утилизации или обезвреживанию, с последующей их передачей специализированными предприятиям, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов.

## 

## 2.5. Радиационная обстановка

В соответствии с Программой мониторинга за радиационной безопасностью объектов окружающей среды в июле 2021 года выполнены замеры гамма-фона на открытой местности на 33-х административных территориях Воронежской области. Мониторинг за радиационной обстановкой свидетельствует о ее стабильности.

Гамма-фон на территории не превысил естественного уровня. Среднее значение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения регистрировалось на уровне многолетних значений и составило 0,12 мкЗв/ч (официальные данные Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области)

**Выводы:**

* Гамма-фон на территории муниципального района не превышает естественного уровня.

## 2.6. Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Экологический каркас – это система природных территорий с особым правовым статусом и более строгими (по сравнению с другими природными территориями) ограничениями хозяйственного использования земель и природных ресурсов в их пределах.

Понятие «природный каркас» включает в себя в первую очередь особо охраняемые природные территории (ООПТ): заповедники, различные заказники, памятники природы и наиболее ценные рекреационные территории. Природно-экологический каркас территории формируется не только из существующих природоохранных объектов, но из таких специфических комплексов, как защитные леса, искусственно созданные насаждения. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориального комплекса.

Основными элементами природно-экологического каркаса являются:

* ключевые территории (памятники природы, лесные территории лесных хозяйств);
* транзитные зоны (водоохранные зоны рек);
* экологические коридоры (сенокосные и пастбищные угодия, речные долины и пойменные ландшафты);
* буферные зоны (залесенные территории, являющиеся важнейшим фактором формирования благоприятной экологической обстановки в отдельных поселениях и защитные лесополосы).

### Оценка природно-территориального комплекса

### Система особо охраняемых природных территорий

На территории Россошанского мунииципального района располагаются следущие особо охраняемые природные территории:

* геологический памятник природы областного значения «Верхний мел» (Постановление правительства Воронежской области от 09.12.2015 № 938 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»);
* памятник природы областного значения «Меловой бор у с. Нижний Карабут» (Постановление правительства Воронежской области от 02.02.2017 № 61 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения и о внесении изменений в отдельные постановления администрации Воронежской области»);
* памятник природы областного значения «Россошанская плодово-ягодная станция» (Постановление правительства Воронежской области от 07.12.2020 № 1069 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий памятника природы областного значения «Россошанская плодово-ягодная станция»«);
* памятник природы областного значения «Урочище «Калитвянские ворота» (Постановление правительства Воронежской области от 11.11.2015 № 867 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения»);
* памятник природы областного значения «Парк-усадьба с. Еленовка» ([Постановление правительства Воронежской области от 25.11.2021 №671](http://oopt.aari.ru/doc/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0-%D0%92%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%B5%D0%B6%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9-%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8-%D0%BE%D1%82-25112021-%E2%84%96671) «О внесении изменений в Постановление правительства Воронежской области 08.11.2019 № 1086»);
* памятник природы «Участок р. Дон» постановление правительства Воронежской области от 21.02.2018 № 180 «О6 утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятниковприроды областного значения и о внесении изменений в постановление администрации Воронежской области от 28.05.1998 № 500»

### Леса естественного и искусственного происхождения

Леса естественного и искусственного происхождения на территории Россошанского муниципального района являются составной частью природного комплекса и выполняют важные средообразующие и экологические функции.

На территории имеются защитные лесные насаждения, представленные лесными полосами, сформированных для выполнения природоохранных (защита водных ресурсов, почв и атмосферного воздуха от загрязнений), санитарно-эпидемионогических, оздоровительных и прочих функций, а также расположено Россошанское лесничество (Указ Губернатора Воронежской области № 200-у от 15.11.2021 «Об утверждении Лесного плана Воронежской области»).

### Водоохранные зоны рек

Согласно статье 65 Федерального закона №74 -ФЗ от 03.06.2006 «Водный кодекс Российской Федерации» для рек, озер, водохранилищ и др. поверхностных водных объектов устанавливается водоохранная зона и прибрежно-защитная полоса.

Размеры прибрежных защитных и водоохранных зон, установленных на территории Россошанского муниципального района, представлены в разделе 1.8. «Зоны ограничений и зоны с особыми условиями использования территории» п. 1.8.3. «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы».

### Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафтов

Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности. Для этого необходимо:

* разработать мозаичную организацию сельскохозяйственных территорий, включающих агроценозы с «экологическими коридорами», состоящими из сенокосных и пастбищных угодий, лесов, речных долин и пойменных ландшафтов.
* использовать научные разработки и опыт создания эколого-ландшафтной системы земледелия, лесной генетики и селекции, проводимые на территории области.
* обеспечить сохранение и восстановление природного биологического разнообразия и ландшафтов на хозяйственно освоенных и урбанизированных территориях.
* рассмотреть вопрос возможности перевода части земель, в том числе и земель сельскохозяйственного назначения (маломощной пашни) для увеличения площадей лесов, в целях создания благоприятной окружающей среды.

## 

## 2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Анализ оценки воздействия на окружающую среду показал необходимость проведения комплекса следующих природоохранных мероприятий для улучшения состояния окружающей среды. Природоохранные мероприятия Россошанского муниципального района разработаны в соответствии с национальной программой «Экология» и государственной программой Воронежской области «Охрана окружающей среды и природные ресурсы».

### Атмосферный воздух

В целях уменьшения негативного воздействия на атмосферный воздух, рекомендуются следующие мероприятия:

* установление санитарно-защитных зон от предприятий, осуществляющих свою хозяйственную деятельность на территории поселения, в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222;
* озеленение установленных санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений;
* своевременное техническое обслуживание трубопроводного транспорта для предотвращения аварийных ситуаций;
* внедрение современного оборудования в котельных, обеспечивающие высокий процент сгорания топлива; модернизация систем газоочистки на объектах теплоэнергетики;
* оснащение источников выброса загрязняющих веществ, расположенных на промышленных площадках предприятий, газопылеулавливающим оборудованием, проведение своевременного обслуживания вентиляционных и газопылеулавливающего оборудования;
* разработка и внедрение энергоресурсосберегающих технологий на промышленных предприятиях;
* развитие улично-дорожной сети; приведение технического уровня существующих автодорог в соответствие с ростом интенсивности движения;
* создание защитных полос лесов вдоль дорог, озеленение магистральных улиц;
* своевременное техническое обслуживание трубопроводного транспорта для предотвращения аварийных ситуаций.

### Поверхностные и подземные воды

Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов, а также для предотвращения истощения водоносных горизонтов и снижения загрязнения подземных вод являются:

* создание и совершенствование централизованной системы водоотведения (в том числе ливневой канализации) и очистных сооружений;
* создание лесозащитных насаждений с целью уменьшения вероятности загрязнения поверхностных водных объектов;
* соблюдение водоохранной зоны рек;
* посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности на территории прибрежных защитных полос рек;
* обеспечение сбора и очистки поверхностных сточных вод с селитебной территории и территории предприятий;
* внедрение современных систем бессточного водопользования, замкнутых циклов технического водоснабжения, безводных технологий;
* организация зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин; изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния.

### Охрана почвы

С целью предотвращения деградации почвенного покрова территории предлагается:

* принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии;
* создание и совершенствование централизованной системы водоотведения (в том числе ливневой канализации) и очистных сооружений;
* создание защитных полос лесов вдоль дорог;
* организация раздельного сбора отходов с целью выявления отходов, подлежащих утилизации или обезвреживанию, с последующей их передачей специализированными предприятиям, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;
* создание и содержание необходимого количества мест (площадок) накопления ТКО;
* создание современной инфраструктуры, обеспечивающей безопасное обращение с отходами производства и потребления I - III классов опасности, а также с медицинскими и биологическими отходами.

**Природно-экологический каркас**

Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.

Основными элементами природно-экологического каркаса территории Россошанского муниципального района являются:

* ключевые территории регионального значения - памятники природы, лесные территории лесных хозяйств;
* транзитные зоны проходят по водоохранным зонам рек;
* экологические коридоры - сенокосные и пастбищные угодия, речные долины и пойменные ландшафты;
* буферные зоны - залесенные территории, являющиеся важнейшим фактором формирования благоприятной экологической обстановки в отдельных поселениях и защитные лесополосы.

**3. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ РОССОШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ.**

Настоящий раздел содержит материалы по обоснованию вариантов решения задач территориального планирования территории Россошанского муниципального района, обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации, а также перечень мероприятий по территориальному планированию.

Территориальное планирование Россошанского муниципального района в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ направлено на определение назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, а также обеспечения решения вопросов местного значения.

Вопросы местного значения муниципального района установлены статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Кроме того, статьей 15.1 этого же закона определены права органов местного самоуправления муниципального района на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения муниципальных районов. Значительная часть вопросов местного значения муниципального района решается в тесной связи с планированием развития территории. Такими вопросами являются:

* владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;
* организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений;
* дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;
* участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;
* организация охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией;
* организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;
* организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения) и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время;
* организация оказания на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;
* организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
* утверждение схем территориального планирования муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района, резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд;
* выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ «О рекламе» (далее - Федеральный закон «О рекламе»);
* содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг;
* создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
* организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов;
* создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;
* создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;
* организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
* создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства;
* обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;
* организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью;
* осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в томе 3 - «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». В разделе предложений по территориальному планированию рассмотрены вопросы, касающиеся обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального района.

Для Схемы территориального планирования Россошанского муниципального района установлены следующие **этапы проектирования:**

Исходный год 2010г.

Внесение изменений 2022г.

Первая очередь реализации схемы 2032г.

Расчётный срок 2042г.

Целью схемы территориального планирования является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития района и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

**3.1. Прогноз перспективной численности населения.**

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения поселения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства населения.

В рамках «Концепции демографической политики Воронежской области на период до 2025 года» (утв. Постановлением правительства Воронежской области от 16.12.2010 №1097) определены основные задачи:

* сокращение уровня смертности населения, прежде всего граждан трудоспособного возраста, увеличение продолжительности активной жизни;
* формирование здорового образа жизни, укрепление здоровья населения, существенное снижение масштабов злоупотребления алкогольной продукцией и профилактики алкоголизма среди населения;
* укрепление репродуктивного здоровья населения, снижение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение достигнутого уровня рождаемости;
* совершенствование региональной семейной политики, направленной на укрепление института семьи, возрождение и сохранение духовно-нравственных традиций семейных отношений, стимулирование рождаемости;
* обеспечение миграционного прироста в соответствии с потребностями демографического и социально-экономического развития Воронежской области.

Важным является реализация муниципальной программы «Социальная поддержка граждан» на 2021-2026 г.г. (утв. постановлением администрации Россошанского муниципального района Воронежской области от 13.10.2020г. № 1108 (с изм. постановление №578 от 01.07.2022г.), основными задачами которой являются:

- выполнение обязательств по социальной поддержке граждан;

- создание благоприятных условий для жизнедеятельности семьи, функционирования института семьи;

- создание на территории Россошанского муниципального района условий, способствующих развитию и функционированию социально ориентированных некоммерческих организаций, реализующих социально-значимые для района проекты.

Для сокращения численности безработного населения Россошанского муниципального района, оказывается содействие в реализации государственной программы Воронежской области «Содействие занятости населения» (утв. постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2013 № 1201, основными мероприятиями которой является следующее:

* организация проведения оплачиваемых общественных работ;
* организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время;
* организация временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы;
* содействие в трудоустройстве незанятых инвалидов на оборудование (оснащение) для них рабочих мест.

Анализ осуществляемых мер по сохранению человеческих ресурсов области показывает, что в силу значительной инерционности демографических процессов положительный эффект в этой сфере может быть достигнут только в среднесрочной или долгосрочной перспективе на основе реализации комплекса взаимодополняющих мероприятий по улучшению демографической ситуации, соответствующих программе экономического и социального развития области и муниципальных образований на среднесрочную перспективу.

Расчеты и анализ перспективного изменения численности населения и других важнейших его демографических показателей производились по трем прогнозам развития:

• базовому;

• пессимистическому;

• оптимистическому.

Вероятность каждого из них будет определяться сложным сочетанием социальных, экономических и политических факторов, но, в конечном итоге возможный сценарий развития демографических процессов будет зависеть от двух основных показателей: уровня естественного прироста населения и миграционного прироста.

В соответствии с базовым сценарием, который рассматривается как наиболее вероятный в исполнении, численность населения из-за естественной убыли будет снижаться до 2042 г., общее снижение численности составит 1,1%. Т.е., к 2042 г. численность населения Россошанского муниципального района составит 88391 чел. Иными словами, за двадцать прогнозных лет население сократится на 1780 чел.

В прогнозных расчетах естественного прироста для Россошанского муниципального района заложены небольшой рост и стабилизация сложившегося показателя рождаемости. На конец расчетного срока (2042 г.) этот коэффициент достигнет 17,0‰.

В процессе воспроизводства населения, в процессе смены поколений, смертность, наряду с рождаемостью, также играет главную роль. Показатель смертности населения является основным критерием, характеризующим уровень общественного здоровья. Общий коэффициент смертности к 2042 году прогнозируется в размере 11,0‰, т.е. планируется снижение показателя.

За счёт выгодного географического положения (близость к г.о.г. Воронеж – 220 км) предполагается рост коэффициента миграционного прироста до 11,0‰ к 2042г. с 1,1‰ в 2021 г.

За этот же период доля населения в трудоспособных возрастах снизится примерно на 2,0% и составит к 2042 г. 46847 чел. Снизится доля пенсионных возрастов в структуре населения (с 28,9% в 2021 г. до 22,0% к 2042 г.). Доля возрастной группы до 16 лет возрастет с 16,1% в 2021 г. до 25,0% в 2042 г.

**Таблица № 55 - Прогноз численности населения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Годы** | | |
| **2021** | **2032** | **2042** |
| Численность, чел./% | 90171/100,0 | 78934/100,0 | 88391/100,0 |
| - моложе трудоспособного возраста | 14518/16,1 | 15787/20,0 | 22098/25,0 |
| - в трудоспособном возрасте | 49594/55,0 | 43651/55,3 | 46847/53,0 |
| - старше трудоспособного возраста | 26059/28,9 | 19496/24,7 | 19446/22,0 |

Пессимистический прогноз, по сравнению с базовым, приводит к более значительному сокращению населения (до 77087 чел. на начало 2042 г.) в сочетании с более высокими среднегодовыми темпами убыли (14,5% за период 2021-2042 г.г.). Предполагается стабилизация показателей естественного и механического прироста:

- коэффициент рождаемости будет равен 7,0‰ к 2042г.;

- коэффициент смертности – 20,0‰;

- коэффициент миграционного прироста –4,0 ‰.

Потери населения за счет естественной убыли за рассматриваемый период (2021-2042 г.г.) оцениваются в 12084 чел. В то же время, из-за сокращения категорий жителей с наибольшими возрастными коэффициентами смертности (60 и старше) несколько улучшится демографическая структура населения. Иными словами, произойдет перераспределение демографической структуры в пользу младших возрастов.

По оптимистическому сценарию численность населения к 2042 г. составит 95854 чел. Предполагается рост коэффициента рождаемости (16‰ к 2042 г.) и снижение показателей смертности (13‰ к 2042 г.), коэффициент механического прироста населения достигнет 12,0‰ к 2042 г.

Моделируемый в оптимистическом сценарии рост рождаемости в сочетании со снижением смертности существенно изменит демографическую структуру населения.

Приведенные результаты получены с учетом приблизительно стабильной миграции.

**Таблица № 56 - Прогнозируемая динамика численности населения Россошанского муниципального района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. измер.** | **Годы** | | |
| **2021** | **2032** | **2042** |
| Базовый прогноз | | | | |
| Численность постоянного населения | чел. | 90171 | 78934 | 88391 |
| Пессимистический прогноз | | | | |
| Численность постоянного населения | чел. | 90171 | 75344 | 77087 |
| Оптимистический прогноз | | | | |
| Численность постоянного населения | чел. | 90171 | 83186 | 95854 |

За расчетную для генерального плана численность и структуру населения принимаем по базовому прогнозу: общая численность населения Россошанского муниципального района к 2042 г. составит 88391 чел.

**3.2. Предложения по территориальному планированию в части оптимизации административно-территориального устройства, развитию планировочной структуры и системы расселения Россошанского района.**

* + 1. **Предложения по развитию планировочной структуры и функциональному зонированию территории района.**

Основой проектных предложений по функционально-планировочной организации территории Россошанского района стала программа социально-экономического развития района, положения которой базируются на результатах комплексного анализа территориальных ресурсов и условий развития города Россошь и сельских населенных пунктов, полученных на основе комплексной оценки инженерно-строительных и планировочных факторов, условий транспортного обслуживания, водообеспеченности, экономической оценки возможности развития всех отраслей хозяйственной деятельности, экономических факторов и других долговременно действующих условий.

В планировочном решении учтены особенности сложившейся планировочной структуры района, границы санитарно-защитных зон, водоохранных зон, ландшафта, внешние и внутренние планировочно-структурные связи, пространственное восприятие.

**Функционально-планировочные зоны.**

Одним из основных мероприятий по территориальному планированию являются мероприятия по совершенствованию пространственной структуры территории, включая определение зон с приоритетными направлениями развития и установлением функционально-планировочных зон, соответствующих масштабу проектирования СТП.

Разделение муниципального района на функциональные части преследует цели эффективного перспективного развития территорий. На основе комплексного анализа территории, современного использования земель и перспективной специализации в Схеме выделено три функционально-планировочных зоны.Их создание необходимо, поскольку многие вопросы территориальной организации социальной, инфраструктурной и производственной сферы могут быть рассмотрены лишь в рамках территории, включающей группу муниципальных образований.

На основе пространственного взаиморасположения сложившихся территорий, зон перспективного градостроительного развития и экономической активности, туристско-рекреационных зон, зон концентрации объектов культурного наследия на территории Россошанского района выделяются следующие функционально-планировочные зоны:

***1. Россошанская функционально-планировочная зона*** включает территории городского поселения — город Россошь, и тяготеющих к ним территории Архиповского, Подгоренского, Лизиновского, Новопостояловского, Поповского, Алейниковского, Евстратовского, Морозовского и Копёнкинского сельских поселений. Главным планировочным центром района является его административный, промышленный, социальный и рекреационно-туристический центр г. Россошь. Это самая крупная из выделяемых функционально-планировочных зон, находится на пересечении автомагистрали Воронеж-Луганск и автодорог Россошь-Павловск, Россошь-Белгород, Россошь-Богучар — продольного и поперечного осевых транспортных коридоров района. Проектируется как зона перспективного промышленного развития, административный и культурный центр района.

Особо выгодные транспортные условия и наличие ценных историко-культурных и природных объектов дают основания для перспективного развития данной зоны. Ограничением для сельского хозяйства является наличие промышленного предприятия ОАО «Минудобрения».

Функциональная специализация Россошанской зоны – многопрофильная промышленность. В этом функционально-планировочном районе намечается развитие инновационных производств, логистических центров, создание технико-внедренческих и промышленно-производственных зон. Учитывая выгодное транспортное положение, рекомендуется интенсифицировать создание центров по обслуживанию движения грузо- и пассажиропотока по железнодорожной и автомагистрали, развитие логистики.

***2. Вторым планировочным подцентром района является с. Александровка.*** Александровская функционально-планировочная зона включает Александровское сельское поселение и прилегающую систему расселения (территории Шекаловского, Шрамовского, Кривоносовского и Жилинского сельских поселений), находится на второстепенном продольном осевом транспортном коридоре с дальнейшим выходом к Луганской Народной Республике, что в большой степени определяет особенности его дальнейшего развития. Проектируется как зона перспективного развития сельского хозяйство и перерабатывающих предприятий. Существенное значение имеет охрана объектов культурного наследия, развитие отдыха и туризма.

***3. Третьим планировочным подцентром района является с. Новая Калитва.*** Калитвянская функционально-планировочная зона - территория Старокалитвенского, Новокалитвенского, Криничанского сельских поселений. В пределах этой зоны проходит один из поперечных осевых транспортных коридоров - автодорога Россошь — (М-4) Богучар. Сложившаяся специализация района – рекреация, сельское хозяйство, охрана объектов исторического наследия и природных объектов. В восточной части находится многочисленные памятники культурного наследия (археологии) во многом предопределяющий развитие территории. В с. Новая Калитва имеется небольшой промышленный потенциал, связанный с развитием пищевой, перерабатывающей промышленности.

Приоритетные функции этой зоны – охрана природы, туристско-рекреационная, охрана культурного наследия, развитие агропромышленного комплекса.

***Перечень мероприятий по развитию планировочной структуры района.***

1. Создание средствами территориального планирования необходимой базы для развития города Россошь в полифункциональный центр за счет развития административной, образовательной, социальной, финансовой, транспортной и торговой инфраструктуры. Это развитие обеспечит концентрацию трудовых, материальных и финансовых ресурсов в зонах влияния.
2. Повышение энергообеспеченности субрегионального центра - г. Россоши.
3. Оказание содействия в подготовке территорий для размещения промышленных и агропромышленных предприятий (в том числе и на земельных участках неработающих и неэффективно работающих предприятий) для высокотехнологичных предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, индустриальных парков, ТСЭР.
4. Оказание содействия в подготовке инженерной и транспортной инфраструктуры для последующего размещения социальных и производственных объектов.
5. Размещение на земельных участках, примыкающих к региональным автодорогам зон размещения предприятий придорожного сервиса.
6. Оказание содействия в проведении комплекса мероприятий по размещению многофункциональных оздоровительных и туристических комплексов.
7. Освоение территории, расположенной в западной части города по улице Ростовское шоссе, под развитие индивидуальной жилой застройки − 8,2 га.
8. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Ленина, 2, 4 под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 2,187 га.
9. Освоение территории, расположенной в западной части города по улице Серегина, под развитие индивидуальной жилой застройки − 1,08 га.
10. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Лизы Чайкиной, 7 под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 3,02 га
11. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Пролетарская, 148, 150 под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 0,78 га.
12. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Элеваторная, 1, под развитие малоэтажной жилой застройки − 1,36 га.
13. Освоение территории, расположенной в квартале, ограниченном улицами Свердлова и Крупской, под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 3,20 га.
14. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Василевского, 7а, 7в под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 1,78 га.
15. Освоение территории, расположенной по ул. Грибоедова, под развитие индивидуальной жилой застройки − 3,1 га.
16. Освоение территории, расположенной по адресу ул. Льва Толстого,14ж под жилую застройку многоэтажными многоквартирными жилыми домами − 0,45 га.
17. Оказание содействия в строительстве жилого фонда для улучшения жилищных условий ветеранов и инвалидов ВОВ, у многодетных семей, малоимущих и иных льготных категорий граждан (согласно Федеральных и областных программ).
18. Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда.
19. Создание природного и историко-культурного заповедника «археологического парка» вдоль рекреационной зоны Кулаковка — Нижний Карабут.
20. Создание музея-заповедника, посвященного роду Чертковых в Лизиновском сельском поселении.
21. Создание музея-заповедника, посвященного роду Куликовских в Евстратовском сельском поселении.
22. Создание музея под открытым небом в с. Морозовка.
23. Обустройство места отдыха у воды на берегу р. Черная Калитва на территории Подгоренского сельского поселения.
24. Создание рекреационной зоны на территории вдоль р. Сухая Россошь от моста до переулка Белинского.
25. Создание парка в восточной части города по ул. Майора Поликарпова, 2.
26. Создание рекреационной зоны на земельном участке по ул. Воровского – ул. Калинина в г. Россошь.
27. Создание всесезонного туристического центра отдыха на территории Подгоренского сельского поселения.
28. Реконструкция пешеходно-транспортной инфраструктуры пл. Танкистов.

**3.2.2.Предложения по изменению административно-территориального устройства Россошанского муниципального района и границ муниципальных образований, входящих в состав района.**

Границы Россошанского муниципального района установлены статьей 12 Закона Воронежской области от 15.10.2004 г. № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области». Изменение границ муниципальных образований зависит от действия многих факторов и условий, часть из которых трудно прогнозировать, таких как: изменение финансовых условий их деятельности, или освоение жителями новых, дополнительных территорий общего пользования или, наоборот, их утрата. Поэтому в рамках настоящей работы, возможно, предположить лишь самые общие тенденции и наиболее вероятные изменения муниципального деления применительно к различным типологическим ситуациям в перспективе в соответствии с требованиями законов о муниципальном устройстве.

Правовой основой изменения границ муниципальных образований являются статьи 12 и 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с которыми инициатива по изменению границ может идти как непосредственно от населения, так и от органов государственного и муниципального управления.

Основанием для изменения границ и преобразований муниципальных образований является несоответствие критериям, в соответствии с которыми они образуются (статья 10 «Территория муниципального образования» и статья 11 «Границы муниципального образования» указанного Закона).

Изменение границ и состава муниципальных образований в основном прогнозируется в направлениях укрупнения сельских поселений и ликвидации населенных пунктов, не имеющих в настоящее время постоянного населения, либо с очень малой численностью населения, которые в перспективе тоже могут не иметь постоянного населения. Населенные пункты с малочисленным населением могут быть переведены в разряд населенных пунктов рекреационного использования.

Статья 11 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ определяет ряд требований к установлению границ муниципальных образований, в т.ч.:

- по численности населения (не менее 1000 человек, однако, п.8 части 1 указанной статьи, законами субъекта РФ, при определенных условиях, допускается наделение статусом сельского поселения поселений с численностью менее 1000 человек).

- по пешеходной доступности до административного центра поселения из всех входящих в него населенных пунктов (фактически- максимальной территории поселения)

В Россошанском районе из 18 поселений недостаточную численность населения имеют Шекаловское сельское поселение (767 чел.) и Шрамовское сельское поселение (763 чел.), расположенные в юго-западной части района. Кривоносовское сельское поселение имеет критическую численность 1009 человек, что с учетом современной демографической ситуации через несколько лет приведет к снижению численности населения ниже норм, установленных законодательством.

В составе схемы территориального планирования муниципального района в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ разработаны обоснования планируемого изменения границ поселений.

Предлагается объединение Шрамовского и Жилинского, Александровского и Шекаловского сельских поселений.

Кривоносовское сельское поселение является пограничным, расположено вдоль западной границы Воронежской области с Луганской Народной Республикой. Приказом от 02 июня 2006 года № 246 Федеральной службы безопасности Российской Федерации приграничная полоса на территории Россошанского муниципального района Воронежской области установлена в пределах всей территории Кривоносовского сельского поселения. В связи с этим изменения границ Кривоносовского сельского поселения не предлагается.

Граница Жилинского и Шрамовского сельских поселений пересекает акваторию пруда Ефимов Лог, а граница Евстратовского и Алейниковского сельских поселений — безымянного пруда на границе этих поселений, что противоречит действующему законодательству. Требуется проведение комплекса мероприятий по изменению границ этих муниципальных образований в порядке, определенном действующим законодательством, для включения участков, занимаемых водными объектами, в территорию одного из муниципальных образований.

***Перечень мероприятий по изменению административно-территориального устройства района:***

Границы Россошанского муниципального района установлены статьей 12 Закона Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области».

Проведенный анализ административно-территориального устройства Россошанского муниципального района в части соответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г., показал, что в Россошанском районе требуют решения ***проблемы*** ***административно-территориального устройства:*** Кривоносовское, Шекаловское и Шрамовское сельские поселения имеют численность менее 1000 человек.

Проблемы административно-территориального устройства муниципального района в части несоответствия требованиям №131-ФЗ от 06.10.2003г. разрешаются, в том числе путем изменения границ муниципальных образований.

Мероприятий по объединению поселений, по изменению границ между поселениями Россошанского муниципального района не планируется.

**Реализация мероприятий по объединению муниципальных образований может осуществляться лишь после согласия населения названных поселений, выраженного в соответствии с действующим законодательством.**

Для изменения границ муниципальных образований, утверждаемых законом Воронежской области, необходимо подготовить пакет закоординированных картографических материалов, текстовые описания прохождения границ и соответствующие обоснования.

Для городского поселения города Россошь обоснованием изменения (расширения) границ также может служить выполненный в установленном порядке проект пригородной зоны с предложениями по включению в нее территорий соседних поселений. Проект пригородной зоны с одновременным изменением границ муниципальных образований должен утверждаться законом Воронежской области.

**3.3. Предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства Россошанского муниципального значения.**

**Общие подходы и принципы обоснования размещения объектов капитального строительства**

Все объекты капитального строительства условно можно разделить на линейные, точечные и зональные:

- линейные (транспортные, инженерные коммуникации, линии связи);

- точечные, требующие относительно небольших по размеру, компактных площадок;

- зональные (площадного характера), представляющие собой совокупность близко расположенных объектов, создаваемые для освоения полезных ископаемых, либо рекреационные зоны для длительного отдыха и туризма.

Объекты точечного характера в основном представлены объектами производственной сферы (промышленность, агропромышленный комплекс, материально-техническое снабжение и т.д.), а также социальной инфраструктуры. Их размещение целесообразно в пределах уже сложившихся населенных пунктов, либо в непосредственной близости от них, т.к. в противном случае потребуются значительные затраты на инженерную подготовку территории и развитие инженерно-транспортной инфраструктуры. Производственные объекты следует размещать в сложившихся, либо во вновь формирующихся производственных зонах, а объекты социальной сферы – в общественно-деловых зонах. Это снижает негативное воздействие на окружающую среду, обеспечивает экономию всех видов затрат.

Объекты линейного характера муниципального значения обеспечивают связь муниципальных образований (сельских поселений) с опорной транспортной сетью, системой магистральных линий электропередач, связи, газопроводов. Размещение таких объектов обусловливается их ролью в технологической цепочке соответствующей системы коммуникаций. По возможности, следует рассматривать их совмещенную трассировку в виде коридоров коммуникаций.

Размещение объектов зонального (площадного) характера, связано с технико-экономическими особенностями использования соответствующего вида природных ресурсов. Однако их размещение также должно носить групповой (компактный) характер, преимущественно в сложившихся центрах соответствующей специализации для экономии инженерно-транспортных и других затрат.

Наиболее важными принципами обоснования развития и выбора зон размещения объектов капитального строительства муниципального значения являются:

* увязка задач размещения объектов капитального строительства муниципального значения с федеральными и региональными аспектами развития территории;
* концентрация объектов точечного характера преимущественно в центрах территориально-производственных комплексов, промышленных узлов, систем расселения. При этом, как правило, нежелательно создание новых населенных пунктов;
* учет требований устойчивого развития территории, а также ограничений по использованию территории муниципального значения.

Обоснование размещения объектов капитального строительства точечного характера, помимо указанных подходов и принципов базируется на результатах анализа современного состояния использования территории и программе социально-экономического развития муниципального района.

Возможными вариантами решения задач определения зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального (районного) значения могут быть:

* их концентрированное размещение в г. Россошь
* рассредоточенное размещение – в центрах муниципальных образований
* размещение в ограниченном количестве наиболее крупных населенных пунктов.

Первый вариант (централизованного размещения в г. Россошь) имеет следующие преимущества: возможность создания крупных, более рентабельных предприятий, высокий образовательный и инфраструктурный потенциал города, позволяющий осуществлять диверсификацию производства. Недостатком этого варианта являются большие транспортные расходы по доставке продукции потребителям, большая нагрузка на производственную инфраструктуру города.

Рассредоточенный вариант позволяет приблизить производство к потребителям, осуществить задачу выравнивания уровня социально-экономического развития территории района, а также занять местные трудовые ресурсы. Кроме того, размещение этих предприятий даст сопряженный эффект в виде развития производственной и социальной инфраструктуры и развития новых отраслей (например, туристско-рекреационной деятельности). Недостатком рассредоточенного варианта является то, что эти предприятия, ввиду их маломощности и отсутствия других необходимых условий (недостаточно развитой производственной инфраструктуры, необходимости подготовки кадров и т.д.) могут иметь низкую рентабельность.

Промежуточный вариант (размещение в ограниченном количестве крупных центров) позволяет приблизить производство продукции к потребителям, организовать достаточно рентабельное производство, продолжить формирование сложившихся производственных узлов. Возможным недостатком этого варианта может быть удаленность части вновь создаваемых предприятий от удаленных частей района.

С учетом указанных преимуществ и недостатков для условий Россошанского муниципального района можно рекомендовать практически уже сложившийся, первый вариант, с размещением объектов капитального строительства точечного характера в функциональной зоне интенсивного хозяйственного и градостроительного развития в г. Россошь, что позволит минимизировать затраты на подготовку территории к строительству, эксплуатационные затраты за счет развитой инфраструктуры.

Такой подход также позволит снизить негативное влияние этих объектов на окружающую среду и уменьшить влияние других факторов, связанных с ограничениями по использованию территории.

Формирование перечня объектов капитального строительства производилось с учетом:

- действующих целевых программ, которые являются основанием для первоочередных мероприятий Схемы;

- обоснований, имеющихся в программе социально-экономического развития района;

- наличия обоснований целесообразности строительства этих объектов муниципального (районного) значения.

**3.4. Предложения по обеспечению дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, по организации транспортного обслуживания населения, по обеспечению территории муниципального района объектами транспортной инфраструктуры**

В развития транспортной сети Россошанского района приоритет отдан реконструкции и модернизации существующей сети. Новое строительство сведено к минимуму и намечается только там, где это объективно необходимо для рационализации транспортных потоков и сокращения перепробегов. В соответствии со Схемой территориального планирования Воронежской области намечено завершение строительства объездной дороги вокруг города Россошь. В целях организации межрайонного сообщения намечается повысить статус и провести реконструкцию дороги Павловск – Россошь.

По мере реконструкции существующих, и ввода в эксплуатацию новых автодорог предполагается соответствующее развитие автобусных перевозок с приоритетностью транспорта общего пользования для создания максимального удобства в транспортном передвижении населения.

Основные направления развития транспортной сети Россошанского муниципального района включают в себя следующие предложения:

- в соответствии со «Схемой территориального планирования Воронежской области» предусматривается перевод территориальной автодороги Воронеж — Луганск в федеральную, дублирующую транспортный коридор Север-Юг. Предусматривается строительство автодороги с шириной проезжей части до 4 полос движения, строительство пересечений в разных уровнях с железными дорогами и транспортных развязок на пересечении с основными автодорогами;

- для перераспределения транспортных потоков автотранспорта и обслуживания новых районов капитальной застройки в г.Россошь предлагается строительство окружной автодороги. Восточный обход г.Россошь обеспечит разгрузку улиц города до двух тысяч автомобилей в сутки. Второй очередью развития транспортного узла г.Россошь станет строительство южного обхода, который даст выход промышленным предприятиям, расположенным в южной части города на обход, минуя центр города.

- для решения задач по поддержке сельского хозяйства, малого и среднего предпринимательства, инвестиционных проектов, развития туризма, организации оказания специализированной (санитарно-авиационной) скорой медицинской помощи, на территории Россошанского района планируется создание аэродрома и вертодрома.

- реконструкция существующих территориальных и местных дорог и строительство подъездов с улучшенным покрытием ко всем населенным пунктам района.

В соответствии с комплексным планом модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2018 № 2101-р, на территории Россошанского муниципального района предусматривается реконструкция железнодорожных путей общего пользования на участке Воронеж (Придача) − Горячий Ключ.

Долгосрочной программой развития ОАО «РЖД» до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 219 № 466-р, предусмотрена организация скоростного движения пассажирских поездов на направлении Цетр − Юг.

Программой организации скоростного и высокоскоростного сообщения в Российской Федерации до 2036 года, утвержденной протоколом заседания правления ОАО «РЖД» от 24 мая 2021 № 25, на территории Россошанского муниципального района предусматривается строительство высокоскоростной желездорожной магистрали Москва − Тула − Воронеж с продлением до Ростова-на-Дону в период 2030 − 2035 годов.

***Перечень федеральных объектов, планируемых к размещению и реконструкции на территории муниципального района.***

1. Строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали «Москва - Ростов-на-Дону - Адлер», протяженностью 1525 км, в том числе со строительством и реконструкцией вокзалов, станций, раздельных пунктов, Россошанский район Воронежской области.
2. Строительство обгонного пункта Старая Калитва ВСМ.
3. Строительство железнодорожной линии Прохоровка - Журавка - Чертково - Батайск.
4. Строительство диспетчерского пункта 699 км (Воронежская область, Россошанский район).
5. Реконструкция ГРС «Россошь» (проектный объем транспортировки газа - 2,1 млрд. куб. метров в год, производительность ГРС - 320 тыс. куб. метров в час) (Евстратовское СП, Новопостояловское СП, Поповское СП)

***Перечень мероприятий по территориальному планированию по развитию транспортной инфраструктуры муниципального района***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения | Проектирование и строительство объездной дороги «Южный обход» от ул. Химзаводская с выходом на региональную дорогу 20 ОП РЗ Н 1-27 («Воронеж – Луганск» – Криничное – Первомайское – Ивановка) | Линейный объект | Общая протяженность автомобильной дороги 700м, категория автодороги- III | г. Россошь, Морозовское сельское поселение | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство дороги с. Кривоносово - х. Крамаренков | Линейный объект | Протяженность - 2,6 км; число полос движения – 1; категория автодороги –IV;  пропускная способность – до 200 авт/сут | с. Кривоносово, х. Крамаренков  Кривоносовского сельского поселения | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Проектирование и строительство дороги с. Шекаловка — х. Волкодав — с. Александровка | Линейный объект | Протяженность – 8,2 км; категория автодороги –IV;  пропускная способность – до 200 авт/сут | с. Шекаловка, х. Волкодав Шекаловского сельского поселения, с. Александровка Александровского сельского поселения | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство автомобильной дороги с устройством мостового сооружения через реку Сухая Россошь от ул. Карла Либкнехта через пер. Белинского и ул. Февральская до ул. Малиновского | Сооружение, линейный объект | Протяженность - 2,6 км; категория автодороги - IV | г. Россошь, от ул. Карла Либкнехта через пер. Белинского и ул. Февральская до ул. Малиновского | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция автомобильной дороги с устройством двух дополнительных полос движения по ул. Мира (от ул. 50 лет СССР до ул. 9 Января) | Линейный объект | Протяженность 2,2 км,  категория автодороги –III | г. Россошь, по ул. Мира от ул. 50 лет СССР до ул. 9 Января | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция пешеходно-транспортной инфраструктуры по пр. Труда | Линейный объект | Общая протяженность автодороги- 1080м, протяженность тротуара, 1020 м. | г. Россошь,  пр. Труда от  ул. Пролетарская до ул. Мира. | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство автомобильной дороги от ул. Лизы Чайкиной до ул. Маршака | Линейный объект | Протяженность - 1,5 км; категория автодороги - IV | г. Россошь,  ул. Лизы Чайкиной, ул. Маршака | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство автовокзала в г. Россошь | Здание | Здание с залом ожидания вместимостью 75 мест и сооружениями, предназначенными для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении регулярных перевозок пассажиров и багажа, обеспечивающий возможность отправления более 1000 чел. в сутки | г. Россошь,  пл. Октябрьская, 152а | Установление ЗОУИТ не требуется |

Дополнительно перспективное развитие автомобильных дорог вне границ населенных пунктов в границах муниципального района достигается в рамках мероприятий по объектам регионального значения, заложенных в положении Схемы территориального планирования Воронежской области:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области | Реконструкция автомобильной дороги «Воронеж – Луганск» | Линейный объект | 33,4 км | Копёнкинское СП, Морозовское СП, Лизиновское СП, Подгоренское СП, Архиповское СП, г. Россошь, Новопостояловское СП | Размеры придорожной полосы определяется проектом |
|  | Строительство автомобильной дороги Обход г. Россошь | Линейный объект | 8,1 км | г. Россошь | Размеры придорожной полосы определяется проектом |
|  | Строительство автомобильной дороги «Первомайское - Атамановка» - Оленья ферма в Кантемировском и Россошанском муниципальных районах Воронежской области | Линейный объект | 4,6 км | Криничанское СП | Размеры придорожной полосы определяется проектом |

**3.5. Предложения по обеспечению территории Россошанского муниципального района объектами инженерной инфраструктуры**

**3.5.1. Предложения по развитию газоснабжения района**

Приоритетным направлением развития газоснабжения района на перспективу является повышение уровня газификации природным газом населенных пунктов района и, в первую очередь, экономических центров сельских поселений. Развитие схемы газоснабжения района намечается за счет строительства новых межпоселковых газопроводов и ГРП, газопроводов высокого и среднего давления, уличных газопроводов низкого давления. На газ намечается перевести в первую очередь, все существующие котельные, которые до настоящего времени работают на мазуте и твердом топливе, промышленные предприятия и потребителей в сельской местности - население и сельскохозяйственное производство, отопительные котельные, отопление индивидуального малоэтажного жилого фонда, произвести реконструкцию муниципальных и ведомственных котельных.

В перспективе, согласно проектным предложениям ОАО «Промгаз», планируется осуществить строительство межпоселковых газопроводов и газификацию  негазифицированных поселений.

Реализация данных мероприятий позволит значительно улучшить качество и уровень жизни населения муниципального района, улучшить условия содержания и работы учреждений культуры, здравоохранения, образования, жилищно-коммунального комплекса, сократить расходы на их содержание, а также будет способствовать снижению заболеваемости среди работников учреждений, учащихся. Создание комфортных условий пребывания в учреждениях культуры и образования будет способствовать улучшению организации досуга населения, увеличению количества проводимых культурно-массовых мероприятий, повышению культурного уровня, что особенно актуально для молодежи.

Сокращение в результате перехода с угля на газ объемов вредных выбросов в атмосферу (по расчетам оценочный объем вредных выбросов в атмосферу по области составляет 10 тыс.тн. в год) позволит улучшить экологическую обстановку в населенных пунктах района, снизить вредное влияние окружающей среды на здоровье населения.

***Перечень мероприятий по территориальному планированию по газификации***

***Россошанского муниципального района***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие газоснабжения | Строительство газораспределительных сетей для газоснабжения жилой застройки западной части г. Россошь | Линейный объект | Общая протяженность газораспределительной сети 2 км, диаметры газопроводов высокого и низкого давления от 63 до 160 мм | г. Россошь, район застройки ИЖС ул. Рождественская, Рубежная, Охотничья, | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Атамановка | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления - 4.1 км., диам. трубы 110 мм., протяженность газопровода низкого давления - 3.4 км. | Криничанское СП  х. Атамановка | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Бабки | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 0,6 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.2 км. | Алейниковское СП  х. Бабки | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Перещепное | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 2,5 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.9 км. | Копёнкинское СП  х. Перещепное | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Новая Мельница | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 0,3 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.2 км. | Новокалитвенское СП | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Высокая Дача | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления – 0,8 км., диам. трубы 63 мм., протяженность газопровода низкого давления - 1.9 км. | Новопостояловское СП | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Газификация х. Комарово | Линейный объект | Протяженность газопровода высокого давления –6,0 км., диам. трубы 110 мм., протяженность газопровода низкого давления - 2.3 км. | Поповское СП | Необходимо определить при подготовке проектной документации |

**3.5.2. Предложения по развитию системы теплоснабжения населенных**

**пунктов района**

Анализ современного состояния теплообеспеченности района в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

* Перевод на газ, как более дешевый и экологичный вид топлива, котельных и локальных систем отопления в малоэтажной застройке района.
* Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей объектов здравоохранения, культуры, образования, административных зданий и сооружений.
* Замена изношенных участков тепловых сетей и их теплоизоляции.
* Внедрение приборов учета расхода теплоэнергии потребителями (счетчиков), автоматического регулирования отпуска тепловой энергии на котельных.
* Потребность в теплоснабжении планируемых к строительству в расчетный период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ.

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах необходимо предусмотреть проведение мероприятий по реконструкции котельных и тепловых сетей социально значимых объектов, а так же оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое и электрическое) или поквартирными (автономными) системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии).

В газифицированных населенных пунктах целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газовые водонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе района, в сторону увеличения потребности в более колоритном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды.

***Перечень мероприятий по территориальному планированию по теплоснабжению***

***Россошанского муниципального района***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие теплоснабжения | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Теплопроизводительность:6000 кВт/ч (5,16 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 140 тыс. м3; габариты, мм:14,4х7,2х3,2 | г. Россошь  ул. Ленина,13 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:1000 кВт/ч (0,86 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 30 тыс. м3;; габариты, мм:6,0х5,0х2,6 | Алейниковское СП  с. Алейниково ул. Кирова, 3 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:200 кВт/ч (0,172 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 6 тыс. м3; габариты, мм:5,5х2,6х2,6 | Кривоносовское СП  с. Кривоносово, ул. Мира, 36 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность: 640 кВт/ч (0,55 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 19 тыс. м3; габариты, мм:8,0х2,9х2,6 | Кривоносовское СП  с. Кривоносово, ул. Больничная, 3в | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:800 кВт/ч (0,688 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 24 тыс. м3; габариты, мм:9,0х2,6х2,6 | Копёнкинсоке СП  п. Копёнкина, ул. Молодежная, 17 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:400 кВт/ч (0,344 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 12 тыс. м3; габариты, мм:7,5х2,6х2,6 | Алейниковское СП  с. Нижний Карабут, ул. Школьная, 2 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:126 кВт/ч (0,108 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 3,8 тыс. м3; габариты, мм:5,0х2,6х2,6 | Алейниковское СП  х. Украинский, ул. Садовая,1 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:1000 кВт/ч (0,86 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 30 тыс. м3; габариты, мм:6,0х5,0х2,6 | Щрамовское СП  с. Шрамовка, ул. Советская, 1 | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой блочной котельной | Здание | Номинальная теплопроизводительность:800 кВт/ч (0,688 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 24 тыс. м3; габариты, мм:9,0х2,6х2,6 | Старокалитвенское СП  с. Терновка, ул. Школьная, 9а | Санитарно-защитная зона |
|  | Строительство газовой котельной (для детского сада) | Здание | Номинальная теплопроизводительность:400 кВт/ч (0,344 Гкал/ч);  Отапливаемая площадь: 12 тыс. м3; габариты, мм:7,5х2,6х2,6 | Старокалитвенское СП  с. Старая Калитва, ул. Щкольная, 9 | Санитарно-защитная зона |

**3.5.3. Предложения по развитию систем водоснабжения и водоотведения**

Для выхода на нормативный уровень обеспеченности водоснабжением населения города и сельских поселений необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

На территории района находится множество бездействующих, брошенных скважин, которые не могут быть использованы по ряду причин. Через эти скважины происходит загрязнение водоносного горизонта, что приводит к ухудшению качества питьевой воды в целом. Для устранения этой проблемы необходимо, затампонировать неработающие скважины и принять меры по установке на водозаборные станции новейшего очистного оборудования.

Требуется произвести полную инвентаризацию всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории района, в том числе находящихся на участках промышленных, сельскохозяйственных и др. предприятий, с последующей оценкой целесообразности их использования и разработкой необходимых мероприятий по ремонту или тампонированию.

В целях предупреждения нерационального использования водных ресурсов необходимо снабдить потребителей приборами регулирования и учета водопотребления, а также произвести установку индивидуальных расходомеров.

Подземные воды следует использовать на хозяйственно-питьевые нужды и на промышленных предприятиях, где требуется по технологии вода питьевого качества. При возможности на промышленные нужды, следует использовать водоснабжение из поверхностных источников.

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой необходимо принять следующие меры:

Полное освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых и реконструкцию существующих водозаборов, строительство дополнительных очистных сооружений, внедрение новых методов очистки и обезжелезивания для доведения качества воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая».

Альтернативой строительства очистных сооружений на водозаборах населенных пунктов района, может стать обеспечение населения бутилированной доочищенной водой промышленного производства. Для обеспечения качественной питьевой водой учреждений образования и здравоохранения будет построен мини-завод по очистке и розливу питьевой воды для муниципальных нужд.

Развитие систем водоснабжения населенных пунктов, включая строительство, реконструкцию и восстановление систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, уличной водопроводной сети), обустройство зон санитарной охраны водопроводов и водозаборов, бурение разведочно-эксплуатационных скважин. Также подлежат реконструкции и восстановлению групповые водопроводы и децентрализованные системы в сельской местности.

С целью сокращения сброса в водоемы района неочищенных сточных вод:

- Требуется проектирование и строительство централизованной канализации в крупных сельских населенных пунктах: х. Украинский, с. Алейниково, х. Субботино, с. Александровка, с. Архиповка, п. свх. «Россошанский», с. Евстратовка, с. Жилино, с. Поддубное, п. Копёнкина, п. Ворошиловский, с. Кривоносово, с. Криничное, с. Первомайское, х. Артёмово, с. Первомайское, х. Копани, с. Морозовка, с. Колбинка, с. Новая Калитва, с. Ивановка, п. Начало, х. Кокаревка, п. Молодёжный, х. Новопостояловка, с. Подгорное, п. Опытной плодово-ягодной станции, х. Березняги, с. Старая Калитва, х. Лощина, с. Терновка, с. Шекаловка, с. Шрамовка, с. Еленовка. С организацией очистных сооружений, прокладкой самотечных и напорных коллекторов, строительством насосных станций перекачки.

- Строительство и реконструкция сооружений биологической очистки в селах, имеющих систему канализации.

- Строительство новых и реконструкцию существующих локальных очистных сооружений промышленных предприятий.

- Оборудование домов частного сектора имеющих хоз-питьевой водопровод, внутренней системой канализации с домовым выпуском, также перспективно использование биотуалетов.

- Строительство локальных очистных сооружений малой мощности для индивидуальной застройки («Кубост» и тп).

Для сокращения сброса сточных вод необходимо максимальное внедрение на промышленных предприятиях оборотного, повторного и замкнутого производственного водоснабжения.

Индивидуальную застройку оборудовать ливневой канализацией для отвода дождевых и талых вод в емкости, грунт или дренажную систему орошения. Для крупных населенных пунктов рекомендуется строительство и проектирование ливневой канализации с отводом стоков на очистные сооружения.

***Перечень мероприятий территориального планирования по водоснабжению и водоотведению***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие водоснабжения | Строительство двух водоводов от водозабора «Западно-Россошанский» до камеры переключения в районе дома №2 по ул. Малиновского и ул. Льва Толстого | Линейный объект | Водовод диаметром 630 мм,  протяженность  16500м | г. Россошь, Водозабор «Западно- Россошанский» пл. Октябрьская, ул. Малиновского, ул. Льва Толстого | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство водозабора с инженерными сетями (водопровод, канализация, подъездная дорога) и сетей водоснабжения, водоотведения на территории жилой застройки (водозабор «Кокаревский») | Сооружение, линейный объект | Мощность водозабора 5080 куб.м /сут.  Протяженность водовода на подводящем участке 6706 м, протяженность самотечной канализации на подводящем участке 6730м | Новопостояловское СП район х. Кокаревка- Восточная часть г. Россошь | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство сетей водоснабжения и водоотведения на территории жилой застройки г. Россошь | Линейный объект | Протяженность сетей водоснабжения 32250м,  Протяженность сетей водоотведения  27650м | Восточная часть г. Россошь | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство распределительных сетей водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 5679 м,0 диаметром от 100 до 300 мм | Западная часть г. Россошь:  ул.Ленина, ул.Володарского, ул.Кирова, ул.К.Маркса, ул.Красноармейская, от ул.Гоголя по пер.Больничному, пер.Кузнечному, пл.Октябрьской, ул.Тельмана, ул.Серегина, ул.Курчатова до пл.Октябрьской, от станции повышения давления по ул.Воровского до водовода по ул.Калинина | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения с установкой станции очистки воды (3, 4 нитки) | Линейный объект, сооружение | Блочно-модульная станция обратного осмоса 310куб.м/ч,  Сети водоснабжения  диаметр 630 мм,  протяженность  27304м,  диаметр 225мм,  протяженность  5733м | г. Россошь, пл. Октябрьская, 217 | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство водопроводных сетей | Линейный объект | Протяженность сетей- 1000 м., в том числе по ул. Виноградная, L = 300, ул. Абрикосовая, L = 300, ул. Тенистая, L = 300, ул. 50 лет Победы, L = 400  D min 63/D max 300 | Архиповское СП  п. совхоза «Россошанский» | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность сетей – 820м., в том числе по ул. Матросова, L = 550 м, ул. Ленина, L = 270 м  D min 63/D max 300 | Александровское СП  с. Александровка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство скважины и реконструкция системы водоснабжения | Сооружение, линейный объект | Протяженность сетей – 1600м., в том числе по ул. Гагарина, L = 300 м, ул. Октябрьская, L = 1300 м  D min 63/D max 300 | Архиповское СП  с. Архиповка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция водопроводных сетей | Линейный объект | Протяженность сетей – 8200 м. (от насосной станции второго подъема в х. Бабки до водонапорной башни в х. Украинский),  D max 300 | Алейниковское СП  х. Украинский | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 12633 м, в том числе поул. Советская, L = 3160 м  ул. Садовая, L = 900 м  ул. Мира, L = 3600 м  ул. Набережная, L = 3110 м  ул. Пролетарская, L = 600 м  ул. Молодежная, L = 810 м  пер. Хребтова, L = 453 м  D min 63/D max 300 | Евстратовское СП  с. Евстратовка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство 2-х водонапорных башен и реконструкция системы водоснабжения | Сооружение, линейный объект | Протяженность трассы - 2600 м  D min 63/D max 300 | Евстратовское СП  х. Малая Менёжка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 4900 м  D min 63/D max 300 | Евстратовское СП  х. Славянка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция систем водоснабжения, замена водонапорной башни | Линейный объект, сооружение | Протяженность трассы – 145060 м., в том числе по ул. Весенняя, L = 1120 м,  ул. Восточная, L = 1050 м,  ул. Майская, L = 1760 м,  ул. Молодежная, L = 3370 м,  ул. Тихая, L = 1840 м,  ул. Садовая, L = 1050 м,  ул. Соколиная, L = 2560 м,  ул. Сухая, L = 810 м,  ул. Центральная,  L = 1000 м,  D min 63/D max 300 | Жилинское СП  с. Жилино | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения и строительство водопровода | Линейный объект | Протяженность трассы – 4000 м.. в том числе по ул. Молодежная, L = 3370 м, ул. Лесная, L = 630 м,  D min 63/D max 300 | Жилинское СП  с. Поддубное | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы – 9590 м., в том числе по ул. Ленина, L = 2860 м, ул. Гагарина, L = 1000 м, ул. Московская, L = 560 м, ул. Калинина, L = 550 м, ул. Кооперативная, L = 1150 м, ул. Мичурина, L = 1300 м, ул. Садовая, L = 900 м, ул. Терешковой, L = 980 м, пер. Наречный, L = 290 м,  D min 63/D max 300 | Поповское СП  с. Поповка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность сетей – 19160 м.  Водозабор «Западный» I зона: две водозаборные скважины,  4 резервуара чистой воды, блочная надземная насосная станция II подъема; водозабор «Южный» II зона: две водозаборные скважины ,  4 резервуара чистой воды, блочная надземная насосная станция II подъема | Новокалитвенское сельское СП  с. Новая Калитва | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы - 1870 м,  D min 63/D max 300 | Старокалитвенское СП  с. Лощина | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 2050 м,  D min 63/D max 300 | Старокалитвенское СП  с. Кулаковка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 13800 м,  D min 63/D max 300 | Старокалитвенское СП  с. Терновка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трассы- 4330м., в том числе по ул. 50 лет Победы, L = 1030 м,  ул. Мира, L = 240 м,  ул. Солнечная, L = 400 м,  ул. Восточная, L = 400 м,  ул. Круговая, L = 800 м,  ул. Дружбы, L = 680 м,  ул. Тенистая, L = 460 м,  ул. Светлая, L = 960 м,  ул. Первомайская, L = 850 м,  D min 63/D max 300 | Новопостояловское СП  п. Начало | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трубопровода -4400 м., в том числе по ул. Речная, L = 800 м,  ул. Гагарина, L = 1800 м,  ул. Садовая, L = 250 м,  ул. Железнодорожная, L = 250 м,  пер. Тихий, L = 1300 м,  D min 63/D max 300 | Новопостояловское СП х. Кокаревка | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трубопровода – 2300 м., в том числе по ул. Ульянищева- 2300 м,  D min 63/D max 300 | Подгоренское СП  с. Подгорное | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Реконструкция системы водоснабжения | Линейный объект | Протяженность трубопровода- 3300 м,  D min 63/D max 300 | Подгоренское СП  пос. Опытная плодово-ягодная станция | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Строительство станции 3 подъема по ул. Мира со строительством сетей водоснабжения от ул. 9 Января до ул. Кленовая | Линейный объект | Производительность станции- 545куб.м/ч,  Протяженность трубопровода-900м., диаметр 350 мм | г. Россошь,  ул. Мира, от ул. 9 Января до  ул. Кленовая | Необходимо определить при подготовке проектной документации (зона санитарной охраны источников питьевого во-доснабжения) |
|  | Развитие водоотведения | Строительство сетей водоотведения от КНС «Малиновская» до КНС «Главная» | Линейный объект | Протяженность трубопровода- 11100 м., в том числе диаметр 560-710мм,  6500м,  диаметр 800-1000 мм,  - 2000 м,  диаметр 50-400мм,  - 2600м. | г. Россошь,  ул. Малиновского, 40к | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция БОС и трубопроводов до прудов накопителей | Сооружение, линейный объект | Производительность БОС -26200 куб.м/сут, протяженность трубопроводов – 17600 м. | г. Россошь,  ул. Химзаводская, 2 | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Строительство КНС и канализационных коллекторов для перспективной застройки в восточной части города | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопроводов- 27,6 км | г. Россошь, восточная часть горда | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Строительство КНС «Малиновская» | Сооружение | Производительность КНС -800куб.м/ч., | г. Россошь,  ул. Малиновского, 40к | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного напорного коллектора по пр. Труда от ул. Пролетарская до пр. Труда | Линейный объект | Протяженность трубопровода- 1200м., диаметр 800 мм, | г. Россошь,  пр. Труда от жилого дом № 15 до пересечения с ул. Пролетарской | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного коллектора по ул. Пролетарская, д. 64 до ул. 9 Января | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода 2100 м, диаметр 500 мм. | г. Россошь от  ул. Пролетарская, д. 64 до ул. 9 Января | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция двух ниток напорного канализационного коллектора от КНС «Пойма» до КНС «Малиновского» в две нитки. | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода -3945 м., диаметр 300 мм, | г. Россошь,  от КНС «Пойма» до КНС «Малиновского» | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция двух ниток напорного канализационного коллектора от КНС «Главная» до приемной камеры БОС в две нитки | Линейный объект | Протяженность трубопровода-17120 м, диаметр 400-600 мм, | г. Россошь, от КНС «Главная» до приемной камеры БОС | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного коллектора по пл. Октябрьская (от д. 150 по пл. Октябрьская, до КНС «Октябрьская») | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода 1200 м., диаметр 400 мм. | г. Россошь от  пл. Октябрьская, д.150 до КНС «Октябрьская» | Необходимо определить при подготовке проектной документации |
|  | Реконструкция самотечного канализационного коллектора от ул. Пролетарская до КНС «Малиновская» | Сооружение, линейный объект | Протяженность трубопровода 596м., диаметр 800мм. | г. Россошь  от ул. Пролетарская до КНС «Малиновская» | Необходимо определить при подготовке проектной документации |

Потребность в водоснабжении планируемых к строительству в проектируемый период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ. При возникновении необходимости строительства иных объектов водоснабжения и водоотведения в настоящую Схему вносятся дополнения и изменения в установленном порядке.

**3.5.4. Предложения по развитию электроснабжения**

Электрические сети и подстанции района выработали свой нормативный срок.

Процент износа оборудования распределительных электрических сетей на 01.07.2022г. составляет по:

КТП — 10/0,4 кВ — 90%

ВЛ — 10 кВ — 80%

ВЛ — 0,4 кВ — 80%,

поэтому назрела необходимость реконструкции всего электросетевого хозяйства района на современных условиях и требованиях, а это:

а) сооружение закрытых комплексных распределительных устройств (ЗТП с одним или двумя силовыми трансформаторами в зависимости от категорий потребителей);

б) сооружение воздушных линий 10/0,4 кВ с изолированными проводами СИП и аналогичными, пересмотреть зоны обслуживания (запитки) этих ВЛ от новых подстанций;

в) замена наружных вводов на изолированные;

г) строительство источников элекроэнергии (подстанций 35/10 кВ и другое), максимально приближенных к потребителю, и их телемеханизация, что позволит сократить протяженность ВЛ — 10 — 0,4 кВ и затраты на их обслуживание и ремонт.

На расчетный срок и перспективу основными задачами развития электрических сетей района являются обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения потребителей при снижении электроемкости производства продукции и создание комфортных социально — бытовых условий жизни. При этом восстановление сетевых объектов в тех же параметрах с использованием устаревшей элементной базы и в прежних схемных решениях по экономическим и техническим соображениям нецелесообразно.

В ближайшие 10 — 15 лет рост потребления электроэнергии будет определяться умеренными темпами развития отраслей промышленности, ростом потребления электроэнергии в коммунальном и бытовых секторах. Рост потребления в не промышленной сфере ожидается вследствие роста числа коммерческих, финансовых и общественных учреждений, оснащения их различного рода техникой; в бытовой сфере — в следствие насыщения квартир изделиями бытовой электротехники и увеличения размеров жилья. Такие тенденции потребуют размещения в районе новых электросетевых объектов.

На перспективу намечается дальнейшее развитие сетей и подстанций 35, 110 кВ:

По мере роста электрических нагрузок и увеличения мощности трансформаторов на подстанциях 110 кВ все подстанции района должны быть оборудованы не менее чем 2-мя трансформаторами.

Требуется замена и реконструкция оборудования, сетей и подстанций 35, 110 кВ, отслуживших нормативные сроки, и требующих ремонта в виду их технического состояния.

Потребность в энергоснабжении планируемых к строительству в расчетный период объектов будет определяться на более подробных стадиях проектирования, по мере реализации инвестиционных программ.

Дополнительными источниками электроэнергии могут стать новые когенерационные энергетические установки (ГТУ — ТЭЦ) малой мощности, которые намечается устанавливать для теплоснабжения потребителей. Электроэнергия от них будет выдаваться, в основном, по сетям напряжением 6 — 10 кВ. Строительство мини ТЭЦ, помимо теплоснабжения потребителей, будет способствовать надёжности их электроснабжения.

**3.6. Предложения по территориальному планированию, направленные на развитие экономического потенциала Россошанского муниципального района**

Основными элементами экономической базы района на расчетный срок останутся промышленное производство и сельское хозяйство, уровень развития, которых во многом определяет уровень жизни сельского населения.

В условиях рыночной экономики перспективы развития экономической и социальной сфер все больше зависят от малого и среднего бизнеса, который формирует оптимальную структуру рынка и является надежной налогооблагаемой базой. Этот сектор экономики в перспективе будет являться реальным источником создания новых рабочих мест. Эти предприятия генерируют эффективные инвестиционные проекты, чутко реагируют на изменение рыночной конъюнктуры, занимают недоступные крупным предприятиям ниши.

Подавляющая часть предприятий этого сектора связана с торговлей, общественным питанием, бытовым обслуживанием и строительством. В перспективе планируется увеличение доли таких предприятий в реальном секторе экономики, связанных с материальным производством и предприятий других приоритетных сфер развития района (например, в туризме и рекреации). В условиях рыночной экономики, при любых сценариях развития, малый и средний бизнес способен гибко перестраиваться, «переливаться» в другие сферы деятельности.

Возможно изменение структуры промышленности с увеличением доли малого и среднего бизнеса, работающего в сфере социального обслуживания и туристическом бизнесе, а также на предприятиях, ориентированных на научно-техническую и инновационную деятельность.

Стратегией развития Россошанского района предлагается создание новых и развитие действующих производств в наиболее важных для экономики района направлениях. Увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции позволит пополнить потребительский рынок района и области качественной продукцией, повысить доходы и уровень жизни сельского населения, будет способствовать обеспечению занятости.

**Точки роста района:**

***Развитие производственного и транспортного потенциала.***

Учитывая такое конкурентное преимущество, как наличие транспортного узла, необходимо направлять усилия на повышение эффективности обслуживания нужд железной дороги и развитие транспортной инфраструктуры. Промышленное производство района нуждается в освоении новой конкурентоспособной продукции, модернизации посредством роста инвестиций в новые технологии, позволяющие улучшить качество и потребительские свойства конечной продукции. Аграрная отрасль Россошанского района нуждается в обновлении основных фондов, льготном кредитовании, диверсификации хозяйственной деятельности, расширении рынков сбыта. Частично проблемы села решаются целевыми программами (зерно, сахарная свекла и др.) в которых участвуют некоторые хозяйства района. Наличие на территории района перерабатывающих производств делает необходимым укрепление кооперационных и интеграционных связей между смежными звеньями АПК.

***Производственный.*** На территории района функционирует 265 сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, а также ряд мелких перерабатывающих производств. Сельскохозяйственная продукция, произведенная в Россошанском районе, находит своего потребителя в соседних муниципальных образованиях, областном центре, других регионах. Кроме того, сельхозпредприятия района являются поставщиками сырья для перерабатывающих предприятий соседних районов.

***Торговый.*** В районе достаточно интенсивно развивается малый бизнес, ориентированный, прежде всего, на осуществление торговых операций. За последние годы идет активный прирост потребительского рынка и розничного товарооборота.

***Развитие малого бизнеса и потребительского рынка.*** Для эффективного развития малого бизнеса, являющегося опорой экономики во всех развитых странах мира, необходимо снять ряд административных, а по сути, бюрократических ограничений и скорректировать налоговое законодательство. Кроме того, предпринимательская инициатива должна затрагивать не только торговую сферу, но и производственный сектор. В районе есть положительный опыт функционирования мини цехов по переработке сельскохозяйственной продукции.

Воздействие на эти точки роста должно привести к такому экономическому росту, который позволил бы обеспечить сбалансированное развитие всех составляющих миссии Россошанского муниципального района.

**3.6.1.** **Предложения по развитию промышленности и сельского хозяйства на территории Россошанского муниципального района**

Развитие промышленности в районе планируется за счет модернизации и технического перевооружения действующих предприятий в перспективных отраслях промышленности района: химической, пищевой, производстве строительных материалов. Развитие также будет идти за счет эффективного использования территорий промышленных зон, внедрения современных в экологическом отношении технологий и устройств.

**В муниципальном районе требуется создание условий для привлечения в промышленное производство инвесторов. Для их успешной работы имеются в достаточном количестве полезные ископаемые, свободные от застройки участки, что позволит значительно увеличить производство строительных материалов и послужит толчком для успешного строительства объектов производственного, жилищного и социально-культурного назначения.** Инвестиционный паспорт района содержит более десяти предложений для размещения инвестиционных проектов на земельных участках с развитой инженерной структурой.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие агропромышленного комплекса | Строительство предприятий перерабатывающего комплекса | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 788573 кв.м. | г. Россошь, ул. Комсомольская, 4 | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство предприятий промышленного производства | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 68068 кв.м. | г. Россошь, ул. Промышленная,3к | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство  предприятий промышленного производства | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 140967 кв.м. | г. Россошь, ул. Промышленная,15а | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Размещение предприятий по переработке с/х продукции | Здание | Определяется проектной документацией | г. Россошь,  ул. Достоевского | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство хранилища и холодильников для овощей и фруктов; | Здание, сооружения | Площадь земельного участка 181279 кв.м. | г. Россошь, ул. 50 лет СССР, 114б | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Строительство логистического центра | Здания, сооружения | Площадь земельного участка 40000кв.м | г. Россошь,  ул. Достоевского, ул. Ростовское шоссе | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |

**3.6.2. Предложения по содействию развитию малого и среднего предпринимательства**

Определение зон возможного размещения агропромышленных площадок для первичной обработки и хранения сельхозпродукции в каждом муниципальном образовании района с последующим уточнением при разработке генеральных планов сельских поселений.

Реанимация существующих агропромышленных площадок в населенных пунктах района и размещение новых, с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры и размещением производств с санитарно-защитной зоной не более 300м (в том числе и для размещения предприятий и организаций малого и среднего бизнеса).

Определение и резервирование территорий для предоставления земельных участков в целях создания объектов капитального строительства для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах населенных пунктов района. Границы земельных участков определить при разработке генеральных планов поселений, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе.

Оказание содействия в формировании на территории Россошанского района сельскохозяйственного кооператива, а также производственно-закупочных связей и интеграция экономики района в региональные рынки Воронежской области и других субъектов РФ.

**3.7. Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории муниципального района объектами социальной инфраструктуры**

Ключевой проблемой большинства муниципальных образований области является слабо развитая социальная инфраструктура, являющаяся одним из факторов оттока экономически активного населения. Недостаточное уличное освещение, отсутствие качественного дорожного покрытия, изношенность объектов ЖКХ, дефицит бытовых услуг резко ограничивают конкурентоспособность района. Поэтому основные мероприятия плана социально-экономического развития Россошанского района направлены на улучшение социальной обстановки, создание условий для повышения уровня и качества жизни населения, решение проблем местного значения за счет консолидации бюджетных и внебюджетных средств путем участия в федеральных и областных целевых программах, привлечения ресурсов областного фонда софинансирования расходов, кредитов коммерческих банков, средств организаций и населения.

Схемой территориального планирования Воронежской области принята следующая система обслуживания населения, включающая в себя объекты социальной инфраструктуры района разного уровня обслуживания населения:

1) Региональный уровень включает в себя полный комплекс объектов периодического, эпизодического и уникального обслуживания.

2) Районный уровень с полным комплексом объектов периодического и частично эпизодического обслуживания.

На каждом из уровней выделяются центры и подцентры, где функционирует часть объектов обслуживания. Районный центр, город Россошь, выполняет функции районного уровня. Так, на территории райцентра находятся медицинские учреждения районного уровня, учреждения в сфере образования, культуры. В нем находятся такие учреждения периодического обслуживания: ЦРБ, средние школы, дома культуры, библиотеки, спортзалы.

Уровень районных подцентров с учреждениями периодического и эпизодического обслуживания, за исключением административных функций районного масштаба, представлен крупными сельскими населёнными пунктами. Остальные населенные пункты имеют элементарный набор учреждений повседневного обслуживания (детские сады, школы основной ступени, ФАПы, клубы).

Анализ обеспеченности объектами социальной сферы проводился на основе данных, предоставленных органами Администрации Россошанского района. Он не включает в себя большую часть объектов повседневного обслуживания, поскольку обеспеченность ими невозможно определить на стадии разработки схемы территориального планирования района, это является прерогативой генерального плана поселения.

Также в проекте схемы отсутствуют положения о размещении таких элементов обслуживания, как предприятия торговли и общественного питания, аптеки, бани, прачечные и т.п., поскольку в условиях рыночной экономики нет смысла нормировать размещение указанных объектов – потребность в них определяет рынок, рыночными методами происходит и удовлетворение этой потребности.

Для обеспечения необходимого минимума обеспеченности объектами социальной сферы рассматриваются такие виды объектов, как детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, больницы и амбулаторно-поликлинические учреждения, объекты культуры и спорта.

**3.7.1. Предложения по развитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания**

Основная цель образовательной системы – удовлетворение потребностей и ожиданий заказчиков образовательных услуг в качественном образовании. Для достижения основной цели образовательного комплекса в районе формируются системы:

- дошкольного воспитания;

- общего среднего образования;

- среднего специального образования;

- внешкольного образования и воспитания.

Для каждого элемента системы схемой территориального планирования Россошанского района предлагаются приоритетные задачи:

***Дошкольное воспитание.***

Доведение обеспеченности дошкольными учреждениями района до уровня 85% охвата детей. Возвращение при необходимости первоначальной функции зданиям детских дошкольных учреждений, используемых в настоящее время не по назначению.

Наряду с муниципальными, требуется развивать сеть детских дошкольных учреждений других форм собственности.

***Общее среднее образование.***

В настоящее время в районе создана достаточно разнообразная система общеобразовательных учреждений – общеобразовательные школы, начальная, неполная средняя школа, общеобразовательные школы повышенного уровня обучения и т.д.

Схемой территориального планирования предлагается сохранить эту структуру.

По количеству школьных мест предлагается довести обеспеченность общеобразовательными школами до нормативного уровня с соблюдением радиусов доступности, рекомендованных СНиП 2.07.01-89\*, с учетом областной программы «Школьный автобус».

***Среднее специальное и высшее образование.***

Учреждения среднего специального образования играют большую роль в формировании кадрового потенциала района, способствуют увеличению численности населения. Необходимо создание системы профориентации, формирующей заказ на образование, исходя из потребностей района.

Градостроительный СНиП и региональные нормативы градостроительного проектирования не нормируют емкость учреждений среднего, специального и высшего образования. Поэтому, исходя из потребности района, предлагается, при необходимости, формировать учебные заведения, работающие на бизнес и инфраструктуру района, обеспечивающие сбалансированные потребности экономики района и области, рынков труда в квалифицированных специалистах высшего, среднего и профессионального образования.

***Внешкольное образование.***

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны, является главной задачей учреждений внешкольного образования.

Для создания более комфортных условий для занятий, предлагается создавать сеть приближенных к жилью детских и юношеских клубов по интересам, из расчета 10 % общего числа школьников.

***Перечень мероприятий по развитию в муниципальном районе системы образования и дошкольного воспитания***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие образования | Строительство средней общеобразовательной школы № 25 | Здание | Здание школы на 1000 учеников | г. Россошь,  ул. Крупской, 66 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция МКОУ Лицей № 4 | Здание | Реконструкция основного корпуса со строительством спортивного зала, пищеблока и блока младших классов. | г. Россошь,  пер. Школьный, 3 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство средней образовательной школы | Здание | Здание школы на 338 учеников с гаражом и овощехранилищем | с. Поповка,  ул. Ленина, 36 | Установление ЗОУИТ не требуется |

**3.7.2. Предложения территориального планирования по развитию в муниципальном районе системы здравоохранения**

Здоровье населения определяется условиями повседневной жизни и во многом зависит от того, что делается, и какие решения принимаются в сфере здравоохранения. Наряду с программами по совершенствованию системы здравоохранения, в частности, Приоритетным национальным проектом «Здоровье» и региональными программами, реализуемыми в области, схема территориального планирования Россошанского района в целях совершенствования системы здравоохранения предлагает:

- довести до нормативного уровня емкость учреждений здравоохранения с соблюдением радиусов доступности;

- использовать новые направления обслуживания населения: дневные стационары, стационары на дому, центр амбулаторной хирургии, диагностические центры для детей и взрослых;

- целесообразно на основе местных месторождений подземных вод и лечебных грязей организовать строительство лечебно-оздоровительного учреждения в Россошанском районе.

***Перечень мероприятий по организации на территории муниципального района первичной медицинской помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта регионального значения** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Государственные медицинские организации Воронежской области, в том числе фармацевтические организации | Строительство комплекса зданий для БУЗ ВО «Россошанская РБ» | Здание | хирургический корпус, 9 этажей, площадь здания 11079,5 кв.м.  терапевтический корпус, 8 этажей, площадь 13892,3 кв.м. | г. Россошь, пл. Пески, 1 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство врачебной амбулатории | Здание | 1 этажное зданий, площадь 205 кв.м. | с. Архиповка,  ул. Октябрьская | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство ФАП | Здание | 1 этажное здание, площадь 100 кв.м. | с. Шекаловка | Установление ЗОУИТ не требуется |

**3.7.3. Предложения территориального планирования по развитию на территории района сети организаций культуры и библиотечного обслуживания**

Главной целью градостроительства в сфере культуры является предоставление жителям возможности получения необходимых ими культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия.

Для достижения этой цели предлагается довести обеспеченность населения учреждениями культуры до значений, рекомендуемых нормативами, а также расширить сеть клубов и досуговых учреждений.

***Перечень мероприятий по развитию на территории района объектов культуры***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие культуры | Строительство Детской школы искусств | Здание | Вместительность 1000 мест | г. Россошь, ул. Белинского, 20 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство клуба | Здание | Здание клуба с библиотекой вместимостью на 150 мест | Морозовское СП  с. Морозовка, ул. Дзержинского, 2в | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство клуба | Здание | Здание клуба вместительностью 250 мест | Поповское СП  с. Поповка, ул. Ленина | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция краеведческого музея Россошанского района | Здание | Площадь здания 570 кв.м.  Вместимость до 50 человек.1 этаж | г. Россошь, ул. Ленина, 8 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция ДК «Созвездие» | Здание | Площадь здания 1560 кв.м.  Вместимость до 500 человек.2 этажа | г. Россошь, ул. Ленина, | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Реконструкция здания ДК им. «Милованова» - драматического театра «РАМС» | Здание | Площадь здания 777,7 кв.м.  Вместимость до 200 человек.2 этажа | г. Россошь, ул. Дзержинского | Установление ЗОУИТ не требуется |

**3.7.4. Предложения по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта**

***Перечень мероприятий по обеспечению условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие массового спорта | Строительство здания зала спортивного крытого специализированного «Центр прогресса бокса» | Сооружение | 2-х этажное здание площадью застройки 800 м2. Общая площадь здания не более 1400 м2. Строительный объем не более 6525 м3 | г. Россошь, ул. Пролетарская, 113 | Установление ЗОУИТ не требуется |
|  | Строительство многофункциональной спортивной зоны в восточной части города | Сооружение | Плоскостное сооружение 11 000 м2. | г. Россошь, пер Тимирязева, 29/1 | Установление ЗОУИТ не требуется |

3.8. Предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории Россошанского муниципального района объектами по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Вид объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение** | **Характеристика зон с особыми условиями использования территории** |
|  | Развитие ТКО | Строительство полигона ТКО на территории Россошанского муниципального района Воронежской области | Сооружение | Определяется проектной документацией | Евстратовское СП | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |
|  | Размещение площадок сбора ТКО | Сооружение | Определяется проектной документацией | Россошанский МР | Необходимо определить при подготовке проектной документации (санитарно-защитная зона) |

# ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

**Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на социально-экономическое развитие соответствующей территории**

Размещение планируемых объектов местного значения направлено на создание условий для решений вопросов местного значения муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В целях стратегического планирования, включение планируемых объектов местного значения муниципального района в схему территориального планирования Россошанского муниципального района, которая является документом, определяющим возможное развитие территории, является необходимым условием для достижения целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Воронежской области до 2035 года, утвержденной законом Воронежской области от 17.12.2018 № 168-ОЗ (в редакции закона Воронежской области от 23.12.2019 № 165-ОЗ), и Стратегии социально-экономического развития Россошанского муниципального района Воронежской области на период до 2035 года, утвержденной решением совета депутатов Россошанского муниципального района от 12.12.2018 № 26 (в редакции решения от 28.10.2020 № 160).

Реализация планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района окажет положительное влияние на показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов:

1. улучшение показателей, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 (в редакции Указа Президента Российской Федерации от 11.06.2021 № 362):

* число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения;
* доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций;
* доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения;
* доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального, городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района);
* доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального, городского округа (муниципального района);
* доля детей в возрасте от одного года до шести лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от одного года до шести лет;
* общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего, в том числе введенная в действие за один год;
* доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) муниципального, городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района);
* доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;
* удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) в многоквартирных домах (из расчета на 1 кв. метр общей площади и (или) на одного человека);
* удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) муниципальными бюджетными учреждениями (из расчета на 1 кв. метр общей площади и (или) на одного человека);
* удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального, городского округа (муниципального района) (процент от числа опрошенных);
* результаты независимой оценки качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и иными организациями, расположенными на территориях соответствующих муниципальных образований и оказывающими услуги в указанных сферах за счет бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований.

1. улучшение дополнительных показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1084):

* в сфере экономического развития: объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя (рублей);
* в сфере дошкольного образования: доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет (процентов), доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений (процентов);
* в сфере общего и дополнительного образования: доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений (процентов), доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений (процентов), доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях (процентов), доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей этой возрастной группы (процентов);
* в сфере культуры: доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры (процентов); уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности (процентов): клубами и учреждениями клубного типа, библиотеками, парками культуры и отдыха;
* в сфере физической культуры и спорта: доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом (процентов);
* в сфере жилищного строительства и обеспечения граждан жильем: площадь участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров);
* в сфере жилищно-коммунального хозяйства: доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (процентов).

В целом реализация планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района в соответствии со схемой территориального планирования Россошанского муниципального района Воронежской области на основе достижения нормативных расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования с учетом прогноза численности населения на расчетный срок создаст условия для достижения целевых индикаторов следующих документов стратегического планирования:

* достижение стратегических целей и целевых показателей, определенных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
* достижение целевых показателей, характеризующих достижение национальных целей к 2030 году, установленных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;
* достижение целевых показателей Программы «Содействие созданию в субъектах Российской Федерации (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016-2025 годы, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.10.2015 № 2145-р.

Планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района окажут положительное влияние на улучшение показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 04.02.2021 № 68, в том числе:

* численность населения субъекта Российской Федерации;
* ожидаемая продолжительность жизни при рождении;
* доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом;
* эффективность системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи;
* условия для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности.
* число посещений культурных мероприятий;
* темп роста (индекс роста) физического объема инвестиций в основной капитал, за исключением инвестиций инфраструктурных монополий (федеральные проекты) и бюджетных ассигнований федерального бюджета;
* численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых.

Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района направлено на обеспечение наиболее благоприятных условий жизни населения и обеспечение комплексного и устойчивого развития территории, отвечает требованиям технических регламентов в целях предотвращения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц.

**Учет прогнозируемых ограничений использования территории в связи с размещением планируемых объектов местного значения поселения**

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района не окажут негативного воздействия на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального значения и регионального значения, выявленные объекты культурного наследия, находящиеся на территории Россошанского муниципального района, не предусматривают мероприятия, затрагивающие территории объектов культурного наследия и учитывают требования защитных зон объектов культурного наследия.

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района не окажут негативного воздействия на особо охраняемые природные территории регионального, местного значения.

При строительстве и реконструкции планируемых объектов местного значения муниципального района необходимо учитывать требования статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации, законодательства в части охраны особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий.

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района при соблюдении Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и иных требований действующего законодательства не окажут негативного воздействия на объекты жилой застройки, включая отдельные жилые дома, образовательные и детские учреждения, спортивные сооружения, детские площадки, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания.

Планируемые к размещению объекты местного значения муниципального района не окажут негативного воздействия на источники водоснабжения и водопроводы питьевого назначения.

С учетом частей 4.1 и 4.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации при актуализации схемы территориального планирования Россошанского муниципального района Воронежской области отсутствуют решения, реализация которых может привести к невозможности обеспечения эксплуатации существующих или планируемых для размещения объектов федерального значения, существующих или планируемых для размещения объектов регионального значения.

При подготовке материалов учтены ограничения, накладываемые деятельностью военных и специальных объектов на проведение застройки и использование прилегающих к ним территорий.

Размещение объектов местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях смежных муниципальных образований, имеющих общую границу с Россошанским муниципальным районом, не планируется.

В связи с размещением объектов местного значения муниципального района устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. придорожные полосы автомобильных дорог местного значения, размер и режим использования территории определяется в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

* 50 м - для автомобильных дорог III и IV категорий;
* 25 м - для автомобильных дорог V категории;

1. охранные зоны газораспределительных сетей, размер и режим использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878:

* вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
* вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
* вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
* вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода;

1. санитарно-защитная зона канализационных очистных сооружений (проектная производительность 8,0 тыс. м3/сут) - определяется проектом, нормативный размер в соответствии с таблицей 7.1.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - 400 метров.

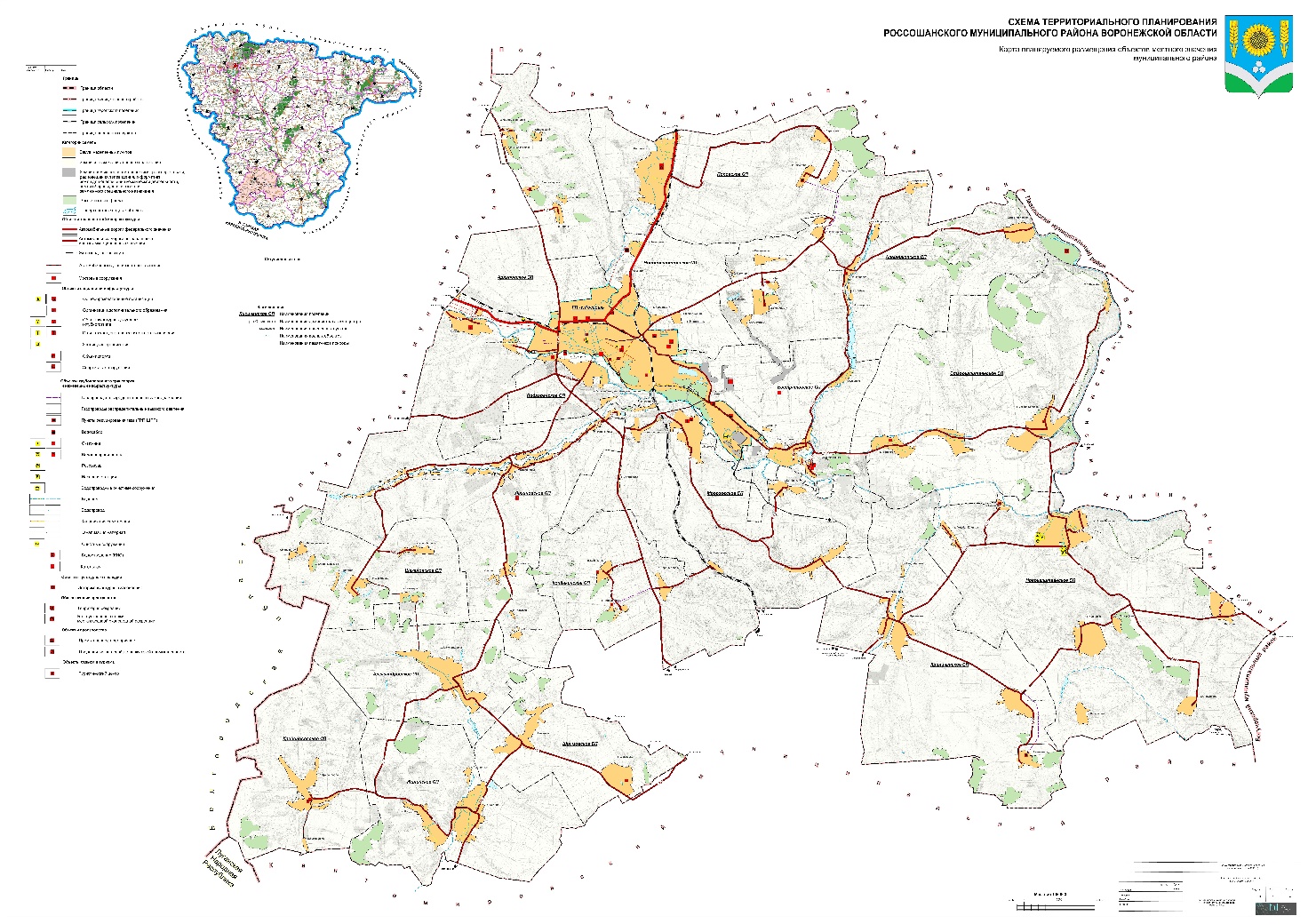
В связи с размещением объектов местного значения муниципального района в области образования зоны с особыми условиями использования территорий не устанавливаются.

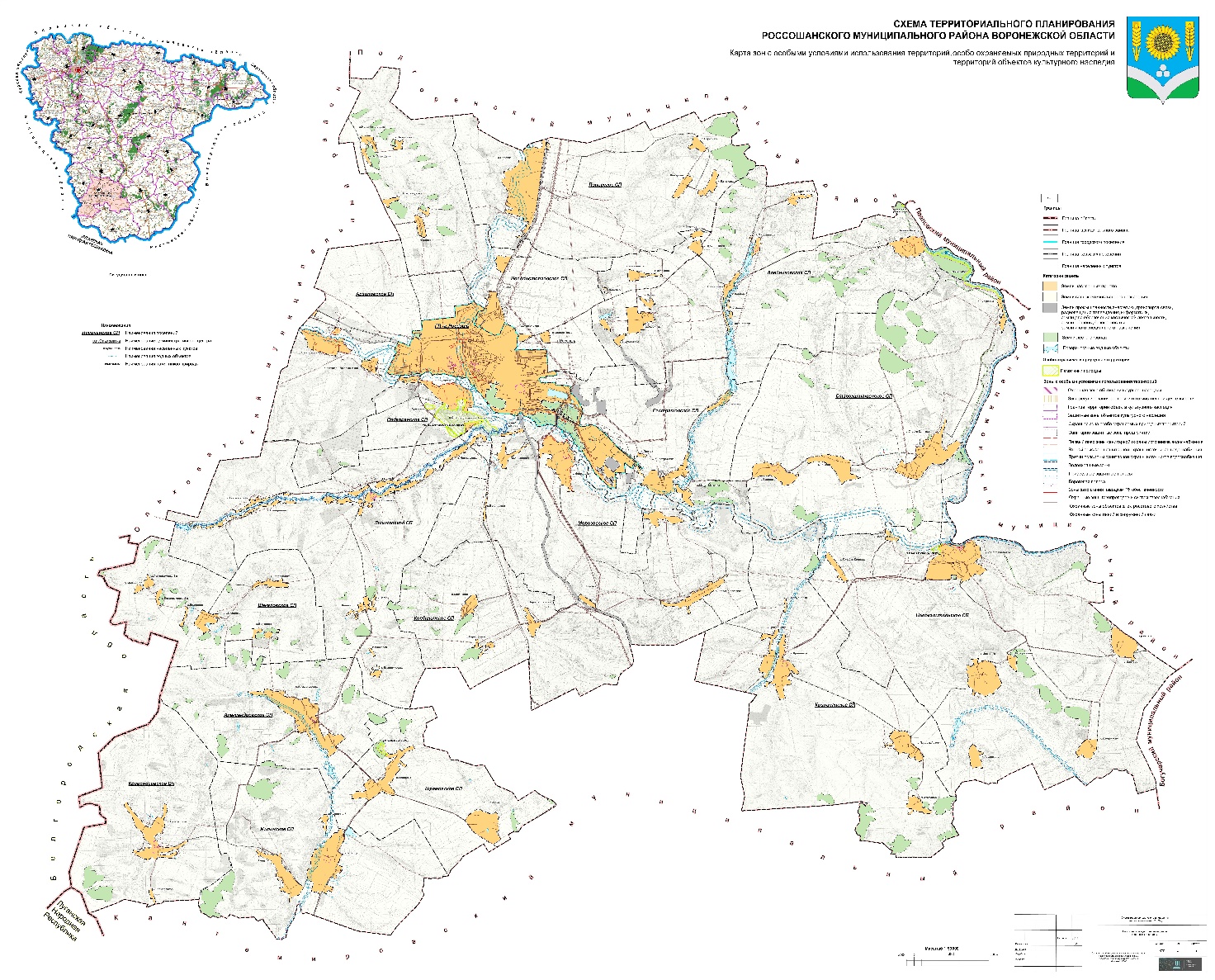
**Технико-экономические показатели**

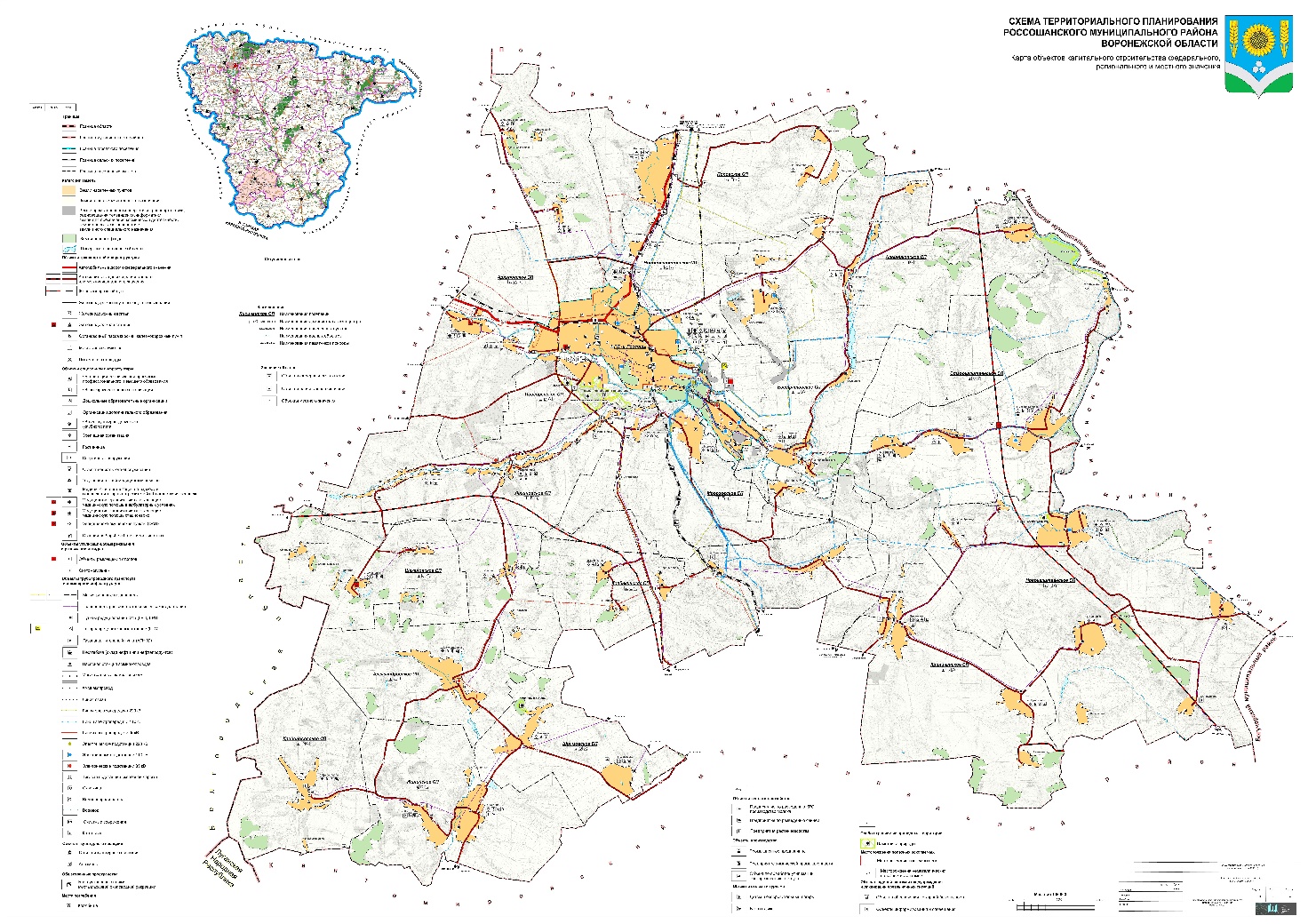
Технико-экономические показатели Россошанского муниципального района Воронежской области представлены в таблице.

# ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| №№  п/п | Показатели | Единица  измерения | Современное состояние |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Территория (по форме – 22.2 на 01.01.2022) | га | 237 091 |
| 1.1 | в том числе:   * земли сельскохозяйственного назначения | « | 210 713 |
| 1.2 | * земли населенных пунктов | « | 17 321 |
| 1.3 | * земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения за пределами поселений | « | 543 |
| 1.4 | * земли лесного фонда | « | 6 826 |
| 1.5 | * земли особо охраняемых территорий и объектов | « | 3 |
| 1.6 | * земли водного фонда | « | 345 |
| 2. | Население |  |  |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 90 171 |
| 2.2 | Плотность населения | чел/км2 | 38,0 |
| 3. | Жилищный фонд |  |  |
| 3.1 | Общая площадь жилищного фонда, всего | тыс.м2 | 2 314,88 |
| 3.2 | Обеспеченность населения общей площадью квартир | м2/чел | 39,3 |
| 4. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания межпоселенчесадского значения |  |  |
| 4.1 | Детские дошкольные учреждения-всего | кол-во /  мест | 26/3 400 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы-всего | « | 50/9 899 |
| 4.3 | Учреждения начального и среднего профессионального образования | кол-во | 7 |
| 4.4 | Больницы-всего | кол-во/коек | 3/461 |
| 4.5 | Поликлиники-всего | Кол-во/посещ. в смену | 3/865 |
| 4.6 | Учреждения культуры и искусства (театры, музеи, выставочные залы и др.)/1000 чел. | мест | 5 921/25 |
| 4.7 | Физкультурно-спортивные сооружения-всего | кол-во | 63 |
| 4.8 | Предприятия торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания | кол-во | 763 |
| 5. | Транспортная инфраструктура |  |  |
| 5.1 | Протяженность железнодорожной сети | км | 52,30 |
| 5.2 | Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения | км | 448,13 |







1. Закон Воронежской области от 15.11.2004г. № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области»; Административно-территориальное устройство Воронежской области (по состоянию на 1 декабря 2009 г.): реестр (справочник) [↑](#footnote-ref-1)
2. На территории области исследовано 3 хазарских крепости: Маяцкое городище, Ольшанской городище и городище у с.Н.Карабут. [↑](#footnote-ref-2)
3. Болотов П.Е. Заселение Воронежского края и возникновение сл.Россошь // Из истории Воронежского края - Воронеж, ВГУ, 2003.- Вып.11.- С.23 [↑](#footnote-ref-3)
4. 1 десятина = 10930 кв.м. или примерно 1,09 га [↑](#footnote-ref-4)
5. Материалы по истории Воронежской и соседних губерний. Вып. ХVI. Воронеж, 1889. – С.182. [↑](#footnote-ref-5)
6. Н.Д.Чертков – основатель Воронежского Михайловского кадетского корпуса. [↑](#footnote-ref-6)
7. От Е.Д.Сонцевой (Чертковой) [↑](#footnote-ref-7)
8. От М.Д.Шеппинг (Чертковой). Муж - Отто Дмитриевич Шеппинг (1790- 1874) - участник Отечественной войны, с 1824 - отставной генерал-майор. Неоднократно упоминается в стихах А.С.Пушкина. Сын М.Д. и О.Д. – барон **Дмитрий Оттович Шеппинг** (1823-1895), историк, археолог, этнограф, служил в Главном архиве Министерства иностранных дел. Основные труды Шеппинга посвящены славянской мифологии и этнографии. С 1864 действительный член Московского Археологического общества. В настоящее время приобрел популярность как один из основоположников исследований славянской мифологии. [↑](#footnote-ref-8)
9. Владелица А.А.Винтулова (ур.Черткова). [↑](#footnote-ref-9)
10. Цит. Морозов, А.Я. Россошь: Земли родной начало – Воронеж: ТО «Альбом», 2004. – С.68-69 [↑](#footnote-ref-10)
11. Единственной собственностью Владимира Григорьевича Черткова стал подаренный дядей, Михаилом Ивановичем, хутор Ржевск (см.с.Еленовка). [↑](#footnote-ref-11)
12. Перрен-Синельников Николай Александрович (1846-1925), действительный статский советник, острогожский уездный предводитель дворянства в 1907-1914 [↑](#footnote-ref-12)
13. Является памятником истории и культуры, см.список [↑](#footnote-ref-13)